

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რიგგარეშე სხდომის
ოქმი N58

ქ.თბილისი

25 ივლისი, 2025 წელი
15⁰⁰საათი

საკრებულოს სხდომას ესწრებოდნენ:

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძე

საკრებულოს თავმჯდომარის პირველი მოადგილე გიორგი ახვლედიანი

საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე თინათინ ნიბლოშვილი

საკრებულოს წევრები:

ლევან აბაშიძე

კახაბერ ლაბუჩიძე

ლევან არველაძე

ნათია მოდეზაძე

მარიამ გელაშვილი

შალვა ოგბაიძე

ოთარ გრიგოლია

ვიტალი ონიანი

ლევან დავითაშვილი

გურამ ოქროპირიძე

ნინო ვარდოსანიძე

ნინო რუხაძე

კონსტანტინე ზარნაძე

თამარ ჩახვაშვილი

მარიამ ზაქარიაშვილი

ზურაბ ჩიკვილაძე

ანა კაკაბაძე

გივი ჩხარტიშვილი

მიხეილ კაკაურიძე

ავთანდილ ცინცაძე

ნიკოლოზ კახეთელიძე

ალექსანდრე ხუჯაძე

ანა კილაძე

ლევან ჯაფარიძე

საკრებულოს სხდომას ასევე ესწრებოდნენ:

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახურის უფროსი გაიოზ თალაკვაძე;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის კულტურის, განათლების, სპორტისა და ახალგაზრდულ საქმეთა საქალაქო სამსახურის უფროსი ირაკლი გვილავა;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსი ვახტანგ ლომჯარია;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანმრთელობის დაცვისა და სოციალური მომსახურების საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე თამარ გოგიტიძე;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს უფროსი სერგო ბირკაძე;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსი ნინო ბაგაშვილი;

შპს „თბილისერვის ჯგუფის“ წარმომადგენელი დავით ჩანქსელიანი.

სხდომა გახსნა საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ.

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხების განხილვამდე განცხადებები გააკეთეს საკრებულოს წევრებმა.

ოთარ გრიგოლიამ ისაუბრა თვალჭრელიძის ქუჩაზე განვითარებულ მოვლენებზე და განაცხადა, რომ ოპოზიციურმა მედიებმა დახატეს ისეთი სურათი, თითქოს თბილისის მერია ცდილობდა ხალხის გამოყვანას კონკრეტული ობიექტიდან, რაც არის ტყუილი, რადგან აღნიშნულ ობიექტზე არ ვრცელდება ქალაქის მუნიციპალიტეტის საკუთრება და შესაბამისად, თბილისის მერიას არავითარი კავშირი არ აქვს ამ პროცესთან, თუმცა, საარჩევნო პერიოდიდან გამომდინარე, გაზრდილია ინტერესი მერიის და ქალაქის მერის მიმართ და ამიტომ კონკრეტული პოლიტიკოსები და ადამიანები ცდილობენ ყველა სიტუაცია გამოიყენონ მერიის და მერის წინააღმდეგ. ასევე, მნიშვნელოვანი ფაქტორია ისიც, რომ ხსენებული ობიექტი არის IV კატეგორიის ავარიული შენობა და თბილისის მუნიციპალიტეტმა, ყველა ეტაპზე, გააკეთა თავისი მაქსიმუმი იმისთვის, რომ დახმარებოდა იმ უსახლკარო ადამიანებს, რომლებიც ზემოთ ხსენებულ შენობაში იყვნენ შეჭრილები და შესთავაზა ქირით გაყვანა. განაცხადა, რომ ხელისუფლების მხრიდან აღებული იქნა აბსოლუტურად ყველა სოციალური პასუხისმგებლობა და გადადგმული იქნა ყველა ის ნაბიჯი, რაც უნდა გადადგას პასუხისმგებლიანმა სახელმწიფომ და ოპონენტებს და კონკრეტულ ტელევიზიებს მოუწოდა, ნუ დაიწყებენ მანიპულაციას ასეთი საკითხებით. საუბრის ბოლოს, ოთარ გრიგოლიამ აღნიშნა, რომ ქალაქის მერიას ძალიან ბევრი პროექტი და პროგრამა აქვს იმისთვის, რომ თბილისში რეგისტრირებული ადამიანები არ დარჩნენ ქუჩაში და მოუწოდა ყველა იმ ადამიანს, ვისაც არ აქვს საცხოვრებელი ფართი, დარეგისტრირდეს თბილისში არსებულ უსახლკაროთა რეგისტრაციის რეესტრში, რათა შესაბამისმა კომისიამ მიიღოს გადაწყვეტილება ეკუთვნის თუ არა კონკრეტულ ადამიანს საცხოვრისი და დააკმაყოფილოს ის.

ნიკოლოზ კახეთელიძემ განაცხადა, რომ პარალელს ავლებენ თევდორე მღვდლის ქუჩაზე მომხდარ ტრაგედიასა და თვალჭრელიძის ქუჩაზე განვითარებულ მოვლენებს შორის, რაც არასწორია, რადგან მათ შორის ძალიან დიდი განსხვავებაა. კერძოდ, თევდორე მღვდლის ქუჩაზე საუბარია იმ ფართებზე და ბინებზე, რომლებიც კონკრეტული ადამიანების საკუთრებაა, ხოლო თვალჭრელიძის ქუჩის შემთხვევაში, საუბარია სხვის საკუთრებაში შეჭრილ ადამიანებზე და ამ შემთხვევაში მოხდა ის, რომ იურიდიულმა პირმა მიმართა აღსრულების ეროვნულ ბიუროს, რომელმაც შეჭრილი ადამიანები გამოიყვანა კერძო საკუთრებაში არსებული ტერიტორიიდან. თვალჭრელიძის ქუჩაზე არსებულ შენობაში შეჭრილი ოჯახებიდან თბილისში რეგისტრირებულია მხოლოდ ცხრა ოჯახი, რომელთაგან ექვსმა, ორი წლის წინ, ოფიციალურად განაცხადა უარი შენობიდან გასვლაზე. საუბრის ბოლოს, განაცხადა, რომ ეს ყველაფერი კარგად იციან ოპოზიციურმა პარტიებმაც და ტელევიზიებმაც და მათ მიერ აღნიშნულთან დაკავშირებით დაწყებული კამპანია მიმართულია კახა კალაძის წინააღმდეგ.

კონსტანტინე ზარნაძემ განაცხადა, რომ ის კამპანია, რომელიც გუშინ საზოგადოებამ იხილა თვალჭრელიძის ქუჩასთან დაკავშირებით, არის ძალიან დაბალი პოლიტიკური კლასის მაჩვენებელი იმ ოპოზიციური მედიების მხრიდან, რომლებიც მომხდარს „მთელი მონდომებით“ აწერენ დედაქალაქის მერიას და მერს. ეს ყველაფერი მიმართულია იმისკენ, რომ იწყება საარჩევნო პროცესი და კახა კალაძის რეიტინგიდან გამომდინარე, ოპოზიციურმა პარტიებმა კარგად იციან, რომ იმ პირობებში, რაშიც ისინი იმყოფებიან, ერთადერთი გზა აქვთ - რამენაირად ტალახი ესროლონ დედაქალაქის მერს. თუმცა, აღნიშნული არაფრით დააზარალებს კახა კალაძეს, პირიქით, ეს არის მათი სირცხვილი, უცოდინრობა და დაბალი პოლიტიკური კულტურის მაჩვენებელი. ადამიანები კარგად ხედავენ ყველაფერს, არავინ არის „ჩამორჩენილი და განუვითარებელი“, რომ ვერ მიხვდეს, თუ რისკენ არის მიმართული ეს კამპანია და ოპოზიციამ უნდა გაითვალისწინოს, რომ მსგავსი ქმედებები და განცხადებები მათვე უბრუნდებათ ორჯერ მეტი სიმძაფრით, რაც გამოიხატება იმაში, რომ არიან დაბალი რეიტინგის და პოლიტიკური კლასის მაჩვენებლები და მატარებლები.

ზურაბ აბაშიძემ აღნიშნა რომ დედაქალაქის მერმა ძალიან ამომწურავად ისაუბრა და პასუხი გასცა თვალჭრელიძის ქუჩაზე განვითარებულ მოვლენებს და განაცხადა, რომ ე.წ. ოპოზიციური მედიის მხრიდან არ ახსენდება არცერთი პოზიტიურ ჭრილში გაკეთებული სიუჟეტი, რომელიც დაკავშირებულია დედაქალაქში მიმდინარე პროცესებთან, მათ შორის, ავარიული სახლების ჩანაცვლების პროგრამა, უსახლკარო ადამიანების საცხოვრისით უზრუნველყოფის პროგრამა და სხვა მრავალი პროექტი, რომელთაგან არცერთი არ გამხდარა საზოგადოებისთვის ცნობილი ოპოზიციური მედიის საშუალებით, რაც ნამდვილად სავალალოა.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა დღის წესრიგი წარმოდგენილი სახით:

დღის წესრიგი:

1. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის იურიდიული საქალაქო სამსახურის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის (საქალაქო სამსახურის უფროსი) თანამდებობაზე სერგო ბირკაძის დანიშვნაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“;

მომხსენებელი: ზურაბ აბაშიძე

2. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ვაკის რაიონის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის (გამგებელი) თანამდებობაზე ლევან ყიფიანის დანიშვნაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“;

მომხსენებელი: ზურაბ აბაშიძე

3. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2025 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 24 დეკემბრის N49-97 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: გაიოზ თალაკვაძე

4. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული პროგრამის „საჯარო ხელოვნების ხელშეწყობა“ (კოდი: 08 10) განხორციელების წესის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 19 მაისის N25-27 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: ირაკლი გვილავა

5. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში არქიტექტურულ-მხატვრული კომპოზიციის განთავსების/აღდგენის/რესტავრაციის /რეკონსტრუქციის და მემორიალური დაფის განთავსების წესის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 18 თებერვლის N53-33 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: ირაკლი გვილავა

6. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების საქალაქო სამსახურის მიერ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული პროგრამის „ბიზნესის სტიმულირება“ (კოდი: 04 01) ფარგლებში მიკრო და მცირე ბიზნესის ხელშეწყობის პროექტის განხორციელების წესის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ვახტანგ ლომჯარია

7. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული ჯანმრთელობის დაცვის ქვეპროგრამების განხორციელების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 27 დეკემბრის N50-99 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: თამარ გოგიტიძე

8. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტში დასახლებული ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებლის შემოღების, გადახდის ინსტრუქციისა და დაგვა-დასუფთავების, ნარჩენების მართვის, ოპერატორის შერჩევის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ნარჩენების განკარგვის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის N17-46 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: დავით ჩანქსელიანი

9. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს დაფუძნებისა და დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 24 იანვრის N52-1 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

10. „სპეციალური რეგულარული გადაყვანის განმახორციელებელი ავტობუსის (M₂ ან M₃ კატეგორიის) მარშრუტების დამტკიცებისთვის წესის განსაზღვრისა და მარშრუტების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 დეკემბრის N35-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

11. „საქართველოს დედაქალაქის ადმინისტრაციულ საზღვრებში მსუბუქი ავტომობილით – ტაქსით (M₁ კატეგორია) გადაყვანის სანებართვო პირობების, ნებართვის გაცემის, ნებართვის მოქმედების ვადის, ნებართვის გაცემის ფასისა და მისი გადახდის, სანებართვო მოწმობის ფორმის, სამარშრუტო სატრანსპორტო საშუალების მოძრაობისათვის განკუთვნილ ზოლში „A“ კატეგორიის მსუბუქი ავტომობილის – ტაქსის (M₁ კატეგორია) მოძრაობის ან/და მგზავრთა ჩასხდომა-გადმოსხდომის მიზნით გაჩერების ადგილების და პირობების, მომხმარებლის პირადი სივრცის უზრუნველყოფის, ნებართვის მქონე პირების შესახებ ერთიანი საინფორმაციო ბაზის შექმნის, განახლების და დამუშავების წესის განსაზღვრის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 27 ივლისის N24-80 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

12. „ქალაქ თბილისის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სატრანსპორტო საშუალებების პარკირების რეგულირების წესის დამტკიცებისა და პარკირების, სპეციალურ დაცულ სადგომზე გადაყვანისადმი დაქვემდებარებული სატრანსპორტო საშუალების სპეციალურ დაცულ სადგომზე ტრანსპორტირებისა და შენახვის, სატრანსპორტო საშუალების თვლების სპეციალური საშუალებით ბლოკირების საფასურების დადგენის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 დეკემბრის N33-99 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

13. „შპს „ცენტრ პოინტ ჯგუფის“ (ს/ნ. 204460957) და მასთან აფილირებული კომპანიების დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისათვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, მისამართზე - ქ.თბილისში, ოთარ ონიაშვილის ქ.N59-ში არსებულ (ს/კ. N01.10.12.033.009) მიწის

ნაკვეთთან დაკავშირებით გაცემული ხელშემწყობი ღონისძიებების ფარგლებში, ნათელა ურუმაშვილის (პ/ნ. 01011013838) მიერ შესრულებული ვალდებულების დადასტურების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ვარდოსანიძე

14. „მისამართებზე - ქ.თბილისი, საირმეს ქ.N37 (ს/კ.: N01.10.14.024.036), ქ.თბილისი, მუხამის ქ.N4 (ს/კ.: N01.14.11.024.004), ქ.თბილისი, ი.აბაშიძის ქ.N55 (ს/კ.: N01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ თანხის და ფართის სახით გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ვარდოსანიძე

15. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, „დელისი-3“-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.14.15.001.420, ფართობი - 1000 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

16. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, ონიაშვილის ქუჩა N81-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.10.12.031.047, ფართობი - 708 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

17. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა N9ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.13.03.023.089, ფართობი - 10275 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

18. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, იალბუხის ქუჩა N4; N6; N6ა; N8; N8ა; N10-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.17.13.043.032, ფართობი - 1899 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 26 აპრილის N194 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

19. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, დავით რონდელის ქუჩა, N14-ში არსებულ მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.13.01.020.227, ფართობი - 581 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

20. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, მიხეილ

ხერგიანის ქუჩა, N11-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.11.10.008.217, ფართობი - 1795 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

21. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, დიდი დიდმის დასახლება, II და III მიკრო/რაიონს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.10.08.006.642, ფართობი - 2803 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

22. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, რატეკანის ქუჩა N20-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.12.09.003.052 ფართობი - 1396 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

23. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, გრაფი შულენბურგის ქუჩა, N9-ში არსებულ მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.11.12.005.561, ფართობი - 1222 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

24. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

25. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

26. „ქალაქ თბილისში, ევგენი ხარაძის ქუჩა N18-ის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, ხევძმარის ქუჩა N1-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.11.12.019.202; N01.11.12.019.817; N01.11.12.019.201; N01.11.12.019.821; N01.11.12.019.823; N01.11.12.019.820; N01.11.12.019.039; N01.11.12.019.822; N01.11.12.019.809) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

27. „ქალაქ თბილისში, იაღბუჯის ქუჩა N18-ის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისის, ორთაჭალკესის მიმდებარედ არსებულ ჭაბურღილთან; ქალაქი თბილისი, ლევილის სანაპირო N1; ქალაქი თბილისი, 300 არაგველის ქუჩა N1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N01.17.13.058.005; N01.17.13.058.001; N01.17.13.058.002; N01.17.13.058.003; N01.17.13.058.004) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

28. „ქალაქ თბილისში, სარაჯიშვილის N37-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.11.05.019.003) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

29. „ქალაქ თბილისში, სოფელ დილოში, „ჩალიპირებში“; ქალაქი თბილისი, სოფელი დილოში, ავთანდილის ქუჩა, N72,N70, N74-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.032.816; N01.72.14.032.817; N01.72.14.032.888; N01.72.14.032.887; N01.72.14.032.889; N01.72.14.032.639; N01.72.14.032.502; N01.72.14.032.890; N01.72.14.032.261; N01.72.14.032.638; N01.72.14.032.448; N01.72.14.032.159; N01.72.14.032.161; N01.72.14.032.260; N01.72.14.032.503; N01.72.14.032.485) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 9 სექტემბრის N443 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

30. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ქვემო ლისის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.72.16.104.012) სააგარაკე-დასასვენებელი ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 25 აგვისტოს N392 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

31. „ქალაქ თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, გლდანის I მ/რ-სა და მუხიანის I მ/რ-ს შორის არსებულ ტერიტორიაზე სავაჭრო, საოფისე, ავტოვაგზალი, საყოფაცხოვრებო და სხვა მომსახურების ობიექტების განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის- თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 4 თებერვლის N01/90 ბრძანებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

32. „ქალაქ თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N100-სა და N110-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.13.01.014.065; N01.13.01.014.066) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 19 ოქტომბრის N503 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

33. „ქალაქ თბილისში, შეშელიძის ქუჩა N18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.11.04.026.046) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 6 აგვისტოს N380 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

34. „ქალაქ თბილისში, წინანაურის ქუჩა N83; ქალაქ თბილისში, წინანაურის ქუჩა, N103; ქალაქ თბილისში, წინანაური N83 -ის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, ნადიკვარის III ქუჩა, N36,

N34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.18.01.003.112; N01.18.01.003.111; N01.18.01.003.134; N01.18.01.003.108; N01.18.01.003.073; N01.18.01.003.068; N01.18.01.003.075; N01.18.01.003.117; N01.18.01.003.132; N01.18.01.003.050; N01.18.01.003.053; N01.18.01.003.125; N01.18.01.003.074) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 16 აგვისტოს N428 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

35. „ქალაქ თბილისში, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, N73ა/გიორგი გურამიშვილის ქუჩა, N1; ქალაქი თბილისი, გიორგი გურამიშვილის ქუჩა, N1ა, N1ბ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.18.06.019.137; N01.18.06.019.062; N01.18.06.019.078) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 12 ივლისის N344 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

36. „ქ.თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, გლდანის I მ/რ-სა და მუხიანის I მ/რ-ს შორის არსებულ ტერიტორიაზე სავაჭრო, საოფისე, ავტოვაგზალო, საყოფაცხოვრებო და სხვა მომსახურების ობიექტების განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 4 თებერვლის N01/90 ბრძანებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

37. „ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 11 ოქტომბრის N324 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

38. „ქალაქ თბილისში, გლდანის რაიონში, ქერჩის ქ.N6-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 18 დეკემბრის N484 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

39. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში; ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, მუხრან-თელეთის ქუჩა, N97, N99, N 103, N101, N107, N109-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: NN81.02.93.225; 81.02.93.098; 81.02.00.983; 81.02.05.573; 81.02.00.982; 81.02.05.577; 81.02.94.017; 81.02.05.396; 81.02.05.723; 81.02.99.374; 81.02.05.806; 81.02.05.804; 81.02.05.451; 81.02.97.058; 81.02.05.452) და დაურეგისტრირებელი ტერიტორიაზე ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

40. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში; ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, თბილისი-კოჯორის გზატკეცილი, N135; N137; ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლევან კანდელაკის ქუჩა, N9; N2; N5; N7-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდი: N01.81.02.362.026; N01.81.02.362.045; N01.81.02.362.044; N01.81.02.362.046; N01.81.02.362.050; N01.81.02.362.028; N01.81.02.362.048; N01.81.02.362.049; N01.81.02.362.047; N01.81.02.362.029; N01.81.02.362.027; N01.81.02.362.043) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ინდივიდუალური ერთბიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

41. „ქალაქ თბილისში, ავჭალის მასივის ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: N01.11.04.017.364) საპარკო პავილიონის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

42. „ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში, მარკო პოლოს ქუჩა, N71; N73, N75; N79; N81; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, მარკო პოლოს I ჩიხი, N3, N4, N6; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, "ნატბეურებში" არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.044.320; N01.72.14.044.196; N01.72.14.044.323; N01.72.14.044.355; N01.72.14.044.372; N01.72.14.044.289; N01.72.14.044.322; N01.72.14.044.321; N01.72.14.044.326; N01.72.14.044.325) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელი ტერიტორიაზე ინდივიდუალური ერთბიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

43. „ქალაქ თბილისში, სოფელი ლისი; ქალაქი თბილისი, სოფელი ქვემო ლისი, ვარდის წყარო; ქალაქი თბილისი, სოფელი ლისი, კოდის წყაროში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდი: N72.16.17.786; N72.16.17.421; N72.16.17.420; N72.16.17.544; N72.16.17.761; N72.16.17.740; N72.16.17.900) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ბაგაშვილი

44. „ქალაქ თბილისში, ქინძმარაულის ქუჩა N12-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.33.012.015.01.514) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

45. „ქალაქ თბილისში, ფონიჭალის დასახლება, მე-3ა მიკრორაიონის კორპუსი N3-ში (საკადასტრო კოდი: N01.18.13.021.001.01.029) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

46. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ თბილისში, დაბა კოჯორში მდებარე 2306 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.81.01.149.015) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

47. „ქალაქ თბილისში, გურამიშვილის გამზირი N18-ში (საკადასტრო კოდი: N01.12.08.031.013.01.500) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

48. „ქალაქ თბილისში, ნიკოლოზ მაყაშვილის ქუჩა N19-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.25.002.112.01.500) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

49. „ქალაქ თბილისში, ხეხილსანერგე მეურნეობის მიმდებარედ არსებული 1150 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1-ის (საკადასტრო კოდი: N01.81.21.106.003) საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - საქართველოს სამოციქულო ავტოკეფალური მართლმადიდებელი ეკლესიისათვის (ს/ნ. 204395537) პირდაპირი განკარგვის პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

50. „ქალაქ თბილისში, გია ყანჭელის ქუჩა N2-ში (საკადასტრო კოდი: N01.16.01.010.018.02.651) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

51. „ქალაქ თბილისში, ჟიული შარტავას ქუჩა N3-ში მდებარე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ფართის (ს/კ. N01.10.13.015.112.04.235) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

52. „ქ.თბილისში, ჟიული შარტავას ქუჩა N1-ში (საკადასტრო კოდი: N01.10.13.015.114) და ჟიული შარტავას ქუჩა N3-ში (საკადასტრო კოდი: N01.10.13.015.112) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული განსაზღვრული ფართების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

53. „ქალაქ თბილისში, გიორგი აბაშვილის ქუჩა N10-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.20.020.085.14.500) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

54. „ქალაქ თბილისში, ილორის ქუჩა N14-ში, 1 სართულზე არსებული 545.99 კვ.მ. ფართის (საკადასტრო კოდი: N01.11.05.035.010.01.506) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „სამედიცინო ცენტრი დიომედისთვის“ (ს/კ. 206269045) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

55. „ქალაქ თბილისში, დავით გურამიშვილის ჩიხი N11-ში არსებული 10327 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული N1 შენობა-ნაგებობის (საკადასტრო კოდი: N01.12.01.004.037) პირდაპირი განკარგვის წესით არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „თბილისი ბავშვთა განვითარების ფეხბურთის ასოციაციისთვის“ (ს/ნ. 412792214) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით, გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

56. „ქალაქ თბილისში, ვაკის რაიონში არსებული 2098 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.14.06.007.095) პირდაპირი განკარგვის წესით არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ასოციაცია აგორასთვის“ (ს/ნ. 202248175) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

57. „ქალაქ თბილისში, სარაჯიშვილის ქუჩა N1, შენობა-ნაგებობა N1-ში, II სართულზე არსებული 943.34 კვ.მ. ფართიდან 202.03 კვ.მ. ფართის (საკადასტრო კოდი: N01.11.17.001.025) პირდაპირი განკარგვის წესით არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „საქართველოს გენერალთა კლუბისთვის“ (ს/ნ. 200270107) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, სარგებლობის უფლებით, გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

58. „ქალაქ თბილისში, კოსტავას ქ. N76-ის მიმდებარედ არსებული 22 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.13.028.054) პირდაპირი განკარგვის წესით ირაკლი საყვარელიძისთვის (პ/ნ. 01026007627) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

59. „ქ.თბილისში, გიორგი ათონელის ქუჩა N19-ში არსებული 788 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან (საკადასტრო კოდი: N01.15.04.020.039) 24 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „გორგასალისთვის“ (ს/ნ. 203826342) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით, გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

60. „ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე 4061 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან (ს/კ. N01.16.05.032.024) 17 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით ანა ცაძიკიძისთვის (პ/ნ. 01031006237) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

61. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირი N9-25-ის მიმდებარედ არსებული 173 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან (საკადასტრო კოდი: N01.16.05.031.029) 15 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით ქეთევან შაოშვილისთვის (პ/ნ. 45001008952) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

62. „ქ.თბილისში, საბურთალოს ქუჩა N41-ის მიმდებარედ 8 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.14.028.116) პირდაპირი განკარგვის წესით გრიგოლ ღონღაძისთვის (პ/ნ. 01030008028) იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

63. „ქ.თბილისში, გამრეკელის ქუჩა N19-ის მიმდებარედ არსებული 16 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.10.14.013.048) პირდაპირი განკარგვის წესით, შპს „მედკაპიტალისთვის“ (ს/ნ. 205218030) იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

64. „ქალაქ თბილისში, გამრეკელის ქ. N19-ის მიმდებარედ არსებული 5 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.14.013.049) პირდაპირი განკარგვის წესით მუბარის ოსმანოვისთვის

(პ/ნ. 01027005890) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

65. „ქ.თბილისში, მარიჯანის ქუჩა N8ა-ში მდებარე 16 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.14.03.039.039) შპს „ენდოკრინოლოგიის ეროვნული ინსტიტუტისთვის“ (ს/ნ. 200099384) პირდაპირი განკარგვის წესით, იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

66. „ქალაქ თბილისში, მოსკოვის გამზირი, კვარტალი II, კორპუსი I-ის მიმდებარედ არსებული 13 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.19.35.003.008) პირდაპირი განკარგვის წესით ირაკლი შუკაკიძისთვის (პ/ნ. 01027071293) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

67. „ქ.თბილისში, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა N10ბ-ში არსებული N01.10.06.006.359; N01.10.06.006.360; N01.10.06.006.361 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების პირდაპირი განკარგვის წესით, შპს „გალაქსი კონსტრაქშენისთვის“ (ს/ნ. 404987056) იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

68. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირს - ქონების მართვის სააგენტოს, ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივის წევრებს/მათ უფლებამონაცვლეებსა და შპს „ნიუ გლდანს“ (ს/ნ. 405653859) შორის 2024 წლის 1 ივლისს გაფორმებულ „ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში მდებარე N01.72.13.397.002 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 16000 კვ.მ. ფართობი მიწის ნაკვეთის, კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე, ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების წევრებისთვის/მათი უფლებამონაცვლეებისთვის და ინტერესთა გამოხატვაში გამარჯვებული პირის - შპს „ნიუ გლდანისთვის“ (ს/ნ. 405653859), პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანასთან დაკავშირებით, თანხმობის მიცემის შესახებ“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

69. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქონების მართვის სააგენტოსა და შპს „კლასიკო 2020“-ს (ს/კ. 402010701) შორის 2021 წლის 29 აპრილს გაფორმებულ „პირობებით გამოცხადებული აუქციონის №-582-1-26243 ხელშეკრულებასთან“ და ამავე ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოსა და შპს „ალფა ფროფერტის“ (ს/ნ. 404605094) შორის 2023 წლის 28 სექტემბერს გაფორმებულ შეთანხმებასთან დაკავშირებით გასატარებელ რიგ ღონისძიებათა შესახებ საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

70. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოსა და ა(ა)იპ „საქართველოს საავტომობილო სპორტის ფედერაციას“ (ს.ნ. 206344972) შორის 2020 წლის 25 თებერვალს გაფორმებული „უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების შესახებ“ ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე შეთანხმების მოწონებისა და ა(ა)იპ „საქართველოს საავტომობილო სპორტის ფედერაციის“ (ს.ნ. 206344972) მიმართ რიგ ღონისძიებათა განხორციელების საკითხის შეთანხმების შესახებ“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

71. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირს - ქონების მართვის სააგენტოს, ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივის წევრებს/მათ უფლებამონაცვლებსა და ინტერესთა გამოხატვაში კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე გამარჯვებულ შპს „ჯიერ ქონსტრაქშენს“ (დღეის მდგომარეობით: შპს „დეკა ვარკეთილი“ - ს/ნ. 405581375) შორის 2023 წლის 9 მარტს გაფორმებული „ქ.თბილისში, აბაშვილის ქუჩა N3, სამხედრო ქალაქის ტერიტორიაზე, N01.19.19.005.225 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 5397 კვ.მ. ფართობის მქონე მიწის ნაკვეთის კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე, პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს დაკისრებისაგან შპს „დეკა ვარკეთილის“ (ს/ნ. 405581375) ნაწილობრივ გათავისუფლების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

72. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქონების მართვის სააგენტოსა და ნაზი ზაქრაძეს (პ/ნ. 01011008339) (უფლებამონაცვლე: სს „მარიგ ულუსლარარასი ელითიმ ქურუმლარი“, ს/ნ. 8790664477) შორის 2017 წლის 26 სექტემბერს გაფორმებული პირობებით გამოცხადებული აუქციონის №-372-22-21460 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობის გაუქმების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: სერგო ბირკაძე

73. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ქალთა და ბავშვთა საკითხებზე მომუშავე მუნიციპალური საბჭოს შექმნისა და მისი დებულების დამტკიცების შესახებ“;

მომხსენებელი: თინათინ ნიბლოშვილი

74. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 19 ივლისის N2-1 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: თინათინ ნიბლოშვილი

75. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანამდებობის პირთა, ადმინისტრაციული ხელშეკრულებით დასაქმებულ პირთა და აპარატის პროფესიული საჯარო მოხელეების საშტატო ნუსხისა და თანამდებობრივი სარგოების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის N10-26 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო ვარდოსანიძე

76. „ქალაქ თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, დავით აღმაშენებლის გამზირთან მდებარე უსახელო სკვერისთვის კომპოზიტორის ვაჟა აზარაშვილის სახელის მინიჭების შესახებ“;

მომხსენებელი: ლევან აბაშიძე

77. „ქალაქ თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქუჩასთან არსებული ორი უსახელო შესახვევისთვის უნივერსიტეტის I და II შესახვევის სახელის მინიჭების შესახებ“;

მომხსენებელი: ლევან აბაშიძე

78. „ქალაქ თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, პეტრე ამირანაშვილისა და 67-ე ქუჩების ერთ დამოუკიდებელ ქუჩად გაერთიანების და წარმოქმნილი ქუჩისთვის მომღერალი პეტრე ამირანაშვილის სახელის მინიჭების შესახებ“;

მომხსენებელი: ლევან აბაშიძე

79. „ქალაქ თბილისში, კრწანისის რაიონში, წინანაურის ქუჩის მონაკვეთისთვის და წინანაურის II ქუჩისთვის ორთაჭაღის I და II გასასვლელის სახელის მინიჭების შესახებ“;

მომხსენებელი: ლევან აბაშიძე

80. „ქალაქ თბილისში, სამგორის რაიონში, კალოუზნის ქუჩასთან მდებარე უსახელო ქუჩისთვის გენერალ-მაიორის ბორის გრიგოლაშვილის სახელის მინიჭების შესახებ“;

მომხსენებელი: ლევან აბაშიძე

81. „ქალაქ თბილისში, სამგორის რაიონში, ლევან მაჭავარიანის ქუჩასთან არსებული უსახელო შესახვევისთვის ლევან მაჭავარიანის I შესახვევის სახელის მინიჭების შესახებ“;

მომხსენებელი: ლევან აბაშიძე

82. „ქალაქ თბილისში, გლდანის რაიონში, მიხაკო წერეთლის ქუჩის მონაკვეთისთვის მორის ფოცხიშვილის I გასასვლელის სახელის მინიჭების შესახებ“;

მომხსენებელი: ლევან აბაშიძე

83. „ქალაქ თბილისში, გლდანის რაიონში, მიხაკო წერეთლის ქუჩის მონაკვეთისთვის, მიხაკო წერეთლის I ჩიხისთვის და მასთან არსებული უსახელო ჩიხისთვის საზოგადო და სამხედრო მოღვაწის დავით ვაჩნაძის სახელის მინიჭების შესახებ“.

მომხსენებელი: ლევან აბაშიძე

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

1. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის იურიდიული საქალაქო სამსახურის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის (საქალაქო სამსახურის უფროსი) თანამდებობაზე სერგო ბირკაძის დანიშვნაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ. აღნიშნა, რომ სერგო ბირკაძეს საკრებულოს თითოეული წევრი იცნობს როგორც ძალიან გამოცდილ, პროფესიონალ საჯარო მოხელეს, რომლის საქმიანობა დედაქალაქის მერიაში ძალიან მნიშვნელოვანია და წარმატებები უსურვას მას.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

სერგო ბირკაძემ მადლობა გადაუხადა საკრებულოს წევრებს და განაცხადა, რომ, როგორც აქამდე, მომავალშიც, მზად არის მჭიდრო თანამშრომლობისთვის, იგივე ენერგიით განაგრძობს საქმიანობას და ქალაქისთვის სასიკეთო პროექტების განხორციელებას, საკრებულოს წევრებთან ერთად.

2. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ვაკის რაიონის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის (გამგებელი) თანამდებობაზე ლევან ყიფიანის დანიშვნაზე

თანხმობის მიცემის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ. აღნიშნა, რომ ლევან ყიფიანი არის ძალიან გამოცდილი და კარგი საჯარო მოხელე, ის წლების განმავლობაში მუშაობდა ვაკის რაიონის გამგებლის მოადგილის თანამდებობაზე და დიდი წვლილი მიუძღვის მთელი რიგი წარმატებების მიღწევაში, რომლებიც უკავშირდება ვაკის რაიონს. აქვე განაცხადა, რომ სასიხარულოა, რომ ლევან ყიფიანი განაგრძობს ვაკის რაიონისა და მოსახლეობისთვის მნიშვნელოვანი საქმეების განხორციელებას და წარმატებები უსურვა მას.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

ლევან ყიფიანმა მადლობა გადაუხადა ქალაქის მერს ვაკის რაიონის გამგებლის თანამდებობაზე წარდგენისთვის და საკრებულოს წევრებს მხარდაჭერისთვის და განაცხადა, რომ ეცდება, თავისი მაქსიმუმი გააკეთოს ახალ თანამდებობაზე.

3. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2025 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 24 დეკემბრის N49-97 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახურის უფროსმა გაიოზ თალაკვაძემ და განმარტა, რომ ბიუჯეტი იზრდება 77111000 ლარით, რის შედეგადაც მისი მთლიანი მოცულობა შეადგენს 2348609000 ლარს. აქვე აღნიშნა, რომ ძირითადი ცვლილებები გამოწვეულია დელეგირებული უფლებამოსილების განხორციელებით. ასევე, იზრდება კ2 კოეფიციენტის მომატებისთვის გადასხდელი თანხები, მიწის გაყიდვიდან მისაღები შემოსავლები და ამასთანავე, წარმოდგენილია დარჩენილი ნაშთის ასახვა.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

4. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული პროგრამის „საჯარო ხელოვნების ხელშეწყობა“ (კოდი: 08 10) განხორციელების წესის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 19 მაისის N25-27 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა მერიის კულტურის, განათლების, სპორტისა და ახალგაზრდულ საქმეთა საქალაქო სამსახურის უფროსმა ირაკლი გვილაგამ და განმარტა, რომ საჯარო ხელოვნების ხელშეწყობის მიმართულებით მუნიციპალიტეტს გააჩნია შესაბამისი ორგანიზაცია, რომელიც, გარკვეული სტანდარტებით, ატარებს კონკურსებს. წარმოდგენილი ცვლილებებით, მოქალაქეებს ექნებათ შესაძლებლობა, დამატებით წარმოადგინონ საკუთარი ინიციატივები და ორიენტირებული არ იყვნენ მხოლოდ კონკურსის ჩარჩოებზე, რაც გაამარტივებს შემოქმედი ადამიანების ჩართულობას დედაქალაქის ცხოვრებაში. აქვე აღნიშნა, რომ პროექტით, ასევე, წარმოდგენილია რამდენიმე ტექნიკური ხარვეზის გასწორება.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

5. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში არქიტექტურულ-მხატვრული კომპოზიციის განთავსების/აღდგენის/რესტავრაციის/რეკონსტრუქციის და მემორიალური დაფის განთავსების წესის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 18 თებერვლის N53-33 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა მერიის კულტურის, განათლების, სპორტისა და ახალგაზრდულ საქმეთა საქალაქო სამსახურის უფროსმა ირაკლი გვილაშვიმ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილების თანახმად, შესაძლებელი ხდება დედაქალაქში უკვე არსებული არქიტექტურულ-მხატვრული კომპოზიციის მსგავსი კომპოზიციის დამატებით განთავსებაზე მსჯელობა იმ შემთხვევაში, თუ ინიციატორი ან ინიციატორთა ჯგუფი მას საჩუქრად გადასცემს დედაქალაქს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

6. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების საქალაქო სამსახურის მიერ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული პროგრამის „ბიზნესის სტიმულირება“ (კოდი: 04 01) ფარგლებში მიკრო და მცირე ბიზნესის ხელშეწყობის პროექტის განხორციელების წესის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა მერიის ეკონომიკური განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსმა ვახტანგ ლომჯარიამ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი წესი მიკრო და მცირე მეწარმეებს, პროდუქციის წარმოების მოცულობის ზრდისთვის ან ხარისხობრივი გაუმჯობესებისთვის, დაეხმარება მანქანა-დანადგარების, აღჭურვილობის და ხელსაწყოების შეძენაში, რაც ემსახურება წარმოების პროცესის გაუმჯობესების, დასაქმებულთა რაოდენობის გაზრდის, ექსპორტის ხელშეწყობის და იმპორტის ჩანაცვლების მიზნებს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

7. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული ჯანმრთელობის დაცვის ქვეპროგრამების განხორციელების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 27 დეკემბრის N50-99 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა მერიის ჯანმრთელობის დაცვისა და სოციალური მომსახურების საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე თამარ გოგიტიძემ და განმარტა, რომ პირველი სექტემბრიდან იწყება ახალი პროგრამა, რომელიც ეხება რევმატოიდული ართრიტის მქონე პირების მედიკამენტებით უზრუნველყოფას.

ზურაბ ჩიკვილაძემ აღნიშნა, რომ წარმოდგენილი პროგრამა ძალიან ბევრ ადამიანს შეუმსუბუქებს და რიგ შემთხვევებში გაათავისუფლებს იმ დაავადებისგან, რომლის მკურნალობა დაკავშირებულია საკმაოდ დიდ თანხებთან და მადლობა გადაუხადა ყველას, ვინც მონაწილეობა მიიღო აღნიშნული პროგრამის შემუშავებაში.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

8. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტში დასახლებული ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებლის შემოღების, გადახდის ინსტრუქციისა და დაგვა-დასუფთავების, ნარჩენების მართვის, ოპერატორის შერჩევის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ნარჩენების განკარგვის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის N17-46 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა შპს „თბილსერვის ჯგუფის“ წარმომადგენელმა დავით ჩანქსელიანმა და განმარტა, რომ პროექტით წარმოდგენილი ცვლილებების თანახმად, დედაქალაქში ინდივიდუალური მშენებლობების ობიექტების მიერ დასუფთავების მოსაკრებლის გადახდა მოხდება მშენებლობის ნებართვის აღებისას, რითიც გამარტივდება ადმინისტრირება და მოსაკრებლის ამოღების ხარჯები; მოსაკრებლის გადახდის ქვითარი იქნება ასევე ელექტრონული, რომელიც შეიძლება გადამხდელებთან გაგზავნილი იყოს მოკლე ტექსტური შეტყობინების სახით; იქიდან გამომდინარე, რომ ნაგავსაყრელ პოლიგონზე დღეს არსებული მგდომარეობა გარკვეულ დისკომფორტს უქმნის დიდი ლილოსა და სოფელ ნასაგურის მოსახლეობას, ამ სოფლების მაცხოვრებლები, ჯამში 1109 აბონენტი, გათავისუფლდება დასუფთავების მოსაკრებლის გადახდისგან იმ პერიოდით, სანამ ნაგავსაყრელი პოლიგონი სრულად არ იქნება მოყვანილი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ჩარჩოებში. დავით ჩანქსელიანმა აქვე აღნიშნა, რომ გარდა ზემოთ ხსენებულისა, წარმოდგენილია მცირე ტექნიკური ხასიათის ცვლილებები.

ზურაბ აბაშიძემ აღნიშნა, რომ წარმოდგენილი ცვლილებები ძალიან მნიშვნელოვანია, რადგან დიდი ლილოსა და ნასაგურის მოსახლეობა წლებია ძალიან ზარალდებიან იქიდან გამომდინარე, რომ ცხოვრობენ ნაგავსაყრელი პოლიგონის მიმდებარედ და მათი გათავისუფლება დასუფთავების მოსაკრებლის გადასახადისგან ერთგვარი კომპენსაციაა, რაც ძალიან კარგი საქმეა და მისასალმებელია.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

9. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს დაფუძნებისა და დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 24 იანვრის N52-1 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილებით სააგენტოს ემატება ფუნქცია, რომლის თანახმადაც უფლებამოსილი იქნება ვიდეორგოლის ან კინოფილმის გადაღების დროს, გზის დაკეტვასთან დაკავშირებით გასცეს თანხმობა.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

10. „სპეციალური რეგულარული გადაყვანის განმახორციელებელი ავტობუსის (M₂ ან M₃ კატეგორიის) მარშრუტების დამტკიცებისთვის წესის განსაზღვრისა და მარშრუტების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 დეკემბრის N35-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილებებით, სს „ლომისში“ დასაქმებული პირებისთვის ემატება ერთი სპეციალური მარშრუტი და ამასთანავე, მოსწავლეების სპეციალური რეგულარული გადაყვანის განხორციელების მიზნით, ავტობუსის მარშრუტების შეთანხმების პროცედურა ხანგრძლივდება კიდევ ერთი წლით - 2026 წლის პირველ ივლისამდე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

11. „საქართველოს დედაქალაქის ადმინისტრაციულ საზღვრებში მსუბუქი ავტომობილით – ტაქსით (M₁ კატეგორია) გადაყვანის სანებართვო პირობების, ნებართვის გაცემის, ნებართვის მოქმედების ვადის, ნებართვის გაცემის ფასისა და მისი გადახდის, სანებართვო მოწმობის ფორმის, სამარშრუტო სატრანსპორტო საშუალების მოძრაობისათვის განკუთვნილ ზოლში „A“ კატეგორიის მსუბუქი ავტომობილის – ტაქსის (M₁ კატეგორია) მოძრაობის ან/და მგზავრთა ჩასხდომა-გადმოსხდომის მიზნით გაჩერების ადგილების და პირობების, მომხმარებლის პირადი სივრცის უზრუნველყოფის, ნებართვის მქონე პირების შესახებ ერთიანი საინფორმაციო ბაზის შექმნის, განახლების და დამუშავების წესის განსაზღვრის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 27 ივლისის N24-80 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილი პროექტი ძირითადად მოიცავს სანებართვო პირობების დაზუსტებას და ცვლილებებს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

12. „ქალაქ თბილისის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სატრანსპორტო საშუალებების პარკირების რეგულირების წესის დამტკიცებისა და პარკირების, სპეციალურ დაცულ სადგომზე გადაყვანისადმი დაქვემდებარებული სატრანსპორტო საშუალების სპეციალურ დაცულ სადგომზე ტრანსპორტირებისა და შენახვის, სატრანსპორტო საშუალების თვლების სპეციალური საშუალებით ბლოკირების საფასურების დადგენის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 დეკემბრის N33-99 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილებები ითვალისწინებს პარკირების საფასურის შეცდომით ჩარიცხვის უკან დაბრუნების საკითხს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

13. „შპს „ცენტრ პოინტ ჯგუფის“ (ს/ნ. 204460957) და მასთან აფილირებული კომპანიების დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისათვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, მისამართზე - ქ.თბილისში, ოთარ ონიაშვილის ქ.N59-ში არსებულ (ს/კ. N01.10.12.033.009) მიწის ნაკვეთთან დაკავშირებით გაცემული ხელშემწყობი ღონისძიებების ფარგლებში, ნათელა ურუმაშვილის (პ/ნ. 01011013838) მიერ შესრულებული ვალდებულების დადასტურების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე ნინო ვარდოსანიძემ და განმარტა, რომ დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისათვის გაცემული ხელშემწყობი ღონისძიებების ფარგლებში, დაინტერესებულ მხარეს უნდა გადაეხდა 92229 აშშ დოლარი საკრებულოსთან საკითხის შეთანხმებიდან არაუგვიანეს 6 თვისა, თუმცა, თანხის სრულად გადახდა ვერ განხორციელდა აღნიშნულ ვადაში, კერძოდ, თანხის გარკვეული ნაწილის გადახდა მოხდა 3 დღის დაგვიანებით, ხოლო ნაწილის - ერთი თვის დაგვიანებით, რის გამოც დაინტერესებულმა მხარემ გადაიხდა ჯარიმები. იქიდან გამომდინარე, რომ დღეის მდგომარეობით, დაინტერესებულ მხარეს შესრულებული აქვს ნაკისრი ვალდებულება, წარმოდგენილია ვალდებულების შესრულებულად ჩათვლა და გაცემული ხელშემწყობი ღონისძიებების ძალაში დატოვება.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

14. „მისამართებზე - ქ.თბილისი, საირმეს ქ.N37 (ს/კ.: N01.10.14.024.036), ქ.თბილისი, მუხამის ქ.N4 (ს/კ.: N01.14.11.024.004), ქ.თბილისი, ი.აბაშიძის ქ.N55 (ს/კ.: N01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ თანხის და ფართის სახით გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე ნინო ვარდოსანიძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი საკითხი ეხება ე.წ. „ათორის“ დაზარალებულ პირებს, კერძოდ, თანხის სახით ვალდებულების გასტუმრების მსურველ პირთა სიას ემატება ორი პირი, ხოლო ალტერნატიულ მიწის ნაკვეთზე ფართის სახით გასაცემი ვალდებულების მიმღებ პირებს ემატება ერთი მოქალაქე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

15. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, „დელისი-3“-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით

მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.14.15.001.420, ფართობი - 1000 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ დაინტერესებული მხარე, „დელისი-3“-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის 1.5-დან 2.0-მდე გადამეტების სანაცვლოდ, რაც გულისხმობს ერთი მიწისზედა სართულის დამატებას, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაცია-ჩანაცვლების მიზნით, ბიუჯეტში გადაიხდის 314000 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

16. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, ონიაშვილის ქუჩა N81-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.10.12.031.047, ფართობი - 708 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ დაინტერესებული მხარე, ონიაშვილის ქუჩა N81-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის 2.1-დან 2.7-მდე გადამეტების სანაცვლოდ, რაც გულისხმობს ერთი სართულის დამატებას, რაც, თავის მხრივ, გულისხმობს 6 სართულიანი შენობის განთავსებას, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაცია-ჩანაცვლების მიზნით, ბიუჯეტში გადაიხდის 421000 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 20

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

17. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა N9ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.13.03.023.089, ფართობი - 10275 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ დაინტერესებული მხარე, ევგენი მიქელაძის ქუჩა N9ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის 3.5-დან 3.6-მდე გადამეტების სანაცვლოდ, რაც გულისხმობს 12 სართულიანი შენობის განთავსებას, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაცია-ჩანაცვლების მიზნით, ბიუჯეტში გადაიხდის დაახლოებით 600000 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

18. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, იალბუხის ქუჩა N4; N6; N6ა; N8; N8ა; N10-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.17.13.043.032, ფართობი - 1899 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 26 აპრილის N194 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ ცვლილებით წარმოდგენილია იალბუხის ქუჩა N4-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე განსახორციელებელ მშენებლობაზე სართულიანობის დაზუსტება, კერძოდ, პარკირების ერთი სართულის დამატებიდან გამომდინარე, 10 სართულიანის ნაცვლად, განთავსდება 11 სართულიანი შენობა.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

19. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, დავით რონდელის ქუჩა, N14-ში არსებულ მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.13.01.020.227, ფართობი - 581 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ დაინტერესებული მხარე, დავით რონდელის ქუჩა, N14-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის 1.5-დან 2.0-მდე გადამეტების სანაცვლოდ, რის შედეგადაც არ იზრდება შენობის სართულიანობა, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაცია-ჩანაცვლების მიზნით, ბიუჯეტში გადაიხდის დაახლოებით 200000 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 20

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 1

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ხმათა უმრავლესობით.

20. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, მიხეილ ხერგიანის ქუჩა, N11-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.11.10.008.217, ფართობი - 1795 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ დაინტერესებული მხარე, მიხეილ ხერგიანის ქუჩა, N11-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის 2.5-დან 3.9-მდე გადამეტების სანაცვლოდ, რაც გულისხმობს 12 სართულიანი შენობის განთავსებას, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაცია-ჩანაცვლების მიზნით, ბიუჯეტში გადაიხდის დაახლოებით 840000 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 19

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 1

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ხმათა უმრავლესობით.

21. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, დიდი დიღმის დასახლება, II და III მიკრო/რაიონს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.10.08.006.642, ფართობი - 2803 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ დაინტერესებული მხარე, დიდი დიღმის დასახლება, II და III მიკრო/რაიონს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის 3.5-დან 3.8-მდე გადამეტების სანაცვლოდ, რაც გულისხმობს საზაფხულო ფართების საცხოვრებელ ფართებად ცვლილებას, რის შედეგადაც არ იცვლება შენობის სართულიანობა, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაცია-ჩანაცვლების მიზნით, ბიუჯეტში გადაიხდის დაახლოებით 300000 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 18

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

22. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20-ში მდებარე მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.12.09.003.052 ფართობი - 1396 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ დაინტერესებული მხარე, რატევანის ქუჩა N20-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის 2.1-დან 2.8-მდე გადამეტების სანაცვლოდ, რაც გულისხმობს 8 სართულიანი შენობის განთავსებას, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაცია-ჩანაცვლების მიზნით, ბიუჯეტში გადაიხდის დაახლოებით 290000 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 1

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ხმათა უმრავლესობით.

23. „კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის/ჩანაცვლების მიზნით, მისამართზე - ქალაქი თბილისი, გრაფი შულენბურგის ქუჩა, N9-ში არსებულ მიწის ნაკვეთთან (საკადასტრო კოდი: N01.11.12.005.561, ფართობი - 1222 კვ.მ.) მიმართებით, გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ დაინტერესებული მხარე, გრაფი შულენბურგის ქუჩა, N9-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების ინტენსივობის კ2

კოეფიციენტის 2.5-დან 4.6-მდე გადამეტების სანაცვლოდ, რაც გულისხმობს 11 სართულიანი შენობის განთავსებას, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაცია-ჩანაცვლების მიზნით, ბიუჯეტში გადაიხდის დაახლოებით 860000 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

24. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილებები დეტალურად განხილულია საკრებულოს დარგობრივი კომისიების მიერ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

25. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებასთან დაკავშირებით, წინადადებები წარმოდგენილია თბილისის მერის წერილებით: N12-032517814-03 თარიღი: 27.06.2025, N12-03251831-03 თარიღი: 02.07.2025, N12-03251832-03 თარიღი: 02.07.2025, N12-032519238-03 თარიღი: 11.07.2025, N12-032519810-03 თარიღი: 18.07.2025, N12-032520347-03 თარიღი: 22.07.2025, N12-032520524-03 თარიღი: 24.07.2025 და N12-032520518-03 თარიღი: 24.07.2025, რომლებზეც, საკრებულოს შესაბამისი კომისიების რეკომენდაციით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილება მისაღებია. ამასთანავე, პროექტით წარმოდგენილია ტბების წყალდაცვითი ზოლების ცვლილებები.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

26. „ქალაქ თბილისში, ევგენი ხარაძის ქუჩა N18-ის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, ხევმარის ქუჩა N1-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.11.12.019.202; N01.11.12.019.817; N01.11.12.019.201; N01.11.12.019.821; N01.11.12.019.823; N01.11.12.019.820; N01.11.12.019.039; N01.11.12.019.822; N01.11.12.019.809) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის

საერთო ფართია 23000 კვ.მ. და მასზე ვრცელდება სამრეწველო ზონა 1. ტერიტორიის განვითარება დაგეგმილია საცხოვრებელი ზონა 6-ის პარამეტრებით და ექვსი შენობა-ნაგებობის განთავსება, რომელთა მაქსიმალური სართულიანობა განსაზღვრულია 15 სართულით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

27. „ქალაქ თბილისში, იალბუჯის ქუჩა N18-ის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისის, ორთაქალაქის მიმდებარედ არსებულ ჭაბურღილთან; ქალაქი თბილისი, ლევილის სანაპირო N1; ქალაქი თბილისი, 300 არაგველის ქუჩა N1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N01.17.13.058.005; N01.17.13.058.001; N01.17.13.058.002; N01.17.13.058.003; N01.17.13.058.004) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართია 25000 კვ.მ., სადაც, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის პარამეტრებით, განთავსდება მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა, რომელიც აერთიანებს 21 და 37 სართულიან მრავალბინიან საცხოვრებელ ბლოკებს, დამატებითი ხუთდონიანი ავტოსადგომით, სადაც 75% იქნება საცხოვრებელი, ხოლო 25% საზოგადოებრივი ფუნქცია. აქვე აღნიშნა, რომ ტერიტორიაზე მაქსიმალური სართულიანობა განსაზღვრულია 48 სართულით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

28. „ქალაქ თბილისში, სარაჯიშვილის N37-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.11.05.019.003) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართია 10000 კვ.მ., სადაც, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის და სარეკრეაციო ზონა 2-ის პარამეტრებით, განთავსდება ერთი, 13 სართულიანი, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

29. „ქალაქ თბილისში, სოფელ დიდომში, „ჩალიპირებში“; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდომი, ავთანდილის ქუჩა, N72, N70, N74-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.032.816; N01.72.14.032.817; N01.72.14.032.888; N01.72.14.032.887; N01.72.14.032.889; N01.72.14.032.639; N01.72.14.032.502; N01.72.14.032.890; N01.72.14.032.261; N01.72.14.032.638; N01.72.14.032.448; N01.72.14.032.159; N01.72.14.032.161; N01.72.14.032.260;

N01.72.14.032.503; N01.72.14.032.485) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 9 სექტემბრის N443 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ ტერიტორიაზე ვრცელდება საცხოვრებელი ზონა 1 და სატრანსპორტო ზონა 1. წარმოდგენილი კორექტირებით 33 კვ.მ.-თი მცირდება საპროექტო არეალი, სამი მიწის ნაკვეთი გაერთიანდება და გაიყოფა ოთხ საკადასტრო ერთეულად და სამის ნაცვლად, განთავსდება ოთხი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

30. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ქვემო ლისის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.72.16.104.012) სააგარაკე-დასასვენებელი ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 25 აგვისტოს N392 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობი დაახლოებით 7 ჰექტარი, რომელიც მოიცავს 44 მიწის ნაკვეთს. კორექტირებით წარმოდგენილია გეგმარების შეცვლა ისე, რომ ტერიტორია დაიყოფა 48 მიწის ნაკვეთად, რომლებზეც განთავსდება ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

31. „ქალაქ თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, გლდანის I მ/რ-სა და მუხიანის I მ/რ-ს შორის არსებულ ტერიტორიაზე სავაჭრო, საოფისე, ავტოვაგზალი, საყოფაცხოვრებო და სხვა მომსახურების ობიექტების განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის- თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 4 თებერვლის N01/90 ბრძანებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ კორექტირება ეხება ერთ საკადასტრო ერთეულს, სადაც საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის პარამეტრებით და კ2 კოეფიციენტი 3.5-ით, განთავსდება 6 სართულიანი სასტუმრო.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 18

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ხმათა უმრავლესობით.

32. „ქალაქ თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N100-სა და N110-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.13.01.014.065; N01.13.01.014.066) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 19 ოქტომბრის N503 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილი კორექტირებით საცხოვრებელი ფუნქცია 60%-ის ნაცვლად იქნება 87% და ერთ ბლოკზე გაიზრდება სართულიანობა ისე, რომ დამტკიცებული საანგარიშო კ2 კოეფიციენტი დარჩება უცვლელი.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 19

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

33. „ქალაქ თბილისში, შეშელიძის ქუჩა N18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.11.04.026.046) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 6 აგვისტოს N380 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ ტერიტორიის საერთო ფართობი დაახლოებით 9000 კვ.მ., რომელიც ვითარდება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის პარამეტრებით. კორექტირებით წარმოდგენილია კ2 კოეფიციენტის 4.6-დან 4.7-მდე მატების ასახვა პროექტში და ფუნქციის ცვლილება, კერძოდ, 18% საოფისე ფუნქციის ნაცვლად, იქნება 18% სასტუმროს ფუნქცია.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

34. „ქალაქ თბილისში, წინანაურის ქუჩა N83; ქალაქ თბილისში, წინანაურის ქუჩა, N103; ქალაქ თბილისში, წინანაური N83 -ის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, ნადიკვარის III ქუჩა, N36, N34-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.18.01.003.112; N01.18.01.003.111; N01.18.01.003.134; N01.18.01.003.108; N01.18.01.003.073; N01.18.01.003.068; N01.18.01.003.075; N01.18.01.003.117; N01.18.01.003.132; N01.18.01.003.050; N01.18.01.003.053; N01.18.01.003.125; N01.18.01.003.074) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 16 აგვისტოს N428 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ კორექტირება ეხება ერთ საკადასტრო ერთეულს, სადაც განხორციელდა კ2 კოეფიციენტის მატება 1.5-დან 1.7-მდე და შესაბამისად, წარმოდგენილია აღნიშნულის ასახვა პროექტში.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

35. „ქალაქ თბილისში, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, N73ა/გიორგი გურამიშვილის ქუჩა, N1; ქალაქი თბილისი, გიორგი გურამიშვილის ქუჩა, N1ა, N1ბ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.18.06.019.137; N01.18.06.019.062; N01.18.06.019.078) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 12 ივლისის N344 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ კორექტირებით წარმოდგენილია კ2 კოეფიციენტის 3.4-დან 4.2-მდე მატების ასახვა პროექტში.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

36. „ქ.თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, გლდანის I მ/რ-სა და მუხიანის I მ/რ-ს შორის არსებულ ტერიტორიაზე სავაჭრო, საოფისე, ავტოვაგზალი, საყოფაცხოვრებო და სხვა მომსახურების ობიექტების განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 4 თებერვლის N01/90 ბრძანებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ კორექტირებით წარმოდგენილია კ2 კოეფიციენტის 4.6-დან 5.7-მდე მატების ასახვა პროექტში და შესაბამისად, 17 სართულიანის ნაცვლად, განთავსდება 20 სართულიანი შენობა-ნაგებობა, სადაც საცხოვრებელი ფუნქცია 90% დარჩება უცვლელი.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 20

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

37. „ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 11 ოქტომბრის N324 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ კორექტირება ითვალისწინებს ბანკის ფილიალის საცავის მოწყობას, ტერიტორიაზე არსებული ზონირების - საცხოვრებელი ზონა 2-ის პარამეტრებით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

38. „ქალაქ თბილისში, გლდანის რაიონში, ქერჩის ქ.N6-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 18 დეკემბრის N484 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ კორექტირებით წარმოდგენილია კ2 კოეფიციენტის 3.5-დან 4.4-მდე მატების ასახვა პროექტში, რის შედეგადაც ტერიტორიაზე 12 და 13 სართულიანი შენობების ნაცვლად, განთავსდება ორი, 15 სართულიანი, შენობა-ნაგებობა.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 19

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

39. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში; ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, მუხრან-თელეთის ქუჩა, N97, N99, N 103, N101, N107, N109-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: NN81.02.93.225; 81.02.93.098; 81.02.00.983; 81.02.05.573; 81.02.00.982; 81.02.05.577; 81.02.94.017; 81.02.05.396; 81.02.05.723; 81.02.99.374; 81.02.05.806; 81.02.05.804; 81.02.05.451; 81.02.97.058; 81.02.05.452) და დაურეგისტრირებელი ტერიტორიაზე ინდივიდუალური ერთბიანიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობი დაახლოებით 24000 კვ.მ. და მასზე ვრცელდება საცხოვრებელი ზონა 1 და სარეკრეაციო ზონა. დაგეგმილია ოცდაორი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, საცხოვრებელი ზონა 1-ის და სარეკრეაციო ზონა 2-ის პარამეტრებით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 19

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

40. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში; ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, თბილისი-კოჯორის გზატკეცილი, N135; N137; ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლევან კანდელაკის ქუჩა, N9; N2; N5; N7-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდი: N01.81.02.362.026; N01.81.02.362.045; N01.81.02.362.044; N01.81.02.362.046; N01.81.02.362.050; N01.81.02.362.028; N01.81.02.362.048; N01.81.02.362.049; N01.81.02.362.047; N01.81.02.362.029; N01.81.02.362.027; N01.81.02.362.043) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ინდივიდუალური ერთბიანიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე

წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ ტერიტორიის საერთო ფართობი 19500 კვ.მ., რომელიც გაიმიჯნება ოცდაერთ მიწის ნაკვეთად და განთავსდება ოცი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი, საცხოვრებელი ზონა 1-ის და სატრანსპორტო ზონა 1-ის პარამეტრებით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 17

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

41. „ქალაქ თბილისში, ავჭალის მასივის ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: N01.11.04.017.364) საპარკო პავილიონის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობი დაახლოებით 38000 კვ.მ., სადაც, სარეკრეაციო ზონა 2-ის პარამეტრებით, განთავსდება ერთი შენობა-ნაგებობა, რომლის მაქსიმალური სიმაღლე განსაზღვრულია 12 მეტრით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 19

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

42. „ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში, მარკო პოლოს ქუჩა, N71; N73, N75; N79; N81; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, მარკო პოლოს I ჩიხი, N3, N4, N6; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, "ნატბეურებში" არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.044.320; N01.72.14.044.196; N01.72.14.044.323; N01.72.14.044.355; N01.72.14.044.372; N01.72.14.044.289; N01.72.14.044.322; N01.72.14.044.321; N01.72.14.044.326; N01.72.14.044.325) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელი ტერიტორიაზე ინდივიდუალური ერთბიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობი 16687 კვ.მ. და მასზე ვრცელდება ზოგადი საცხოვრებელი ზონა. დაგეგმლია ტერიტორიის გამიჯვნა ოც მიწის ნაკვეთად და ჩვიდმეტი ერთბიანი, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

43. „ქალაქ თბილისში, სოფელი ლისი; ქალაქი თბილისი, სოფელი ქვემო ლისი, ვარდის წყარო; ქალაქი თბილისი, სოფელი ლისი, კოდის წყაროში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდი: N72.16.17.786; N72.16.17.421; N72.16.17.420; N72.16.17.544; N72.16.17.761; N72.16.17.740; N72.16.17.900) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-

დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსმა ნინო ბაგაშვილმა და განმარტა, რომ საპროექტო არეალის საერთო ფართობი 66000 კვ.მ. და მასზე ვრცელდება ზოგადი სარეკრეაციო ზონა, რომელიც დაზუსტდება და, სარეკრეაციო ზონა 3-ის და სარეკრეაციო ზონა 1-ის პარამეტრებით, განთავსდება ორმოცდაათი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 17

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

44. „ქალაქ თბილისში, ქინძმარაულის ქუჩა N12-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.33.012.015.01.514) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 52 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც, ოჯახთან ერთად, 2008 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

45. „ქალაქ თბილისში, ფონიჭალის დასახლება, მე-3ა მიკრორაიონის კორპუსი N3-ში (საკადასტრო კოდი: N01.18.13.021.001.01.029) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 58 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც, ოჯახთან ერთად, 2002 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

46. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ თბილისში, დაბა კოჯორში მდებარე 2306 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.81.01.149.015) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 2306 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის გადაცემა ერთი პირისთვის, რაც განპირობებულია იმით, რომ მოქალაქეს, კონკრეტულ მიწის ნაკვეთზე, ჰქონდა უფლების დამდგენი დოკუმენტები, რომელთა საფუძველზეც, მათ შორის, უზენაესი სასამართლოს გადაწყვეტილებით, აღიარებული იყო მისი საკუთრების უფლება. თუმცა, მის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი გაიყიდა მესამე პირზე და იქიდან გამომდინარე, რომ მუნიციპალიტეტის მიერ მოხდა კერძო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების რეალიზება,

წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის მონაცვლეობა. აქვე აღნიშნა, რომ განსაზღვრულია საპრივატიზებო პირობები, ფასთა შორის არსებული სხვაობის გადახდით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

47. „ქალაქ თბილისში, გურამიშვილის გამზირი N18-ში (საკადასტრო კოდი: N01.12.08.031.013.01.500) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 18 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც, ოჯახთან ერთად, 2008 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 18

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

48. „ქალაქ თბილისში, ნიკოლოზ მაყაშვილის ქუჩა N19-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.25.002.112.01.500) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 34 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც, ოჯახთან ერთად, 2005-06 წლებიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

49. „ქალაქ თბილისში, ხეხილსანერგე მეურნეობის მიმდებარედ არსებული 1150 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1-ის (საკადასტრო კოდი: N01.81.21.106.003) საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - საქართველოს სამოციქულო ავტოკეფალური მართლმადიდებელი ეკლესიისათვის (ს/ნ. 204395537) პირდაპირი განკარგვის პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 1150 კვ.მ. მიწის ნაკვეთისა და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობის გადაცემა საქართველოს საპატრიარქოსთვის, სიმბოლურ ფასად.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

50. „ქალაქ თბილისში, გია ყანჭელის ქუჩა N2-ში (საკადასტრო კოდი: N01.16.01.010.018.02.651) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 43 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც, ოჯახთან ერთად, დაახლოებით 25 წელია ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 20

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

51. „ქალაქ თბილისში, ჟიული შარტავას ქუჩა N3-ში მდებარე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ფართის (ს/კ. N01.10.13.015.112.04.235) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი და მომდევნო პროექტი ეხება შპს „ცენტრ პოინტ ჯგუფის“ დაუმთავრებელი მშენებლობით დაზარალებული ოჯახებისთვის ფართების გადაცემას. დაზარალებული პირები წლები ფლობდნენ ჟიული შარტავას ქუჩა N1 და N3-ის მიმდებარედ არსებულ ფართებს, თუმცა, შესაბამისი სამართლებრივი პროცედურებიდან გამომდინარე, დღეის მდგომარეობით, ხსენებული ფართები თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაშია და ამ ეტაპზე, წარმოდგენილია ფართების დაბრუნება ჯამში 32 ოჯახისთვის.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

52. „ქ.თბილისში, ჟიული შარტავას ქუჩა N1-ში (საკადასტრო კოდი: N01.10.13.015.114) და ჟიული შარტავას ქუჩა N3-ში (საკადასტრო კოდი: N01.10.13.015.112) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული განსაზღვრული ფართების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი პროექტი წინა საკითხის ანალოგიურია და ამ შემთხვევაშიც დაუმთავრებელი მშენებლობით დაზარალებულ პირებს საკუთრებაში გადაეცემათ ფართები, სიმბოლურ ფასად.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

53. „ქალაქ თბილისში, გიორგი აბაშვილის ქუჩა N10-ში (საკადასტრო კოდი: N01.19.20.020.085.14.500) არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 30 კვ.მ. ფართის გადაცემა ერთი პირისთვის, რომელიც, ოჯახთან ერთად, 2011 წლიდან ცხოვრობს აღნიშნულ მისამართზე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 19

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

54. „ქალაქ თბილისში, ილორის ქუჩა N14-ში, 1 სართულზე არსებული 545.99 კვ.მ. ფართის (საკადასტრო კოდი: N01.11.05.035.010.01.506) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „სამედიცინო ცენტრი დიომედისთვის“ (ს/კ. 206269045) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ შპს „სამედიცინო ცენტრი დიომედისთვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით ფართის გადაცემის მოთხოვნით მუნიციპალიტეტს მომართა ეკონომიკის სამინისტრომ, რასაც, თავის მხრივ, თან ახლდა აფხაზეთის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს შუამდგომლობა. აქვე აღნიშნა, რომ ფართის გადაცემა ხორციელდება 2 წლის ვადით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

55. „ქალაქ თბილისში, დავით გურამიშვილის ჩიხი N11ა-ში არსებული 10327 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული N1 შენობა-ნაგებობის (საკადასტრო კოდი: N01.12.01.004.037) პირდაპირი განკარგვის წესით არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „თბილისი ბავშვთა განვითარების ფეხბურთის ასოციაციისთვის“ (ს/ნ. 412792214) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით, გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ „თბილისი ბავშვთა განვითარების ფეხბურთის ასოციაციისთვის“ უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით ქონების გადაცემა ითვალისწინებს გარკვეულ პირობებს, კერძოდ: ა(ა)იპ-მ უნდა განახორციელოს დაახლოებით 800000 ლარამდე ინვესტიცია; უზუფრუქტის ვადად განსაზღვრულია 4 წელი; ა(ა)იპ-მ 18 თვის განმავლობაში უნდა უზრუნველყოს საფეხბურთო საფარის და განათების მოწყობა, გარე შემოღობვის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარება, 500 მაყურებელზე გათვლილი ე.წ. „ტრიბუნების“ მოწყობა და სხვა ინფრასტრუქტურული სამუშაოების განხორციელება, რომლებიც საჭირო იქნება უშუალოდ ამ სპორტული ინფრასტრუქტურის განვითარებისა და ფუნქციონირებისთვის.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

56. „ქალაქ თბილისში, ვაკის რაიონში არსებული 2098 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.14.06.007.095) პირდაპირი განკარგვის წესით არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ასოციაცია აგორასთვის“ (ს/ნ. 202248175) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ „ასოციაცია აგორას“ 2017 წელს, 10 წლის ვადით, გადაეცა ზემოთ ხსენებული მიწის ნაკვეთის მომიჯნავედ არსებული მიწის ნაკვეთი, სადაც ა(ა)იპ-ს უნდა უზრუნველყო მეფუტკრეობის განვითარების მრავალფუნქციური რეგიონული ცენტრის განთავსება, რაც, დღეის მდგომარეობით განხორციელებულია და შესაბამისი ღონისძიებებიც მიმდინარეობს ამ პროფილის გათვალისწინებით. ამ ეტაპზე, წარმოდგენილია ა(ა)იპ-სთვის უკვე გადაცემული უძრავი ქონების მომიჯნავედ არსებული მიწის ნაკვეთის გადაცემა 2027 წლამდე ანუ იმავე ვადით, რა ვადითაც გადაცემული აქვს წინა მიწის ნაკვეთი.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

57. „ქალაქ თბილისში, სარაჯიშვილის ქუჩა N1, შენობა-ნაგებობა N1-ში, II სართულზე არსებული 943.34 კვ.მ. ფართიდან 202.03 კვ.მ. ფართის (საკადასტრო კოდი: N01.11.17.001.025) პირდაპირი განკარგვის წესით არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „საქართველოს გენერალთა კლუბისთვის“ (ს/ნ. 200270107) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, სარგებლობის უფლებით, გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია „საქართველოს გენერალთა კლუბისთვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობის უფლებით ფართის გადაცემა 2 წლის ვადით.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 18

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

58. „ქალაქ თბილისში, კოსტავას ქ.N76-ის მიმდებარედ არსებული 22 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.13.028.054) პირდაპირი განკარგვის წესით ირაკლი საყვარელიძისთვის (პ/ნ. 01026007627) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის ვადა არის 5 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 5280 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

59. „ქ.თბილისში, გიორგი ათონელის ქუჩა N19-ში არსებული 788 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან (საკადასტრო კოდი: N01.15.04.020.039) 24 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „გორგასალისთვის“ (ს/ნ. 203826342) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით, გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის ვადა არის 2 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 7200 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

60. „ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე 4061 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან (ს/კ. N01.16.05.032.024) 17 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით ანა ცაძიკიძისთვის (პ/ნ. 01031006237) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის ვადა არის 5 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 4080 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 19

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

61. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირი N9-25-ის მიმდებარედ არსებული 173 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან (საკადასტრო კოდი: N01.16.05.031.029) 15 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით ქეთევან შაოშვილისთვის (პ/ნ. 45001008952) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის ვადა არის 5 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 3600 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 18

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

62. „ქ.თბილისში, საბურთალოს ქუჩა N41-ის მიმდებარედ 8 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.14.028.116) პირდაპირი განკარგვის წესით გრიგოლ ღონღაძისთვის (პ/ნ. 01030008028) იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, კიბის უჯრედის ფუნქციონირების მიზნით. იჯარის ვადა არის 5 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 1152 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

63. „ქ.თბილისში, გამრეკელის ქუჩა N19-ის მიმდებარედ არსებული 16 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.10.14.013.048) პირდაპირი განკარგვის წესით, შპს „მედკაპიტალისთვის“ (ს/ნ. 205218030) იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, კიბის და პანდუსის მოწყობის მიზნით. იჯარის ვადა არის 5 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 2304 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

64. „ქალაქ თბილისში, გამრეკელის ქ. N19-ის მიმდებარედ არსებული 5 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.14.013.049) პირდაპირი განკარგვის წესით მუხარის ოსმანოვისთვის (პ/ნ. 01027005890) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, კიბის ფუნქციონირების მიზნით. იჯარის ვადა არის 5 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 720 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 17

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

65. „ქ.თბილისში, მარიჯანის ქუჩა N8ა-ში მდებარე 16 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.14.03.039.039) შპს „ენდოკრინოლოგიის ეროვნული ინსტიტუტისთვის“ (ს/ნ. 200099384) პირდაპირი განკარგვის წესით, იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, კიბის და პანდუსის მოწყობის მიზნით. იჯარის ვადა არის 5 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 2304 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 20

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

66. „ქალაქ თბილისში, მოსკოვის გამზირი, კვარტალი II, კორპუსი I-ის მიმდებარედ არსებული 13 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.19.35.003.008) პირდაპირი განკარგვის წესით ირაკლი შუკაკიძისთვის (პ/ნ. 01027071293) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, კიბის ფუნქციონირების მიზნით. იჯარის ვადა არის 1 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 1872 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

67. „ქ.თბილისში, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა N10ბ-ში არსებული N01.10.06.006.359; N01.10.06.006.360; N01.10.06.006.361 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების პირდაპირი განკარგვის წესით, შპს „გალაქსი კონსტრაქშენისთვის“ (ს/ნ. 404987056) იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით გადაცემის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია მიწის ნაკვეთის გადაცემა, საფეხმავლო ბილიკების და კიბის უჯრედის მოწყობის მიზნით. იჯარის ვადა არის 5 წელი, ხოლო წლიური საიჯარო ქირა შეადგენს 6912 ლარს.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 20

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

68. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირს - ქონების მართვის სააგენტოს, ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივის წევრებს/მათ უფლებამონაცვლეებსა და შპს „ნიუ გლდანს“ (ს/ნ. 405653859) შორის 2024 წლის 1 ივლისს გაფორმებულ „ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში მდებარე N01.72.13.397.002 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 16000 კვ.მ. ფართობი მიწის ნაკვეთის, კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე, ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების წევრებისთვის/მათი უფლებამონაცვლეებისთვის და ინტერესთა გამოხატვაში გამარჯვებული პირის - შპს „ნიუ გლდანისთვის“ (ს/ნ. 405653859), პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანასთან დაკავშირებით, თანხმობის მიცემის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ პროექტი ეხება კოოპერატიული ბინათმშენებლობით დაზარალებული პირების დაკმაყოფილებას, რომლის ფარგლებშიც მუნიციპალიტეტს გადმოეცემა 9000 კვ.მ. და დაკმაყოფილდება 117 დაზარალებული ოჯახი. შპს „ნიუ გლდანს“ ჰქონდა ვალდებულება, რომ მშენებლობის ნებართვა აეღო 2025 წლის პირველ ივლისამდე, თუმცა, იქიდან გამომდინარე, რომ მოუწია პროექტის დაკორექტირება და მომიჯნავე მიწის ნაკვეთის ყიდვა, მუნიციპალიტეტს მომართა თხოვნით, რომ სამი თვით გაგრძელდეს მშენებლობის ნებართვის მოპოვების ვადა. იქიდან გამომდინარე, რომ ვადაგადაცილება გამოწვეულია ობიექტური მიზეზებით, ვადის გადაწვევაზე არსებობს კოოპერატივით დაზარალებული პირების თანხმობა და არ დგას პირგასამტეხლოს საკითხი, წარმოდგენილია მშენებლობის ვადის გაგრძელება 2025 წლის 7 ოქტომბრამდე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

69. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქონების მართვის სააგენტოსა და შპს „კლასიკო 2020“-ს (ს/კ. 402010701) შორის 2021 წლის 29 აპრილს გაფორმებულ „პირობებით გამოცხადებული აუქციონის №582-1-26243 ხელშეკრულებასთან“ და ამავე ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოსა და შპს „ალფა ფროფერტის“ (ს/ნ. 404605094) შორის 2023 წლის 28 სექტემბერს გაფორმებულ შეთანხმებასთან დაკავშირებით გასატარებელ რიგ ღონისძიებათა შესახებ საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ 2021 წელს, გამოცხადდა ერთ-ერთ პირველი აუქციონი, რომლის ფარგლებშიც კაპანაძის ქუჩაზე არსებული მუნიციპალური მიწის ნაკვეთი გადაეცა კომპანიას, რომელსაც უნდა დაეკმაყოფილებინა სააკაძის ქუჩაზე მდებარე ავარიულ შენობაში მაცხოვრებელი 116 ოჯახი, რისთვისაც კომპანიას, 2025 წლის 29 აპრილამდე, მუნიციპალიტეტისთვის უნდა გადმოეცა 7000 კვ.მ. ფართი, თეთრი კარკასის მდგომარეობაში. კომპანიამ შეასრულა აღნიშნული ვალდებულება იმგვარად, რომ გამოადებული ჰქონდა მუნიციპალიტეტისთვის გადმოსაცემი ფართები, თუმცა, მუნიციპალიტეტის მხრიდან ვერ მოხერხდა ფართების მიღება, რადგან, მიუხედავად იმისა, რომ ხსენებული ოჯახების დაკმაყოფილებისთვის საჭირო იყო 6000 კვ.მ.-ზე ცოტა მეტი ფართი, 7000 კვ.მ. ვერ უზრუნველყოფდა 116 ოჯახის დაკმაყოფილებას იქიდან გამომდინარე, რომ არ იყო შესაბამისი ფართის ბინები. ზემოთ ხსენებულიდან გამომდინარე, მუნიციპალიტეტს უნდა მოემბნა ამ პრობლემის გადაჭრის გზა და აქედან გამომდინარე, წარმოდგენილია მუნიციპალიტეტსა და კომპანიას შორის გაფორმებულ ხელშეკრულებაში ცვლილებები, რომლის თანახმად, იმ შემთხვევაში, თუ კომპანია, 2025 წლის 29 ოქტომბრამდე ვერ უზრუნველყოფს ამ ოჯახების სრულად დაკმაყოფილებას მათთვის მისაღები შეთავაზებით, კომპანია ვალდებული იქნება დარჩენილი ოჯახების დაკმაყოფილებისთვის საჭირო ფართები გაითვალისწინოს კაპანაძის ქუჩაზე არსებული გრგ-ს ფარგლებში, სადაც ასაშენებელია კიდევ ერთი ბლოკი, რომელიც ფუნქციური დანიშნულებით არის სასტუმროს ტიპის შენობა-ნაგებობა, თუმცა, მუნიციპალიტეტი, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, განახორციელებს ფუნქციის ცვლილებას.

ზურაბ ჩიკვილაძემ აღნიშნა, რომ ეს იყო აუქციონის ასეთი ფორმატით გამოცხადების პირველი შემთხვევა, რაც არის ქალაქის მერის გადაწყვეტილება და ის მიღებული იქნა იქიდან გამომდინარე, რომ ხსენებული ადამიანები ცხოვრობენ უმძიმეს პირობებში. აქვე განაცხადა, რომ სერგო ბირკაძემ ძალიან დიდი წვლილი შეიტანა იმაში, რომ მიღწეულიყო დღეს წარმოდგენილი შეთანხმება და მადლობა გადაუხადა მას.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

70. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოსა და ა(ა)იპ „საქართველოს საავტომობილო სპორტის ფედერაციას“ (ს.ნ. 206344972) შორის 2020 წლის 25 თებერვალს გაფორმებული „უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების შესახებ“ ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე შეთანხმების მოწონებისა და ა(ა)იპ

„საქართველოს საავტომობილო სპორტის ფედერაციის“ (ს.ნ. 206344972) მიმართ რიგ ღონისძიებათა განხორციელების საკითხის შეთანხმების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ 2020 წელს, „საქართველოს საავტომობილო სპორტის ფედერაციას“, ლილოს მიმდებარე ტერიტორიაზე გადაეცა დაახლოებით 9 ჰექტარი მიწის ნაკვეთი, სადაც 5 წლის განმავლობაში უნდა მოეწყო ავტოდრომი და შესაბამისი პროფილის ინფრასტრუქტურა. დღეის მდგომარეობით, მოწყობილია ავტოდრომი და განთავსებულია შენობა-ნაგებობა, თუმცა, კომპანიას სჭირდება გარკვეული დრო ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების სრულად შესრულებისთვის. იქიდან გამომდინარე, რომ სამუშაოები შეაფერხა მუნიციპალიტეტის მოთხოვნამ, რომ გზაგამტარის მოწყობის მიზნით, გამიჯნულიყო საკადასტრო ერთეული და ამასთანავე, პროექტის განხორციელება დაემთხვა პანდემიის პერიოდს, წარმოდგენილია ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის გაგრძელება 2 წლით.

შალვა ოგბაიძემ, საავტომობილო სპორტის ფედერაციის პრეზიდენტის და ავტომობილელების სახელით, მადლობა გადაუხადა მერიის შესაბამის სამსახურებს იმ ობიექტური მიზეზების გათვალისწინებისთვის, რამაც შეაფერხა პროექტის განხორციელება.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 20

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

71. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირს - ქონების მართვის სააგენტოს, ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივის წევრებს/მათ უფლებამონაცვლებსა და ინტერესთა გამოხატვაში კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე გამარჯვებულ შპს „ჯიერ ქონსტრაქშენს“ (დღეის მდგომარეობით: შპს „დეკა ვარკეთილი“ - ს/ნ. 405581375) შორის 2023 წლის 9 მარტს გაფორმებული „ქ.თბილისში, აბაშელის ქუჩა N3, სამხედრო ქალაქის ტერიტორიაზე, N01.19.19.005.225 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 5397 კვ.მ. ფართობის მქონე მიწის ნაკვეთის კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე, პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს დაკისრებისაგან შპს „დეკა ვარკეთილის“ (ს/ნ. 405581375) ნაწილობრივ გათავისუფლების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ შპს „დეკა ვარკეთილი“, ვარკეთილის ტერიტორიაზე ახორციელებს მშენებლობას, რომლის ფარგლებშიც უნდა დაკმაყოფილდეს კოოპერატიული ბინათმშენებლობით დაზარალებული 50 ოჯახი. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების თანახმად, კომპანიას განსაზღვრული ჰქონდა მშენებლობის უფლების აღების და განშლის ვადები. მშენებლობის უფლების აღების და სამშენებლო პროცესის დაწყების შემდეგ, ტერიტორიაზე აღმოჩნდა დაურეგისტრირებელი ხაზობრივი ნაგებობები და სხვა ხაზობრივი ნაგებობები, რომლებმაც გამოიწვიეს პროექტის ცვლილება, ახალი პროექტის შეთანხმება და შესაბამისად ახალი ნებართვის აღება, რამაც გააგრძელა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადა, ხოლო ამ უკანასკნელმა, თავის მხრივ, გადაწია განშლის ვადაც და ამ ყველაფერმა გამოიწვია კომპანიისთვის პირგასამტეხლოს დაკისრება. იქიდან გამომდინარე, რომ დღეის მდგომარეობით ნებართვები აღებულია, განშლები გაკეთებულია, საკუთრებები დარეგისტრირებულია და მშენებლობაც აქტიურ ფაზაში მიმდინარეობს, კომპანიამ ითხოვა დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდისგან გათავისუფლება. იმის გათვალისწინებით, რომ პროექტი სოციალური ხასიათისაა და მუნიციპალიტეტისთვის ძალიან მნიშვნელოვანია, ამასთანავე, სასამართლოს მხრიდან პირგასამტეხლოს პატიების კუთხით ძალიან ხშირია მისი 10-ჯერ შემცირების პრაქტიკა, წარმოდგენილია კომპანიისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს, რომელიც შეადგენს 927000 ლარს, 10-ჯერ შემცირება.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

72. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქონების მართვის სააგენტოსა და ნაზი ზაქრაძეს (პ/ნ. 01011008339) (უფლებამონაცვლე: სს „მარიფ ულუსლარარასი ელითიმ ქურუმლარი“, ს/ნ. 8790664477) შორის 2017 წლის 26 სექტემბერს გაფორმებული პირობებით გამოცხადებული აუქციონის №372-22-21460 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობის გაუქმების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა ქონების მართვის სააგენტოს უფროსმა სერგო ბირკაძემ და განმარტა, რომ სკოლის მომიჯნავე ტერიტორიაზე არსებული 2917 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი, 2017 წელს, მუნიციპალიტეტის მიერ განკარგული იყო აუქციონის წესით, რომლის პირობის თანახმად, ტერიტორიაზე უნდა შენარჩუნებულიყო გამწვანებული სივრცე. თუმცა, დღეის მდგომარეობით, ხსენებულ ტერიტორიაზე და მიმდებარე საკადასტრო ერთეულებზე მოწყობილია სასკოლო ინფრასტრუქტურა და აქედან გამომდინარე, სააქციო საზოგადოებას აქვს სურვილი აღნიშნული ტერიტორიაც განავითაროს სასკოლო ინფრასტრუქტურის კუთხით. ამ მიზნით, კომპანია ითხოვს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობის მოხსნას და ამასთანავე, არსებული ფუნქციური ზონის - სარეკრეაციო ზონა 2-ის ცვლილებას სპეციალური ზონა 1-ით. აქვე აღნიშნა, რომ აუქციონით გათვალისწინებული პირობის მოხსნის და ფუნქციური ზონის ცვლილებისთვის ფასთა შორის სხვაობა შეადგენს 1980643 ლარს, რასაც გადაიხდის დაინტერესებული მხარე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

73. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ქალთა და ბავშვთა საკითხებზე მომუშავე მუნიციპალური საბჭოს შექმნისა და მისი დებულების დამტკიცების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე თინათინ ნიბლოშვილმა და განმარტა, რომ საბჭოს მიზანს წარმოადგენს ქალთა და ბავშვთა უფლებების დაცვა და ქალისა და მამაკაცის არსებითი თანასწორობის ხელშეწყობა და მისი ძირითადი ფუნქცია, ბუნებრივია, დარჩება სარეკომენდაციო ხასიათის. აქვე აღნიშნა, რომ პროექტით წარმოდგენილია საბჭოს სხდომების ჩატარების რეგლამენტი და განსაზღვრულია წევრთა რაოდენობა, რომელიც უნდა იყოს მინიმუმ ცხრა.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

74. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 19 ივლისის N2-1 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე თინათინ ნიბლოშვილმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილია

ტექნიკური ხასიათის ცვლილება, კერძოდ, გენდერული თანასწორობის საბჭოს ნაცვლად, ჩაიწერება ქალთა და ბავშვთა საკითხებზე მომუშავე მუნიციპალური საბჭო.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

75. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანამდებობის პირთა, ადმინისტრაციული ხელშეკრულებით დასაქმებულ პირთა და აპარატის პროფესიული საჯარო მოხელეების სამტატო ნუსხისა და თანამდებობრივი სარგოების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის N10-26 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე ნინო ვარდოსანიძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილებით საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილის სამდივნოში III რანგის III კატეგორიის უფროსი სპეციალისტის თანამდებობა გარდაიქმნება III რანგის II კატეგორიის უფროსი სპეციალისტის თანამდებობად. აქვე აღნიშნა, რომ წარმოდგენილი ცვლილებით ხდება კადრების ოპტიმიზაცია და არ იცვლება თანამშრომელთა რიცხოვნობა.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

76. „ქალაქ თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, დავით აღმაშენებლის გამზირთან მდებარე უსახელო სკვერისთვის კომპოზიტორის ვაჟა აზარაშვილის სახელის მინიჭების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს სახელდებისა და სიმბოლიკის კომისიის თავმჯდომარე ლევან აბაშიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

77. „ქალაქ თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქუჩასთან არსებული ორი უსახელო შესახვევისთვის უნივერსიტეტის I და II შესახვევის სახელის მინიჭების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს სახელდებისა და სიმბოლიკის კომისიის თავმჯდომარე ლევან აბაშიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

78. „ქალაქ თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, პეტრე ამირანაშვილისა და 67-ე ქუჩების ერთ დამოუკიდებელ ქუჩად გაერთიანების და წარმოქმნილი ქუჩისთვის მომღერალი პეტრე ამირანაშვილის სახელის მინიჭების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს სახელდებისა და სიმბოლიკის კომისიის თავმჯდომარე ლევან აბაშიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

79. „ქალაქ თბილისში, კრწანისის რაიონში, წინანაურის ქუჩის მონაკვეთისთვის და წინანაურის II ქუჩისთვის ორთაჭალის I და II გასასვლელის სახელის მინიჭების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს სახელდებისა და სიმბოლიკის კომისიის თავმჯდომარე ლევან აბაშიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

80. „ქალაქ თბილისში, სამგორის რაიონში, კალოუზნის ქუჩასთან მდებარე უსახელო ქუჩისთვის გენერალ-მაიორის ბორის გრიგოლაშვილის სახელის მინიჭების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს სახელდებისა და სიმბოლიკის კომისიის თავმჯდომარე ლევან აბაშიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 22

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

81. „ქალაქ თბილისში, სამგორის რაიონში, ლევან მაჭავარიანის ქუჩასთან არსებული უსახელო შესახვევისთვის ლევან მაჭავარიანის I შესახვევის სახელის მინიჭების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს სახელდებისა და სიმბოლიკის კომისიის თავმჯდომარე ლევან აბაშიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 23

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

82. „ქალაქ თბილისში, გლდანის რაიონში, მიხაკო წერეთლის ქუჩის მონაკვეთისთვის მორის ფოცხიშვილის I გასასვლელის სახელის მინიჭების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს სახელდებისა და სიმბოლიკის კომისიის თავმჯდომარე ლევან აბაშიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

83. „ქალაქ თბილისში, გლდანის რაიონში, მიხაკო წერეთლის ქუჩის მონაკვეთისთვის, მიხაკო წერეთლის I ჩიხისთვის და მასთან არსებული უსახელო ჩიხისთვის საზოგადო და სამხედრო მოღვაწის დავით ვაჩნაძის სახელის მინიჭების შესახებ“ საკითხი სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს სახელდებისა და სიმბოლიკის კომისიის თავმჯდომარე ლევან აბაშიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება არ იქნა მიღებული ერთხმად.

რადიოფიციერებისა და კენჭისყრის პროცედურების მონიტორინგის კომპიუტერული სისტემაში დაფიქსირდა ტექნიკური ხარვეზი და აქედან გამომდინარე, საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ განმეორებით კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

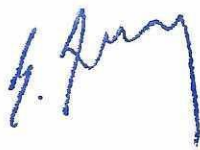
წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება მიღებული იქნა ერთხმად.

საკრებულოს თავმჯდომარე ზურაბ აბაშიძემ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

სხდომაზე მიღებული იქნა 15 დადგენილება და 68 განკარგულება.

საკრებულოს თავმჯდომარე



ზურაბ აბაშიძე

საკრებულოს თავმჯდომარის
პირველი მოადგილე



გიორგი ხელედიანი