



# ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



დადგენილება № 28-120  
---

27 ნოემბერი  
“ --- ” ----- 2015 ♡

ქ. თბილისი

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“  
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-105  
დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

„ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-20 მუხლის თანახმად,  
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. შეტანილ იქნეს ცვლილება „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური  
გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის  
30 დეკემბრის N20-105 დადგენილებაში (სსმ, ვებგვერდი: [www.matsne.gov.ge](http://www.matsne.gov.ge), 06/01/2015,  
სარეგისტრაციო კოდი: 010260030.35.101.016099) და დადგენილებით დამტკიცებული  
დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილი - რუკა,  
ჩამოყალიბდეს თანდართული სახით.

2. დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ალიბეგაშვილი



## განმარტებითი ბარათი

### „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის #20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის საკრებულოს დადგენილების პროექტთან დაკავშირებით

1. დადგენილების მიღების მიზეზია ის ფაქტი, რომ „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში – რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის ტექნიკური) ცვლილებების შეტანის საკითხი. ქვემოთჩამოთვლილი ფუნქციური ზონების ცვლილების საკითხები (42 წინადადება) განხილულია და რეკომენდირებულია „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა საბჭოს“ მიერ.

2. დადგენილების მიღების მიზანია დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში – რუკაში აღნიშნული ხარვეზების გამოსწორება და მისი შემდგომი სრულყოფა.

3. დადგენილების ძირითადი არსი მდგომარეობს შემდეგში:

წარმოდგენილი პროექტის მიღების შემთხვევაში მოხდება დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილზე – რუკაზე არსებული ფუნქციური ზონების ცვლილება 42 ერთეულ შემთხვევაში ქვემოთ ჩამოთვლილი ჯგუფების მიხედვით:

1. გასწორდეს ტექნიკური ხარვეზი 2015.09.17 N23-99 დადგენილების განმარტებით ბარათში, საკითხ N22-ში, კერძოდ ჩაიწეროს N36 ოქმის შესაბამისი მისამართი და მიწის ნაკვეთების საკადასტრო კოდები არსებული ჩანაწერის ნაცვლად და ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „12. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში, დიდ ლილოში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტროკოდი: №N81.08.14.468, 81.08.08.490) (27408, 6957, 3946 და 3076 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 3-ს, საცხოვრებელ ზონა 1-ს, სასოფლო-სამეურნეო ზონასა და სპეციალურ ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 3 (3076 კვ.მ.) იცვლება სპეციალური ზონა 2-ით, სასოფლო-სამეურნეო ზონა (27408 კვ.მ.), სპეციალური ზონა 2 (3946 კვ.მ.) და საცხოვრებელი ზონა 1 (6957 კვ.მ.) იცვლება სარეკრეაციო ზონა 3 –ით, („ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს“ 2015 წლის ოქმი №36), მოქ. მ. ძაგანია. AR1324795.“

2. გასწორდეს ტექნიკური ხარვეზი 2015.10.02N24-100 დადგენილების განმარტებით ბარათში, საკითხ N6-ში, კერძოდ ჩაიწეროს N38 ოქმის შესაბამისი ფუნქციური ზონები და ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „6. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დილომი, დიდ დილომში, სერგი ცხაკაიას ქუჩა №24ა-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტროკოდი: №601.72.14.004.962, 01.72.14.094.167) (159 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (159კვ.მ.) („ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს“ 2015 წლის ოქმი №38), მოქ. გ. მუმლაძე, გ. ცაბაძე. AR1331891, AR1331880.“

3. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, კოტე მესხის აღმართისა და აღმაშენებლის ქუჩის გადაკვეთაზე, კოტე მესხის ქუჩა №30-ის მიმდებარედ, კოტე მესხის ქუჩა №28, კოტე მესხის აღმართი, არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.05.019.070(48კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით (48კვ.მ.) (“ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს” 2015 წლის ოქმი №36), მოქ. გ. გუგუნავა. AR1331977.

4. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დილომში, (ნაკვეთი #27/263) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.027.263), (153, 2827 და 9523 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1, სარეკრეაციო ზონა 3, საცხოვრებელი ზონა 1 და სპეციალური ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1, სარეკრეაციო ზონა 3 და საცხოვრებელი ზონა 1 იცვლება სპეციალური ზონა 2-ით. (“ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს” 2015 წლის ოქმი N26), მოქ. მ. ძაგანია. AR1319429.

5. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, იმედაძის ქ. #30-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ერთბიანი ინდივიდუალური ბლოკირებული საცხოვრებელი სახლების განთავსების მიზნით, (42689 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 2-სა და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას შორის.

საცხოვრებელი ზონა 2 იცვლება ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონით. (“ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს” 2015 წლის ოქმი N45), მოქ. დ. მახარობლიშვილი. AR1345100.

6. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დილომში, „ზურგოვანაში“ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.014.707), (20595, 9052, 1936, 847, და 154 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, საცხოვრებელ ზონა 4-სა და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

ზოგადი საცხოვრებელი ზონა (20595 კვ.მ.) და საცხოვრებელი ზონა 4 (9052 კვ.მ.) იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, სატრანსპორტო ზონა 1 (1936 კვ.მ.) იცვლება საცხოვრებელი ზონა 4-ით, საცხოვრებელი ზონა 4 (847 კვ.მ.) და სატრანსპორტო ზონა 1 (154 კვ.მ.) იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (“ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს” 2015 წლის ოქმი N45), მოქ. ვ. ჩოხელი. AR1335754.

7. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანულას დასახლებაში #1 კორპუსის მიმდებარედ (ნაკვეთი 502/072), ჯანჯღავას ქ. #64, ჯანჯღავას ქ. #64-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.11.05.002.187), (14809 და 7186 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელი ზონა 6-ს, საცხოვრებელ ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 6 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 1-ით (14809 კვ.მ.) და სატრანსპორტო ზონა 1-ით (7186 კვ.მ.). (“ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს” 2015 წლის ოქმი N45), მოქ. გ. ბარბაქაძე. AR1336197.

8. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #81.21.00.175-ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, (1700, 475 და 753 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელი ზონა 2-ს, ზოგად საცხოვრებელ ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით (1700 კვ.მ.), სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (475 კვ.მ.) და საცხოვრებელი ზონა 2-ით (753 კვ.მ.). ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N45), მოქ. ალ. ჯამელაშვილი. AR1336587.

9. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, სპარტაკის ქ. #21-ში არსებული მიწის ნაკვეთისა (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.063.164) და მიმდებარე ტერიტორიის დაკანონების მიზნით, (161 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელი ზონა 5-სა და სარეკრეაციო ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 5-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N45), მოქ. ე. რევაზოვი. AR1335464.

10. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზემო ვეძისის დასახლების #77ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.15.006.029), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, (828, 388, 625 და 176 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, ზოგად საცხოვრებელ ზონასა და ლანდშაფტურ სარეკრეაციო ზონას შორის.

ლანდშაფტურ სარეკრეაციო ზონა იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (828 კვ.მ.) და სატრანსპორტო ზონა 1-ით (388 კვ.მ.), ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით (625 კვ.მ.), სატრანსპორტო ზონა 1 (176 კვ.მ.) იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N45), მოქ. გ. სამუშია. AR1332849.

11. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის შესახვევის N6-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.19.18.006.042), (1262 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სანიტარული ზონასა და სამრეწველო ზონა 1-ს შორის.

სანიტარული ზონა იცვლება სამრეწველო ზონა 1-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N45), სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო. #07/12626-13.

12. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, წყალტუბოს ქ. N6/ წყალტუბოს ქ. 558-10-ში (ნაკვეთი 520/38) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.13.04.020.047) და მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (1085, 75, 486, 42 და 203 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, სამრეწველო ზონა 1-ს, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-სა და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

სამრეწველო ზონა 1 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (1085 კვ.მ.), ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება სამრეწველო ზონა 1-ით (75 კვ.მ.) და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით (486 კვ.მ.), საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (42 კვ.მ.) და სამრეწველო ზონა 1-ით. (203 კვ.მ.). ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N45), არქიტექტურის სამსახური.

13. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: #01.14.08.001.135), (42 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. თ. მეგრელიძე. AR1334517.

14. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ელ. ანდრონიკაშვილის ჩიხის #5-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.11.01.016.019-ის მიმდებარედ) დაკანონების მიზნით, (187 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. ნ. სუხიშვილი. AR1325004.

15. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, კოპაცოვის ქ. #8-ში არსებული მიწის ნაკვეთის, შემოღობვის მიზნით, (95, 131, 46 და 13 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-სა და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით (13 კვ.მ.), ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით (46 კვ.მ.), საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (131 კვ.მ.) და სატრანსპორტო ზონა 1-ით (95 კვ.მ.). ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. ლ. სურგულაძე. AR1343521.

16. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ქეთევან წამებულის გამზირის #78-ში არსებულ მიწის ნაკვეთის, (704, 424, 37822 და 2060 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ს, საცხოვრებელ ზონა 6-ს და სპეციალურ ზონა 1-ს შორის.

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით (704 კვ.მ.) და საცხოვრებელი ზონა 6-ით (424 კვ.მ.), სპეციალური ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ით (37822 კვ.მ.) და სატრანსპორტო ზონა 1-ით (2060 კვ.მ.). ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. მ. გუჯეჯიანი. AR1341707.

17. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, წალენჯიხის ქუჩა #74-ში, (24 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. ნ. გლაზოვი. AR1341918.

18. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ქინძმარაულის ქუჩა #15-ის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.33.013.043-ის მიმდებარედ) მისასვლელი სამანქანო გზის მოწყობის მიზნით, (95 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. დ. სარდაროვი. AR1341991.

19. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ლერწმის ქ. #42-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.17.14.003.158), (20 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. ხ.ყანდარელი. AR1342096.

20. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გორგასლის შესხვევში, #3-ე კორპუსის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.18.09.001.014-ის მიმდებარედ), (36 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური ზოგად საცხოვრებელ ზონასა და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. ალ. ვიბლიანი. AR1342298.

21. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გორგასლის ქ. #111ა-ში არსებული მიწის ნაკვეთის, (465, 413, 372, 1867, 61, 108, 10, 143, 58 და 80 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას, სატრანსპორტო ზონა 1-ს, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ს, საცხოვრებელ ზონა 5-ს, სპეციალურ ზონა 2-სა და სამრეწველო ზონა 1-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება სამრეწველო ზონა 1-ით (465 კვ.მ.), სატრანსპორტო ზონა 1-ით (413 კვ.მ.) და საცხოვრებელი ზონა 5-ით (372 კვ.მ.), საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით (1867 კვ.მ.), სარეკრეაციო ზონა 1-ით (61 კვ.მ.) და საცხოვრებელი ზონა 5-ით (108 კვ.მ.), საცხოვრებელი ზონა 5 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით (143 კვ.მ.) და სამრეწველო ზონა 1-ით (10 კვ.მ.), სამრეწველო ზონა 1 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით (58 კვ.მ.), სპეციალური ზონა 1 იცვლება ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონით (80 კვ.მ.). ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. ჯ. ძაძუა. AR1342797.

22. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #81.08.18.265) ავტოგაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, (1250 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სასოფლო-სამეურნეო ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის.

სასოფლო-სამეურნეო ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. შ. ამაშუკელი. AR1346921.

23. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, სასწავლო საცდელი მეურნეობა, ნაკვეთი #109/ დიღმის სასწავლო-საცდელ მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.012.811) და მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (1180 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელი ზონა 6-სა და საცხოვრებელი ზონა 2-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 6 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N46), მოქ. გ. ბენდელიანი. AR1347448.

24. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, კნოლევის ქუჩა #32-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.12.11.003.017-ის მიმდებარედ) ლეგალიზების მიზნით, (82 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1. იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N43), მოქ. ე. ლომაძე. AR1333045.

25. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #81.21.05.362-ის მიმდებარედ), შესყიდვის მიზნით, (174 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი NN42, 46), მოქ. ხ. საბანაძე. AR1330837.

26. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩაპაევის ქ. შესახვევის ბოლოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.12.13.024.032) და მიმდებარე ტერიტორიისთვის, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, (440 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-ს და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (440 კვ.მ.) ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს 2015 წლის ოქმი N19), მოქ. ზ. ბაბუციძე AR1298463.

27. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გორგასლის ქუჩა #63-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.18.06.005.056), (6538 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური ზოგად საცხოვრებელ ზონასა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის.

ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N49), სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო. 07/13597-13.

28. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, სისხლის გადასხმის სადგურის ღობესა და სასაფლაოს ფერდობს შორის არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.14.03.040.148), (5011 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საცხოვრებელი ზონა 6-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 1-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N47), მოქ. თ. ესიავა. AR1337475.

29. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, უზნაძის ქ. (ყოფ. IV) #48-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.17.09.026.005), (5 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N47), მოქ. მ. კერატიშვილი. AR1337458.

30. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გუდიაშვილის ქ. #3-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.15.04.027.004), (126 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N47), მოქ. კ. დეკანოიძე. AR1332193.

31. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ც. დადიანის ქუჩა #25-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: #01.16.02.020.001), (30 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური ზოგად საცხოვრებელ ზონასა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ს შორის.

ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. ა. ლომსაძე. AR1349971.



32. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #72.16.21.649), საოფისე შენობა-ნაგებობისა და საგანმანათლებლო დაწესებულების (სკოლა) განთავსების მიზნით, (2046 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 2-სა და სპეციალური ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 2 იცვლება სპეციალური ზონა 1-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. შ. ხარგელია. AR1349753.

33. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დილომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.034.262), (1224, 157, 2824 და 337 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3-ს, სატრანსპორტო ზონა 2-სა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 (1224 კვ.მ.) და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3 (157 კვ.მ.) იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3 (2824 კვ.მ.) და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (337 კვ.მ.) იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. გ. შერმადინი. AR1350166.

34. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, დავით აღმაშენებლის გამზირის #73-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.16.05.003.074), (20537 და 745 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტურის სარეკრეაციო ზონა 1-ს, სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 (20537 კვ.მ.) და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (745 კვ.მ.) იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. ქ. ფანცულაია. AR1348630.

35. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ანდრონიკაშვილის მე-2 შესახვევის #27-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.11.02.006.016) საწარმოს ფუნქციონირებისათვის აუცილებელი დანადგარების განთავსების მიზნით, (4487 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 2-სა და სამრეწველო ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 2 იცვლება სამრეწველო ზონა 1-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. გ. შილაკაძე. AR1343930.

36. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში, არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: NN81.02.20.050, 81.02.01.973, 81.02.01.964, 81.02.01.971, 81.02.20.051), (91469 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 3-სა და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას შორის.

სარეკრეაციო ზონა 3 იცვლება ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. რ. მერეკლიშვილი. AR1343616, AR1343613, AR1343632.

37. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელი ლისის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.05.008.227-ის მიმდებარედ) სასაფლავო მოწყობის მიზნით, (1853 და 117 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტურის სარეკრეაციო ზონა 3-ს, ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და სპეციალურ ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 3 (1853 კვ.მ.) და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (117 კვ.მ.) იცვლება სპეციალური ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), ქონების მართვის სააგენტო. AR1350276. N07/12831-13.

38. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის II მიკრორაიონში, I კვარტალის #2-ე კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.14.01.007.250), (717კვ. მ) დაზუსტდეს კონტურისაგზოვრებელი ზონა 6-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა ნიცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. თ. უგულავა, არქიტექტურის სამსახური. AR1350460. N07-13/1473.

39. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვასო გომიაშვილის ქუჩა #44-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.10.10.019.003), (3733, 284 და 3782 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტურისამრეწველო ზონა 1-ს, საცხოვრებელი ზონა 5-სა და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას შორის.

სამრეწველო ზონა 1 (3733 კვ.მ.) და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (284 კვ.მ.) იცვლება საცხოვრებელი ზონა 5-ით, სამრეწველო ზონა 1(3782 კვ.მ.) იცვლება ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. რ. ტყემალაძე. AR1349129.

40. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, 17 შინდისელი გმირის ქუჩა #22-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.19.36.003.064), (36 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტურისაგზოვრებელი ზონა 6-სა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა ნიცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N48), მოქ. ბ. დუდაური. AR1345998.

41. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, ბაქტერიოფაგის ღობესა და საპროექტო გზას შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.10.13.016.008) და მიმდებარე ტერიტორიისთვის, საოფისე შენობის ან კლინიკის ან საბავშვო გასართობი ცენტრის განთავსების მიზნით, (1575 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და სპეციალურ ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება სპეციალური ზონა 1-ით ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N18), მოქ. მ. ჭოხონელიძე, AR1298263.

42. ქ. თბილისში, მთაწმიდნის რაიონში, გერგეთის შესახვევის #3-ის მიმდებარედ, გერგეთის შესახვევის #3-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: #01.15.05.070.048, 01.15.05.070.023), მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის, (246კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელი ზონა 2-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება საცხოვრებელი ზონა 2-ით ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N26), მოქ. ვ. კობალაძე. AR1311891.