



ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის საკრებულო



დადგენილება № 31-88

„ 20 „ დეკემბერი 2016 წ

ქ. თბილისი

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“  
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105  
დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

„ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-20 მუხლის თანახმად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

მუხლი 1.

შეტანილი იქნას ცვლილება „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმი დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში (სსმ, ვებგვერდი: [www.matsne.gov.ge](http://www.matsne.gov.ge), 06/01/2016; სარეგისტრაციო კოდი: 010260030.35.101.016099) და დადგენილების პირველი პუნქტი: დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილი - რუკა (ფუნქციური ზონები) ჩამოყალიბდეს თანდართული სახით (თან ერთად ცვლილების საინფორმაციო მასალა).

მუხლი 2.

დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

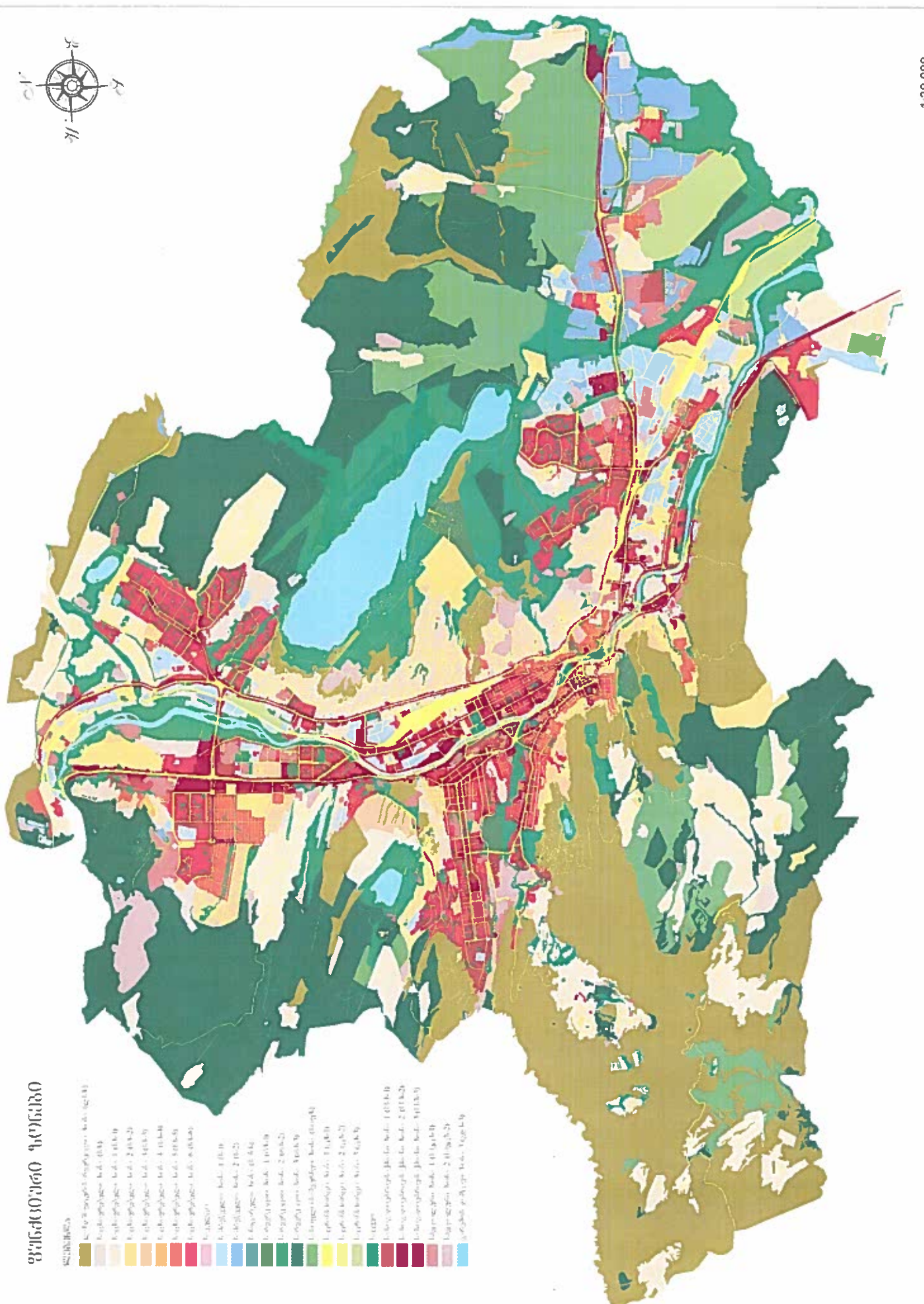
საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ალიბეგაშვილი

# ՄԱՐԻՊՈՒՆԻ ՄԱՐԶԻ ԱՎԱՆԱԿԱԿԱՆ ԿԱՐԿԱՆՈՒՄ

## ՆՈՒՄԵՐԱԿԱՆ

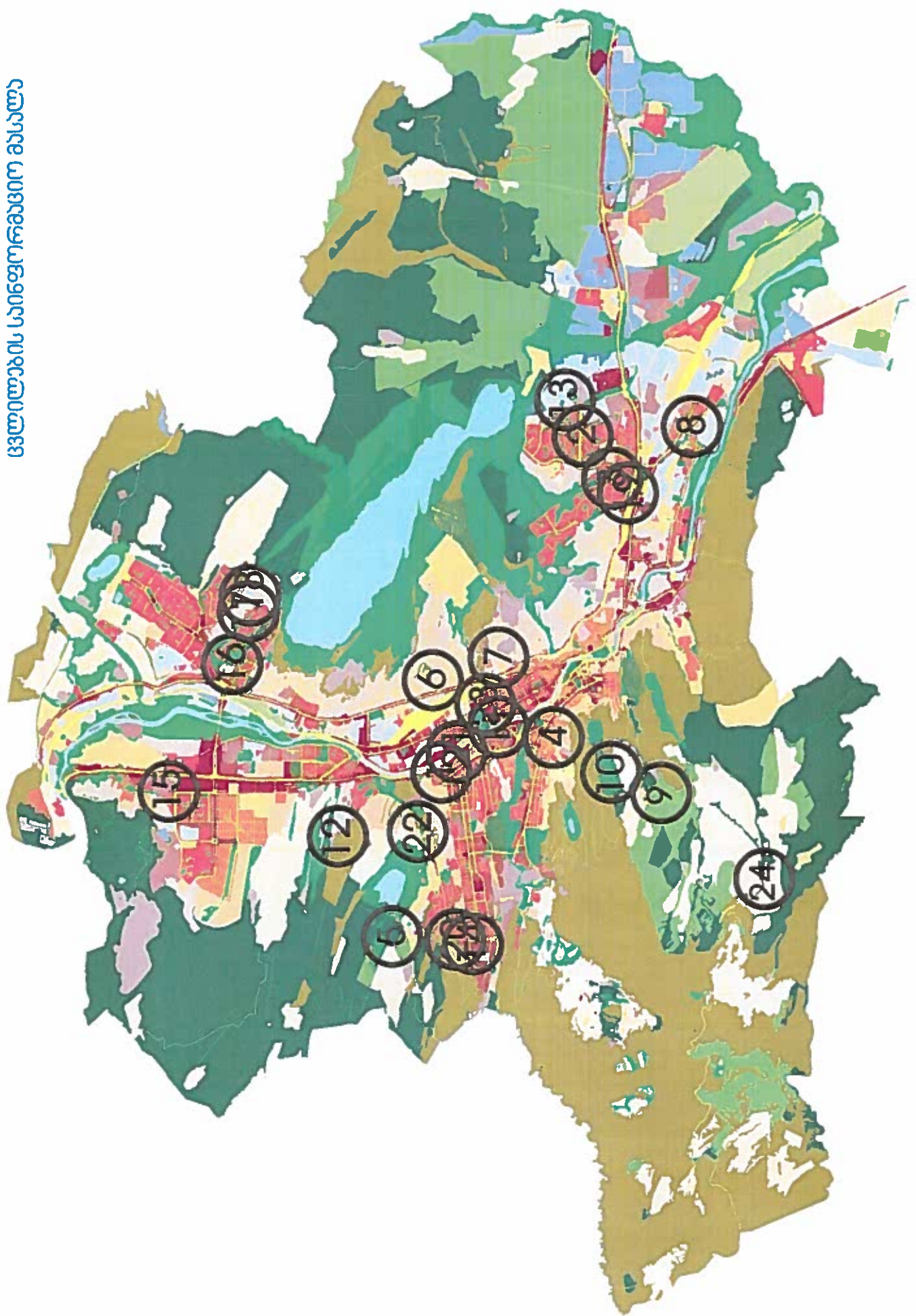
- Կարմիր գույնի մարմարե սարահարկ (1000)
- Կարմիր գույնի կահույք (1000)
- Կարմիր գույնի կահույք (1000)
- Կարմիր գույնի կահույք (2000)
- Կարմիր գույնի կահույք (3000)
- Կարմիր գույնի կահույք (4000)
- Կարմիր գույնի կահույք (5000)
- Կարմիր գույնի կահույք (6000)
- Կարմիր գույնի կահույք (7000)
- Կարմիր գույնի կահույք (8000)
- Կարմիր գույնի կահույք (9000)
- Կարմիր գույնի կահույք (10000)
- Կարմիր գույնի կահույք (11000)
- Կարմիր գույնի կահույք (12000)
- Կարմիր գույնի կահույք (13000)
- Կարմիր գույնի կահույք (14000)
- Կարմիր գույնի կահույք (15000)
- Կարմիր գույնի կահույք (16000)
- Կարմիր գույնի կահույք (17000)
- Կարմիր գույնի կահույք (18000)
- Կարմիր գույնի կահույք (19000)
- Կարմիր գույնի կահույք (20000)
- Կարմիր գույնի կահույք (21000)
- Կարմիր գույնի կահույք (22000)
- Կարմիր գույնի կահույք (23000)
- Կարմիր գույնի կահույք (24000)
- Կարմիր գույնի կահույք (25000)
- Կարմիր գույնի կահույք (26000)
- Կարմիր գույնի կահույք (27000)
- Կարմիր գույնի կահույք (28000)
- Կարմիր գույնի կահույք (29000)
- Կարմիր գույնի կահույք (30000)
- Կարմիր գույնի կահույք (31000)
- Կարմիր գույնի կահույք (32000)
- Կարմիր գույնի կահույք (33000)
- Կարմիր գույնի կահույք (34000)
- Կարմիր գույնի կահույք (35000)
- Կարմիր գույնի կահույք (36000)
- Կարմիր գույնի կահույք (37000)
- Կարմիր գույնի կահույք (38000)
- Կարմիր գույնի կահույք (39000)
- Կարմիր գույնի կահույք (40000)
- Կարմիր գույնի կահույք (41000)
- Կարմիր գույնի կահույք (42000)
- Կարմիր գույնի կահույք (43000)
- Կարմիր գույնի կահույք (44000)
- Կարմիր գույնի կահույք (45000)
- Կարմիր գույնի կահույք (46000)
- Կարմիր գույնի կահույք (47000)
- Կարմիր գույնի կահույք (48000)
- Կարմիր գույնի կահույք (49000)
- Կարմիր գույնի կահույք (50000)



1:30,000



ცვლილების საინფორმაციო მასალა





არსებული ფუნციური ზონის კონტური



კორექტირებადი ფუნციური ზონის კონტური

- სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 1378 ჯვ.მ.)
- საზოგადოებრივა-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) (არსებული ზონა 156 ჯვ.მ.)
- საზოგადოებრივა-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) (არსებული ზონა 106 ჯვ.მ.)
- სპეციალური ზონა 1(სპეცზ-1)(კორექტირებადი ზონა 1640 ჯვ.მ.)

1. ქ. თბილისში, საზურთალოს რაიონში, გოთუას ქ. #20-ის მიმდებარედ, გოთუას ქ. #3-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: #01.10.13.003.028, 01.10.13.003.009), (1640ჯვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-ს, საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ს, საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს და სპეციალურ ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1, საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1 და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2 იცვლება სპეციალური ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 2016 03.11.2016 წლის ოქმი #54), განმცხადებელი: ი.ხავთასი.  
**AR1453267.**



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორეაქტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური

■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 209 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (არსებული ზონა 904 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) (კორექტირებადი ზონა 209 კვ.მ.)

■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (კორექტირებადი ზონა 904 კვ.მ.)

2. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მასივში, II მიკრორაიონში, #21-ე კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.20.003.036) და მიმდებარე ტერიტორიაზე, (1113 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, საცხოვრებელ ზონა 6-ს და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით, საცხოვრებელი ზონა 6 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 05.05.2016 წლის ოქმი #24), განმცხადებელი: ვ. ხოჭოლაკა.  
AR1399251.





არსებული ფუნდური ზონის კონტური



კონსტრუირებული ფუნდური ზონის კონტური

 სატრანსპორტო ზონა 1 (ტბ-1) (არსებული ზონა 61 კვ.მ.)

 საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) (კონსტრუირებული ზონა 61 კვ.მ.)

3. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, აეროდრომის დასახლებაში, II ქ. #8-ში, აეროდრომის დასახლებაში, მე-2 ქ. #4-6-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.17.10.012.125), (61 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამყოფებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 07.07.2016 წლის ოქმი #35), განმცხადებელი.: ა.ლომსაძე.  
AR1413091.



არსებული ფუნქციური ზონის აონბარი



აკონაბირბული ფუნქციური ზონის აონბარი

- სატრანსპორტო ზონა 1 (ტბ-1) (არსებული ზონა 181 კვ.მ.)
- საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) (კონეკტირებული ზონა 89 კვ.მ.)
- საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5) (კონეკტირებული ზონა 92 კვ.მ.)

4. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ი.გოგებაშვილის ქ. N48-ში, გოგებაშვილის III ჩიხი, #1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: #01.15.02.052.003, 01.15.02.052.002) და მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე, (181კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, საცხოვრებელ ზონა 5-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით და საცხოვრებელი ზონა 5-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 11.08.2016 წლის ოქმი #42), განმცხადებელი.: ჩხენკელი AR1424192.



არსებული ფუნდური ზონის აკნაბანი



კორექტირებადი ფუნდური ზონის აკნაბანი

- სარეკრეაციო ზონა 3 (რზ-3) (არსებული ზონა 3000 ევ.მ.)
- სამრეწველო ზონა 1(ს-1)(კორექტირებადი ზონა 3000 ევ.მ.)

5. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ ქვემო ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #72.16.17.352), (3000კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 3-სა და სამრეწველო ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 3 იცვლება სამრეწველო ზონა 1-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 15.09.2016 წლის ოქმი #47), განმცხადებელი: ა. ბეროშვილი.  
AR1434427.





არსებული ფუნციური ზონის კონტური



კორექტირებადი ფუნციური ზონის კონტური



სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 12 კვ.მ.)



ზოგადი საცხოვრებელი ზონა (სზ) (კორექტირებადი ზონა 12 კვ.მ.)

6. ქ. თბილისში, ნამალაძეძვის რაიონში, ლეჩხუმის ქ. #75-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: # 01.12.13.031.005-ის მიმდებარედ), (12 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და ზოგად საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 02.06.2016 წლის ოქმი #27), განმცხადებელი: ქ.ასმანიან.

AR1394116.



აკრძალული ფუნქციური ზონის აკრძალული



აკრძალული ფუნქციური ზონის აკრძალული



სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 68 კვ.მ.)



ზოგადი საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ) (კორექტირებული ზონა 68 კვ.მ.)

7. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზაზიაშვილის III შესახვევის #19-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.16.02.027.061), (68 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და ზოგად საცხოვრებელი ზონის შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება ზოგადი საცხოვრებელი ზონით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 12.11.2015 წლის ოქმი #52), განმცხადებელი.: დ.სუხიშვილი. AR1351050.



არსებული ფუნქციური ზონის აონბური



აორეკრეაციური ფუნქციური ზონის აონბური

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (1<sup>ზ-1</sup>) (არსებული ზონა 2824 კვ.მ.)

■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რ<sup>ზ-2</sup>) (არსებული ზონა 447 კვ.მ.)

■ ტანდემფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ტსზ) (აორეკრეაციული ზონა 3271 კვ.მ.)

8. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირზე, #83-ე სკოლის მიმდებარედ, ქინძმარაულის II ჩიხში, #39-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: #01.19.35.001.120, 01.19.35.001.068), (3271 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-ს, სარეკრეაციო ზონა 2-ს და ტანდემფტურ-სარეკრეაციო ზონას შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 და სარეკრეაციო ზონა 2 იცვლება ტანდემფტურ-სარეკრეაციო ზონით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 25.08.2016 წლის ოქმი #44), განმცხადებელი: ი. ცერცვაძე.

AR1434364.





არსებული ფუნქციური ზონის აონბარი



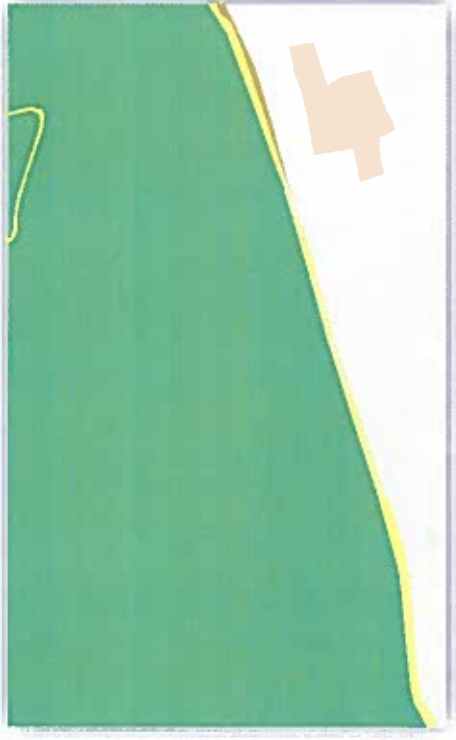
აორეაბირებული ფუნქციური ზონის აონბარი

■ სასოფლო-სამეურნეო ზონა (სოფზ) (არსებული ზონა 1000 კვ.მ.)

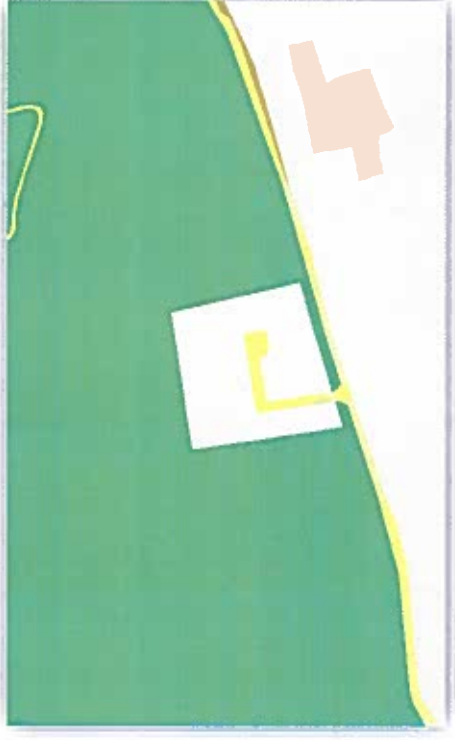
■ საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) (ეორეაბირებული ზონა 1000 კვ.მ.)

9. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ წაკისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #81.02.13.658), (10000კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სასოფლო-სამეურნეო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის.




სასოფლო-სამეურნეო ზონა იცვლება საცხოვრებელ ზონა 1-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 25.08.2016 წლის ოქმი #44), განმცხადებელი: გ.ზაქაიძე. AR1424357.



არსაბული ფუნჯიური ზონის აონბური



აონბური ფუნჯიური ზონის აონბური

-  საარქიტექტონო ზონა 2 (რზ-2) (არსებული ზონა 20151 კვ.მ.)
-  სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (კორექტირებული ზონა 28232 კვ.მ.)
-  საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) (კორექტირებული ზონა 1919 კვ.მ.)

10. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ოქროყანას მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.15.01.004.012), (2000 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკონსტრუქციო ზონა 2-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-ს და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის.

სარეკონსტრუქციო ზონა 2 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით და საცხოვრებელი ზონა 1-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 06.10.2016 წლის ოქმი #50), განმცხადებელი: მ.ბალიაშვილი. AR1446441.



აკსებუალი ფუყციუარი ზონის აკრებუარი



აკრეაქტირებუალი ფუყციუარი ზონის აკრებუარი



სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებუალი ზონა 958 კვ.მ.)



საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) (კორექტირებუალი ზონა 958 კვ.მ.)

11. ქ. თბილისში, საზურთალოს რაიონში, ალექსიძის ქუჩა N12-ში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: #01.10.13.039.032-ის მიმდებარედ), (958 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 11.08.2016 წლის ოქმი #42), განმცხადებელი.: ე.ასპანიძე.  
AR1419690.





არსებული ფუნქციური ზონის ახობანი



აორქაბი რაიონული ფუნქციური ზონის ახობანი

- სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (არსებული ზონა 3163 კვ.მ.)
- სარეკრეაციო ზონა 3 (რზ-3) (არსებული ზონა 4458 კვ.მ.)
- ტანდემაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ტსზ) (არსებული ზონა 136 კვ.მ.)
- სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1) (კორექტირებული ზონა 7757 კვ.მ.)

12. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაშლიჯვრის სასაფლაოზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.018.071) და მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე, (7757 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 2-ს, სარეკრეაციო ზონა 3-ს, ტანდემაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და სპეციალური ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 2, სარეკრეაციო ზონა 3 და ტანდემაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება სპეციალური ზონა 2-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 25.08.2016 წლის ოქმი #44), განმცხადებელი.: მ.ძაგანია.  
AR1428768.



არსებული ფუნქციური ზონის აონბარი



აორეაბირბული ფუნქციური ზონის აონბარი



ზოგადი საცხოვრებელი ზონა (სზ) (არსებული ზონა 2163 კვ.მ.)



სამრეწველო ზონა I (ს-I) (კორექტირბული ზონა 2163 კვ.მ.)

13. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მასურამის ქ. #1-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.39.033.033), (2163 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ზოგად საცხოვრებელ ზონასა და სამრეწველო ზონა I-ს შორის.

ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება სამრეწველო ზონა I-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 10.03.2016 წლის ოქმი #12 (კორექტირბა 21.04.2016 წლის #20), განმცხადებელი: სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო.

AR1383603; AR1398099.



არსახული ფუნქციური ზონის არსებული



აორჯახიარსული ფუნქციური ზონის არსებული

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) (არსებული ზონა 1906 კვ.მ.)

■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (კორექტირებული ზონა 1906 კვ.მ.)

14. ქ. თბილისში ვაკის რაიონში, სანდრო ეულის ქ. #7-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.05.007.318) და მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე, (1906 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 27.10.2016 წლის ოქმი #53), განმცხადებელი: სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო. AR1451411.





არსებული ფუძემდებელი ზონის კონტური



უკონტური ფუძემდებელი ზონის კონტური



სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1) (არსებული ზონა 1006 კვ.მ.)



სამრეწველო ზონა 1 (ს-1) (უკონტური ზონა 1006 კვ.მ.)

15. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, აგრარული უნივერსიტეტის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.014.783), (1006 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სპეციალურ ზონა 1-სა და სამრეწველო ზონა 1-ს შორის.

სპეციალური ზონა 1 იცვლება სამრეწველო ზონა 1-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 20.10.2016 წლის ოქმი #52), განმცხადებელი: სახელმწიფო კონტურის ეროვნული სააგენტო. AR1449976.



არსებული ფუნდური ზონის კონტური

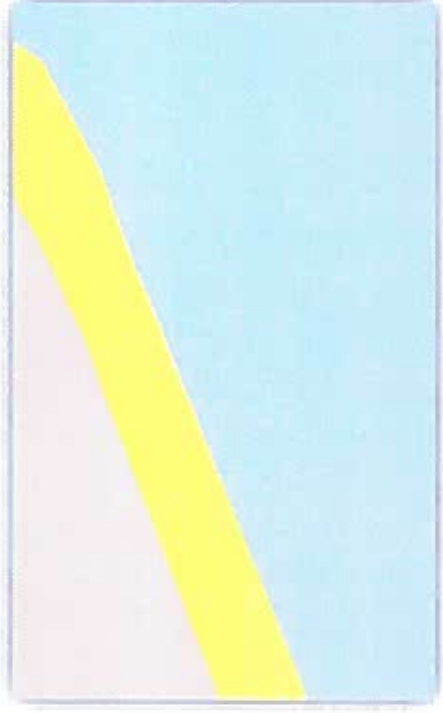


კორექტირებული ფუნდური ზონის კონტური

- სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (არსებული ზონა 1945 კვ.მ.)
- ზოგადი სახორცეული ზონა (სზ) (არსებული ზონა 3 კვ.მ.)
- სატრანსპორტო ზონა 2 (ტზ-2) (კორექტირებული ზონა 1948 კვ.მ.)

16. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ხევძმარის ქ. #1-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.11.12.022.023), (1948კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 2-ს, ზოგად საცხოვრებელ ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 2, ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 2016 27.10.2016 წლის ოქმი #53), განმცხადებელი.: ნ.ხუხაშვილი.  
AR1450845.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური

სამრეწველო ზონა 1 (ს-1) (არსებული ზონა 800 კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა 2 (ტზ-2) (კორექტირებადი ზონა 800 კვ.მ.)

17. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხიანის დასახლებაში, IV მიკრორაიონსა და მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.11.17.006.661), (800კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სამრეწველო ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის.

სამრეწველო ზონა 1 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 2016 27.10.2016 წლის ოქმი #53), განმცხადებელი.: ნ.ხუბაშვილი. AR1450664.





არსებული ფუნქციური ზონის კონსერვაცია

კონსერვაციული ფუნქციური ზონის კონსერვაცია



ზოგადი საცხოვრებელი ზონა (სზ) (არსებული ზონა 348.4 ჰკ.მ.)



სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 39.5 ჰკ.მ.)



სატრანსპორტო ზონა 2 (ტზ-2) (კორექტირებული ზონა 388 ჰკ.მ.)

18.

ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხანასა და თეძქას შორის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: #01.11.17.005.034, 01.11.17.005.033), (388 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-ს, ზოგად საცხოვრებელ ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 და ზოგადი საცხოვრებელი ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით, ("ქსლაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 2016 08.12.2016 წლის ოქმი #59), განმცხადებელი.: ნ.ხუხაშვილი.

AR1462543



აკსაბაული ფუნდამენტი ზონის აკსაბაული



აკრეაქტირებული ფუნდამენტი ზონის აკსაბაული

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (ასსეული ზონა 18935 კვ.მ.)

■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (აკრეაქტირებული ზონა 18935 კვ.მ.)

19. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, კახეთის გზატკეცილი, პარკის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.17.10.010.020), (18935კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-ს და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 2016 03.11.2016 წლის ოქმი #54), განმცხადებელი: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააქტენტი.




AR1453580.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

-  ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)(არსებული ზონა 656კვ.მ )
-  სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)(კორექტირებული ზონა 261,4კვ.მ.)
-  სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)(კორექტირებული ზონა 395,4კვ.მ)

20. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელი ლისის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.01.002.070), (656კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა-ს და სატრანსპორტო ზონა 1-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ითა და სარეკრეაციო ზონა 2-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #41), განმცხადებელი: ე.ედომერაშვილი. AR1426397.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

- სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)(არსებული ზონა 5685კვ.მ)
- სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1)(არსებული ზონა 130კვ.მ)
- სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)(კორექტირებული ზონა 5815კვ.მ)

21. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: #01.10.13.016.132, 01.10.13.016.079), (5815კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-ს, სპეციალურ ზონა 1-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 და სპეციალური ზონა 1 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #47), განმცხადებელი.: თ.მელიქიძე. **AR1440264.**





არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



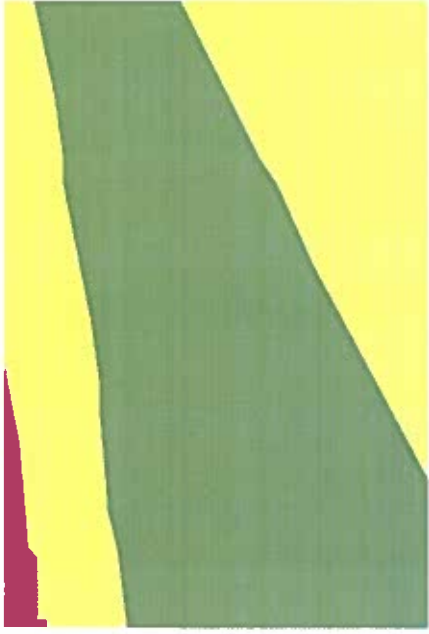
სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)(არსებული ზონა 3707 კვ.მ)

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)(არსებული ზონა 30 კვ.მ)

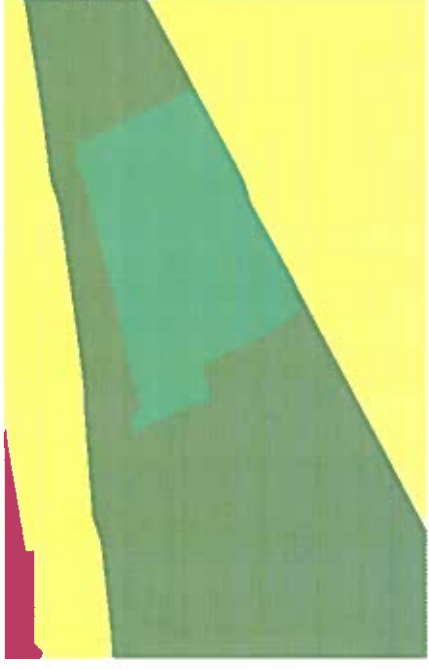
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2)(კორექტირებული ზონა 3737 კვ.მ)

22. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ლისის ტბისა და ვაშლიჯვარს შორის, ინტენსიფიკაციის ქუჩის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.10.18.011.068), (3683 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 2-ს, ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 2 და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #48), განმცხადებელი: რ. ტყემალაძე AR1441907.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



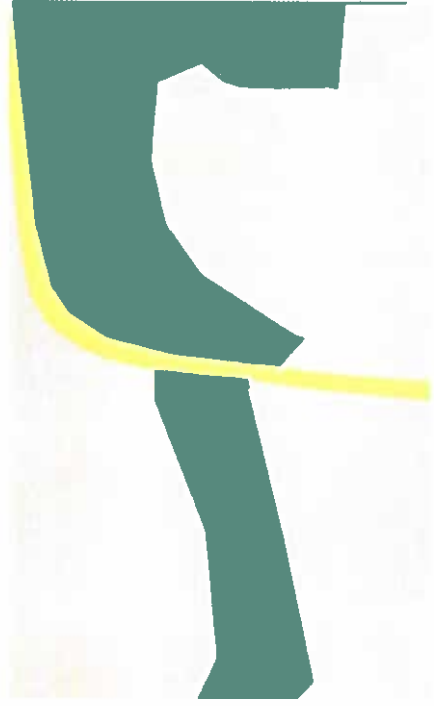
კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რ'ზ-1)(არსებული ზონა 245კვ.მ)

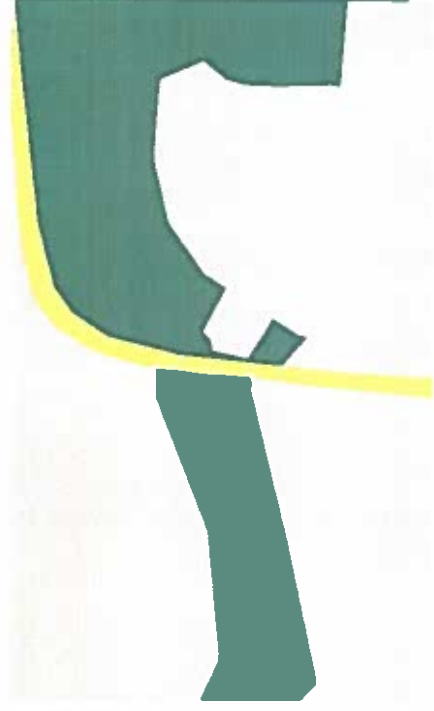
■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რ'ზ-2)(კორექტირებული ზონა 245კვ.მ)

23. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, თამარ მეფის გამზირის #2-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.13.07.024.013) და მიმდებარე ტერიტორიის, (245კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #36), განმცხადებელი.: ო.გიუაშვილი. AR1393205.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

■ სარეკრეაციო ზონა 3 (რზ-1) (არსებული ზონა 751 კვ.მ)

■ საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) (კორექტირებული ზონა 751 კვ.მ)

24. ქ. თბილისში, მთაწმინდი რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: ##81.02.03.625; 81.02.03.817; 81.02.03.626; 81.02.03.673), (751 კვ. მ) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 3-სა და საცხოვრებელი ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 3 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 1-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2015 წლის ოქმი N55), მოქ. თ. უგულავა. AR1359264