



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ბ ა ნ კ ა რ ბ უ ლ ე ბ ა № 292

“ 14 ” ივნისი 2024 წ

ქ. თბილისი

მისამართებზე - ქ. თბილისი, საირმეს ქ. № 37 (ს/კ. 01.10.14.024.036), ქ. თბილისი, მუხაძის ქ №4 (ს/კ. 01.14.11.024.004), ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ. №55 (ს/კ. 01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების საკითხის შეთანხმების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, „ტექნიკური რეგლამენტის - დასახლებათა ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების ძირითადი დებულებების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის №59 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტი - „დასახლებათა ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების ძირითადი დებულებების“ 35-ე მუხლისა და „მისამართებზე - ქ. თბილისი, საირმეს ქ. № 37 (ს/კ. 01.10.14.024.036), ქ. თბილისი, მუხაძის ქ. №4 (ს/კ. 01.14.11.024.004), ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ №55 (ს/კ. 01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2024 წლის 12 ივნისის №24.1009.1147 განკარგულების, აგრეთვე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე დაუმთავრებელ მშენებლობებთან დაკავშირებული საკითხების განმხილველი კომისიის 2024 წლის 10 ივნისის სხდომის ოქმის №7-ის საფუძველზე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. მიეცეს თანხმობა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას, მისამართებზე: ქ. თბილისი, საირმეს ქ. №37 (ს/კ. 01.10.14.024.036), მუხაძის ქ. №4 (ს/კ. 01.14.11.024.004) და ი. აბაშიძის ქ. №55 (ს/კ. 01.14.11.024.012) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულებისა და დაზარალებული პირების მიმართ გასაცემი ვალდებულებების შესრულების მიზნით გაატაროს შემდეგი ღონისძიებები:

ა) გასცეს კომპენსაცია „მისამართებზე: - ქ. თბილისი, საირმეს ქ. №37 (ს/კ. 01.10.14.024.036), ქ. თბილისი, მუხაძის ქ. №4 (ს/კ. 01.14.11.024.004), ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ. №55 (ს/კ. 01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 დეკემბრის №641 განკარგულების დანართი №5-ით გათვალისწინებულ შემდეგ პირებზე:

ა.ა) სპარტაკ თეთრაშვილი (პ/ნ. 01009008450) – 120000 (ას ოცი ათასი) აშშ დოლარი;

ა.ბ) ნაირა ხუციშვილი (პ/ნ. 01001005521) – 115600 (ას თხუთმეტი ათას ექვსასი) აშშ დოლარი.

ბ) „მისამართებზე: - ქ. თბილისი, საირმეს ქ. №37 (ს/კ. 01.10.14.024.036), ქ. თბილისი, მუხაძის ქ. №4 (ს/კ. 01.14.11.024.004), ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ. №55 (ს/კ. 01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 დეკემბრის №641 განკარგულების:

ბ.ა) დანართი №1-ით (თანხის სახით ვალდებულების გასტუმრების მსურველ პირთა მისამართზე - ქ. თბილისი, საირმეს ქ. №37 (ს/კ. 01.10.14.024.036)) განსაზღვრულ პირებს დაემატოს მზია ჟორჟოლიანი (პ/ნ. 53001026300). ვალდებულების შესრულებისათვის გადასაცემ თანხად განისაზღვროს - 25000 (ოცდახუთი ათასი) აშშ დოლარი.

ბ.ბ) დანართი №5-ით (საკუთარ/სხვის საკუთრებაში/ფაქტობრივ მფლობელობაში არსებული ფართების უფლებრივად გათავისუფლების მსურველ პირთა სია) განსაზღვრულ პირებს დაემატოს შემდეგი პირები:

ბ.ბ.ა) თამარ ჩაკვეტაძე (პ/ნ. 01008031965);

ბ.ბ.ბ) დავით ბაჩიაშვილი (პ/ნ. 01024017837).

გ) ამ განკარგულების „ბ.ბ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ პირებზე გავრცელდეს ასევე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 დეკემბრის №641 განკარგულების მე-9 და მე-11 პუნქტები;

დ) გასცეს კომპენსაცია „მისამართებზე: - ქ. თბილისი, საირმეს ქ. №37 (ს/კ. 01.10.14.024.036), ქ. თბილისი, მუხაძის ქ. №4 (ს/კ. 01.14.11.024.004), ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ. №55 (ს/კ. 01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 დეკემბრის №641 განკარგულების დანართი №5-ით გათვალისწინებულ პირზე - ქეთევან ალიმბარაშვილზე (პ/ნ. 01003014823) – 7 402 ევრო (შვიდი ათას ოთხას ორი) ევრო;

ე) „მისამართებზე: - ქ. თბილისი, საირმეს ქ. №37 (ს/კ. 01.10.14.024.036), ქ. თბილისი, მუხაძის ქ. №4 (ს/კ. 01.14.11.024.004), ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ. №55 (ს/კ. 01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 დეკემბრის №641 განკარგულების დანართი №5-ით გათვალისწინებული პირის - ხათუნა გოგიჩაიშვილის (პ/ნ. 01025004716) მიერ დათმობილი უძრავი ქონების (ს/კ. 01.10.14.019.003.01.502) საბანკო ვალდებულებისგან გათავისუფლების მიზნით, ამავე განკარგულების დანართი №6-ით განსაზღვრული იურიდიული პირის - სს „თიბისი ბანკის“ (ს/კ. 204854595) ანგარიშზე: GE15TB0000045110000180 ჩარიცხოს 58353 (ორმოცდათვრამეტი ათას სამას ორმოცდაცამეტი) აშშ დოლარი;

ვ) „მისამართებზე: - ქ. თბილისი, საირმეს ქ. №37 (ს/კ. 01.10.14.024.036), ქ. თბილისი, მუხაძის ქ. №4 (ს/კ. 01.14.11.024.004), ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქ. №55 (ს/კ. 01.14.11.024.012) - არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულებისა და დაზარალებულ პირთა მიმართ გასაცემი ვალდებულებების შესრულებისათვის გასატარებელი ღონისძიებების შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 დეკემბრის №641 განკარგულების დანართი №5-ით გათვალისწინებული პირის - გიორგი თევზაძის (პ/ნ. 01024053703) მიერ დათმობილი უძრავი ქონების (ს/კ. 01.10.14.025.039.01.01.019) საბანკო ვალდებულებისგან გათავისუფლების მიზნით, ამავე

განკარგულების დანართი №6-ით განსაზღვრულ იურიდიული პირის - სს „თი ბი სი“
ბანკის (ს/კ. 204854595) ანგარიშზე GE42TB0000045110000179 ჩარიცხოს 75533
(სამოცდათხუთმეტი ათას ხუთას ოცდაცამეტი) აშშ დოლარი.

2. ამ განკარგულების პირველი პუნქტით გათვალისწინებული თანხის
ანგარიშსწორება განხორციელდეს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი
გადარიცხვის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსის ექვივალენტით
ეროვნულ ვალუტაში.

3. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო
სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით
აღმაშენებლის ხეივანი, №64), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე



გიორგი ტყემალაძე