

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რიგგარეშე სხდომის
ოქმი N89

ქ.თბილისი

19 ოქტომბერი, 2021 წელი
16⁰⁰საათი

საკრებულოს სხდომას ესწრებოდნენ:

საკრებულოს თავმჯდომარე: გიორგი ტყემალაძე

საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე: მარიკა დარჩია

საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე: თევდორე ისაკაძე

საკრებულოს წევრები:

მიხეილ ამაშუკელი	ლევან არველაძე
გიორგი ბირბიჩაძე	გულია გოცირიძე
ოთარ გრიგოლია	ლევან დავითაშვილი
ლევან დარახველიძე	ერეკლე კუხიანიძე
ანა ლაშხი	ზაზა მამალაძე
ქეთევან მამულაშვილი	მიხეილ მესხი
თინათინ ნიბლოშვილი	შალვა ოგბაიძე
ვაჟა ოთარაშვილი	ლევან ჟორჟოლიანი
დათო რურუა	ნინო რუხაძე
რევაზ სოხაძე	დავით უთმელიძე
ბორია ფირცხელიანი	ვახტანგ შაქარიშვილი
გიორგი ჩაკვეტაძე	ავთანდილ ცინცაძე
ვლადიმერ ძნელაძე	ალექსანდრე ხუჯაძე
ლევან ჯაფარიძე	ილია ჯიშკარიანი
ქეთევან ჯოხაძე	

სხდომას ესწრებოდნენ:

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახურის უფროსი გაიოზ თალაკვაძე;

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ვასილ აბულაძე;

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძე;

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსი ირაკლი თავართქილაძე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომა გახსნა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ და კენჭისყრაზე დააყენა დღის წესრიგი წარმოდგენილი სახით:

დღის წესრიგი:

1. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2021 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 25 დეკემბრის N71-134 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: გაიოზ თალაკვაძე

2. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სამგზავრო გადაყვანის მომსახურების ინტეგრირებული სისტემის დანერგვის, რეგულარული სამგზავრო გადაყვანის (M₂ და M₃ კატეგორიების ავტოსატრანსპორტო საშუალებებით) ნებართვის გაცემის ფასის განსაზღვრის, ნებართვის მაძიებელთა კონკურსში მონაწილეობის, მასში გამარჯვებულის გამოვლენის, ნებართვის მოქმედების ვადის, სანებართვო პირობებისა და ნებართვის გაცემის ფასის გადახდის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-82 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ვასილ აბულაძე

3. „ქალაქ თბილისის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სატრანსპორტო საშუალებების პარკირების რეგულირების წესისა და პარკირების საფასურის დადგენის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 დეკემბრის N33-99 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ვასილ აბულაძე

4. „საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 130-ე მუხლის მე-4 ნაწილის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისას (რეგულარული სამგზავრო გადაყვანის M₃ კატეგორიის ავტობუსით მგზავრების უბილეთო მგზავრობა, აგრეთვე ათიდან თექვსმეტი წლის ასაკამდე ბავშვების უბილეთოდ წაყვანა) საჯარიმო ქვითრის ადმინისტრაციული სამართალდარღვევის ოქმის ფორმის, მისი შედგენის, ჩაბარების, აღრიცხვა-ანგარიშგების, გასაჩივრებისა და ზემდგომ ორგანოში გადაგზავნის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის N19-70 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ვასილ აბულაძე

5. „ქ.თბილისში, მამია გურიელის ქ.N5ა-ში მდებარე ფართების (ს/კ.: N01.14.15.001.300.03.03.005ა; N01.14.15.001.300.03.03.518) პირდაპირი განკარგვის წესით ა(ა)იპ - ეკო სოკოსთვის (ს/ნ.: 427726348) უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

6. „ქალაქ თბილისში, დიდმის სასწავლო-საცდელ მეურნეობაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული 4000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.009.663) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

7. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქალაქ თბილისში, ომარ ხიზანიშვილის ქუჩა, N139-ში მდებარე 900 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N72.13.02.581) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

8. „ქ.თბილისში, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა; ქ.თბილისში, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული 7000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.009.659) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

9. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის მე-4 მიკრო/რაიონში, N102 საჯარო სკოლის მიმდებარედ 6000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.14.16.008.146) და ქალაქ თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ 8975 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული შენობა ნაგებობების (N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7) (საკადასტრო კოდი: N01.14.16.008.045) გაცვლის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

10. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოსა და შპს „არქიტექტს“ (ს/ნ.: 404954046) შორის 2018 წლის 6 თებერვალს გაფორმებული „უძრავი ქონების გაცვლის ფორმით პრივატიზების შესახებ“ ხელშეკრულების 5.9 პუნქტით გათვალისწინებული პირობის გაუქმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

11. „ქალაქ თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N48-ში (საკადასტრო კოდი: N01.14.05.003.007) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

12. „ქალაქ თბილისში, შანდორ პეტეფის ქუჩა კორპუსი N11-ში მდებარე 68.18 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.17.10.005.004.01.001) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

13. „ქალაქ თბილისში, სამგორის ქუჩა N16-ში (საკადასტრო კოდი: N01.17.11.014.005.01.516) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

14. „ქალაქ თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N44-ში მდებარე 83.37 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.14.05.003.009.01.511) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

15. „ქალაქ თბილისში, ვლადიმერ ლობჯანიძის ქუჩა N18-ში მდებარე 58.92 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.17.12.022.061.01.504) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

16. „ქალაქ თბილისში, ვაზისუბნის IV მიკრორაიონის I კვარტალის კორპუსი N21-ში მდებარე 68.48 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.17.07.031.004.01.022) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

17. „ქალაქ თბილისში, ფონიჭალის დასახლება 3-ის კორპუსი N17-ში (საკადასტრო კოდი: N01.18.13.024.006.01.067) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

18. „ქალაქ თბილისში, რუსთავის გზატკეცილი N28ა-ში (საკადასტრო კოდი: N01.18.12.010.006.01.059) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

19. „ქალაქ თბილისში, გახოვიძის ქუჩა N79-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.19.003.013) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

20. „ქალაქ თბილისში, ელდარის ქუჩა N12-ში კორპუს N1-ში და კორპუსი N2-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.20.026.027) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

21. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ოქროყანაში, დავით გურამიშვილის ქუჩა N6-12-ში არსებული 57.74 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.15.07.003.059.01.001) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

22. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ოქროყანაში, ბესიკის ქუჩა N9-ში მდებარე 62.91 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.15.07.003.056.01.001) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

23. „ქალაქ თბილისში, დაბა კოჯორში, იუნკერთა ქუჩა N37-ში მდებარე 45.80 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N81.01.06.342.01.005) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

24. „ქალაქ თბილისში, ზღვისუბნის დასახლების მე-11 მიკრორაიონის მე-2 კვარტლის კორპუსი N21ა-სა და კორპუსი N21ბ-ში (საკადასტრო კოდი: N01.12.02.020.004 და N01.12.02.020.020) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

25. „ქალაქ თბილისში, ყვარლის ქუჩა N103-ში (საკადასტრო კოდი: N01.17.08.025.002.01.510) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

26. „ქ.თბილისში, განსაზღვრული მიწის ნაკვეთების შპს „PP“-სთვის (ს/კ.: 404922474) პირდაპირი განკარგვის წესით, აღნაგობის უფლებით გადაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2014 წლის 8 მაისის N12.17.575 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

27. „ქ.თბილისში, კოსტავას ქ.N54-ის მიმდებარედ არსებული 50 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ.: N01.15.03.009.020) ტერიტორიიდან 30 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ბადაგონის სახლისთვის“ (ს/კ.: 405293926) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

28. „ქ.თბილისში, რუსთაველის გამზირი N36-38-ის მიმდებარედ არსებული 68 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ.: N01.15.05.009.026) ტერიტორიიდან 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „რუსთაველი 36“-ისთვის (ს/კ.: 406190376) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ირაკლი თავართქილაძე

29. „ქ.თბილისში, შარტავას ქ.N3 (ს/კ.: N01.10.13.015.112), შარტავას ქ.N1 (ს/კ.: N01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ.N6, კორპუსი 14, (ს/კ.: N01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ.N16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი N1ა-1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვ. 25/29), (ს/კ.: N01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ.N45-47-49 (ს/კ.: N01.13.05.004.173, 01.13.05.004.059, 01.13.05.004.142), ბოხუას ქ.N10 (ს/კ.: N01.13.02.005.006), მარიჯანის ქ.N2 (ს/კ.: N01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ (ს/კ.: 204460957) და შპს „ბი ეიჩ ეს გრუპ“-ის (ს/ნ.: 405432893) მიმართ, მისამართზე - ქ.თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. N6 (ს/კ.: N01.14.06.008.313) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ლევან ჟორჯოლიანი

30. „ქ.თბილისში, შარტავას ქ.N3 (ს/კ.: N01.10.13.015.112), შარტავას ქ.N1 (ს/კ.: N01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ.N6, კორპუსი 14, (ს/კ.: N01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ.N16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი N1ა-1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვ. 25/29), (ს/კ.: N01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ.N45-47-49 (ს/კ.: N01.13.05.004.173, 01.13.05.004.059, 01.13.05.004.142), ბოხუას ქ.N10 (ს/კ.: N01.13.02.005.006), მარიჯანის ქ.N2 (ს/კ.: N01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ (ს/კ.: 204460957) და შპს „გუმბათი კოლდინგის“ (ს/ნ.: 404473431) მიმართ, მისამართზე - ქ.თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის გამზირი N13თ (ს/კ.: N01.10.16.004.199) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ლევან ჟორჯოლიანი

31. „ქ.თბილისში, შარტავას ქ.№3 (ს/კ.: N01.10.13.015.112), შარტავას ქ.№1 (ს/კ.: N01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ.№6, კორპუსი 14, (ს/კ.: N01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ.№16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი N1ა-1ბ, დიდმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვ. 25/29), (ს/კ.: N01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ.№45-47-49 (ს/კ.: N01.13.05.004.173, 01.13.05.004.059, 01.13.05.004.142), ბოხუას ქ.№10 (ს/კ.: N01.13.02.005.006), მარიჯანის ქ.№2 (ს/კ.: N01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ (ს/კ.: 204460957) და შპს „ისანი 1“-ის (ს/ნ.: 402036658) მიმართ, მისამართზე - ქ.თბილისი, ქუჩა ჩოლოყაშვილის, კვარტალი II, კორპუსი N1-ის მიმდებარედ (ს/კ.: N01.17.14.003.706) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ლევან ჟორჟოლიანი

32. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტბე

33. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტბე

34. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში; ქალაქი თბილისი, სოფელ წავკისში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N81.02.21.628; N81.02.21.629; N81.02.21.630; N81.02.21.632; N81.02.21.631; N81.02.01.802; N81.02.21.604; N81.02.21.337; N81.02.21.316; N81.02.21.336; N81.02.21.338; N81.02.21.315; N81.02.94.019; N81.02.21.575 (ნაწილი); N81.02.21.564 (ნაწილი); N81.02.21.428; N81.02.01.894; N81.02.21.515; N81.02.41.057 (ნაწილი); N81.02.01.812; N81.02.41.011 (ნაწილი) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტბე

35. „ქალაქ თბილისში, სოფელ წავკისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდები: N81.02.21.618) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტბე

36. „ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში, თელების მიწაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.23.098; N72.16.23.609; N72.16.23.616; N72.16.23.622; N72.16.23.099; N72.16.23.994) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტბე

37. „ქალაქ თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N100-სა და N110-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.13.01.014.065; N01.13.01.014.066) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტბე

38. „ქალაქ თბილისში, დავით გურამიშვილის გამზირი, N122, N118, N118ა, N118ბ-ში; ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი, N84-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.12.01.003.191; N01.12.01.003.207; N01.12.01.003.058; N01.12.01.003.219; N01.12.01.003.193) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

39. „ქალაქ თბილისში, დიღმის სასწავლო საცდელ მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.009.511; N01.72.14.009.510; N01.72.14.009.507; N01.72.14.009.506; N01.72.14.009.495; N01.72.14.009.496) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

40. „ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ტაბახმელა, სოფელ წავკისში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N81.02.13.655; N81.02.13.644. N81.02.13.645; N81.02.13.642; N81.02.13.643; N81.02.13.886) ინდივიდუალური ერთბინიანი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის N29 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

41. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N81.02.93.006; N81.02.96.183; N81.02.96.349; N81.02.96.558; N81.02.99.985; N81.02.05.642; N81.02.05.644; N81.02.97.157; N81.02.06.439; N81.02.93.005; N81.02.93.001; N81.02.96.175; N81.02.93.004; N81.02.94.582; N81.02.95.253) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

42. „ქ.თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, აგლაძის ქ. N1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საზოგადოებრივი (საშუალო (სსზ-1) და მაღალი (სსზ-2) ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა) და საცხოვრებელი (მაღალი ინტენსივობის საცხოვრებელი ზონა სზ-4) კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ - თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 16 ივნისის N01/754 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

43. „ქალაქ თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის III მასივის მიმდებარე ტერიტორიაზე საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის (I ეტაპი) პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 5 დეკემბრის N60 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

44. „ქალაქ თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღმის დასახლებაში, IV მიკორაიონში, N2 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.07.007.053; N01.10.07.007.052; N01.10.07.007.051; N01.10.07.007.050) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ

თბილისის საკრებულოს 2017 წლის 15 აგვისტოს N296 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

45. „ქ.თბილისში, გლდანი-ნამალაძევის რაიონში, ჭყონდიდელის ქ.N22-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.12.12.024.018) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერის 2013 წლის 15 მარტის N436 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

46. „ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, სოფელ ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N72.16.09.584; N72.16.09.585; N72.16.09.782; N72.16.09.781; N72.16.09.719; N72.16.27.010; N72.16.27.009; N72.16.09.597; N72.16.09.602; N72.16.09.603; N72.16.09.500; N72.16.27.039; N72.16.27.179; N72.16.27.043-ის ნაწილი; N72.16.27.187; 72.16.27.180-ის ნაწილი; N72.16.27.167-ის ნაწილი) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

47. „ქალაქ თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.36.014.968) მრავალფუნქციური კომპლექსის რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

48. „ქალაქ თბილისში, აგრარული უნივერსიტეტის ყოფილ ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.014.338) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

49. „ქალაქ თბილისში, სოფელ თბინვალაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.23.425; N72.16.23.412; N72.16.23.423; N72.16.23.440; N72.16.23.441; N72.16.23.428; N72.16.23.427; N72.16.23.424) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“.

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

1. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2021 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 25 დეკემბრის N71-134 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახურის უფროსმა გაიოზ თალაკვაძემ და განმარტა, რომ პრივატიზაციის შემოსავლებიდან გამომდინარე, ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილი იზრდება 1350000 ლარით. ასევე, წარმოდგენილია თანხების შიდა გადანაწილება შემდეგნაირად: „ახალი კორონა ვირუსის - COVID-19“-ის პანდემიიდან გამომდინარე, საზოგადოებრივი ტრანსპორტის მოძრაობის შეჩერების გამო, შეღავათიანი მგზავრობის მუხლში წარმოქმნილი ეკონომია - 11000000 ლარი, გადადის ტრანსპორტის კომპანიის სუბსიდიების მუხლში; მერის სარეზერვო ფონდს, ღონისძიებების მუხლიდან, ემატება 498000 ათასი ლარი, რომელიც გათვალისწინებული იყო თბილისობის დღესასწაულზე კონცერტის გამართვისთვის და ასევე, ემატება შემოსავლების ნაზრდი, რაც, ჯამში, იწვევს მერის სარეზერვო ფონდის 1848000 ლარით ზრდას, საიდანაც 500000 ლარი მიმართული იქნება ბათუმში საცხოვრებელი კორპუსის ჩამონგრევის შედეგად დაზარალებულების დახმარების ფონდში, ხოლო დანარჩენი თანხა გათვალისწინებულია ფორს-მაჟორული სიტუაციებით გამოწვეული ხარჯებისთვის.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 29

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

2. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სამგზავრო გადაყვანის მომსახურების ინტეგრირებული სისტემის დანერგვის, რეგულარული სამგზავრო გადაყვანის (M₂ და M₃ კატეგორიების ავტოსატრანსპორტო საშუალებებით) ნებართვის გაცემის ფასის განსაზღვრის, ნებართვის მაძიებელთა კონკურსში მონაწილეობის, მასში გამარჯვებულის გამოვლენის, ნებართვის მოქმედების ვადის, სანებართვო პირობებისა და ნებართვის გაცემის ფასის გადახდის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-82 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ვასილ აბულაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილება ითვალისწინებს M₂ კატეგორიის ავტობუსის მძღოლის დაჯარიმებას, მის მიერ მოხილური კომუნიკაციის საშუალებით სარგებლობის შემთხვევაში.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 2

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

3. „ქალაქ თბილისის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სატრანსპორტო საშუალებების პარკირების რეგულირების წესისა და პარკირების საფასურის დადგენის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 დეკემბრის N33-99 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ვასილ აბულაძემ და განმარტა, რომ

წარმოდგენილი ცვლილებები ეხება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებს. კერძოდ, მუნიციპალიტეტი მკვეთრად გამოხატული შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებზე გასცემს პარკირებისთვის განკუთვნილ საცნობ ნიშანს. იუსტიციის მინისტრის ბრძანების საფუძველზე, პირადობის დამადასტურებელ დოკუმენტზე, შესაძლებელია დატანილი იქნას ინფორმაცია, თუ რომელ კატეგორიას განეკუთვნება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირი, რაც მათ გაუმარტივებს მუნიციპალიტეტთან კომუნიკაციას და დამატებითი დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე, მხოლოდ პირადობის მოწმობის საფუძველზე, შესაძლებელი გახდება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებზე ზემოთ ხსენებული საცნობი ნიშნის გაცემა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 29

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

რადიოფიციერებისა და კენჭისყრის პროცედურების მონიტორინგის კომპიუტერულ სისტემაში დაფიქსირდა ტექნიკური ხარვეზი, რის გამოც, საკრებულოს თავმჯდომარის გიორგი ტყემალაძის მიერ კენჭისყრაში მონაწილეობა პირველ ორ საკითხზე აისახა საკრებულოს თავმჯდომარის პირველი მოადგილის გიორგი ახვლედიანის სახელით (გიორგი ახვლედიანი სხდომაზე არ იმყოფებოდა), ხოლო მესამე საკითხზე - როგორც თავისი, ასევე, გიორგი ახვლედიანის სახელით. ამ ეტაპზე ხარვეზი გამოსწორებულია და გიორგი ტყემალაძის მონაწილეობა კენჭისყრაში დაფიქსირდება მისი სახელით.

4. „საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 130-ე მუხლის მე-4 ნაწილის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისას (რეგულარული სამგზავრო გადაყვანის M3 კატეგორიის ავტობუსით მგზავრების უბილეთო მგზავრობა, აგრეთვე ათიდან თექვსმეტი წლის ასაკამდე ბავშვების უბილეთოდ წაყვანა) საჯარიმო ქვითრის ადმინისტრაციული სამართალდარღვევის ოქმის ფორმის, მისი შედგენის, ჩაბარების, აღრიცხვა-ანგარიშგების, გასაჩივრებისა და ზემდგომ ორგანოში გადაგზავნის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის N19-70 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ვასილ აბულაძემ და განმარტა, რომ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსი, უბილეთოდ მგზავრობისას, ითვალისწინებს 16 წლიდან 18 წლამდე ასაკის პირის დაჯარიმებას. წარმოდგენილი ცვლილებით, 16-დან 18 წლამდე ასაკის მგზავრის დაჯარიმება უნდა განხორციელდეს საზოგადოებრივ ტრანსპორტში და არ მოხდეს მისი ჩამოყვანა ავტობუსიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

5. „ქ.თბილისში, მამია გურიელის ქ.N5ა-ში მდებარე ფართების (ს/კ.: N01.14.15.001.300.03.03.005ა; N01.14.15.001.300.03.03.518) პირდაპირი განკარგვის წესით ა(ა)იპ -

ეკო სოკოსთვის (ს/ნ.: 427726348) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია ა(ა)იპ - ეკო სოკოსთვის, რომელიც მუშაობს შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებისთვის პროფესიული საქმიანობის შესწავლის და დასაქმების საკითხებზე, ორი - 36.1 კვ.მ. და 36.2 კვ.მ. ფართის გადაცემა უსასყიდლოდ, ორი წლის ვადით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

6. „ქალაქ თბილისში, დიდმის სასწავლო-საცდელ მეურნეობაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული 4000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.009.663) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია კერძო და მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთების მონაცვლეობის საკითხი. აღნიშნა, რომ კერძო საკუთრებაში არსებული 1081 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი, რომელზეც გაცემულია მშენებლობის ნებართვა, მდებარეობს გლდანში, თუმცა, ამ ეტაპზე, არის გამწვანებული ტერიტორია და მუნიციპალიტეტისთვის გადმოცემის შემდგომ, გამგობა მოაწივებს გამწვანებულ სივრცეს. ხოლო მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული 4000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მდებარეობს დიდმის სასწავლო-საცდელ მეურნეობაში. აღსანიშნავია, რომ მიწის ნაკვეთებს შორის არსებულ ფასთა სხვაობას, 27000 ლარს, კერძო მესაკუთრე გადაიხდის ხელშეკრულების გაფორმებიდან ერთი თვის ვადაში.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

7. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქალაქ თბილისში, ომარ ხიზანიშვილის ქუჩა, N139-ში მდებარე 900 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N72.13.02.581) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ კერძო და მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთების მონაცვლეობა გამოწვეულია იმით, რომ კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარეობს გლდანის მე-8 დაწესებულების საგუშაგო ბლოკ-პოსტი. აღსანიშნავია, რომ ორივე მიწის ნაკვეთი მდებარეობს გლდანში და ორივეს ფართია 900 კვ.მ.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

8. „ქ.თბილისში, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა; ქ.თბილისში, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული 7000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.009.659) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია კერძო და მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთების მონაცვლეობის საკითხი. აღნიშნა, რომ კერძო საკუთრებაში არსებული 10327 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მდებარეობს დავით გურამიშვილის ჩიხი N11ა-ში, სადაც, ფაქტობრივი მდგომარეობით, მოწყობილია სტადიონი და მცირე ზომის გასახდელები. ხოლო მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი მდებარეობს დიღმის სასწავლო-საცდელ მეურნეობაში და მისი ფართობი 7000 კვ.მ.

გიორგი ჩაკვეტაძემ განაცხადა, რომ კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მოწყობილი იყო სტადიონი, რომელიც შემდგომ გასხვისდა და ამ ეტაპზე აღნიშნული ქონების მუნიციპალიტეტისთვის დაბრუნება ძალიან მნიშვნელოვანია, რადგან მომდევნო წლების მანძილზე, მუნიციპალიტეტის მიერ მოხდება ამ ტერიტორიის სრული რეაბილიტაცია და მისთვის ძველი ფუნქციის დაბრუნება.

გიორგი ტყემალაძემ აღნიშნა, რომ, მისი ინფორმაციით, ამ ტერიტორიაზე, ფეხბურთის ფედერაცია განახორციელებს იმგვარ პროექტს, რასაც ახორციელებს სხვადასხვა ლოკაციებზე და აქედან გამომდინარე, დედაქალაქში გაჩნდება კიდევ ერთი, ახალი სტანდარტის ფეხბურთის სტადიონი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

9. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის მე-4 მიკრო/რაიონში, N102 საჯარო სკოლის მიმდებარედ 6000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.14.16.008.146) და ქალაქ თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ 8975 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული შენობა ნაგებობების (N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7) (საკადასტრო კოდი: N01.14.16.008.045) გაცვლის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია კერძო და მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთების მონაცვლეობის საკითხი. აღნიშნა, რომ კერძო საკუთრებაში არსებული 1700 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მდებარეობს კოსტავასა და ტყვარჩელის ქუჩებს შორის, სადაც ადრე იყო სკვერი და მუნიციპალიტეტისთვის დაბრუნების შემდგომ, გამგეობის მიერ მოეწყობა გამწვანებული ტერიტორია.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

10. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოსა და შპს „არქიინვესტს“ (ს/ნ.: 404954046) შორის 2018 წლის 6 თებერვალს გაფორმებული „უძრავი ქონების გაცვლის ფორმით პრივატიზების შესახებ“ ხელშეკრულების 5.9 პუნქტით გათვალისწინებული პირობის გაუქმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ მუნიციპალიტეტსა და შპს „არქიინვესტს“ შორის გაფორმებული ხელშეკრულების თანახმად, მესაკუთრეს ჰქონდა ვალდებულება, რომ ტერიტორიის სამშენებლო განვითარების შემთხვევაში, უზრუნველყოფდა მის გამწვანებას და კეთილმოწყობას. დღეის მდგომარეობით, კომპანიას, მუნიციპალიტეტის გამწვანების სამსახურთან, შეთანხმებული აქვს პროექტი და უზრუნველყოფს ტერიტორიის გამწვანებას. თუმცა, იქიდან გამომდინარე, რომ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულება ასახულია ამონაწერში და კომპანიას ხელს უშლის სამომავლო განვითარებასა და ბანკებთან ურთიერთობაში, ითხოვა ზემოთ ხსენებული ვალდებულების ამოღება ხელშეკრულებიდან, რაც არ იწვევს ფასთა შორის სხვაობას, რადგან მიწის ნაკვეთის შეფასებისას, გათვალისწინებული არ იყო ვალდებულება. აქედან გამომდინარე, წარმოდგენილია მუნიციპალიტეტსა და შპს „არქიინვესტს“ შორის გაფორმებული ხელშეკრულების ერთ-ერთი პუნქტით გათვალისწინებული ზემოთ ხსენებული პირობის გაუქმების საკითხი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

11. „ქალაქ თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N48-ში (საკადასტრო კოდი: N01.14.05.003.007) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 109 კვ.მ. ფართის გადაცემა სამი ოჯახისთვის, რომელთაგან ორი 2012 წლიდან, ხოლო ერთი 2002 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

12. „ქალაქ თბილისში, შანდორ პეტეფის ქუჩა კორპუსი N11-ში მდებარე 68.18 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.17.10.005.004.01.001) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 68 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი ოჯახისთვის, რომელიც 1995 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

13. „ქალაქ თბილისში, სამგორის ქუჩა N16-ში (საკადასტრო კოდი: N01.17.11.014.005.01.516) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ 2018 წელს, ერთ ოჯახს, რომელიც 20 წელზე მეტია ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე, გადაეცა 86 კვ.მ. ფართი. ამ ეტაპზე, წარმოდგენილია საცხოვრებელი ფართის დაზუსტების საკითხი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

14. „ქალაქ თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N44-ში მდებარე 83.37 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.14.05.003.009.01.511) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 83 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი ოჯახისთვის, რომელიც 2002 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

15. „ქალაქ თბილისში, ვლადიმერ ლობჯანიძის ქუჩა N18-ში მდებარე 58.92 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.17.12.022.061.01.504) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 58 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც ოჯახთან ერთად, 2008 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

16. „ქალაქ თბილისში, ვაზისუბნის IV მიკრორაიონის I კვარტალის კორპუსი N21-ში მდებარე 68.48 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.17.07.031.004.01.022) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს

სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 68 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი ოჯახისთვის, რომელიც 2000 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

17. „ქალაქ თბილისში, ფონიჭალის დასახლება 3-ის კორპუსი N17-ში (საკადასტრო კოდი: N01.18.13.024.006.01.067) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 88 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი ოჯახისთვის, რომელიც 1993 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

18. „ქალაქ თბილისში, რუსთავის გზატკეცილი N28ა-ში (საკადასტრო კოდი: N01.18.12.010.006.01.059) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 33 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც ოჯახთან ერთად, 1995 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

19. „ქალაქ თბილისში, გახოკიძის ქუჩა N79-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.19.003.013) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 275 კვ.მ. ფართის გადაცემა ოთხი ოჯახისთვის, რომლებიც 20-25 წელია ცხოვრობენ აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

20. „ქალაქ თბილისში, ელდარის ქუჩა N12-ში კორპუს N1-ში და კორპუსი N2-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.20.026.027) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 435 კვ.მ. ფართის გადაცემა რვა ოჯახისთვის, რომლებიც 2009-10 წლებიდან ცხოვრობენ აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

21. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ოქროყანაში, დავით გურამიშვილის ქუჩა N6-12-ში არსებული 57.74 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.15.07.003.059.01.001) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 57 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი ოჯახისთვის, რომელიც 1993 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

22. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ოქროყანაში, ბესიკის ქუჩა N9-ში მდებარე 62.91 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N01.15.07.003.056.01.001) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 62 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც ოჯახთან ერთად, 1990 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

23. „ქალაქ თბილისში, დაბა კოჯორში, იუნკერთა ქუჩა N37-ში მდებარე 45.80 კვ.მ. უძრავი ქონების (საკადასტრო კოდი: N81.01.06.342.01.005) პირდაპირი განკარგვის ფორმით

პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 45 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი ოჯახისთვის, რომელიც 1997 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

24. „ქალაქ თბილისში, ზღვისუბნის დასახლების მე-11 მიკრორაიონის მე-2 კვარტლის კორპუსი N21ა-სა და კორპუსი N21ბ-ში (საკადასტრო კოდი: N01.12.02.020.004 და N01.12.02.020.020) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 2996 კვ.მ. ფართის გადაცემა სამოცდასამი ოჯახისთვის, რომლებიც 2000-12 წლებიდან ცხოვრობენ აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

25. „ქალაქ თბილისში, ყვარლის ქუჩა N103-ში (საკადასტრო კოდი: N01.17.08.025.002.01.510) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 45 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც ოჯახთან ერთად, 37 წელია ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

26. „ქ.თბილისში, განსაზღვრული მიწის ნაკვეთების შპს „PP“-სთვის (ს/კ.: 404922474) პირდაპირი განკარგვის წესით, აღნაგობის უფლებით გადაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2014 წლის 8 მაისის N12.17.575 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ მუნიციპალიტეტსა და შპს „PP“ შორის გაფორმებული ხელშეკრულების თანახმად, შპს-ს 49 წლის ვადით, აღნაგობის უფლებით, გადაეცა 1118 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი, მიწისზედა მშენებლობის უფლების გარეშე, ხოლო მიწის ქვეშ მოწყობილია ავტოსადგომი.

შემდგომ, აუქციონის გზით, განხორციელდა 1118 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ნაწილის გასხვისება და 190 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის განკარგვა, რომელიც შეიძინა ამავე შპს-მ და აქედან გამომდინარე, წარმოდგენილია აღნაგობის ხელშეკრულების დაკორექტირება შესაბამისი პროპორციით. კერძოდ, აღნაგობის წლიური საფასური შეადგენდა 39370 ლარს, ხოლო ეხლა, კვადრატულობის პროპორციის შესაბამისად, განისაზღვრა 32232 ლარით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

27. „ქ.თბილისში, კოსტავას ქ. N54-ის მიმდებარედ არსებული 50 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ.: N01.15.03.009.020) ტერიტორიიდან 30 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ბადაგონის სახლისთვის“ (ს/კ.: 405293926) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 3

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

28. „ქ.თბილისში, რუსთაველის გამზირი N36-38-ის მიმდებარედ არსებული 68 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ.: N01.15.05.009.026) ტერიტორიიდან 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „რუსთაველი 36“-ისთვის (ს/კ.: 406190376) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა ირაკლი თავართქილაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 1

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

29. „ქ.თბილისში, შარტავას ქ. N3 (ს/კ.: N01.10.13.015.112), შარტავას ქ. N1 (ს/კ.: N01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ. N6, კორპუსი 14, (ს/კ.: N01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ. N16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი N1ა-1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვ. 25/29), (ს/კ.: N01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ. N45-47-49 (ს/კ.: N01.13.05.004.173, 01.13.05.004.059, 01.13.05.004.142), ბოხუას ქ. N10 (ს/კ.: N01.13.02.005.006), მარიჯანის ქ. N2 (ს/კ.: N01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური

მხარდაჭერის მიზნით, შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ (ს/კ.: 204460957) და შპს „ბი ეიჩ ეს გრუპ“-ის (ს/ნ.: 405432893) მიმართ, მისამართზე - ქ.თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. N6 (ს/კ.: N01.14.06.008.313) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე ლევან ჟორჯოლიანმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილია დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულების მიზნით ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხი, რომლის ფარგლებშიც შპს „ბი ეიჩ ეს გრუპი“ 151457 აშშ დოლარით დააფინანსებს შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ სარემონტო ობიექტებს, ხოლო სანაცვლოდ, კომპანია, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, მიიღებს კოეფიციენტის მატების უფლებას 1.0-ით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

30. „ქ.თბილისში, შარტავას ქ.N3 (ს/კ.: N01.10.13.015.112), შარტავას ქ.N1 (ს/კ.: N01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ.N6, კორპუსი 14, (ს/კ.: N01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ.N16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი N1ა-1ბ, დიდმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვ. 25/29), (ს/კ.: N01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ.N45-47-49 (ს/კ.: N01.13.05.004.173, 01.13.05.004.059, 01.13.05.004.142), ბოხუას ქ.N10 (ს/კ.: N01.13.02.005.006), მარჯანის ქ.N2 (ს/კ.: N01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ (ს/კ.: 204460957) და შპს „გუმბათი ჰოლდინგის“ (ს/ნ.: 404473431) მიმართ, მისამართზე - ქ.თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის გამზირი N13თ (ს/კ.: N01.10.16.004.199) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე ლევან ჟორჯოლიანმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილია დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულების მიზნით ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხი, რომლის ფარგლებშიც შპს „გუმბათი ჰოლდინგი“ 257121 აშშ დოლარით დააფინანსებს შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ სარემონტო ობიექტებს, ხოლო სანაცვლოდ, კომპანია, თამარაშვილის გამზ. N13თ-ში არსებულ ობიექტზე, მიიღებს კოეფიციენტის მატების უფლებას 0.6-ით ანუ 4.1-დან 4.7-მდე, რაც არ იწვევს სართულის დამატებას. კოეფიციენტის მატების ხარჯზე, პირველ სართულზე მოხდება ფართის მიშენება, სპორტული ინფრასტრუქტურის განვითარების მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

31. „ქ.თბილისში, შარტავას ქ.N3 (ს/კ.: N01.10.13.015.112), შარტავას ქ.N1 (ს/კ.: N01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ.N6, კორპუსი 14, (ს/კ.: N01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ.N16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი N1ა-1ბ, დიდმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ,

(ნაკვ. 25/29), (ს/კ.: N01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ.N45-47-49 (ს/კ.: N01.13.05.004.173, 01.13.05.004.059, 01.13.05.004.142), ბოხუას ქ.N10 (ს/კ.: N01.13.02.005.006), მარიჯანის ქ.N2 (ს/კ.: N01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ (ს/კ.: 204460957) და შპს „ისანი 1“-ის (ს/ნ.: 402036658) მიმართ, მისამართზე - ქ.თბილისი, ქუჩა ჩოლოყაშვილის, კვარტალი II, კორპუსი N1-ის მიმდებარედ (ს/კ.: N01.17.14.003.706) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე ლევან ჟორჟოლიანმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილია დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულების მიზნით ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხი, რომლის ფარგლებშიც შპს „ისანი 1“ 88944 აშშ დოლარით დააფინანსებს შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ სარემონტო ობიექტებს, ხოლო სანაცვლოდ, კომპანია, მშენებარე ობიექტზე, მიიღებს კ2 კოეფიციენტის მატების უფლებას 2.5-დან 3.1-მდე. პროექტის კორექტირება წარმოდგენილია იმგვარად, რომ განხორციელდეს ორი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, რომელთა სართულიანობა არ აღემატება 11 სართულს.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

32. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტინიძემ და განმარტა, რომ პროექტით წარმოდგენილია სამი ცვლილება: პირველი ითვალისწინებს ტექნიკური ხარვეზის შესწორებას, კერძოდ, დაფიქსირებული იყო, რომ ისტორიულ ზონა 1-ში არ გაითვალისწინება შენობა-ნაგებობების ათვისებული კ1 და კ3 კოეფიციენტები, ხოლო შესწორების შედეგად დგინდება, რომ იგივე პრინციპი გავრცელდება ისტორიულ ზონა 2-ში; მეორე ცვლილება ეხება ვარკეთილის მესამე მასივის ტერიტორიას, სადაც ვრცელდება სპეციალური რეჟიმი და დადგენილია კ2 კოეფიციენტი 5.0-მდე და ამ კოეფიციენტის შესაბამისად, პრეფერენცია დგინდება იგრეკის მნიშვნელობის ნაწილში, რათა მშენებლებმა მოახერხონ მთლიანი კოეფიციენტის ათვისება. მესამე ცვლილება ეხება კოოპერატივებს, კერძოდ, ისინი შესაძლოა გათავისუფლებული იქნენ გრგ-ს დამუშავებისგან, თუ ამასთან დაკავშირებით გადაწყვეტილებას მიიღებს ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა, რასაც შემდეგ დამტკიცებს ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

33. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტაძემ.

გიორგი ტყემალაძემ განმარტა, რომ ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებასთან დაკავშირებით, წინადადებები წარმოდგენილია ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის წერილებით: N12-03212793-03 თარიღი: 06.10.2021, N12-03212794-03 თარიღი: 06.10.2021, N12-032127920 03 თარიღი: 06.10.2021, N12 032127938-03 თარიღი: 06.10.2021, N12-032128025-03 თარიღი: 07.10.2021, N12-03212861-03 თარიღი: 13.10.2021, N12-032128815-03 თარიღი: 15.10.2021, N12-032129129-03 თარიღი: 18.10.2021 და N12-032017049-03 თარიღი: 18.06.2020 (განსახილველად წარმოდგენილია წერილის „ა“ პოზიცია), რომელთაგან, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს შესაბამისი კომისიების რეკომენდაციით, დამატებით შესწავლას მოითხოვს და უმჯობესია განსახილველად გადაიდოს ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის N12-032127938-03 წერილით წარმოდგენილი „კ“, N12-032128025-03 წერილით წარმოდგენილი „ბ“ და N12-032128815 03 წერილით წარმოდგენილი „ბ“ პოზიციები, ხოლო დანარჩენ პოზიციებზე ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილება მისაღებია.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ, ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

34. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში; ქალაქი თბილისი, სოფელ წავკისში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N81.02.21.628; N81.02.21.629; N81.02.21.630; N81.02.21.632; N81.02.21.631; N81.02.01.802; N81.02.21.604; N81.02.21.337; N81.02.21.316; N81.02.21.336; N81.02.21.338; N81.02.21.315; N81.02.94.019; N81.02.21.575 (ნაწილი); N81.02.21.564 (ნაწილი); N81.02.21.428; N81.02.01.894; N81.02.21.515; N81.02.41.057 (ნაწილი); N81.02.01.812; N81.02.41.011 (ნაწილი) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტაძემ და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობია 61000 კვ.მ., რომლის განვითარება დაგეგმილია 2021 წლის 2 ივლისს დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების მიხედვით, კერძოდ, ტერიტორია დაიყოფა 25 საკადასტრო ერთეულად და განთავსდება 25 ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

35. „ქალაქ თბილისში, სოფელ წავკისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდები: N81.02.21.618) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიმეძე და განმარტა, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართობი 5800 კვ.მ., რომლის განვითარება დაგეგმილია 6 აგვისტოს დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების მიხედვით, კერძოდ, განთავსდება 7 ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი და ერთი მიწის ნაკვეთი მოემსახურება სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურას.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

36. „ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში, თელეების მიწაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.23.098; N72.16.23.609; N72.16.23.616; N72.16.23.622; N72.16.23.099; N72.16.23.994) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიმეძე და განმარტა, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართობი 10000 კვ.მ., სადაც მოქმედი ფუნქციური ზონის - საცხოვრებელი ზონა 1-ის ფარგლებში, განთავსდება 15 ინდივიდუალური სახლი, ხოლო დანარჩენი ტერიტორია მოემსახურება სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურას.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

37. „ქალაქ თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N100-სა და N110-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.13.01.014.065; N01.13.01.014.066) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიმეძე და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობი 8700 კვ.მ., რომლის განვითარება დაგეგმილია 2021 წლის 2 ივლისის დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების მიხედვით, კერძოდ, ტერიტორიაზე განთავსდება სამი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კორპუსი, რომელთაგან ერთი იქნება 16 სართულიანი, ხოლო ორი - 12 სართულიანი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

38. „ქალაქ თბილისში, დავით გურამიშვილის გამზირი, N122, N118, N118ა, N118ბ-ში; ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი, N84-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.12.01.003.191; N01.12.01.003.207; N01.12.01.003.058; N01.12.01.003.219; N01.12.01.003.193) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართია 40000 კვ.მ., რომლის განვითარება დაგეგმილია 2021 წლის 19 მარტს დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების მიხედვით, კერძოდ, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის პარამეტრებით, განთავსდება ოთხი შენობა-ნაგებობა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

39. „ქალაქ თბილისში, დიდმის სასწავლო საცდელ მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.009.511; N01.72.14.009.510; N01.72.14.009.507; N01.72.14.009.506; N01.72.14.009.495; N01.72.14.009.496) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართია 49000 კვ.მ., რომლის განვითარება დაგეგმილია 2020 წლის 24 ივლისს დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების მიხედვით, კერძოდ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანება, სადაც ძირითადი ფუნქცია იქნება საცხოვრებელი, ხოლო არადომინირებული სახეობა - კომერციული და საოფისე. შენობების მაქსიმალური სართულიანობა განსაზღვრულია 7, 8 და 9 სართულით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

40. „ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ტაბახმელა, სოფელ წავკისში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N81.02.13.655; N81.02.13.644. N81.02.13.645; N81.02.13.642; N81.02.13.643; N81.02.13.886) ინდივიდუალური ერთბინიანი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის N29 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართია 10000 კვ.მ. წარმოდგენილი ცვლილებით განხორციელდება ტერიტორიის შვიდ ნაწილად გამოჯვანა, საიდანაც ექვს საკადასტრო ერთეულზე განხორციელდება 6 ინდივიდუალური საცხოვრებელი

სახლის მშენებლობა, ხოლო ერთ საკადასტრო ერთეულზე მოეწყობა სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

41. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N81.02.93.006; N81.02.96.183; N81.02.96.349; N81.02.96.558; N81.02.99.985; N81.02.05.642; N81.02.05.644; N81.02.97.157; N81.02.06.439; N81.02.93.005; N81.02.93.001; N81.02.96.175; N81.02.93.004; N81.02.94.582; N81.02.95.253) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართია 45000 კვ.მ., რომლის განვითარება დაგეგმილია 2021 წლის 27 აპრილს დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების მიხედვით, კერძოდ, ტერიტორიაზე განთავსდება 31 ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი, სარეკრეაციო ზონა 3-ის პარამეტრებით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

42. „ქ.თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, აგლამის ქ. N1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საზოგადოებრივი (საშუალო (სსზ-1) და მაღალი (სსზ-2) ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა) და საცხოვრებელი (მაღალი ინტენსივობის საცხოვრებელი ზონა სზ-4) კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ - თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 16 ივნისის N01/754 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართია 15000 კვ.მ. წარმოდგენილი კორექტირება ითვალისწინებს სამი საკადასტრო ერთეულის გაერთიანებას და მასზე ერთი შენობა-ნაგებობის განთავსებას.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

43. „ქალაქ თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის III მასივის მიმდებარე ტერიტორიაზე საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის (I ეტაპი) პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 5 დეკემბრის N60 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ ცვლილებით წარმოდგენილია ტექნიკური ხარვეზის შესწორება, კერძოდ, კონტურებისა და გასამიჯნი წითელი ხაზების მცირედი კორექტირება, ხოლო სხვა ქალაქმშენებლობითი პარამეტრები, როგორებიცაა: კ1, კ2 და კ3 კოეფიციენტები, რჩება უცვლელი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

44. „ქალაქ თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიდმის დასახლებაში, IV მიკრორაიონში, N2 კორპუსის მიმდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.07.007.053; N01.10.07.007.052; N01.10.07.007.051; N01.10.07.007.050) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2017 წლის 15 აგვისტოს N296 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობი 38000 კვ.მ., რომელიც გადაცემულია კოოპერატივებისთვის. კორექტირებით წარმოდგენილია ტერიტორიის გამიჯვნა ორ საკადასტრო ერთეულად, ხოლო სხვა ძირითადი ქალაქმშენებლობითი პარამეტრები, რჩება უცვლელი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

45. „ქ.თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ჭყონდიდელის ქ.N22-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.12.12.024.018) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერის 2013 წლის 15 მარტის N436 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობი 31000 კვ.მ. წარმოდგენილი კორექტირება ითვალისწინებს სექტორ 4-ში კ1 კოეფიციენტის ცვლილებას 0.4-დან 0.5-მდე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

46. „ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, სოფელ ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N72.16.09.584; N72.16.09.585; N72.16.09.782; N72.16.09.781; N72.16.09.719; N72.16.27.010; N72.16.27.009; N72.16.09.597; N72.16.09.602; N72.16.09.603; N72.16.09.500; N72.16.27.039; N72.16.27.179; N72.16.27.043-ის ნაწილი; N72.16.27.187; 72.16.27.180-ის ნაწილი; N72.16.27.167-ის ნაწილი) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართობია 27000 კვ.მ., სადაც ოცდაერთ საკადასტრო ერთეულზე, დაგეგმილია ოცდაერთი, სამსართულიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

47. „ქალაქ თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.36.014.968) მრავალფუნქციური კომპლექსის რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართობია 13000 კვ.მ., სადაც დაგეგმილია ოთხი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის განთავსება, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის პარამეტრებით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

48. „ქალაქ თბილისში, აგრარული უნივერსიტეტის ყოფილ ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.014.338) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო

ფართია 10000 კვ.მ., სადაც, მოქმედი ფუნქციური ზონის - საცხოვრებელი ზონა 5-ის ფარგლებში, დაგეგმილია სამი მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 19

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

49. „ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.23.425; N72.16.23.412; N72.16.23.423; N72.16.23.440; N72.16.23.441; N72.16.23.428; N72.16.23.427; N72.16.23.424) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართია 5500 კვ.მ., სადაც, მოქმედი ფუნქციური ზონის - საცხოვრებელი ზონა 1-ის ფარგლებში, დაგეგმილია რვა ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

სხდომაზე მიღებული იქნა 6 დადგენილება და 43 განკარგულება.

საკრებულოს თავმჯდომარე



გიორგი ტყემალაძე