

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ქონების მართვის და საფინანსო
საბიუჯეტო კომისიის სხდომის

ოქმი № 38

7 დეკემბერი 2018 წ.

ქ. თბილისი, თავისუფლების მოედანი №2

11:00 სთ

მოწვეული სტუმრები:

საფინანსო საქალაქო სამახური - გაიოზ თალაკვაძე; ლევან მიქავა.

სსიპ ქონების მართვის სააგენტო- ნინო კვეტენაძე

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრებიდან სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე- ირაკლი ზარქუა

კომისიის წევრები: ლევან დავითაშვილი; ლევან არველაძე; რამინა ბერაძე; დავით უთმელიძე;

ლევან დარახველიძე; ირაკლი ნადირაძე, გოჩა თევდორაძე.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის სხდომა უფლებამოსილია, რადგან
სხდომას ესწრება კომისიის წევრთა უმრავლესობა.

კომისიის სხდომას თავმჯდომარეობდა ირაკლი ზარქუა.

სხდომის თავმჯდომარე მიესალმა სხდომაზე დამსწრე საზოგადოებას, გააცნო და კენჭისყრაზე
დააყენა დღის წესრიგი.

დღის წესრიგი:

1. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2018 წლის ბიუჯეტის 9 თვის შესრულების შესახებ
ინფორმაცია.(№12-031830482-03)

2. საფინანსო საქალაქო სამსახურის წერილი (№11-01183372856) ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის 2018 წლის დამტკიცებული ბიუჯეტით გათვალისწინებული
პროგრამა/ქვეპროგრამების ფარგლებში ასიგნებების გადანაწილების შესახებ“

(№15-0318337121-03)

3. ქალაქ თბილისში, ფონიჭალის მე-3 მ/რ-ის კორპ.№28-ში(საკ/კოდი№01.18.13.024.017.01.128)
მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ თანხმობის
მიცემის შესახებ.(№12-0318271148-03)

4. ქ.თბილისში, რეხის ქუჩა №6-ში (საკ/კოდი№01.16.08.004.068) მდებარე უძრავი ქონების
პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე თანხმობის მიცემის შესახებ.

(#12-031828869-03

5. ქალაქ თბილისში, ჯავახეთის ქ. კორპ.№29-ში (საკ/კოდი: №01.19.20.009.003.01.303) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“(#12-031828869-03

6. ქ.თბილისში, გლდანის I მ/რ-ის კორპ.№15-ში (საკ/კოდი: №01.11.12.007.013) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე “ თანხმობის მიცემის თაობაზე.
(#12-031828869-03)

7. ქ.თბილისში, სოფელ დილომში მდებარე 204 კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი:№01.72.14.055.053) მანანა მიქელაძისთვის (პ/ნ:01025000727) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოსთვის შესათანხმებლად წარდგენის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2017 წლის 26 ოქტომბრის №40.16.786 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე.

(№12-03183042-03)

8. ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირი №31-41-ის მიმდებარედ რეგისტრირებული 193 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან 9 კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი:№01.16.05.026.024) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ბარი-სთვის“ (ს/ნ 419621341) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე

(№12-031817113-03)

9. ქ.თბილისში, ი.აბაშიძის ქუჩა №76-84-ის მიმდებარედ 708 კვმ მიწის ნაკვეთიდან(საკ/კოდი“№01.14.11.025.016) 11 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „როსტიჩერია ვივასთვის“ (ს/ნ:405232733) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე,

(№12-031817113-03)

10. ქ.თბილისში,ალეკო გობრონიძის ქუჩა №10-ის მიმდებარედ 128 კვმ მიწის ნაკვეთიდან(საკ/კოდი:№01.11.13.002.251) 29 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „სამშობლოსთვის“ (ს/ნ 404984228) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.(#12-031817113-03)

11 .ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ:№01.16.05.032.024) 5 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით ზუხრა ტატიშვილისთვის (პ/ნ 01030001988) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ /

(№12-031817113-03)

12. ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ:№01.16.05.032.024) 30 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით ზუზრა ტატიშვილისთვის (პ/ნ 01030001988) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“

(№12-031832030-03)

13. ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ:№01.16.05.032.024) 23 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ახისთვის“ (ს/ნ 202911055) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.(№12-0318317113-03)

14. ქალაქ თბილისში, მოსკოვის გამზირი №46-ის მიმდებარედ 36კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი:№01.19.34.004.039) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „სვით მაინიასთვის“(ს/ნ 442729665) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.(№12-0318317113-03)

15. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქალაქ თბილისში, დგებუაძის ქუჩა №1-ში მდებარე უძრავი ქონების (საკ/კოდი:№01.13.08.001.007.01.550) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „სმენადარღვეულ ბავშვთა აბილიტაცია/რეაბილიტაციისა და განვითარების საქველმოქმედო ფონდი “ აი ია“-სთვის (ს/ნ:404494935) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლო უზურფრუქტის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

(№12-0318317113-03)

16. ქალაქ თბილისში, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა №37-ის მიმდებარედ არსებული 15 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.18.04.006.052) პირდაპირი განკარგვის წესით სს „ტერაბანკისთვის“ (ს/ნ 204546045) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

(№12-031832030-03)

17. ქალაქ თბილისში, ქინძმარაულის ქუჩა №15-ის მიმდებარედ არსებული 59 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.19.33.001.264) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „მოდინახე“-სთვის (ს/ნ 439393835) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.(№12-031832030-03)

18. ქალაქ თბილისში, მცხეთის ქუჩა №4-ის მიმდებარედ არსებული 10 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.14.11.036.011) პირდაპირი განკარგვის წესით მაია ჩავლეიშვილისთვის (პ/ნ:01021017124) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

(№12-031832030-03)

19. ქალაქ თბილისში, აკაკი წერეთლის გამზირი №118-ის მიმდებარედ არსებული 39 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ №01.13.05.002.089) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ბურგერ ბარ კომპანი“-სთვის (ს/ნ 405241563) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

(№12-031832030-03)

20. ქალაქ თბილისში, ბამბის რიგის მიმდებარედ არსებული 422 კვმ მიწის ნაკვეთიდან (საკ/კოდი: №01.18.03.061.041) 20 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „არტ - მონტესთვის“ (ს/ნ 406159151) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე. (№12-031832030-03)

21. ქალაქ თბილისში, შარტავას ქუჩა №42-ის მიმდებარედ არსებული 6 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.10.13.012.030) პირდაპირი განკარგვის წესით თამარ შეითნიშვილისთვის (პ/ნ 01005002157) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე. (№12-031832030-03)

22. ქალაქ თბილისში, ნადიკვარის ქ.№34-ის მიმდებარედ არსებული 108000 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.18.01.002.260) და ქალაქ თბილისში ,ოქროყანის დასახლებაში არსებული 10294 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ №01.18.01.002.263) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე. (№12-031823134-03)

23. ქალაქ თბილისში, ფოსტის შესახვევი №11-ში მდებარე 325 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ №01.17.01.101.008) და ქალაქ თბილისში, დიდი დიღმის III მ/რ, კორპ.№8-ის მიმდებარედ არსებული 934 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ №01.10.08.006.627) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე. (№12-031832031-03)

24. ქალაქ თბილისში, ერეკლე II ქუჩაძე რეგისტრირებული 1136 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ №01.18.03.045.019) 66 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „პასტორალისთვის“ (ს/ნ 404432716) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.(№12-031832031-03)

25. ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ №01.18.03.045.019) 37 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „კალა“-სთვის (ს/ნ:404433029) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე (№12-031832031-03)

26. ქალაქ თბილისში, ფალიაშვილის ქ.№18-ის მიმდებარედ არსებული 4 კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი:№01.14.11.014.028) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ო-ემ ჯგუფისთვის“ (ს/ნ 404548245) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.(№12-031832031-03)

27. ქალაქ თბილისში, ალ. ყაზბეგის გამზ. №25ა-ს მიმდებარედ არსებული 28 კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი: №01.10.15.010.022) პირდაპირი განკარგვის წესით მზია ბიწაძისთვის (პ/ნ 01024036486) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე (№12-031832031-03)

28. ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის №19-78 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე (№12-03183345-03)

29. ქალაქ თბილისში, ი. აბაშიძის ქ. №2-20-ის მიმდებარედ არსებული 1492 კვმ მიწის ნაკვეთიდან (ს/კ №01.14.11.031.048) 30 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „კანაპე“-სთვის (ს/კ 205178635) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე. (№12-03183404-03)

30. ქალაქ თბილისში, ბერიაშვილის ქუჩა №6-ში (ნაკვეთი №04/033) (საკ/კოდი: №01.19.19.004.033) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ თანხმობის მიცემის შესახებ. (№12-03183404-03)

31. „ქ. თბილისში, კახეთის გზატკეცილსა და შერვაშიძის ქუჩას შორის მდებარე 900 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.08.075.025), ქ. თბილისში, საქართველოს ერთიანობისათვის მებრძოლთა ქუჩაზე მდებარე 1817 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.001.108), ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კილომეტრზე მდებარე 1367 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.007.615), ქ.თბილისში, ნუციბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ 2173 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.11.001.168), ქ.თბილისში, წურწუმისა და ნ.ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე არსებული 1000 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.17.01.050.017) შპს „კაზ ფროფერტი მენჯემენტ ისთ“-ისთვის (ს/კ: 404520363) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 28 აპრილის N130 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე (№12-0318340135)

32. ქალაქ თბილისში, მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე არსებული 1756 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.13.016.148) შპს „ალმასთვის“ (ს/ნ 204873388) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზებისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების შეთანხმების თაობაზე.

დღის წერიგი დამტკიცებული იქნა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2018 წლის ბიუჯეტის 9 თვის შესრულების შესახებ ინფორმაცია წარმოადგინა გაიოზ თალაკვაძემ.

მან აღნიშნა, რომ 9 თვის შემოსულობების საპროგნოზო მაჩვენებელი გეგმით განსაზღვრული იყო 641 064,5 ათასი ლარი, ხოლო საანგარიშო პერიოდში მოხილვილი იქნა 691 140,4 ათასი ლარი, რაც გეგმის 108%-ია.

შემოსავლების გეგმა 610 391,4 ათასი ლარი ფაქტიურად შესრულდა 652 668,6 ათასი ლარით.(107%)

არაფინანსური აქტივების კლების სახით, საანგარიშო პერიოდში მიღებულია 37 488,0 ათასი ლარი.მ.შ. 589,0 ათასი ლარი, ხოლო ფინანსური აქტივების სახით ბიუჯეტში საანგარიშო პერიოდში ასახულია 983,5 ათასი ლარი.

2018 წლის ბიუჯეტის გადასახდელების 9 თვის გეგმა განისაზღვრა 646 625,2 ათასი ლარი, საანგარიშო პერიოდის საკასო შესრულებამ შეადგინა 564 285,1 ათასი ლარი, რაც გეგმის 87%-ია.

პრიორიტეტების მიხედვით :

სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის მშენებლობა-აღდგენა დაფინანსდა 83 861,0 ათასი ლარით, რაც გეგმის (104 234,6 ათასი ლარი) 80%-ია.

ინფრასტრუქტურის ობიექტების მშენებლობა, ექსპლუატაცია და ავარიული შენობების გამაგრება შესრულდა 111 005,2 ათასი ლარით, გეგმის (130 008,2 ათასი ლარი) 85%-ი.

ეკოლოგიური მდგომარეობის შენარჩუნება და გაუმჯობესება - 51 661,7 ათასი ლარი, გეგმის (65 110,7 ათასი ლარი) 79%-ი

ეკონომიკის განვითარების ხელშეწყობა - 943,0 ათასი ლარით,რაც გეგმის (2 798,1 ათასი ლარი)79%-ია.

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარება- 8 466,4 ათასი ლარით, გეგმის (8 584,3 ათასი ლარი) 99%-ი

ჯანმრთელობის დაცვა და სოციალური უზრუნველყოფა- 142 481,0 ათასი ლარით , გეგმის (151 580,1 ათასი ლარი) 94%-ი.

კულტურა, სპორტი და ახალგაზრდობა- 17 328,4 ათასი ლარით, გეგმის (20 352,8 ათასი ლარი) 85 %-ი.

სახოგადოებრივი წესრიგი და უსაფრთხოება - 2 195,8 ათასი ლარით , გეგმის (2 745,7 ათასი ლარი) 80%-ი

წარმომადგენლობითი და აღამასრულებელი ორგანოები- დაფინანსდა 48 208,2 ათასი ლარით, გეგმის (56 954,8 ათასი ლარი) 85%-ი.

მოისმინეს: საფინანსო საქალაქო სამსახურის წერილი (№11-01183372856) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2018 წლის დამტკიცებული ბიუჯეტით გათვალისწინებული პროგრამა/ქვეპროგრამების ფარგლებში ასიგნებების გადანაწილების შესახებ“

მომხსენებელი გაიოზ თალაკვაძე.

ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურს „საბაგირო ტრანსპორტის განვითარების პროგრამაში“ სჭირდება 69000 ლარის დამატება საბაგირო გზის სათადარიგო ნაწილებისა და მომსახურების შესყიდვის მიზნით. აღნიშნული თანხა გადმოაქვს „სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის მოწესრიგების ღონისძიებების“ პროგრამიდან.(თბილისის მთავრობის განკარგულება №18.864.1258 31.10.2018წ)

ჯანდაცვისა და სოციალური მომსახურების საქალაქო სამსახურის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე ბენეფიციართა რაოდენობის ზღვით გამოწვეული საჭიროებიდან გამომდინარე იზრდება „დაავადებათა სკრინინგის ღონისძიებები“ (კოდი 06 01 02 01) 300 000 ლარით, „ძუძუს კიბოს სამკურნალო მედიკამენტების დაფინანსება (კოდი 06 01 07) – 215 000 ლარით, „ფსიქიკური ჯანმრთელობის სათემო მომსახურება“ (კოდი 06 01 08)- 104 000 ლარით; „ტრანსპლანტაციის“ პროგრამა (კოდი 06 01 13) – 800 000 ლარით; სოციალურად დაუცველი მრავალშვილიანი ოჯახებისთვის 18 წლამდე ასაკის თითოეული ბავშვზე ყოველთვიური დახმარება“ (კოდი 06 02 02) – 660 000 ლარით; პროგრამა „უფასო სწავლება ხელოვნების სკოლებში“(კოდი 06 02 06 02) 20 000 ლარით. ასევე რაიონულ გამგეობებს წარმოდგენილი აქვთ გადანაწილებები სოციალურ პროგრამებში. „სხვა სოციალური დახმარებების“ პროგრამაში: გლდანის გამგეობა ითხოვს 39 915 ლარის დამატებას, დიდუბის გამგეობა- 38 170 ლარის დამატებას,ჩუღურეთის გამგეობა- 83 500 ლარის დამატებას; ვაკის რაიონის გამგეობა- 14 590 ლარის დამატებას; ისნის რაიონის გამგეობა - 65 483 ლარის დამატებას; სამგორის გამგეობა- 42 740 ლარის დამატებას; კრწანისის გამგეობა -45 400 ლარის დამატებას და მთაწმინდის გამგეობა - 2400 ლარის დამატებას. გარდა ამისა ვაკის რაიონის გამგეობას „უფასო სასადილოებით მომსახურების“ პროგრამაში სჭირდება 2 360 ლარის დამატება. გადანაწილებები ხდება მათთვის მიკუთვნებულ სხვადასხვა პროგრამებში არსებული ეკონომიებით.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახურის წერილით წარმოდგენილი „თბილისის მუნიციპალიტეტის 2018 წლის დამტკიცებული ბიუჯეტით გათვალისწინებული პროგრამა/ქვეპროგრამის ფარგლებში ასიგნებების გადანაწილების შესახებ“, სადაც რაიონული გამგეობები და ჯანდაცვისა და სოციალური მომსახურების საქალაქო სამსახური ითხოვს მათთვის მიკუთვნებულ პროგრამა/ქვეპროგრამების წლიურ გეგმებში ასიგნებების გადანაწილებას , ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის სხდომაზე დამსწრე წევრებმა გადაწყვიტეს:

“ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გამოყოფილი ასიგნებების საბიუჯეტო კლასიფიკაციის მუხლებსა და პროგრამულ კოდებს შორის გადანაწილების წესის დამტკიცების შესახებ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის 30 დეკემბრის №20-85 დადგენილების დანართი 1-ის მე-2 მუხლის მე-3 და მე-4 პუნქტების შესაბამისად მიეცეს თანხმობა გადანაწილებას საფინანსო საქალაქო სამსახურის მიერ წარმოდგენილი წერილის (№11-01183372856) დანართის შესაბამისად.

მოსმინეს: ქალაქ თბილისში, ფონიჭალის მე-3 მ/რ-ის კორპ.№28-ში (საკ/კოდი№01.18.13.024.017.01.128) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ თანხმობის მიცემის შესახებ.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

კრწანისის რაიონის გამგეობამ უშუამდგომლა მოქ. ვეფხია ღვალაძეს აღნიშნული უძრავი ქონების სიმბოლურ ფასად 1 ლარად გადაცემაზე. პიროვნება ხანგრძლივი დროის განმავლობაში ფლობს და სარგებლობს ამ ქონებით.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოსმინეს: ქ.თბილისში, რეხის ქუჩა №6-ში (საკ/კოდი№01.16.08.004.068) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე თანხმობის მიცემის შესახებ

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

ჩუღურეთის რაიონის გამგეობის შუამდგომლობით 4 მოქალაქეს: ეთერ წიკლაურს (პ/ნ 01034005176) , სამსონ თეთრაძეს (პ/ნ 01004012253), ნაირა თანდაშვილს (პ/ნ 0102000689), ნინო ანგელოვას (პ/ნ 01019062145) სიმბოლურ ფასად 1 ლარად გადაეცემათ საერთო ჯამში 291,54 კვმ ფართის უძრავი ქონება.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოსმინეს: ქალაქ თბილისში, ჯავახეთის ქ. კორპ.№29-ში (საკ/კოდი: №01.19.20.009.003.01.303) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

სამგორის რაიონის გამგეობის შუამდგომლობით, მოქალაქე იოსებ ციცქიშვილს (პ/ნ 570010128151) სიმბოლურ ფასად გადაეცემა აღნიშნულ მისამართზე 44 კვმ ფართის უძრავი ქონება. იოსებ ციცქიშვილი დიდი ხანია სარგებლობს აღნიშნული ფართით.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოსმინეს: ქ.თბილისში, გლდანის I მ/რ-ის კორპ. №15-ში (საკ/კოდი: №01.11.12.007.013) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე " თანხმობის მიცემის თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

გლდანის რაიონის გამგეობის შუამდგომლობით, მოქალაქეებს: ჯემალ დოლიძეს (პ/ნ 01001028994), პაატა დოლიძეს (პ/ნ 01001010272) და დავით დოლიძეს (პ/ნ 01001013125) სიმბოლურ ფასად გადაეცემათ აღნიშნულ მისამართზე საერთო ჯამში 234,99 კვმ ფართის უძრავი ქონება.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოსმინეს: ქ.თბილისში, სოფელ დილოში მდებარე 204 კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი: №01.72.14.055.053) მანანა მიქელაძისთვის (პ/ნ: 01025000727) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოსთვის შესათანხმებლად წარდგენის შესახებ" ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2017 წლის 26 ოქტომბრის №40.16.786 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

მოქალაქემ მანანა მიქელაძემ, რომელსაც იჯარის ფორმით, სარგებლობის უფლებით, 5 წლის ვადით ჰქონდა გადაცემული სოფ. დილოში მდებარე 204 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი: №01.72.14.055.053) , ითხოვა იჯარის მოქმედების ვადის გაგრძელება 10 წლის ვადით. თბილისის მთავრობამ 2018 წლის 17 ოქტომბრის №18.841.1202 განკარგულებით მიზანშეწონილად მიიჩნია იჯარის მოქმედების ვადაში ცვლილების განხორციელება და იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 10 წელი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოსმინეს: ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირი №31-41-ის მიმდებარედ რეგისტრირებული 193 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან 9 კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი: №01.16.05.026.024) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ბარი-სთვის“ (ს/ნ 419621341) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „ბარი“-ს პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა აღნიშნულ მისამართზე 9 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.16.05.026.024), ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. წლიურ საიჯარო ქირად განისაზღვრა 1700 ლარი. იჯარის მოქმედების ვადად 2020 წლის 23 აგვისტომდე პერიოდი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქ.თბილისში, ი.აბაშიძის ქუჩა №76-84-ის მიმდებარედ 708 კვმ მიწის ნაკვეთიდან(საკ/კოდი“№01.14.11.025.016) 11 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „როსტიჩერია ვივასთვის“ (ს/ნ:405232733) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე,

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „როსტიჩერია ვივა“ს პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა აღნიშნულ მისამართზე 11 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.14.11.025.016), ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 2019 წლის 11 ოქტომბრამდე პერიოდი. წლიურ საიჯარო ქირად 1600 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქ.თბილისში, ალექო გობრონიძის ქუჩა №10-ის მიმდებარედ 128 კვმ მიწის ნაკვეთიდან(საკ/კოდი:№01.11.13.002.251) 29 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „სამშობლოსთვის“ (ს/ნ 404984228) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „სამშობლოს“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა აღნიშნულ მისამართზე 29 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.11.13.002.251), პანდუსის მოწყობის მიზნით.იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 10 წელი. წლიურ საიჯარო ქირად 3500 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ:№01.16.05.032.024) 5 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით ზუხრა ტატიშვილისთვის (პ/ნ 01030001988) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“

მოისმინეს: ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ:№01.16.05.032.024) 30 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით ზუხრა ტატიშვილისთვის (პ/ნ 01030001988) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

ზუხრა ტატიშვილს (პ/ნ01030001988) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა აღნიშნულ მისამართზე 5კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.16.05.032.024) და 30 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი: 01.16.05.032.024) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 5 წელი. წლიურ საიჯარო ქირად 900 ლარი და 5400 ლარი.სართო ჯამში 35 კვმ მიწის ნაკვეთის საიჯარო ქირაა 6300 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა ორივე საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ:№01.16.05.032.024) 23 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „აჩისთვის“ (ს/ნ 202911055) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „აჩის“ (ს/ნ 202911055) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა აღნიშნულ მისამართზე 23 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.16.05.032.024) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 5 წელი. წლიურ საიჯარო ქირად 4 150 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, მოსკოვის გამზირი №46-ის მიმდებარედ 36კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი:№01.19.34.004.039) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „სვით მაინიასთვის“(ს/ნ 442729665) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „სვით მანიასთვის“ (ს/ნ 442729665) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა აღნიშნულ მისამართზე 36კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.19.34.004.039) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 2023 წლის 31 დეკემბრამდე პერიოდი. წლიურ საიჯარო ქირად 1750 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოიმინეს:ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქალაქ თბილისში, დგებუადის ქუჩა №1-ში მდებარე უძრავი ქონების (საკ/კოდი:№01.13.08.001.007.01.550) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „სმენადარღვეულ ბავშვთა აბილიტაცია/რეაბილიტაციისა და განვითარების საქველმოქმედო ფონდი “ აი ია“-სთვის (ს/ნ:404494935) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლო უზურფრუქტის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „სმენადარღვეულ ბავშვთა აბილიტაცია/რეაბილიტაციისა და განვითარების საქველმოქმედო ფონდი “ აი ია“-სთვის (ს/ნ:404494935) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლო უზურფრუქტის ფორმით, გადაეცემა აღნიშნული უძრავი ქონება სარეაბილიტაციო ცენტრის ფუნქციონირების მიზნით. ამასთანავე კომპანიამ უნდა განახორციელოს 235000 ლარის ინვესტიცია. უსასყიდლო უზურფრუქტის მოქმედების პერიოდად განისაზღვრა 10 წელი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოიმინეს: ქალაქ თბილისში, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა №37-ის მიმდებარედ არსებული 15 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.18.04.006.052) პირდაპირი განკარგვის წესით სს „ტერაბანკისთვის“ (ს/ნ 204546045) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

სს „ტერაბანკს“ (ს/ნ 204546045) აღნიშნულ მისამართზე, პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 15 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი: №01.18.04.006.052) კიბის უჯრედისა და პანდუსის მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 10 წელი. წლიურ საიჯარო ქირად 1800 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, ქინძმარაულის ქუჩა №15-ის მიმდებარედ არსებული 59 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.19.33.001.264) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „მოდინახე“-სთვის (ს/ნ 439393835) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „მოდინახე“-ს (ს/ნ 439393835) აღნიშნულ მიმსამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 59 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.19.33.001.264) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 2019 წლის 31 დეკემბრამდე პერიოდი. წლიურ საიჯარო ქირად 2850 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, მცხეთის ქუჩა №4-ის მიმდებარედ არსებული 10 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.14.11.036.011) პირდაპირი განკარგვის წესით მაია ჩავლეიშვილისთვის (პ/ნ:01021017124) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

მოქალაქე მაია ჩავლეიშვილს (პ/ნ 01021017124) აღნიშნულ მიმსამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 10 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.14.11.036.011) კიბის უჯრედის მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 10 წელი. წლიურ საიჯარო ქირად 1200 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, აკაკი წერეთლის გამზირი №118-ის მიმდებარედ არსებული 39 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ №01.13.05.002.089) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ბურგერ ბარ კომპანი“-სთვის (ს/ნ 405241563) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „ბურგერ ბარ კომპანი“-ს (ს/ნ 405241563) აღნიშნულ მიმსამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 39 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.13.05.002.089) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 2023 წლის 1 იანვრამდე პერიოდი. წლიურ საიჯარო ქირად 3750 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, ბაშბის რიგის მიმდებარედ არსებული 422 კვმ მიწის ნაკვეთიდან (საკ/კოდი: №01.18.03.061.041) 20 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „არტ - მონტესთვის“ (ს/ნ 406159151) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „არტ მონტე“-ს (ს/ნ 406159151) აღნიშნულ მიმსამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 20კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.18.03.061.041) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 2020 წლის 30 ნოემბრამდე პერიოდი. წლიურ საიჯარო ქირად 4800 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს:ქალაქ თბილისში, შარტავას ქუჩა №42-ის მიმდებარედ არსებული 6 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.10.13.012.030) პირდაპირი განკარგვის წესით თამარ შეითნიშვილისთვის (პ/ნ 01005002157) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

მოქალაქე თამარ შეითნიშვილს (პ/ნ 01005002157) აღნიშნულ მიმსამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 6 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.10.13.012.030) კიბის უჯრედის ფუნქციონირების მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 10 წელი. წლიურ საიჯარო ქირად 720 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, ნადიკვარის ქ.№34-ის მიმდებარედ არსებული 108000 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:№01.18.01.002.260) და ქალაქ თბილისში, ოქროყანის დასახლებაში არსებული 10294 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ №01.18.01.002.263) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „არმლენდერ ასოშიეტს (ს/ნ 204943357) 2009 წელს საკუთრებაში გადაეცა 2280 კვმ მიწის ნაკვეთი, მდებარე ილია ჭავჭავაძის გამზირიდან კუს ტბისკენ მიმავალი გზის მიმდებარედ (საკ/კოდი:№01.14.10.001.008) გარკვეული საპრივატიზებო პირობებით. კომპანიამ სანაცვლოდ ქალაქ თბილისის თვითმართველ ერთეულს უსასყიდლოდ გადასცა მიმდებარედ არსებული 3720 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.14.10.002.009). ერთერთი საპრივატიზებო პირობა ასევე ითვალისწინებდა ტურისტული სასტუმროს მშენებლობას გარკვეულ დროში არანაკლებ 250000 ლარის ინვესტიციის განხორციელებით, რასაც კომპანია ვერ ახორციელებს. ვინაიდან, კუს ტბისა და ვაკის პარკის მიმდებარე ტერიტორიებზე, მიწის ნაკვეთების სამშენებლო განვითარება არაერთხელ იქნა გაპროტესტებული ტერიტორიის სარეკრეაციო ზონად მიჩნევის გამო, კომპანიამ გაითვალისწინა საზოგადოებრივი აზრი და თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიას შესთავაზა ვაკის პარკის მიმდებარედ სარეკრეაციო სივრცედ განხილული მიწის ნაკვეთის მუნიციპალურ საკუთრებაში დაბრუნება.

კომპანიას მისი კუთვნილი მიწის ნაკვეთის სანაცვლოდ, გადაეცემა ნადიკვარის ქ.№34-ის მიმდებარედ არსებული 108000 კვმ მიწის ნაკვეთი (ს/კ: 01.18.01.002.260) და ქალაქ თბილისში, ოქროყანის დასახლებაში არსებული 10294 კვმ მიწის ნაკვეთი (ს/კ: 01.18.01.002.263).

საპრივატიზებო საფასურად განისაზღვრა 71000 ლარი (მიწის ნაკვეთების საბაზრო ღირებულებებს შორის სხვაობა).

საკითხთან დაკავშირებით შეკითხვები ჰრონდათ: ირაკლი ზარქუას, დავით უთმელიძეს, ლევან არველაძეს, ლევან დარახველიძეს.

მათ შეკითხვებზე კონკრეტული პასუხები გასცა ნინო კვეტენაძემ.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, ფოსტის შესახვევი №11-ში მდებარე 325 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ №01.17.01.101.008) და ქალაქ თბილისში, დიდი დიდმის III მ/რ, კორპ.№8-ის მიმდებარედ არსებული 934 კვმ მიწის ნაკვეთის (ს/კ №01.10.08.006.627) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

ამხანაგობა „დიდუბის III შესახვევი №27“-ის (ს/კ 205356960) კუთვნილ 386 კვმ მიწის ნაკვეთზე (საკ/კოდი :№01.13.05.008.013), სამშენებლო პროექტის შეთანხმებისა და საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟის შემდგომ ტერიტორიაზე გათვალისწინებული მშენებლობა გააპროტესტა მიმდებარე

ტერიტორიის მაცხოვრებლებმა და მათი ადმინისტრაციული საჩივრის შედეგად, სადაც მოითხოვდნენ მშენებლობის შეჩერებას და ამ ტერიტორიაზე სკვერის ან ბაღის მოწყობას, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ მშენებლობის ნებართვა შეჩერდა. შექმნილი სიტუაციიდან გამოსვლის მიზნით, ამხანაგობას შესთავაზეს მიწის ნაკვეთის მონაცვლეობა, რაზედაც მათ განაცხადეს თანხმობა იმ პირობით, თუ მოხდებოდა სამშებლო პროექტზე გაწეული ხარჯების ანაზღაურებაც. ამხანაგობას, მისი კუთვნილი მიწის ნაკვეთის სანაცვლოდ გადაეცემა დიდი დილმის III მ/რ, კორპ.№8-ის მიმდებარედ არსებული 934 კვმ მიწის ნაკვეთი (ს/კ:№01.10.08.006.627). საპრივატიზებო საფასურად განისაზღვრა 45000 ლარი (მიწის ნაკვეთების საბაზრო ღირებულებებს შორის სხვაობა ამხანაგობის მიერ გაწეული ხარჯის გამოკლების გათვალისწინებით).

საკითხის განხილვა გაიმართა კითხვა - პასუხის რეჟიმში.

შეკითხვებზე განმარტა ნინო კვეტენაძემ.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, ერეკლე II ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ №01.18.03.045.019) 66 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „პასტორალისთვის“ (ს/ნ 404432716) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „პასტორალი“-ს (ს/ნ 404432716) აღნიშნულ მიმსამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 66 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.18.03.045.019) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 2023 წლის 1 ივნისამდე პერიოდი. წლიურ საიჯარო ქირად 15900 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს:ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვმ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ №01.18.03.045.019) 37 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „კალა“-სთვის (ს/ნ:404433029) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „კალა“-ს (ს/ნ 404433029) აღნიშნულ მისამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 37 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.18.03.045.019) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 2020 წლის 1 ივნისამდე პერიოდი. წლიურ საიჯარო ქირად 8900 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოსმინეს:ქალაქ თბილისში, ფალიაშვილის ქ.№18-ის მიმდებარედ არსებული 4 კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი:№01.14.11.014.028) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ო-ემ ჯგუფისთვის“ (ს/ნ 404548245) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „ო-ემ ჯგუფ“-ს (ს/ნ 404548245) აღნიშნულ მისამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 4 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.14.11.014.028) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 2019 წლის 22 თებერვლამდე პერიოდი. წლიურ საიჯარო ქირად 600 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოსმინეს: ქალაქ თბილისში,ალ.ყაზბეგის გამზ.№25ა-ს მიმდებარედ არსებული 28 კვმ მიწის ნაკვეთის (საკ/კოდი:№01.10.15.010.022) პირდაპირი განკარგვის წესით მზია ბიწაძისთვის (პ/ნ 01024036486) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

მოქალაქე მზია ბიწაძეს (პ/ნ 01024036486) აღნიშნულ მისამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 28 კვმ მიწის ნაკვეთი (საკ/კოდი:№01.10.15.010.022) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 5 წელი. წლიურ საიჯარო ქირად 6000 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის №19-78 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

ნინო კვეტენაძის განმარტებით, ძალიან ბევრია ქონების მართვის სააგენტოში მოსარგებლეთა მიერ შეტანილი განცხადებები, რომლებიც ძირითადად გადაცემული ქონების სარგებლობის საფასურის გადახდის ვადის გაზრდის თხოვნით არის მოტივირებული, სააგენტომ მიზანშეწონილად მიიჩნია, რომ სააგენტოს გადაწყვეტილებით, ყოველ კონკრეტულ შემთხვევაში განისაზღვროს საფასურის გადახდის პერიოდულობა, თუმცა აღნიშნული ვადა არ უნდა აღემატებოდეს 12 თვეს. ადრე იყო ყოველ 3 თვეში თანაბარწილად გადახდის ვალდებულება. ეს ცვლილება მოსარგებლებს ხელს შეუწყობს ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულებაში.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, ი. აბაშიძის ქ. №2-20-ის მიმდებარედ არსებული 1492 კვმ მიწის ნაკვეთიდან (ს/კ №01.14.11.031.048) 30 კვმ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „კანაპე“-სთვის (ს/კ 205178635) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე.

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „კანაპე“-ს (ს/კ 205178635) აღნიშნულ მისამართზე პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცემა 30 კვმ მიწის ნაკვეთი (სა/კოდი: №01.14.11.031.048) ღია კაფეს მოწყობის მიზნით. იჯარის მოქმედების ვადად განისაზღვრა 5 წელი. წლიურ საიჯარო ქირად 4400 ლარი.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, ბერიაშვილის ქუჩა №6-ში (ნაკვეთი №04/033) (სა/კოდი: №01.19.19.004.033) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ თანხმობის მიცემის შესახებ.

საკითხთან დაკავშირებით სხდომის თავმჯდომარემ მიმართა კომისიის წევრებს, რომ ვინაიდან წარმოდგენილ პროექტს არ ახლავს სრულყოფილი დოკუმენტაცია, საკითხის განხილვა გადაედოთ მომდევნო კომისიის სხდომისათვის.

კომისიაზე დამსწრე წევრთა გადაწყვეტილებით საკითხის განხილვა გადაიდო მომდევნო სხდომისათვის.

მოისმინეს: „ქ. თბილისში, კახეთის გზატკეცილსა და შერვაშიძის ქუჩას შორის მდებარე 900 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.08.075.025), ქ. თბილისში, საქართველოს ერთიანობისათვის მებრძოლთა ქუჩაზე მდებარე 1817 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.001.108), ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კილომეტრზე მდებარე 1367 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.007.615), ქ.თბილისში, ნუციბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ 2173 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.11.001.168), ქ.თბილისში, წურწუმისა და ნ.ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე არსებული 1000 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.17.01.050.017) შპს „კაზ ფროფერტი მენეჯმენტ ისთ“-ისთვის (ს/კ: 404520363) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 28 აპრილის N130 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

მომხსენებელი- ნინო კვეტენაძე

შპს „კაზ ფროფერტი მენეჯმენტ ისთ“-ს (ს/კ 404520363) 2017 წელს პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაეცა მიწის ნაკვეთები 5 ლოკაციაზე, ბენზინგასამართი სადგურებისა და ელექტრომობილების დამმუხტველი/სატუმბი საშუალების განთავსების მიზნით. კომპანია სრულყოფილად იხდის განსაზღვრულ წლიურ საიჯარო ქირას, მაგრამ 2 ლოკაციაზე: კერძოდ, ქ. თბილისში, კახეთის გზატკეცილსა და შერვაშიძის ქუჩას შორის მდებარე 900 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: №01.17.08.075.025) და ქ. თბილისში, საქართველოს ერთიანობისათვის მებრძოლთა ქუჩაზე მდებარე 1817 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: №01.19.20.001.108) მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო, ვერ განახორციელა ვალდებულებების შესრულება და ითხოვს საიჯარო ქონებით სარგებლობის უფლების ვადამდე შეწყვეტას აღნიშნულ მიწის ნაკვეთებზე და ასევე იჯარით გადაცემული მიწის ნაკვეთის საიჯარო ქირის წლიურ საფასურში ცვლილება. გარდა ამისა კომპანიის წარმომადგენელმა მოითხოვა მშენებლობის დასრულების ვადის გადავადება და კომპანიის მიერ გადახდილი N01.19.20.001.108 და N01.17.08.075.025 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების საიჯარო ქირის წლიური საბაზრო ღირებულების ოდენობის, მოიჯარის მიერ მომავალში გადასახდელ საიჯარო ქირის საფასურში ჩათვლა.

მომხრე- 7. ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო კომისიის წევრთა უმრავლესობის გადაწყვეტილებით რეკომენდაცია მიეცა საკითხის საკრებულოს სხდომაზე გატანას.

მოისმინეს: ქალაქ თბილისში, მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე არსებული 1756 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.13.016.148) შპს „ალმასთვის“ (ს/ნ 204873388) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზებისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების შეთანხმების თაობაზე.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხის გადადება მომდევნო კომისიის სხდომისათვის, საკითხის უკეთ შესწავლის მიზნით.

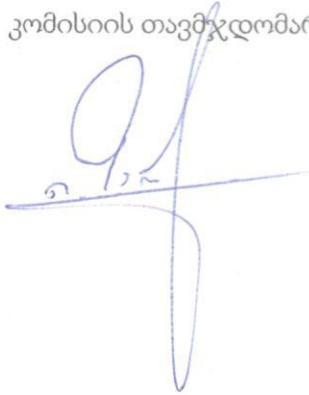
მომხრე- 6 , წინააღმდეგი -დავით უთმელიძე, ირაკლი ნადირაძემ კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო.

კომისიის წევრთა გადაწყვეტილებით საკითხის განხილვა გადაიდო კომისიის მომდევნო სხდომისათვის.

სხდომა გამოცხადდა დახურულად.

ქონების მართვის და საფინანსო საბიუჯეტო

კომისიის თავმჯდომარე



ირაკლი ზარქუა