

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
გარემოს დაცვის კომისიის სხდომის
ოქმი №56

27.02.2025 წ.

ქ. თბილისი, თავისუფლების მოედანი №2

15:00 სთ

სხდომას ესწრებოდნენ:

გარემოს დაცვის კომისიის წევრები: ნიკოლოზ კახეთელიძე (კომისიის თავმჯდომარე), ვიტალი ონიანი, ლევან ჯაფარიძე, ანა კილაძე, ლევან აბაშიძე, ნინო რუხაძე, ალექსანდრე ხუჯაძე.

სხდომას ესწრებოდნენ აგრეთვე:

მოწვეული სტუმრები:

1. ქეთევან კანდელაკიშვილი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე;
2. ოთარ ჩიტიძე - საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე;
3. ლევან მამალაძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს დირექტორის მოადგილე;
4. ლევან არძენაძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს წარმომადგენელი.

გარემოს დაცვის კომისიის სხდომას თავმჯდომარეობდა: ნიკოლოზ კახეთელიძე (კომისიის თავმჯდომარე).

სხდომის თავმჯდომარე, ნიკოლოზ კახეთელიძე მიესალმა დამსწრე საზოგადოებას და სხდომა გახსნილად გამოაცხადა.

გარემოს დაცვის კომისიის წევრთა მიერ მოწონებულ იქნა და ერთხმად დამტკიცდა სხომის დღის წესრიგი.

სხდომის დღის წესრიგი:

1. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 30 იანვრის №12-032503033-03 წერილი)

5. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250446-03 წერილი)

/მომხსენებელი: ოთარ ჩიტიძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე/

6. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 13 თებერვლის №12-032504450-03 წერილი)

/მომხსენებელი: ოთარ ჩიტიძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე/

7. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 20 თებერვლის №12-032505114-03 წერილი)

/მომხსენებელი: ოთარ ჩიტიძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე/

8. მიმდინარე საკითხები:

- „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-56 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის მოწონების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის

მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505753-03 წერილი)

/მომხსენებელი: ლევან მამალაძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს დირექტორის მოადგილე/

- “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილი)

/მომხსენებელი: ქეთევან კანდელაკიშვილი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო მსამსახურის უფროსის მოადგილე/

- “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურული ერთეულების საშტატო ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილი)

/მომხსენებელი: ქეთევან კანდელაკიშვილი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო მსამსახურის უფროსის მოადგილე/

მოისმინეს დღის წესრიგის პირველი საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 30 იანვრის №12-032503033-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის პირველი საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ოთარ ჩიტაძემ.

მომხსენებლის (ო. ჩიტაძის) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად, დღის წესრიგში დადგა

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში გარკვეული ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 29 იანვრის №25.79.107 განკარგულებით, ასევე, დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენ.გეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის) და განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 1 წინადადება - №01243333106-67).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ელი პუნქტი - №01243333106-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირის №139-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.08.003.068) ნაწილზე მოთხოვნილია გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) მოხსნა.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში (ისტორიული განაშენიანების რეგულირების ზონა).

„კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის, „კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოებისა და არქეოლოგიური სამუშაოების ნებართვის გაცემასთან დაკავშირებული ღონისძიებების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 26 მარტის №137 დადგენილების, „საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროსგან ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისთვის უფლებამოსილების დელეგირების თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 6 აპრილის №91 განკარგულებით დამტკიცებული ადმინისტრაციული ხელშეკრულების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიამი შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 17 აპრილის №9-34 დადგენილების თანახმად, აღნიშნული საკითხი განიხილა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიამი შექმნილმა კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭომ (ოქმი №48, 19.12.2024წ.), რომლის გადაწყვეტილების საფუძველზეც ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირის №139-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.08.003.068) თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) მოხსნის საკითხს მიეცა დადებითი შეფასება (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის 2024 წლის 31 დეკემბრის №60-0124366671 წერილი).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური, 2025 წლის 28 იანვრის №01250281219 წერილით, კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა, რომ

საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელდეს თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების თემატური რუკით გათვალისწინებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) მოხსნა.

მოთხოვნილი სახით ფუნქციური ზონის ცვლილების შემდგომ, საპროექტო მიწის ნაკვეთის მომიჯნავედ არსებულ ტერიტორიაზე ხარვეზის სახით რჩება გამწვანებული ტერიტორიების რუკით გავრცელებული სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1). აღნიშნული ხარვეზის გასწორების მიზნით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით ხორციელდება №01.13.08.003.014 და №01.13.08.003.067 საკადასტრო კოდეზით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების ნაწილზე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) მოხსნა.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირის №139-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.08.003.068) ნაწილზე, ასევე, №01.13.08.003.014 და №01.13.08.003.067 საკადასტრო ერთეულების ნაწილზე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) მოხსნა მისაღებია.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 30 იანვრის №12-032503033-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 1 წინადადება - №01243333106-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 30 იანვრის №12-032503033-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის

მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 1 წინადადება - №01243333106-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეორე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 6 თებერვლის №12-032503732-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მეორე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ოთარ ჩიტიძემ.

მომხსენებლის (ო. ჩიტიძე) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად, დღის წესრიგში დადგა „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში გარკვეული ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 5 თებერვლის №25.124.163 განკარგულებით, ასევე, დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენ.გეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის) და განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 1 წინადადება - №0125006140-67).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ელი პუნქტი - №0125006140-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, ერეკლე ტატიშვილის ქუჩა №32-34-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.019.012) მომიჯნავედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 5-ით (სზ-5) ცვლილება.

სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) კორექტირების მიზანს წარმოადგენს ტექნიკური ხარვეზის გამოსწორება და ფაქტობრივი მდგომარეობის ასახვა, საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული შენობა-ნაგებობისთვის მიწის ნაკვეთის საზღვრების დადგენის მიზნით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის მიერ ეცნობა 2025 წლის 3 თებერვლის №60-01250342298 წერილით დგინდება, რომ „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის, „კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოებისა და არქეოლოგიური სამუშაოების ნებართვის გაცემასთან დაკავშირებული ღონისძიებების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 26 მარტის №137 დადგენილების, „საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროსგან ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისთვის უფლებამოსილების დელეგირების თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 6 აპრილის №91 განკარგულებით დამტკიცებული ადმინისტრაციული ხელშეკრულების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 17 აპრილის №9-34 დადგენილების თანახმად, აღნიშნული საკითხი განიხილა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილმა კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭომ (ოქმი №2, 23.01.2025წ.), რომლის გადაწყვეტილების საფუძველზეც ქალაქ თბილისში, ერეკლე ტატიშვილის ქუჩა №32-34-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.019.012) მიმდებარედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 5-ით (სზ-5) ცვლილების საკითხს მიეცა დადებითი შეფასება.

ამასთან, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2025 წლის 3 თებერვლის №01250343748 წერილის მიხედვით, ქალაქ თბილისის მერიის ერთიანი რუკისა და განცხადებაზე დართული ფოტომასალით, საპროექტო მიწის ნაკვეთზე სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) ვრცელდება ფაქტობრივ შენობა-ნაგებობაზე და არ გააჩნია სატრანსპორტო ფუნქცია.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, ერეკლე ტატიშვილის ქუჩა №32-34-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.019.012) მომიჯნავედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 5-ით (სზ-5) ცვლილება მისაღებია.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 6 თებერვლის №12-032503732-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის

მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 1 წინადადება - №0125006140-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვეტის:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 6 თებერვლის №12-032503732-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 1 წინადადება - №0125006140-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მესამე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 6 თებერვლის №12-032503733-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მესამე საკითხი წარმოადგინა ბ.-ნმა ოთარ ჩიტიმემ.

მომხსენებლის (ო. ჩიტიმის) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად, დღის წესრიგში დადგა „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული

დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში გარკვეული ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 5 თებერვლის №25.142.170 განკარგულებით, ასევე, დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენ.გეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის) და განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 2 წინადადება - №01242633442-67(სამსახურებრივი ბარათი: №16-0125030950); №01240601392-67(სამსახურებრივი ბარათი: №16-01250302084)).

- განმარტებითი ბარათის „ა“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ელი პუნქტი) - №01242633442-67(სამსახურებრივი ბარათი: №16-0125030950) განცხადებით, ქალაქ თბილისში, სოფელ ლისში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №72.16.17.881; №72.16.17.882; №01.72.16.104.010; №72.16.17.883; №72.16.17.886; №72.16.17.887) მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად.

საპროექტო ტერიტორიაზე, „ქალაქ თბილისში, სოფელ ქვემო ლისის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, სოფელ ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდი: N01.72.16.104.010-ის ნაწილი; №72.16.17.881; №72.16.17.882; №72.16.17.883; №72.16.17.886; №72.16.17.887) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 28 იანვრის №5 განკარგულება ადგენს ფუნქციურ ზონებს და სხვა საჭირო ინფრასტრუქტურას.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, სოფელ ლისში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №72.16.17.881; №72.16.17.882; №01.72.16.104.010; №72.16.17.883; №72.16.17.886; №72.16.17.887) ფუნქციური ზონის ცვლილება დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად მისაღებია.

- განმარტებითი ბარათის „ბ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი) - №01240601392-67(სამსახურებრივი ბარათი: №16-01250302084) განცხადებით, ქალაქ თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის გამზირი №13ა, №13გ, №13ბ; ქალაქ თბილისში, თამარაშვილის ქუჩასა და მდ. ვერეს შორის, გაერთიანება „სამთო ქიმი“ -სა და „საქჰიდროენერგომშენი“-ს მშენებარე სახლის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, წყნეთის გზატკეცილი, შესახვევი №55; ქალაქ თბილისში, წყნეთის ქუჩა №57ა, №57; ქალაქ თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა №13ბ-ს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: №01.14.14.001.121; №01.14.14.001.122; №01.14.14.001.123; №01.14.14.001.124; №01.14.14.001.125; №01.14.14.001.126; №01.14.14.001.127; №01.14.14.001.026; №01.14.14.001.087; №01.14.14.001.088; №01.14.14.001.090; №01.14.14.001.094; №01.14.14.001.095; №01.14.14.001.097; №01.14.14.001.207; №01.14.14.001.918) და მიმდებარედ დაურეგისტრირებელ

ტერიტორიაზე ფუნქციური ზონის ცვლილება დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად.

საპროექტო ტერიტორიაზე, „ქალაქ თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის გამზირი №13ა, №13გ, №13ბ; ქალაქ თბილისში, თამარაშვილის ქუჩასა და მდ. ვერეს შორის, გაერთიანება „სამთო ქიმია“-სა და „საქჰიდროენერგომშენი“-ს მშენებარე სახლის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, წყნეთის გზატკეცილი, შესახვევი №55; ქალაქ თბილისში, წყნეთის ქუჩა №57ა, №57; ქალაქ თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა №13ბ-ს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: №01.14.14.001.121; №01.14.14.001.122; №01.14.14.001.123; №01.14.14.001.124; №01.14.14.001.125; №01.14.14.001.126; №01.14.14.001.127; №01.14.14.001.026; №01.14.14.001.087; №01.14.14.001.088; №01.14.14.001.090; №01.14.14.001.094; №01.14.14.001.095; №01.14.14.001.097; №01.14.14.001.207; №01.14.14.001.918) და მიმდებარედ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 28 იანვრის №6 განკარგულება ადგენს ფუნქციურ ზონებს და სხვა საჭირო ინფრასტრუქტურას.

მოთხოვნილი სახით ფუნქციური ზონის ცვლილების შემდგომ, რუკაში წარმოქმნილი ხარვეზის გასწორებისა და ფაქტობრივი მდგომარეობის ასახვის მიზნით, №01.14.14.001.121 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ნაწილსა და მიმდებარედ, აღმოსავლეთით და სამხარეთით არსებული დაურეგისტრირებელი ტერიტორიის ნაწილზე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით, ხორციელდება სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6) ცვლილება და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ის (სსზ-1) სატრანსპორტო ზონა 1-ით (ტზ-1) ცვლილება. ცვლილებას ექვემდებარება გამწვანებული ტერიტორიების რუკაც.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის გამზირი №13ა, №13გ, №13ბ; ქალაქ თბილისში, თამარაშვილის ქუჩასა და მდ. ვერეს შორის, გაერთიანება „სამთო ქიმია“-სა და „საქჰიდროენერგომშენი“-ს მშენებარე სახლის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, წყნეთის გზატკეცილი, შესახვევი №55; ქალაქ თბილისში, წყნეთის ქუჩა №57ა, №57; ქალაქ თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა №13ბ-ს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: №01.14.14.001.121; №01.14.14.001.122; №01.14.14.001.123; №01.14.14.001.124; №01.14.14.001.125; №01.14.14.001.126; №01.14.14.001.127; №01.14.14.001.026; №01.14.14.001.087; №01.14.14.001.088; №01.14.14.001.090; №01.14.14.001.094; №01.14.14.001.095; №01.14.14.001.097; № 01.14.14.001.207; №01.14.14.001.918) და მიმდებარედ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ფუნქციური ზონის ცვლილება დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად, ასევე, №01.14.14.001.121 საკადასტრო

ერთეულის ნაწილსა და მიმდებარედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6) და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ის (სსზ-1) სატრანსპორტო ზონა 1-ით (ტზ-1) ცვლილება მისაღებია. ცვლილებას ექვემდებარება გამწვანებული ტერიტორიების რუკაც.

განსახილველ საკითხებთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 6 თებერვლის №12-032503733-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 2 წინადადება - №01242633442-67(სამსახურებრივი ბარათი: №16-0125030950); №01240601392-67(სამსახურებრივი ბარათი: №16-01250302084)) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვეტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 6 თებერვლის №12-032503733-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 2 წინადადება - №01242633442-67(სამსახურებრივი ბარათი: №16-0125030950); №01240601392-67(სამსახურებრივი ბარათი: №16-01250302084)) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეოთხე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250445-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მეოთხე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ოთარ ჩიტაძემ.

მომხსენებლის (ო. ჩიტაძე) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად, დღის წესრიგში დადგა „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში გარკვეული ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 12 თებერვლის №25.184.213 განკარგულებით, ასევე, დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენ.გეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის) და განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 1 წინადადება - №01250213631-67).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ელი პუნქტი - №01250213631-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, ბ. ხმელნიცკის ქუჩა №48-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.027.066) მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად.

საპროექტო ტერიტორიაზე, „ქალაქ თბილისში, ბ. ხმელნიცკის ქუჩა №49-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.027.066) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 22 ნოემბრის №607 განკარგულება ადგენს ფუნქციურ ზონებს და სხვა საჭირო ინფრასტრუქტურას.

განაშენიანების რეგულირების გეგმა დამტკიცებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილებით განპირობებული ფასთა შორის სხვაობის გადახდის პირობით. სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს 2024 წლის 18 ნოემბრის №61-01243233124 წერილის მიხედვით, მაკომპენსირებელი ღონისძიების სახით განსაზღვრულია (ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს დასკვნა N008040224 18/11/2024)) და შეადგენს 205 826 (ორას ხუთი ათას რვაას ოცდაექვსი) ლარს. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საფინანსო საქალაქო სამსახურის №11-01250243843 წერილის თანახმად, ბიუჯეტის შემოსულობების განმსაზღვრელ 300773390 (შემოსულობა ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულების საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო მიწების გაყიდვიდან) სახაზინო კოდზე

შპს "ისანი დეველოპმენტ ჯგუფის" (ს/კ: 405717728) მიერ 2024 წლის 9 დეკემბერს საგადასახადო დავალებით №5951 გადახდილია 205,806.00 (ორას ხუთი ათას რვაას ექვსი) ლარი.

მოთხოვნილი სახით ფუნქციური ზონის ცვლილების შედეგად, დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილ - რუკაში, №01.17.11.027.004 საკადასტრო ერთეულის ნაწილსა და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ხარვეზის სახით რჩება სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1). სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით №01.17.11.027.004 საკადასტრო ერთეულის ნაწილსა და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა (ტზ-1) იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით (რზ-2).

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, ბ. ხმელნიცის ქუჩა №48-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.027.066) ფუნქციური ზონის ცვლილება დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად, ასევე, №01.17.11.027.004 საკადასტრო ერთეულის ნაწილსა და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) სარეკრეაციო ზონა 2-ით (რზ-2) ცვლილება მისაღებია. ცვლილებას ექვემდებარება გამწვანებული ტერიტორიების რუკაც.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250445-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 1 წინადადება - №01250213631-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250445-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის

მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 1 წინადადება - №01250213631-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეხუთე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250446-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მეხუთე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ოთარ ჩიტიძემ.

მომხსენებლის (ო. ჩიტიძე) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად, დღის წესრიგში დადგა „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში გარკვეული ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 12 თებერვლის №25.166.208 განკარგულებით, ასევე, დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენ.გეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის) და განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 2 წინადადება - №0125021510-67; №0124332635-67).

- განმარტებითი ბარათის „ა“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ელი პუნქტი) - №0125021510-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, დავით ყიფიანის ქუჩა №4-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.002.009) მოთხოვნილია გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ურბანული (შიდა კვარტალური) გამწვანების მოხსნა.

გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ურბანული (შიდაკვარტალური) გამწვანების მოხსნის მიზანს წარმოადგენს მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარება.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური, 2025 წლის 22 იანვრის №01250223689 წერილით, კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა, საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელდეს თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების თემატური რუკით გათვალისწინებული შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალების მოხსნა.

მოთხოვნილი სახით ფუნქციური ზონის ცვლილების შემდგომ, №01.13.07.002.009 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის მომიჯნავე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.002.007) ნაწილზე, ხარვეზის სახით რჩება გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ურბანული (შიდაკვარტალური) გამწვანება. აღნიშნული ხარვეზის გასწორების მიზნით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით ხორციელდება №01.13.07.002.007 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ნაწილზე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული შიდა კვარტალური (ურბანული) გამწვანების მოხსნა.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, დავით ყიფიანის ქუჩა №4-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.002.009), ასევე, №01.13.07.002.007 საკადასტრო ერთეულის ნაწილზე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ურბანული (შიდა კვარტალური) გამწვანების მოხსნა მისაღებია.

- განმარტებითი ბარათის „ბ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი) - №0124332635-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, რატევანის ქუჩა №20ა-ში; ქალაქ თბილისში, რატევანის I შესახვევი №4-ის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, რატევანის ქუჩა №20-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.09.003.038; №01.12.09.003.050; №01.12.09.003.005) მოთხოვნილია გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ურბანული (შიდა კვარტალური) გამწვანების კონფიგურაციის ცვლილება.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური, 2024 წლის 16 დეკემბრის №01243513309 წერილის მიხედვით, კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა, დანართით წარმოდგენილი დოკუმენტაციით განხორციელდეს თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკით განსაზღვრული შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალების კონფიგურაციის ცვლილება.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო, 2025 წლის 7 თებერვლის №61-01250384128 წერილით, არ არის წინააღმდეგი, დაინტერესებაში არსებულ ტერიტორიაზე განხორციელდეს ურბანული (შიდაკვარტალური) გამწვანების ნაწილობრივ მოხსნა და კონფიგურაციის ცვლილება, კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნათა შესაბამისად, იმ პირობით, რომ აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.09.003.050) განხორციელდება სრულ საპრივატიზებო ღირებულებასა და აუქციონის დროისთვის ამავე მიწის ნაკვეთზე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული

ურბანული გამწვანების (შიდაკვარტალური) მოხსნის/კონფიგურაციის ცვლილების გათვალისწინებით დადგენილ ღირებულებას შორის სხვაობის გადახდა.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, რატევანის ქუჩა №20ა-ში; ქალაქ თბილისში, რატევანის I შესახვევი №4-ის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, რატევანის ქუჩა №20-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.09.003.038; №01.12.09.003.050; №01.12.09.003.005) გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ურბანული (შიდა კვარტალური) გამწვანების კონფიგურაციის ცვლილება მისაღებია აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.09.003.050) გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული ურბანული (შიდაკვარტალური) გამწვანების მოხსნის/კონფიგურაციის ცვლილების გათვალისწინებით დადგენილ ღირებულებას შორის სხვაობის გადახდის პირობით.

განსახილველ საკითხებთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250446-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 2 წინადადება - №0125021510-67; №0124332635-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250446-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 2 წინადადება - №0125021510-67; №0124332635-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეექვსე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 13 თებერვლის №12-032504450-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მეექვსე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ოთარ ჩიტინემ.

მომხსენებლის (ო. ჩიტინე) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო განიხილავს „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებულ მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ცვლილებას, რომელიც განპირობებულია შემდეგი მიზეზებით:

წარმოდგენილი პროექტით ცვლილება ხორციელდება მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმით დამტკიცებულ „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილი – რუკასა“ (დანართი №1) და „თბილისის შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკაში“ (დანართი №1.11). კერძოდ, ვარკეთილის მასივის ტერიტორიაზე განსაზღვრულ ქალაქგეგმარებით „B1“ არეალის რუკაზე.

იმავე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დანართი №2-ის 72-ე მუხლის მე-4 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, დანართი 1.11-ით (შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკა) განსაზღვრულ „B1“ არეალზე სამშენებლოდ განვითარება დასაშვებია განსაკუთრებული პირობებით.

აღნიშნული ქალაქგეგმარებითი არეალის დაწესების მიზანს წარმოადგენდა ავარიული საცხოვრებელი კორპუსების ჩანაცვლება და საპროექტო არეალის გაჯანსაღება ახალი საცხოვრებელი ფონდით, რამაც საბოლოო ჯამში უნდა უზრუნველყოს გაუმჯობესებული ცხოვრების ხარისხი და მასზე თანაბარი ხელმისაწვდომობა თითოეული მაცხოვრებლისთვის.

გრაფიკული დანართით წარმოდგენილ კონტურში კი მიწის ნაკვეთები ძირითადად დატვირთულია კომერციული ფუნქციით და აღნიშნული ფუნქციის ქალაქგეგმარებითი არეალით შეზღუდვის მიზანი არ არსებობს. შესაბამისად, აღნიშნული ტერიტორია მოიხსნება ვარკეთილის მასივის ქალაქგეგმარებითი „B1“ არეალის რუკიდან.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250450-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის („დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილი – რუკასა“ (დანართი №1) და „თბილისის შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკაში“ (დანართი №1.11) ცვლილების) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 13 თებერვლის №12-03250450-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის („დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილი – რუკასა“ (დანართი №1) და „თბილისის შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკაში“ (დანართი №1.11) ცვლილების) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეშვიდე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 20 თებერვლის №12-032505114-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მეშვიდე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ოთარ ჩიტაძემ.

მომხსენებლის (ო. ჩიტაძე) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად, დღის წესრიგში დადგა „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში გარკვეული ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 19 თებერვლის №25.206.253 განკარგულებით, ასევე, დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენ.გეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის) და განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 7 წინადადება - №0125035991-67; №012435333-67; №01250372282-67; №01250383872-67; №0125043903-67; №012435715-67; №01243522944-67).

- განმარტებითი ბარათის „ა“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ელი პუნქტი) - №0125035991-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, ეკა ბეჟანიშვილის ქუჩა №90-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.009.015) მიმდებარედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილება.

ფუნქციური ზონის ცვლილების მიზანს წარმოადგენს ქალაქ თბილისში, ეკა ბეჟანიშვილის ქუჩა №90-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.009.015) მიმდებარედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე საკუთრების უფლების აღიარება თვითნებურად დაკავებული წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2025 წლის 14 თებერვლის №01250453418 წერილით, საპროექტო მიწის ნაკვეთზე სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) ვრცელდება ფაქტობრივი შენობა-ნაგებობისა და ღობის ნაწილზე და შესაბამისად, არ გააჩნია სატრანსპორტო ფუნქცია.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, ეკა ბეჟანიშვილის ქუჩა №90-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.009.015) მიმდებარედ

არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილება მისაღება.

- განმარტებითი ბარათის „ბ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი) - №012435333-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, უიარაღოსა და ხუდადოვის ქუჩების კუთხეში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.20.011.020) ნაწილზე მოთხოვნილია სატყეო ზონის საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილება და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სატყეო ზონის მოხსნა.

ფუნქციური ზონის ცვლილების მიზანს წარმოადგენს №01.12.20.011.020 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარება.

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმით, №01.12.20.011.020 საკადასტრო ერთეულის უმეტეს ნაწილზე ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა (სზ), ხოლო მცირე ნაწილზე - სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური, 2025 წლის 12 თებერვლის №01250433272 წერილით, კომპეტენციის ფარგლებში, თანახმაა საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელდეს მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის ცვლილება და მოიხსნას თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების თემატური რუკით განსაზღვრული სატყეო ზონა.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, უიარაღოსა და ხუდადოვის ქუჩების კუთხეში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.20.011.020) ნაწილზე სატყეო ზონის საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილება და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სატყეო ზონის მოხსნა მისაღება.

- განმარტებითი ბარათის „გ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-3 პუნქტი) - №01250372282-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, დაბა წყნეთში, ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა №19-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.017.172) მომიჯნავედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 1-ით (სზ-1) ცვლილება.

საპროექტო ტერიტორიაზე მიმდინარეობდა მიწის ნაკვეთზე უფლებათა ცვლილების სისტემური რეგისტრაცია, რომლის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებულ მიწის ნაკვეთზე საკუთრების უფლების აღიარების/რეგისტრაციის ხელისშემშლელ გარემოებად დაფიქსირდა სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო, 2025 წლის 11 თებერვლის №01250423460 წერილით, მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის - სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 1-ით (სზ-1) ცვლილების

წინააღმდეგი არ არის, ვინაიდან ქალაქ თბილისის მერიის ერთიანი რუკისა და განცხადებაში წარმოდგენილი ფოტომასალის მიხედვით, საპროექტო მონაკვეთზე სატრანსპორტო ქვეზონა ვრცელდება ფაქტობრივად არსებულ შენობა-ნაგებობის შესასვლელსა და შენობა-ნაგებობის ნაწილზე. შესაბამისად, განსახილველ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ს (ტზ-1) არ გააჩნია სატრანსპორტო ფუნქცია.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, დაბა წყნეთში, ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა №19-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.017.172) მომიჯნავედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 1-ით (სზ-1) ცვლილება მისაღება.

- განმარტებითი ბარათის „დ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-4 პუნქტი) - №01250383872-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, ქვემო ალექსეევკას დასახლებაში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.24.017.032) ნაწილზე მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1) ცვლილება.

ფუნქციური ზონის ცვლილების მიზანს წარმოადგენს მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში არსებული ფუნქციური ზონის (სატრანსპორტო ზონა 1) ტექნიკური ხარვეზის გასწორება და ფაქტობრივი მდგომარეობის ასახვა.

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმით, №01.12.20.011.020 საკადასტრო ერთეულის უმეტეს ნაწილზე ვრცელდებოდა სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1), ხოლო მცირე ნაწილზე - სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2025 წლის 13 თებერვლის №01250441791 წერილით, საპროექტო მიწის ნაკვეთზე გავრცელებული სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) არ ქმნის გზათა ერთიან ქსელს, აგრეთვე, მისი არსებული კონფიგურაცია და პარამეტრი არ არის შესაბამისი განსახილველ მონაკვეთზე ჯეროვანი სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის მოწყობისთვის.

მოთხოვნილი სახით ფუნქციური ზონის ცვლილების შემდგომ, №01.19.24.017.032 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიასა და №01.19.24.007.924, №01.19.24.007.062 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით, ფაქტობრივ მდგომარეობასთან შესაბამისობაში მოყვანის მიზნით ხორციელდება სატრანსპორტო ზონა 1-ის კორექტირება, კერძოდ, №01.19.24.007.924, №01.19.24.007.062 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების ნაწილზე სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) იცვლება

სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1), ხოლო მიმდებარედ არსებულ დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ1) იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით (ტზ-1).

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, ქვემო ალექსეევკას დასახლებაში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.24.017.032) ნაწილზე, №01.19.24.007.924, №01.19.24.007.062 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების ნაწილზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1) ცვლილება, ასევე, მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სპეციალური ზონა 1-ის (სპეცზ-1) სატრანსპორტო ზონა 1-ით (ტზ-1) ცვლილება მისაღებია.

- განმარტებითი ბარათის „ე“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-5 პუნქტი) - №0125043903-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №18-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.024.133) ნაწილსა და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6) ცვლილება.

ფუნქციური ზონის ცვლილების მიზანს წარმოადგენს ფაქტობრივი მდგომარეობის ასახვა და №01.12.12.024.133 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საზღვრების კორექტირება.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო, 2025 წლის 14 თებერვლის №01250453361 წერილით, მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის ცვლილების, სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6) ცვლილების წინააღმდეგი არ არის, ვინაიდან ქალაქ თბილისის მერიის ერთიანი რუკისა და განცხადებაში წარმოდგენილი ფოტომასალის მიხედვით, საპროექტო მონაკვეთზე სატრანსპორტო ქვეზონა ვრცელდება ფაქტობრივ ღობესა და შენობა-ნაგებობაზე. შესაბამისად, განსახილველ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ს (ტზ-1) არ გააჩნია სატრანსპორტო ფუნქცია.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №18-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.024.133) ნაწილსა და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6) ცვლილება მისაღებია.

- განმარტებითი ბარათის „ვ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-6 პუნქტი) - №012435715-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, რუსთავის გზატკეცილის №68ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.18.13.033.161) ნაწილზე მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) სამრეწველო ზონა 1-ით (ს-1) ცვლილება.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების

სააგენტო, 2025 წლის 6 თებერვლის №0125037504 წერილით, აღნიშნული ფუნქციური ზონის ცვლილებას მიზანშეწონილად მიიჩნევს ნაწილობრივ, კერძოდ, საპროექტო ტერიტორიაზე, ჩრდილოეთით არსებული ევსტატე მცხეთელის ქუჩის მხრიდან შემავალი სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) გაუქმდეს №01.18.13.033.161 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საზღვრებში, ხოლო საპროექტო ტერიტორიის სამხრეთ-დასავლეთით არსებული სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) დარჩეს უცვლელი.

მოთხოვნილი სახით ფუნქციური ზონის ცვლილების შემდგომ, №01.18.13.033.161 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის მომიჯნავედ, №01.18.13.033.162 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ნაწილსა და №01.18.13.033.159 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ჩრდილო-აღმოსავლეთით ხარვეზის სახით რჩება სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1). აღნიშნული ხარვეზის გასწორების მიზნით ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით ზემოაღნიშნულ ტერიტორიაზე ხორციელდება სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) მოხსნა.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ თბილისში, რუსთავის გზატკეცილის №68ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.18.13.033.161) ნაწილზე, ასევე, №01.18.13.033.162 და №01.18.13.033.159 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების ნაწილზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) სამრეწველო ზონა 1-ით (ს-1) ცვლილება მისაღებია.

- განმარტებითი ბარათის „ზ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-7 პუნქტი) - №01243522944-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, მიხეილ შავიშვილის ქუჩა N2ში; ქალაქ თბილისში, ლევან ალექსიძის ქუჩა N5ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.14.04.028.084, №01.14.04.028.085, №01.14.04.028.083, №01.14.04.028.082, გ01.14.04.028.091, №01.14.04.028.092, №01.14.04.028.089, №01.14.04.028.051-ის ნაწილი) მოთხოვნილია სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1), საცხოვრებელი ზონა 6-ისა (სზ-6) და სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1) ცვლილება და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) მოხსნა.

ფუნქციური ზონის ცვლილების მიზანს წარმოადგენს სსიპ - ქალაქ თბილისის №203 საჯარო სკოლის (ს/ნ: 20487306) სასარგებლოდ, უსასყიდლოდ, ზოგადსაგანმანათლებლო დაწესებულებისთვის და ზოგადსაგანმანათლებლო დაწესებულების საცხოვრებლისთვის ვარგისი შენობა-ნაგებობ(ებ)ის სარემონტო სამუშაოების დასრულება, შესაბამისი ზოგადსაგანმანათლებლო დაწესებულების და ზოგადსაგანმანათლებლო დაწესებულების საცხოვრებლის შენობა-ნაგებობ(ებ)ის კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით ექსპლუატაციაში მიღება და სახელმწიფოსთვის უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემა, ასევე საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსთან შეთანხმებული სამშენებლო

პროექტისა და პირობების შესაბამისად, სსიპ - სახელმწიფო ზრუნვისა და ტრეფიკინგის მსხვერპლთა, დაზარალებულთა დახმარების სააგენტოს (ს/ნ: 205169592) სასარგებლოდ, უსასყიდლოდ შენობა-ნაგებობის მშენებლობა, სარემონტო სამუშაოების დასრულება, კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით შესაბამისი შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღება და სახელმწიფოსთვის უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემა; სსიპ - სახელმწიფო ზრუნვისა და ტრეფიკინგის მსხვერპლთა, დაზარალებულთა დახმარების სააგენტოს (ს/ნ: 205169592) სასარგებლოდ, ამავე სააგენტოს ფილიალისათვის (სპეციალიზებული დაწესებულებისთვის) - „თბილისის ბავშვთა სახლისთვის“ საჭირო შენობა-ნაგებობის სამშენებლო პროექტის მომზადების უზრუნველყოფა საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსთან შეთანხმებული პარამეტრების შესაბამისად და აღნიშნული პროექტის ამავე სამინისტროსათვის უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემა („სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების შპს „ოპტიმა საბურთალოსა“ და შპს „ლენდისათვის“ პირდაპირი მიყიდვის ფორმით პრივატიზების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2024 წლის 12 მარტის №357 განკარგულება).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური, 2025 წლის 17 იანვრის №01250173115 წერილით, კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა, საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელდეს მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის ცვლილება და ასევე, მოიხსნას თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების თემატური რუკით გათვალისწინებული სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო, 2025 წლის 3 თებერვლის №01250343166 წერილით, მიზანშეწონილად მიიჩნევს მოთხოვნილი სახით სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) მოხსნას.

2025 წლის 17 თებერვლის №61-01250484226 წერილის შესაბამისად, იმ შემთხვევაში თუ მითითებული ფუნქციური ზონის ცვლილება ქალაქგეგმარებითი თვალსაზრისით მიზანშეწონილად მიიჩნევა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქონების მართვის სააგენტო, როგორც მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების განკარგვაზე უფლებამოსილი ორგანო არ არის წინააღმდეგი დაინტერესებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე: №01.14.04.028.092, №01.14.04.028.089, №01.14.028.051 განხორციელდეს ფუნქციური ზონის ცვლილება და მოიხსნას გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნათა დაცვით, წარმოდგენილი საპროექტო წინადადების შესაბამისად.

მოთხოვნილი სახით ფუნქციური ზონის ცვლილების შემდგომ, საპროექტო არეალის მიმდებარედ, დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე ხარვეზის სახით რჩება სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) და საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6). აღნიშნული ხარვეზის გასწორების მიზნით ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ

თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით ზემოაღნიშნულ ტერიტორიაზე ხორციელდება სარეკრეაციო ზონა 1 -ისა (რზ-1) და საცხოვრებელი ზონა 6-ის (სზ-6) სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1) ცვლილება და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) მოხსნა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ქალაქ თბილისში, მიხეილ შავიშვილის ქუჩა №2ში; ქალაქ თბილისში, ლევან ალექსიძის ქუჩა №5ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: №01.14.04.028.084, №01.14.04.028.085, №01.14.04.028.083, №01.14.04.028.082, №01.14.04.028.091, №01.14.04.028.092, №01.14.04.028.089, №01.14.04.028.051-ის ნაწილი) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1), საცხოვრებელი ზონა 6-ისა (სზ-6) და სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1) ცვლილება და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) მოხსნა მისაღებია.

განსახილველ საკითხებთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 20 თებერვლის №12-032505114-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 7 წინადადება - №0125035991-67; №012435333-67; №01250372282-67; №01250383872-67; №0125043903-67; №012435715-67; №01243522944-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 20 თებერვლის №12-032505114-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში

ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 7წინადადება - №0125035991-67; №012435333-67; №01250372282-67; №01250383872-67; №0125043903-67; №012435715-67; №01243522944-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მერვე (მიმდინარე) საკითხები

- “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-56 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის მოწონების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505753-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მერვე (მიმდინარე) საკითხით გათვალისწინებული “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-56 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის მოწონების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505753-03 წერილი) წარმოადგინა ბ-ნმა ლევან მამალაძე.

მომხსენებლის (ლ. მამალაძე) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს“ რეორგანიზაციის ფარგლებში, მიმდინარე პროექტების ჯეროვნად განსახორციელებლად და ეფექტიანი ფუნქციონირებისათვის მიზანშეწონილი გახდა გარკვეული განყოფილებების გამოყოფა მოქმედ დეპარტამენტებში, კერძოდ: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის თანახმად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს ცხოველთა კონტროლისა და რეგულირების

დეპარტამენტს დაემატება „ცხოველთა პოპულაციის მართვის განყოფილება“, ხოლო ადმინისტრაციული დეპარტამენტი, პროექტის მიხედვით, შედგება შემდეგი განყოფილებებისაგან: „საფინანსო-მატერიალური განყოფილება“, „საორგანიზაციო განყოფილება“, „იურიდიული განყოფილება“.

ცხოველთა კონტროლისა და რეგულირების დეპარტამენტის ცხოველთა პოპულაციის მართვის განყოფილება უზრუნველყოფს:

ა. სამედიცინო მანიპულაციების ჩატარებას (კასტრაცია-სტერილიზაცია, ვაქცინაცია, სხვადასხვა სახის სამედიცინო პროცედურების განხორციელებას);

ბ. ცხოველთა თავშესაფარში შემოყვანილი ცხოველების ჯანმრთელობის მდგომარეობის კონტროლს და ტრავმირებული ცხოველებისათვის შესაბამისი პირველადი დახმარების აღმოჩენას;

გ. თავშესაფარში შემოყვანილ ცხოველებზე ლაბორატორიული კვლევების ჩატარების განხორციელებასა და დიაგნოსტიკას.

რაც შეეხება ადმინისტრაციულ დეპარტამენტს, მასში შემავალი საფინანსო-მატერიალური განყოფილება უზრუნველყოფს:

ა. სააგენტოს სახელზე რიცხული მატერიალური ფასეულობების დასაწყობებას და დაცვას;

ბ. სააგენტოს მომარაგების ორგანიზებას;

გ. სააგენტოს ბალანსზე რიცხული ქონების და ვალდებულებების ინვენტარიზაციის ჩატარებასა და ამორტიზებული ან გამოუყენებელი ქონების ჩამოწერას საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

დ. სააგენტოს საფინანსო-საბუღალტრო მომსახურების განხორციელებას;

ე. სახელმწიფო შესყიდვების დაგეგმვის უზრუნველყოფასა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პროცედურით განხორციელებას, მათ შორის: სახელმწიფო შესყიდვების წლიური გეგმის შემუშავებას და კანონმდებლობით დადგენილი წესით შესაბამის საჯარო დაწესებულებაში წარდგენას, ტენდერის, კონკურსის და სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ფორმებით ორგანიზებასა და განხორციელებას;

ვ. სასაწყობე და ავტოსატრანსპორტო საშუალებების ლოჯისტიკის უზრუნველყოფას;

ზ. სამეურნეო საქმიანობის წარმართვას;

თ. სააგენტოს საქმიანობისთვის საჭირო ლოჯისტიკური ღონისძიებების განხორციელებას;

ი. „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონით განსაზღვრული სახელმწიფო შესყიდვების ორგანიზებას, შესყიდვების გეგმის შემუშავებას, ხელშეკრულებების გაფორმებასა და სხვადასხვა დოკუმენტაციის შემუშავებას;

კ. სატენდერო დოკუმენტაციის მომზადებასა და ტენდერების ორგანიზებას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად;

ლ. სახელმწიფო შესყიდვების მოთხოვნების მიღებას, დამუშავებასა და მონიტორინგს;

მ. სააგენტოში არსებული ფულადი რესურსის, ნაშთების ყოველდღიურ აღრიცხვასა და კონტროლს.

ადმინისტრაციული დეპარტამენტის საორგანიზაციო განყოფილება უზრუნველყოფს:

ა. სააგენტოს გამართული მუშაობის უზრუნველყოფის მიზნით შესაბამისი წინადადებებისა და რეკომენდაციების მომზადებას;

ბ. სააგენტოს ადამიანური რესურსების მართვასა და პერსონალის ადმინისტრირებას;

გ. შრომითი ხელშეკრულებების მომზადებას;

დ. სააგენტოს უფლებამოსილების ფარგლებში, თანამშრომელთა დანიშვნა-გათავისუფლების, წახალისებისა და დისციპლინური პასუხისმგებლობის, შვებულებისა და მივლინების შესახებ სააგენტოს დირექტორის ბრძანებების პროექტების მომზადებას;

ე. თავისი კომპეტენციის ფარგლებში ცნობების გაცემას;

ვ. სააგენტოს თანამშრომელთა პირადი საქმეების შედგენას;

ზ. სააგენტოში შემოსული დოკუმენტაციის მიღებას და მათ აღრიცხვას;

თ. საქმისწარმოების დასრულებული დოკუმენტაციის აღრიცხვას, დამუშავებას და არქივისათვის გადაცემას (არქივირება);

ი. კომპეტენციის ფარგლებში სააგენტოში შემოსულ კორესპონდენციისა და მოქალაქეთა განცხადებების განხილვას;

კ. სააგენტოს კომპეტენციის ფარგლებში საჯარო ინფორმაციის ხელმისაწვდომობას;

ლ. სააგენტოს თანამშრომლებზე სააგენტოს დირექტორის მიერ დამტკიცებული შინაგანაწესის გაცნობას და კონტროლს;

მ. სააგენტოს საქმიანობის ანალიზს, შესაბამის სფეროში დედაქალაქში არსებული მდგომარეობისა და უცხო ქვეყნების პრაქტიკულ გამოცდილების შესწავლას და სააგენტოს ხელმძღვანელისთვის დასკვნებისა და წინადადების წარდგენას კონკრეტული გადაწყვეტილების მისაღებად;

ნ. სააგენტოს საქმიანობის ეკონომიურობის, ეფექტიანობის და პროდუქტიულობის გაზრდის მიზნით, სააგენტოს საქმიანობის ანალიზს – შესწავლას, რეკომენდაციებისა და წინადადებების შემუშავებას და სააგენტოს ხელმძღვანელისათვის წარდგენას;

ო. სააგენტოს ადგილობრივი და საერთაშორისო ურთიერთობების კოორდინაციას, მათ შორის:

ო.ა. საერთაშორისო ვიზიტების დაგეგმვას/ორგანიზებას;

ო.ბ. საერთაშორისო ორგანიზაციებთან კომუნიკაციას;

ო.გ. საერთაშორისო კონფერენციების/შეხვედრების დაგეგმვა-ორგანიზებას;

პ. სააგენტოს საინფორმაციო ტექნოლოგიებით მხარდაჭერას.

ჟ. საინფორმაციო ბაზის ფორმირებას, პერიოდულ შევსებას და ექსპლუატაციას; ამ მიზნით სააგენტოში მიღებული, დამუშავებული და გაცემული ინფორმაციის შენახვას;

რ. დაინტერესებულ კერძო პირებთან, ორგანიზაციებსა და მედიასთან, საზოგადოებასთან ურთიერთობას.

ს. პრესრელიზის შედგენას და მედიაგაშუქებას;

ტ. სააგენტოს დირექტორის ბრძანებების, დავალებების და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის მიერ გაცემული დავალებების შესრულების კონტროლს.

იურიდიული განყოფილება უზრუნველყოფს:

ა. სააგენტოს საქმიანობის ზოგად სამართლებრივ მხარდაჭერას;

ბ. სააგენტოს ინტერესების დაცვას, სააგენტოს წარმომადგენლობას სასამართლოში, ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოში და სხვა ადმინისტრაციულ ორგანოებში, ასევე, მესამე პირებთან ურთიერთობაში;

გ. სააგენტოს ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების, სააგენტოს საქმიანობის მარეგულირებელი აქტებისა და დოკუმენტაციის, სააგენტოსთან დაკავშირებული ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სამართლებრივი აქტების პროექტების მომზადებას, კომპეტენციის ფარგლებში ამზადებს სააგენტოს საქმიანობასთან დაკავშირებულ სხვა დოკუმენტაციას, იღებს მათ მომზადებაში მონაწილეობას და უზრუნველყოფს მოქმედ კანონმდებლობასთან შესაბამისობაში მოყვანას;

დ. სააგენტოს სამართლებრივი დოკუმენტების შემუშავებას და დასამტკიცებლად წარდგენას სააგენტოს უფროსისათვის;

ე. სააგენტოს შესაბამისი სტრუქტურული ერთეულების/თანამშრომლების მიერ მომზადებული დოკუმენტების (მათ შორის: ბრძანება, შრომითი და სხვა სახის ხელშეკრულებები, მემორანდუმი) სამართლებრივს ექსპერტიზას და ცალკეული დოკუმენტების კორექტირებას;

ვ. სააგენტოს საქმიანობის მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნებთან შესაბამისობის კოორდინაციას.

წარმოდგენილი ცვლილებების მიზანია, სსიპ „ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტო“ დეპარტამენტების განყოფილებების შექმნის გზით უფლებამოსილების დელეგირების ფარგლებში მეტად ეფექტიანი და ხარისხიანი მუშაობის უზრუნველყოფა.

წარმოდგენილი პროექტით ცვლილება შედის „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-56 დადგენილებაში, კერძოდ ცხოველთა

მონიტორინგის სააგენტოს ცხოველთა კონტროლისა და რეგულირების დეპარტამენტს დაემატება „ცხოველთა პოპულაციის მართვის განყოფილება“ ხოლო ადმინისტრაციულ დეპარტამენტს შემდეგი განყოფილებები: საფინანსო-მატერიალური განყოფილება, საორგანიზაციო განყოფილება, იურიდიული განყოფილება.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, აუცილებელია „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ“ (შემდგომში „დებულება“) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-56 დადგენილების ცვლილება, კერძოდ მე-6 მუხლის მე-3 პუნქტს უნდა დაემატოს „გ“ ქვეპუნქტი. ასევე, ამავე მუხლს უნდა დაემატოს მე-4 პუნქტი „ა“, „ბ“ და „გ“ ქვეპუნქტები.

დებულების მე-7 მუხლს ემატება პირველი, მე-2 და მე-3 პუნქტები, სადაც განსაზღვრულია „ცხოველთა კონტროლისა და რეგულირების დეპარტამენტში“ შემავალი განყოფილებების ფუნქციები.

დებულების მე-8 მუხლს ემატება პირველი, მე-2 და მე-3 პუნქტები, სადაც განსაზღვრულია ადმინისტრაციულ დეპარტამენტში შემავალი განყოფილებების ფუნქციები.

პროექტის მიხედვით ასევე იცვლება დებულების მეათე მუხლის ის ნორმატიული შინაარსი, რომელიც აზუსტებდა სააგენტოს სტრუქტურული ერთეულის უფროსის მოადგილის მოვალეობებს, მხოლოდ ცხოველთა კონტროლისა და რეგულირების დეპარტამენტის ნაწილში.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 20 თებერვლის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505753-03 წერილით წარმოდგენილი „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-56 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის მოწონების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505753-03 წერილით წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ცხოველთა მონიტორინგის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-56 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის მოწონების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

- “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მერვე (მიმდინარე) საკითხით გათვალისწინებული “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილი) წარმოადგინა ქ-ნმა ქეთევან კანდელაკიშვილმა.

მომხსენებლის (ქ. კანდელაკიშვილი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურული ერთეულებისა და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტერიტორიული ორგანიზაციების - თბილისის რაიონის გამგეობების რეორგანიზაციის დაწყების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2024 წლის 31 დეკემბრის №1-637 ბრძანებით, 2025 წლის 1-ელი თებერვლიდან დაიწყო ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურული ერთეულისა და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტერიტორიული ორგანოების - თბილისის რაიონის

გამგეობების რეორგანიზაცია, სისტემური და ეფექტიანი მმართველობის უზრუნველყოფის მიზნით.

შესაბამისად, გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის საქმიანობის ეფექტურობის ამაღლების მიზნით, საჭიროა შემდეგი ცვლილებების განხორციელება:

„ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ახალი დადგენილების შემუშავება ითვალისწინებს როგორც ტექნიკური ხარვეზების გამოსწორებას, აგრეთვე, შინაარსობრივი ცვლილებების განხორციელებას.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების მიხედვით, სამსახური რამდენიმე სტრუქტურულ ქვედანაყოფად (განყოფილებად) იყოფა, რომელთა ფუნქციებიც სწორედ ზემოხსენებული დადგენილებით არის გაწერილი.

აღნიშნული ცვლილებები მიზნად ისახავს, სტრუქტურული ქვედანაყოფებისთვის სწორი ფუნქცია-მოვალეობების მინიჭებას, კონკრეტული და ახალი მიმართულებების განსაზღვრა/ჩამოყალიბებას.

ერთ-ერთ უმნიშვნელოვანეს ცვლილებას წარმოადგენს, დადგენილების მოქმედი რედაქციის მიხედვით არსებული „ნებართვებისა და მონიტორინგის განყოფილების“ გაყოფა ორ დამოუკიდებელ სტრუქტურულ ერთეულად. ახალი დადგენილების პროექტის თანახმად, ცალკე ჩამოყალიბდება მონიტორინგის განყოფილება, რომელსაც გადაუწილდება ნებართვებისა და მონიტორინგის განყოფილების ფუნქციების ნაწილი და აგრეთვე, დაემატება რამდენიმე სრულიად ახალი ფუნქცია. მონიტორინგის განყოფილების ძირითადი მიმართულება იქნება სახედამხედველო საქმიანობა, რაც მოიცავს დაინტერესებული მხარის მიერ წარმოდგენილი მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემული საექსპერტო დასკვნის საჭიროების შემთხვევაში ადგილზე გადამოწმებას, სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვის ფარგლებში გადარგული ან/და საკომპენსაციო რგვის ფარგლებში დარგული მწვანე ნარგავების მონიტორინგს, გადარგვის ან საკომპენსაციო რგვის შედეგად დაინტერესებული მხარისათვის წარმოშობილი ვალდებულებების მონიტორინგს, ჭრის/გადარგვის შესახებ არსებული მონაცემების დამუშავებას, ერთიანი ბაზის შექმნასა და რეგულარული განახლებას, სპეციალური ჭრის ფარგლებში მწვანე ნარგავების აღწერას და სხვ. აღსანიშნავია, რომ ამ რეგულაციებით მკაცრდება სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვების ფარგლებში გადარგული თუ დარგული მწვანე ნარგავების მდგომარეობის მონიტორინგი, რაც ხელს უწყობს გამწვანებული სივრცეებისა შექმნასა და განვითარებას.

აღსანიშნავია ის გარემოება, რომ ბოლო რამდენიმე წელია სამსახურმა შეცვალა მიდგომა მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემული საექსპერტო დასკვნების მიღებასთან დაკავშირებით და გაამკაცრა მათი კონტროლი, კერძოდ, თითოეული დასკვნა უმრავლეს შემთხვევაში დეტალურად მოწმდება ადგილზე და ხდება

ფაქტობრივ მდგომარეობასთან შესაბამისობის დადგენა. აღნიშნულ საქმიანობას სამსახურის სპეციალისტები ახორციელებდნენ სიტყვიერი დავალების საფუძველზე, შესაბამისად, საჭირო გახდა საკანონმდებლო დონეზე მისი დარეგულირება.

ხაზგასასმელია რამდენიმე მნიშვნელოვანი ფუნქცია, რომელიც დაემატა სატყეო პოლიტიკის განყოფილებას, კერძოდ, ადგილობრივი მნიშვნელობის ტყის მართვის ორგანოს შექმნის ორგანიზებაში მონაწილეობის მიღება და ამ ორგანოს საქმიანობის ხელშეწყობა; ადგილობრივი მნიშვნელობის ტყის მართვის ორგანოს მართვის წესის შემუშავებაში მონაწილეობის მიღება; ასევე, თბილისში არსებული გამწვანებული ტერიტორიების მოწყობის, ნიადაგის მომზადების, მწვანე ნარგავების დარგვის, გაშენების, დაცვისა და მოვლის ღონისძიებების ორგანიზება და კოორდინაცია და სხვა.

უნდა აღინიშნოს, რომ სამსახურის სტრუქტურული ქვედანაყოფების ფუნქციები დაზუსტდა და გადანაწილდა იმგვარად, რომ ისინი მოერგო იმ საქმიანობებს, რასაც თითოეული მათგანი პრაქტიკაში ახორციელებს.

პროექტის მიღების მიზანია, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ახალი დადგენილების შემუშავება, რაც ხელს შეუწყობს სამსახურის საქმიანობის ეფექტურობის ამაღლებასა და სამუშაო გარემოს მოქნილობას.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილით წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილით წარმოდგენილი „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

– „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურული ერთეულების სამტატო ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მერვე (მიმდინარე) საკითხით გათვალისწინებული „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურული ერთეულების სამტატო ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილი) წარმოდგინა ქ-ნმა ქეთევან კანდელაკიშვილმა.

მომხსენებლის (ქ. კანდელაკიშვილი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურული ერთეულებისა და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტერიტორიული ორგანოების - თბილისის რაიონის გამგეობების რეორგანიზაციის დაწყების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2024 წლის 31 დეკემბრის 1-637 ბრძანების საფუძველზე დაიწყო რეორგანიზაცია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურულ ერთეულებში.

აღნიშნული რეორგანიზაციის ფარგლებში, განხორციელდა შესაბამისი ცვლილებები, მათ შორის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულებაში ხორციელდება ფუნდამენტური ცვლილებები, კერძოდ, დღეს მოქმედი ერთ-ერთი სტრუქტურული ქვედანაყოფი - ნებართვებისა და მონიტორინგის განყოფილება იყოფა ორ დამოუკიდებელ განყოფილებად, ცალკე გამოიყოფა ნებართვების განყოფილება და შეექმნება სრულიად ახალი სტრუქტურული ქვედანაყოფი - მონიტორინგის განყოფილება.

მონიტორინგის განყოფილებას გადაუნაწილდება ნებართვებისა და მონიტორინგის განყოფილების ფუნქციების ნაწილი და აგრეთვე, დაემატება რამდენიმე სრულიად ახალი ფუნქცია. მისი ძირითადი მიმართულება იქნება საზედამხედველო საქმიანობა. რაც შეეხება ნებართვების განყოფილებას, მის ძირითად მიმართულებად დარჩება არქიტექტურული პროექტების წარმოებაში ჩართულობა.

გასათვალისწინებელია, რომ რეორგანიზაციის ფარგლებში, რამდენიმე მნიშვნელოვანი ფუნქცია ემატება სატყეო პოლიტიკის განყოფილებას, რაც გარკვეულწილად ამაღლებს თანამშრომლების პასუხისმგებლობა, სწორედ ამიტომ, სამსახურს საჭიროდ მიაჩნია, აღნიშნული განყოფილების ერთ-ერთი მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტის ვაკანსია შეიცვალოს პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტის ვაკანსიით.

გარდა ზემოაღნიშნულისა, ვინაიდან სამსახურს ემატება მონიტორინგის განყოფილება, აუცილებელია სხვადასხვა განყოფილებაში არსებული შტატების გაუქმება და ზოგიერთი მათგანის ახალ განყოფილებაში გადანაწილება.

ხაზგასასმელია, რომ მიმდინარე რეორგანიზაციის ფარგლებში, სამსახურის სტრუქტურული ქვედანაყოფების ფუნქციები დაზუსტდა და გადანაწილდა იმგვარად, რომ ისინი მოერგო იმ საქმიანობებს და საჭიროებებს, რასაც თითოეული მათგანი დღეის მდგომარეობით პრაქტიკაში ახორციელებს, შესაბამისად, აღნიშნულმა განაპირობა 3 არსებული შტატის გაუქმების აუცილებლობა.

დასკვნის სახით, უნდა აღინიშნოს, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში განხორციელებული ცვლილებების მიზანია, ხელი შეეწყოს სამსახურის საქმიანობის ეფექტურობის ამაღლებასა და სამუშაო გარემოს მოქნილობას.

სხდომაზე ასევე აღინიშნა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურულ ერთეულებში (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაცია, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის კულტურის, განათლების, სპორტისა და ახალგაზრდულ საქმეთა საქალაქო სამსახური, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახური, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების საქალაქო სამსახური, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთაწმინდის რაიონის გამგეობა) დაწყებული რეორგანიზაციის თაობაზეც.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით, განსხვავებული აზრი არ გამოთქმულა, შეკითხვები და შენიშვნები არ დასმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილით წარმოდგენილი “ქალაქ

თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურული ერთეულების სამტატო ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

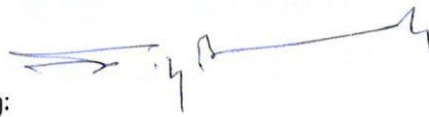
თავი შეიკავა - 0

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვეტეს:

რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2025 წლის 26 თებერვლის №12-032505756-03 წერილით წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრუქტურული ერთეულების სამტატო ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ნიკოლოზ კახეთელიძემ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

სხდომის თავმჯდომარე:



ნიკოლოზ კახეთელიძე