



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



გ ა ნ კ ა რ ბ უ ლ ე ბ ა № 121
--

“ 19 ” დეკემბერი 2025 წ

ქ. თბილისი

ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.15.616; №01.72.58.031.043) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 17 დეკემბრის №25.2171.2431 განკარგულების შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. დამტკიცებულ იქნას ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.15.616; №01.72.58.031.043) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ - გვერდზე www.ms.gov.ge რეგისტრირებული №01250694220-67 (№01251633-67; №01251883528-67; №0125219155-67; №0125247323-67; №01252801660-67; №01253114389-67; №01253394623-67) განაცხადის და თანდართული დოკუმენტაციის შესაბამისად;

2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაეცალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს.

3. განკარგულება: ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №64), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე

ზურაბ აბაჯიძე



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა



განკარგულება - N 25.2171.2431
17 / დეკემბერი / 2025 წ.

ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.15.616; N01.72.58.031.043) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის მოწონების თაობაზე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2025 წლის 10 მარტის N01250694220-67 (N01251633-67; N01251883528-67; N0125219155-67; N0125247323-67; N01252801660-67; N01253114389-67; N01253394623-67) განცხადებით მიმართა გოგა აღნიაშვილმა (პ/ნ 01008051234) და მოითხოვა ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.15.616; N01.72.58.031.043) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცება.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.15.616; N01.72.58.031.043). საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართობია: 9 100 კვ.მ.

საპროექტო ტერიტორიაზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება დამტკიცებულია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 20 დეკემბრის N692 განკარგულებით.

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებით დამტკიცებული მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილის - რუკის მიხედვით, საპროექტო ტერიტორიაზე ვრცელდება საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1).

საპროექტოდ დაგეგმილია ტერიტორიის გამოყვანა 10 ნაკვეთად. აქედან ორი ნაკვეთი დათმობილი იქნება სატრანსპორტო ზონა 1- (ტზ-1)-სთვის, სადაც მოეწყობა საავტომობილო გზები და ტროტუარები. 8 მიწის ნაკვეთი კი განვითარდება საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1)-ით.

არსებული ფუნქციური ზონირება: საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1);

საპროექტო ფუნქციური ზონირება:

საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) - (8 459 კვ.მ)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) - (641 კვ.მ)

სზ-1	ტზ-1
------	------

კ-1 - 0.5	კ-1
-----------	-----

კ-2 - 0.8	კ-2 -
-----------	-------

კ-3 - 0.4	კ-3 - 0.1
-----------	-----------

მიწის ნაკვეთების რაოდენობა (საპროექტო) - 10



მიწის ნაკვეთებზე შენობათა რაოდენობა - 8

შენობა-ნაგებობის მაქს სიმაღლე/სართულიანობა - 3 სართული;

„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების წესების მე-9 მუხლის მე-4, მე-5 და 5¹ პუნქტების შესაბამისად, განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოების ორივე ეტაპს აწარმოებს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული პოლიტიკის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, დაგეგმარებითი ამოცანების სრულყოფილად შესრულების მიზნით, ადმინისტრაციულ წარმოებაში მონაწილეობას იღებს გარემოს დაცვის პოლიტიკაზე უფლებამოსილი მერიის სტრუქტურული ერთეული. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, აღნიშნული ადმინისტრაციული წარმოების განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანოს სატრანსპორტო პოლიტიკაზე უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის ჩართვა სავალდებულოა:

ა) გაუნაშენიანებელ ტერიტორიებზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებით ადმინისტრაციული წარმოების პროცესში;

ბ) თუ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადებით/გადაწყვეტით საპროექტო ტერიტორიისათვის გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტით განსაზღვრული მაქსიმალური საანგარიშო ფართობი აღემატება 5000 კვ.მ-ს (გარდა ღამის კლუბის, სასაწყობო, საწარმოო და სამრეწველო ობიექტების, საგამოფენო დარბაზის, მუზეუმის, ბიბლიოთეკის და საკულტო ნაგებობის განაშენიანების რეგულირების გეგმებისა).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 2025 წლის 9 დეკემბრის N01253433806 წერილის შესაბამისად, სამსახური კომპეტენციის ფარგლებში, თანახმაა საპროექტო ტერიტორიაზე დამტკიცდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2025 წლის 9 დეკემბრის N0125343109 წერილის შესაბამისად, სააგენტო არ არის წარმოდგენილი განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების წინააღმდეგი.

ზემოაღნიშნულის შესაბამისად, ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.15.616; N01.72.58.031.043) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცება დასაშვებია.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 75-ე მუხლის „ე.ბ“ ქვეპუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების მე-9 მუხლის მე-6 პუნქტის, ასევე, N01250694220-67 (N01251633-67; N01251883528-67; N0125219155-67; N0125247323-67; N01252801660-67; N01253114389-67; N01253394623-67) განცხადებაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ მომზადებული დასკვნის საფუძველზე,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობამ გადაწყვიტა:

1. მოწონებულ იქნას ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N72.16.15.616; N01.72.58.031:043) ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ამ განკარგულების დანართის შესაბამისად.

2. წინამდებარე განკარგულების პირველი პუნქტით მოწონებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი დასამტკიცებლად გადაეგზავნოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილეს (ვიცე-მერი) გიორგი ტყემალაძეს.

4. ამ განკარგულების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია მისთვის განკარგულების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N64), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი



კახა კალაძე



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური



წერილის ნომერი: **01253433806**
თარიღი: **09/12/2025**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა, კომპეტენციის ფარგლებში, განიხილა მიმდინარე წლის 5 დეკემბრის №01253394623-67 განცხადება, რომელიც ეხება სოფელ თხინვალაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს.კ:72.16.15.616; 01.72.58.031.043; **არსებული ფუნქციური ზონა:** საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1); **საპროექტო ფუნქციური ზონა :** სზ-1 და სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების საკითხს.

გაცნობებთ, რომ განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილ მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემულ საექსპერტო დასკვნაში საპროექტო ტერიტორიაზე აღწერილი **63 ძირი (ს.კ: 72.16.15.616 - №1; №2; №3; №5; №6; №7; №8; №9; №10 ; №11; №12; №13; №14; №15; №16; №17; №18; №19; №20; №21; №22; №23; №24; №25; №26 ;№27; №28; №29; №30; №31;№32; №33; №34; №36; №37; №38; №39; №40; №41; №42; №43; №44; №45; №46; №47; №48; №50; ს.კ: 01.72.58.031.043 - №51; №52; №53; №54; №55; №56; №57; №60; №62; №63; №64; №65; №66; №67; №68; №69)** მწვანე ნარგავი განეკუთვნება ხილ-კენკროვანთა სახეობას. „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში - კანონი) მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ “ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის №11-58 დადგენილების (შემდგომში - დადგენილება) 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად, მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა არ საჭიროებს წერილობით ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრა ან/და გადარგვას. გამომდინარე იქიდან, რომ ზემოაღნიშნული მწვანე ნარგავები განეკუთვნება ხილ-კენკროვანთა სახეობას და მათი დიამეტრი არ აღემატება 12 სმ-ს, მათი მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას.

ასევე, კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტისა და დადგენილების 30-ე მუხლის პირველი

პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე და საექსპერტო დასკვნების გათვალისწინებით, სამსახური თანახმაა მოიჭრას პროექტის განხორციელებისათვის ხელისშემშლელი 6 ჯანსაღი (ს.კ: 72.16.15.616: №4; № 35; №49; ს.კ: 01.72.58.031.043; №58; №59; №61) მწვანე ნარგავი მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში, დეტალური პროექტირების დროს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე.

აქვე, გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტის ფარგლებში გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა (საპროექტოდ დასარგავი: 4 ძირი იფანი ჩვეულებრივი და 4 ძირი ცაცხვი წვრილფოთოლა; ჯამში: 8 ერთეული) სრულად ითვისებს საპროექტო ტერიტორიისთვის გათვალისწინებულ კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის სავალდებულო საანგარიშო ფართობს ($ტზ-1 - კ-3=0.1= 64.1 მ^2$).

იმის გათვალისწინებით, რომ გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავები შერჩეულია ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 12 აგვისტოს №25.1358.534 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან და ისინი ქ. თბილისის კლიმატისა და ლანდშაფტის შესაბამისია, სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით შეითანხმოს გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი.

ამასთან, ინფორმაციის სახით გაცნობებთ, რომ დეტალური პროექტირების ეტაპზე, საექსპერტო დასკვნაზე ელექტრონული ან მატერიალური წესით ხელმოწერა შესრულებული უნდა იყოს კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად, ისე, რომ ხელმოწერა იყოს ტექნიკურად დაცული და არ ექვემდებარებოდეს ცვლილებას დოკუმენტის რედაქტირებისას.

აქვე, გაცნობებთ, რომ იმ შემთხვევაში თუ საპროექტო ტერიტორიაზე ან მის მიმდებარედ ფიქსირდება ხაზობრივი ნაგებობები, ასევე, თუ საპროექტო წინადადება ითვალისწინებს მათ გაყვანას, საჭიროა დეტალური პროექტირების ეტაპზე გათვალისწინებული იქნას დადგენილი შეზღუდვის არეალები, რომლის დაცვითაც მოეწყობა შემდგომში გასამწვანებელი სივრცეები და დაირგვება მწვანე ნარგავები.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური, კომპეტენციის ფარგლებში, თანახმაა საპროექტო ტერიტორიაზე დამტკიცდეს ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო
სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული
განვითარების სააგენტო



წერილის ნომერი: 0125343109
თარიღი: 09/12/2025

2025 წლის 5 დეკემბრის N 01253394623-67 განცხადების პასუხად, რომელიც შეეხება ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: 72.16.15.616; 01.72.58.031.043) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებას, გაცნობებთ:

სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახურმა შეისწავლა წარმოდგენილი დოკუმენტაცია, წინასაპროექტო კვლევა და ტრანსპორტზე ზეგავლენის შეფასება. თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, წარმოდგენილი დოკუმენტაციისა და ფაქტობრივი მდგომარეობის გათვალისწინების საფუძველზე, გააანალიზა მოსალოდნელი ზეგავლენა.

აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით, სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახურმა დადებითი პოზიცია დააფიქსირა განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების დამტკიცების ეტაპზე 2024 წლის 22 ოქტომბრის N 0124296358-67 განცხადების პასუხად N 01243052442 წერილით.

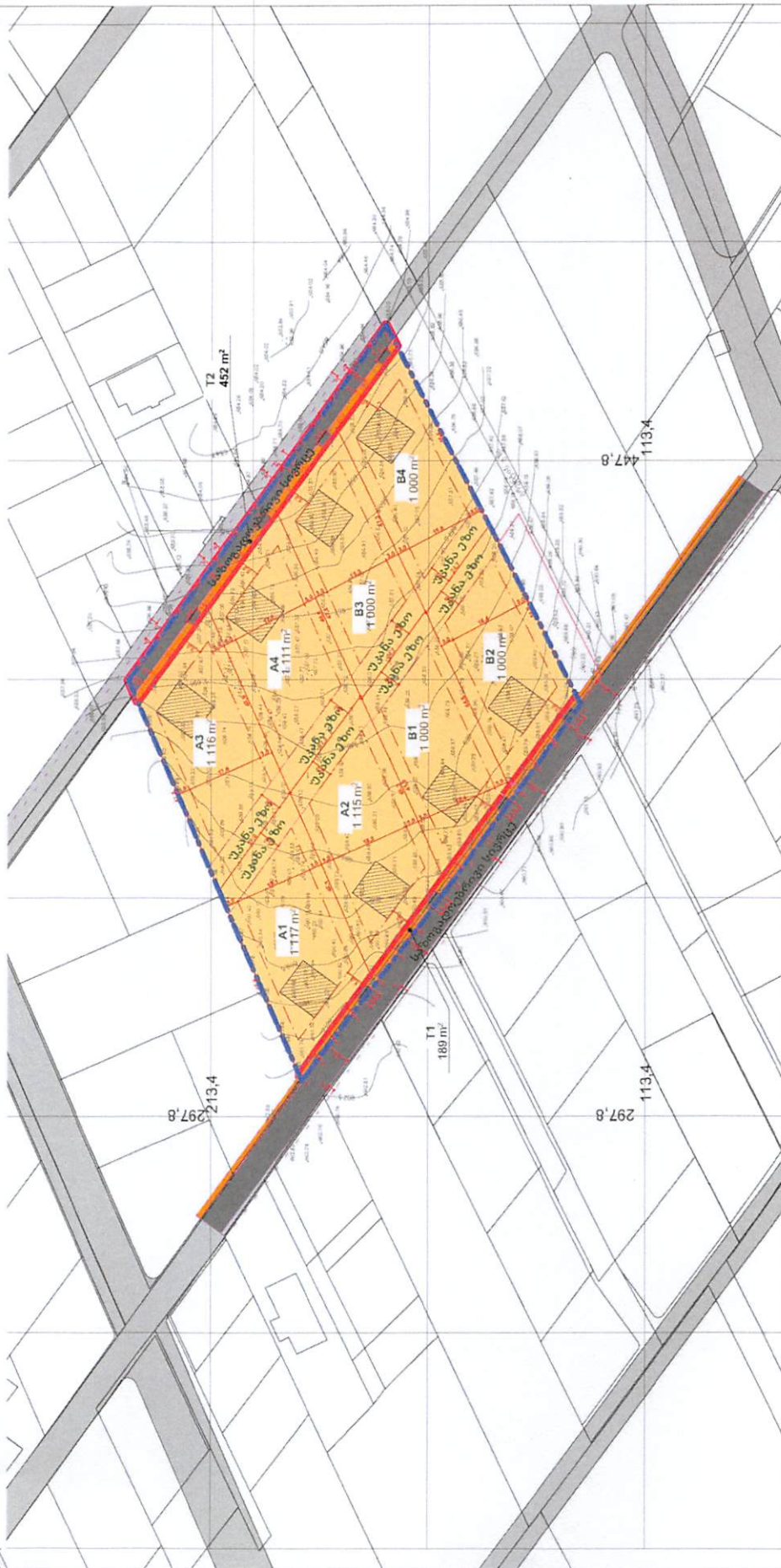
ვინაიდან, წარმოდგენილი პროექტი არ ითვალისწინებს არსებით ცვლილებებს და არ იკვეთება ახალი საგულისხმო გარემოებები, სამსახურის პოზიცია რჩება უცვლელი.

წარმოდგენილია შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა, თანხმობის წერილებთან ერთად.

ზემოთქმულიდან გამომდინარე, თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახური არ არის აღნიშნული განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების წინააღმდეგი.

გამოყენებულია კვალიფიკური
ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

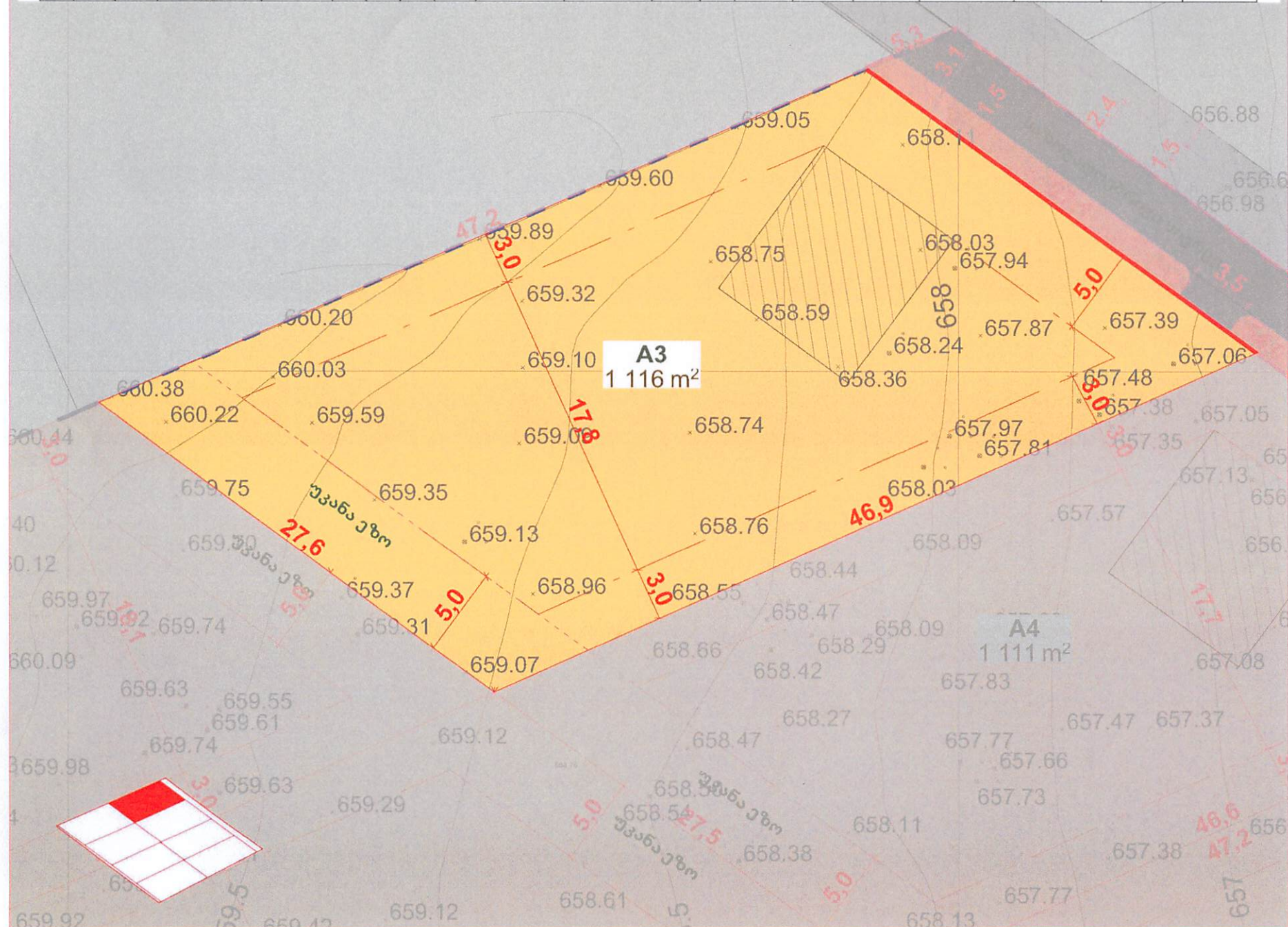


[illegible]

[illegible]

[illegible]

ა.5	ფართ.	ფენქ. ზონა	ძირითადი დასახლები გამოყენების სახეობა	საგანმანათლებლო ნებადართული სახეობა	ქ1	ქ2	ქ3	H=U/V	მეტ. საფარი	მეტ. საძირკვე	სივრცითი გეგმარების წყობა	მშენებლის საშუალო ჩაბრუნება	ავტოსადგ. ჩაბრუნება	სამშენებლო დაპროექტების სტატუსი	მშენ. ნაკვეთის დაცობა / ტერიტ.	მშენ. ნაკვეთის დანიშნულება	მშენების განთავსების წყობა	ტერ. სტრუქტურული ზონა	გეგმარების მუხრედილი ზონა / ქვეზონა
A-3	1116	სტ. 1	ინდივიდუალური კომუნიკაციების სახეობა		0.5	0.8	0.4	12-4.8/0.4	3 სართულიანი სახლი	12 მეტრი	ლი	1	1	სამშენებლო	განმარტებული	განმარტებული საძირკვე	განმარტებული საძირკვე	პერსონალური ზონა	



2025

ფორმატი

A3

გეგმარება

საპროექტო ტერიტორია

მიმდებარე საკადასტროები

არსებული საკადასტროები

საცხოველებელი ზონა 1

სატრანსპორტო ზონა 1

ჩარჩო გეგმით გათვალისწინებული
ცხათა ქსელი

განმარტების რეგულირების
წითელი ხაზი

საპროექტო მენობა

სამანქანო გზა

საპროექტო ტროტუარი

საპროექტო ნაკვეთი

უკანა უბი

დაბეჭედი: გეგმა აღნიშნული A3.5 01008051234/

საპროექტო

გზის "ზურაბიშვილი-კონსტანტინე" / ID ნომერი 205265256/

პროექტის სახელწოდება და სატაბო

მშენ. ნაკვეთის ერთობლივი ინდივიდუალური
საფორმული საბუღის განმარტების რეგულირების
გეგმა

მასშტაბი:

სოფელი თბილისი

ს/კ 72.16.15.616 / 01.72.58.031.043

ნახაზის დასახელება

CZ.LFZ.8 მშენ. ნაკვეთის დეტალური
რეგულირების დოკუმენტი, ცხელი 1

გეგმა

ხელმოწერა

დირექტორი

მთავრობის მდიანი

პროექტის მენეჯერი

გეგმა

ხელმოწერა

დირექტორი

მთავრობის მდიანი

პროექტის მენეჯერი

მასშტაბი

1:200,

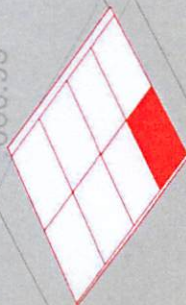
ფურცლის ნომერი

40

[illegible]

[illegible]

შპს	ფართობი	არსებული შენობის ფართობი	საპროექტო შენობის ფართობი	მ1	მ2	მ3	მ4/5	მ6	მ7	მ8	მ9	მ10	მ11	მ12	მ13	მ14	მ15	მ16	მ17	მ18	მ19	მ20	მ21	მ22	მ23	მ24	მ25	მ26	მ27	მ28	მ29	მ30	მ31	მ32	მ33	მ34	მ35	მ36	მ37	მ38	მ39	მ40	მ41	მ42	მ43	მ44	მ45	მ46	მ47	მ48	მ49	მ50	მ51	მ52	მ53	მ54	მ55	მ56	მ57	მ58	მ59	მ60	მ61	მ62	მ63	მ64	მ65	მ66	მ67	მ68	მ69	მ70	მ71	მ72	მ73	მ74	მ75	მ76	მ77	მ78	მ79	მ80	მ81	მ82	მ83	მ84	მ85	მ86	მ87	მ88	მ89	მ90	მ91	მ92	მ93	მ94	მ95	მ96	მ97	მ98	მ99	მ100	მ101	მ102	მ103	მ104	მ105	მ106	მ107	მ108	მ109	მ110	მ111	მ112	მ113	მ114	მ115	მ116	მ117	მ118	მ119	მ120	მ121	მ122	მ123	მ124	მ125	მ126	მ127	მ128	მ129	მ130	მ131	მ132	მ133	მ134	მ135	მ136	მ137	მ138	მ139	მ140	მ141	მ142	მ143	მ144	მ145	მ146	მ147	მ148	მ149	მ150	მ151	მ152	მ153	მ154	მ155	მ156	მ157	მ158	მ159	მ160	მ161	მ162	მ163	მ164	მ165	მ166	მ167	მ168	მ169	მ170	მ171	მ172	მ173	მ174	მ175	მ176	მ177	მ178	მ179	მ180	მ181	მ182	მ183	მ184	მ185	მ186	მ187	მ188	მ189	მ190	მ191	მ192	მ193	მ194	მ195	მ196	მ197	მ198	მ199	მ200	მ201	მ202	მ203	მ204	მ205	მ206	მ207	მ208	მ209	მ210	მ211	მ212	მ213	მ214	მ215	მ216	მ217	მ218	მ219	მ220	მ221	მ222	მ223	მ224	მ225	მ226	მ227	მ228	მ229	მ230	მ231	მ232	მ233	მ234	მ235	მ236	მ237	მ238	მ239	მ240	მ241	მ242	მ243	მ244	მ245	მ246	მ247	მ248	მ249	მ250	მ251	მ252	მ253	მ254	მ255	მ256	მ257	მ258	მ259	მ260	მ261	მ262	მ263	მ264	მ265	მ266	მ267	მ268	მ269	მ270	მ271	მ272	მ273	მ274	მ275	მ276	მ277	მ278	მ279	მ280	მ281	მ282	მ283	მ284	მ285	მ286	მ287	მ288	მ289	მ290	მ291	მ292	მ293	მ294	მ295	მ296	მ297	მ298	მ299	მ300	მ301	მ302	მ303	მ304	მ305	მ306	მ307	მ308	მ309	მ310	მ311	მ312	მ313	მ314	მ315	მ316	მ317	მ318	მ319	მ320	მ321	მ322	მ323	მ324	მ325	მ326	მ327	მ328	მ329	მ330	მ331	მ332	მ333	მ334	მ335	მ336	მ337	მ338	მ339	მ340	მ341	მ342	მ343	მ344	მ345	მ346	მ347	მ348	მ349	მ350	მ351	მ352	მ353	მ354	მ355	მ356	მ357	მ358	მ359	მ360	მ361	მ362	მ363	მ364	მ365	მ366	მ367	მ368	მ369	მ370	მ371	მ372	მ373	მ374	მ375	მ376	მ377	მ378	მ379	მ380	მ381	მ382	მ383	მ384	მ385	მ386	მ387	მ388	მ389	მ390	მ391	მ392	მ393	მ394	მ395	მ396	მ397	მ398	მ399	მ400	მ401	მ402	მ403	მ404	მ405	მ406	მ407	მ408	მ409	მ410	მ411	მ412	მ413	მ414	მ415	მ416	მ417	მ418	მ419	მ420	მ421	მ422	მ423	მ424	მ425	მ426	მ427	მ428	მ429	მ430	მ431	მ432	მ433	მ434	მ435	მ436	მ437	მ438	მ439	მ440	მ441	მ442	მ443	მ444	მ445	მ446	მ447	მ448	მ449	მ450	მ451	მ452	მ453	მ454	მ455	მ456	მ457	მ458	მ459	მ460	მ461	მ462	მ463	მ464	მ465	მ466	მ467	მ468	მ469	მ470	მ471	მ472	მ473	მ474	მ475	მ476	მ477	მ478	მ479	მ480	მ481	მ482	მ483	მ484	მ485	მ486	მ487	მ488	მ489	მ490	მ491	მ492	მ493	მ494	მ495	მ496	მ497	მ498	მ499	მ500	მ501	მ502	მ503	მ504	მ505	მ506	მ507	მ508	მ509	მ510	მ511	მ512	მ513	მ514	მ515	მ516	მ517	მ518	მ519	მ520	მ521	მ522	მ523	მ524	მ525	მ526	მ527	მ528	მ529	მ530	მ531	მ532	მ533	მ534	მ535	მ536	მ537	მ538	მ539	მ540	მ541	მ542	მ543	მ544	მ545	მ546	მ547	მ548	მ549	მ550	მ551	მ552	მ553	მ554	მ555	მ556	მ557	მ558	მ559	მ560	მ561	მ562	მ563	მ564	მ565	მ566	მ567	მ568	მ569	მ570	მ571	მ572	მ573	მ574	მ575	მ576	მ577	მ578	მ579	მ580	მ581	მ582	მ583	მ584	მ585	მ586	მ587	მ588	მ589	მ590	მ591	მ592	მ593	მ594	მ595	მ596	მ597	მ598	მ599	მ600	მ601	მ602	მ603	მ604	მ605	მ606	მ607	მ608	მ609	მ610	მ611	მ612	მ613	მ614	მ615	მ616	მ617	მ618	მ619	მ620	მ621	მ622	მ623	მ624	მ625	მ626	მ627	მ628	მ629	მ630	მ631	მ632	მ633	მ634	მ635	მ636	მ637	მ638	მ639	მ640	მ641	მ642	მ643	მ644	მ645	მ646	მ647	მ648	მ649	მ650	მ651	მ652	მ653	მ654	მ655	მ656	მ657	მ658	მ659	მ660	მ661	მ662	მ663	მ664	მ665	მ666	მ667	მ668	მ669	მ670	მ671	მ672	მ673	მ674	მ675	მ676	მ677	მ678	მ679	მ680	მ681	მ682	მ683	მ684	მ685	მ686	მ687	მ688	მ689	მ690	მ691	მ692	მ693	მ694	მ695	მ696	მ697	მ698	მ699	მ700	მ701	მ702	მ703	მ704	მ705	მ706	მ707	მ708	მ709	მ710	მ711	მ712	მ713	მ714	მ715	მ716	მ717	მ718	მ719	მ720	მ721	მ722	მ723	მ724	მ725	მ726	მ727	მ728	მ729	მ730	მ731	მ732	მ733	მ734	მ735	მ736	მ737	მ738	მ739	მ740	მ741	მ742	მ743	მ744	მ745	მ746	მ747	მ748	მ749	მ750	მ751	მ752	მ753	მ754	მ755	მ756	მ757	მ758	მ759	მ760	მ761	მ762	მ763	მ764	მ765	მ766	მ767	მ768	მ769	მ770	მ771	მ772	მ773	მ774	მ775	მ776	მ777	მ778	მ779	მ780	მ781	მ782	მ783	მ784	მ785	მ786	მ787	მ788	მ789	მ790	მ791	მ792	მ793	მ794	მ795	მ796	მ797	მ798	მ799	მ800	მ801	მ802	მ803	მ804	მ805	მ806	მ807	მ808	მ809	მ810	მ811	მ812	მ813	მ814	მ815	მ816	მ817	მ818	მ819	მ820	მ821	მ822	მ823	მ824	მ825	მ826	მ827	მ828	მ829	მ830	მ831	მ832	მ833	მ834	მ835	მ836	მ837	მ838	მ839	მ840	მ841	მ842	მ843	მ844	მ845	მ846	მ847	მ848	მ849	მ850	მ851	მ852	მ853	მ854	მ855	მ856	მ857	მ858	მ859	მ860	მ861	მ862	მ863	მ864	მ865	მ866	მ867	მ868	მ869	მ870	მ871	მ872	მ873	მ874	მ875	მ876	მ877	მ878	მ879	მ880	მ881	მ882	მ883	მ884	მ885	მ886	მ887	მ888	მ889	მ890	მ891	მ892	მ893	მ894	მ895	მ896	მ897	მ898	მ899	მ900	მ901	მ902	მ903	მ904	მ905	მ906	მ907	მ908	მ909	მ910	მ911	მ912	მ913	მ914	მ915	მ916	მ917	მ918	მ919	მ920	მ921	მ922	მ923	მ924	მ925	მ926	მ927	მ928	მ929	მ930	მ931	მ932	მ933	მ934	მ935	მ936	მ937	მ938	მ939	მ940	მ941	მ942	მ943	მ944	მ945	მ946	მ947	მ948	მ949	მ950	მ951	მ952	მ953	მ954	მ955	მ956	მ957	მ958	მ959	მ960	მ961	მ962	მ963	მ964	მ965	მ966	მ967	მ968	მ969	მ970	მ971	მ972	მ973	მ974	მ975	მ976	მ977	მ978	მ979	მ980	მ981	მ982	მ983	მ984	მ985	მ986	მ987	მ988	მ989	მ990	მ991	მ992	მ993	მ994	მ995	მ996	მ997	მ998	მ999	მ1000	მ1001	მ1002	მ1003	მ1004	მ1005	მ1006	მ1007	მ1008	მ1009	მ1010	მ1011	მ1012	მ1013	მ1014	მ1015	მ1016	მ1017	მ1018	მ1019	მ1020	მ1021	მ1022	მ1023	მ1024	მ1025	მ1026	მ1027	მ1028	მ1029	მ1030	მ1031	მ1032	მ1033	მ1034	მ1035	მ1036	მ1037	მ1038	მ1039	მ1040	მ1041	მ1042	მ1043	მ1044	მ1045	მ1046	მ1047	მ1048	მ1049	მ1050	მ1051	მ1052	მ1053	მ1054	მ1055	მ1056	მ1057	მ1058	მ1059	მ1060	მ1061	მ1062	მ1063	მ1064	მ1065	მ1066	მ1067	მ1068	მ1069	მ1070	მ1071	მ1072	მ1073	მ1074	მ1075	მ1076	მ1077	მ1078	მ1079	მ1080	მ1081	მ1082	მ1083	მ1084	მ1085	მ1086	მ1087	მ1088	მ1089	მ1090	მ1091	მ1092	მ1093	მ1094	მ1095	მ1096	მ1097	მ1098	მ1099	მ1100	მ1101	მ1102	მ1103	მ1104	მ1105	მ1106	მ1107	მ1108	მ1109	მ1110	მ1111	მ1112	მ1113	მ1114	მ1115	მ1116	მ1117	მ1118	მ1119	მ1120	მ1121	მ1122	მ1123	მ1124	მ1125	მ1126	მ1127	მ1128	მ1129	მ1130	მ1131	მ1132	მ1133	მ1134	მ1135	მ1136	მ1137	მ1138	მ1139	მ1140	მ1141	მ1142	მ1143	მ1144	მ1145	მ1146	მ1147	მ1148	მ1149	მ1150	მ1151	მ1152	მ1153	მ1154	მ1155	მ1156	მ1157	მ1158	მ1159	მ1160	მ1161	მ1162	მ1163	მ1164	მ1165	მ1166	მ1167	მ1168	მ1169	მ1170	მ1171	მ1172	მ1173	მ1174	მ1175	მ1176	მ1177	მ1178	მ1179	მ1180	მ1181	მ1182	მ1183	მ1184	მ1185	მ1186	მ1187	მ1188	მ1189	მ1190	მ1191	მ1192	მ1193	მ1194	მ1195	მ1196	მ1197	მ1198	მ1199	მ1200	მ1201	მ1202	მ1203	მ1204	მ1205	მ1206	მ1207	მ1208	მ1209	მ1210	მ1211	მ1212	მ1213	მ1214	მ1215	მ1216	მ1217	მ1218	მ1219	მ1220	მ1221	მ1222	მ1223	მ1224	მ1225	მ1226	მ1227	მ1228	მ1229	მ1230	მ1231	მ1232	მ1233	მ1234	მ1235	მ1236	მ1237	მ1238	მ1239	მ1240	მ1241	მ1242	მ1243	მ1244	მ1245	მ1246	მ1247	მ1248	მ1249	მ1250	მ1251	მ1252	მ1253	მ1254	მ1255	მ1256	მ1257	მ1258	მ1259	მ1260	მ1261	მ1262	მ1263	მ1264	მ1265	მ1266	მ1267	მ1268	მ1269	მ1270	მ1271	მ1272	მ1273	მ1274	მ1275	მ1276	მ1277	მ1278	მ1279	მ1280	მ1281	მ1282	მ1283	მ1284	მ1285	მ1286	მ1287	მ1288	მ1289	მ1290	მ1291	მ1292	მ1293	მ1294	მ1295	მ1296	მ1297	მ1298	მ1299	მ1300	მ1301	მ1302	მ1303	მ1304	მ1305	მ1306	მ1307	მ1308	მ1309	მ1310	მ1311	მ1312	მ1313	მ1314	მ1315	მ1316	მ1317	მ1318	მ1319	მ1320	მ1321	მ1322	მ1323	მ1324	მ1325	მ1326	მ1327	მ1328	მ1329	მ1330	მ1331	მ1332	მ1333	მ1334	მ1335	მ1336	მ1337	მ1338	მ1339	მ1340	მ1341	მ1342	მ1343	მ1344
-----	---------	--------------------------	---------------------------	----	----	----	------	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------



[illegible][illegible]

[illegible]

[illegible]

Բնական հանքանյութերի և մետաղների
 հանքանյութերի հանքանյութերի հանքանյութերի
 հանքանյութերի հանքանյութերի հանքանյութերի
 հանքանյութերի հանքանյութերի հանքանյութերի

	ბავშვი	ფიგურა
გონიერება	ა. ფიგურა	
ბავშვი	ბ. ფიგურა	
ბავშვი	გ. ფიგურა	

[illegible]

[illegible]