



ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის საბრძოლო



განვარბულება № 113

“ 18 მარტი  
----- 2022 წ

ქ. თბილისი

ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №215, №217-ში არსებულ მიწის  
ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.72.14.007.711; №01.72.14.007.710)  
მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის  
დამტკიცების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-  
16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2  
პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 61-ე და 62-  
ე მუხლების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-  
39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების  
გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“, ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2022 წლის 23 თებერვლის №22.214.253 განკარგულების  
შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. დამტკიცებულ იქნას ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №215, №217-ში  
არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.72.14.007.711; №01.72.14.007.710)  
მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა  
და ურბანული განვითარების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ - გვერდზე [ms.gov.ge](http://ms.gov.ge)  
რეგისტრირებული №0121320218-67 (№012204353-67) განაცხადის და თანდართული  
დოკუმენტაციის შესაბამისად.

2. ნაწილობრივ ძალადაკარგულად გამოცხადდეს ქალაქ თბილისის მერიის ურბანული  
დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის 2008 წლის 29 ოქტომბრის №01/1487 ბრძანებით  
დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი.

3. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების  
განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს.

4. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

5. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო  
სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით  
აღმაშენებლის ხეივანი, №64), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ტყემალაძე



# ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა



განკარგულება - N 22.214.253  
23 / თებერვალი / 2022 წ.

ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N215, N217-ში არსებულ  
მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.007.711;  
N01.72.14.007.710) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების  
რეგულირების გეგმის პროექტის მოწონების თაობაზე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2021 წლის 16 ნოემბრის N0121320218-67 (N012204353-67) განცხადებით მიმართა კახაბერ ნადირაშვილმა (პ/ნ 01008022218) და მოითხოვა ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N215, N217-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.007.711; N01.72.14.007.710) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცება.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N215, N217-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.007.711; N01.72.14.007.710). ტერიტორიის სამხრეთით მდებარეობს სავაჭრო ცენტრი „თბილისი მოლი“, აღმოსავლეთით - ინდივიდუალური სახლების განაშენიანება, ხოლო დასავლეთით - აღმაშენებლის ხეივანი. საპროექტო ტერიტორიაზე, დღეის მდგომარეობით, ფიქსირდება ბეტონის საძირკველი და კედლები, რომლის შენარჩუნებაც პროექტით არ არის დაგეგმილი და ხდება მათი დემონტაჟი. საპროექტო ტერიტორიაზე, მოქმედი მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმით დადგენილია წყალმომარაგების ძირითადი ქსელის შეზღუდვა, თუმცა, განაცხადის განხილვის ეტაპზე წარმოდგენილი შესაბამისი უწყებების წერილებით არ დასტურდება აღნიშნული ხაზობრივი ნაგებობის არსებობა.

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებით დამტკიცებული მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილის - რუკის მიხედვით, საპროექტო ტერიტორიაზე ვრცელდება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2).

„ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N215, N217-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.007.711; N01.72.14.007.710) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 2 ივლისის N287 განკარგულებით დამტკიცდა განაშენიანების



რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება.

შემოთავაზებული წინადადებით იგეგმება მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა, რომელიც მოიცავს შემდეგი ფუნქციის შენობებს: სავაჭრო, სასტუმრო, სამედიცინო ობიექტი, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსი, საბავშვო ბაღი, სარეკრეაციო სივრცე.

ტექ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საპროექტო ტერიტორიის ჯამური ფართობი: 23 724 კვ.მ

ნაკვეთი N1 - ფართობი - 11 647 კვ.მ

ფუნქციური ზონა - საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1).

$\zeta_1=0,4$  (4 300 კვ.მ),

$\zeta_2=3,1$  (36 500 კვ.მ),

$\zeta_3=0,2$  (2903 კვ.მ).

შენობების რაოდენობა - 3, მაქსიმალური სართულიანობა 22.

ნაკვეთი N2 - ფართობი - 12 077 კვ.მ

ფუნქციური ზონა - საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5),

$\zeta_1=0,3$  (3 600 კვ.მ)

$\zeta_2=1,5$  (18 650 კვ.მ)

$\zeta_3=0,3$  (4188 კვ.მ)

შენობების რაოდენობა - 5, მაქსიმალური სართულიანობა 5.

არსებული ფუნქციური ზონირება - საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2)

საპროექტო ფუნქციური ზონირება - საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) და საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5).

„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების წესების მე-9 მუხლის მე-4, მე-5 და 5<sup>1</sup> პუნქტების შესაბამისად, განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან

დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოების ორივე ეტაპს აწარმოებს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული პოლიტიკის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, დაგეგმარებითი ამოცანების სრულყოფილად შესრულების მიზნით, ადმინისტრაციულ წარმოებაში მონაწილეობას იღებს გარემოს დაცვის პოლიტიკაზე უფლებამოსილი მერიის სტრუქტურული ერთეული. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, აღნიშნული ადმინისტრაციული წარმოების განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანოს სატრანსპორტო პოლიტიკაზე უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის ჩართვა სავალდებულოა:

ა) გაუნაშენიანებელ ტერიტორიებზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებით ადმინისტრაციული წარმოების პროცესში;

ბ)თუ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადებით/გადაწყვეტით საპროექტო ტერიტორიისათვის გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტით განსაზღვრული მაქსიმალური საანგარიშო ფართობი აღემატება 5000 კვ.მ-ს (გარდა ლამის კლუბის, სასაწყობო, საწარმოო და სამრეწველო ობიექტების, საგამოფენო დარბაზის, მუზეუმის, ბიბლიოთეკის და საკულტო ნაგებობის განაშენიანების რეგულირების გეგმებისა).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2022 წლის 15 თებერვლის N01220463372 წერილის შესაბამისად, სააგენტო არ არის წარმოდგენილი განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების წინააღმდეგი.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 2022 წლის 21 თებერვლის N01220523303 წერილის შესაბამისად, სამსახური თანახმად №01.72.14.007.710 და №01.72.14.007.711 საკადასტრო ერთეულებზე დამტკიცდეს მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

ყოვლივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N215, N217-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.007.711; N01.72.14.007.710) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცება დასაშვებია.

ამასთან, დასაშვებია ქალაქ თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის 2008 წლის 29 ოქტომბრის N01/1487 ბრძანებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის ძალადაკარგულად გამოცხადება, N01.72.14.007.711; N01.72.14.007.710 საკადასტრო ერთეულების ნაწილში.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის

კოდექსის” 75-ე მუხლის „ე.ბ” ქვეპუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების მე-9 მუხლის მე-6 პუნქტის, ასევე, N0121320218-67 (N012204353-67) განცხადებაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სისპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ მომზადებული დასკვნის საფუძველზე,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობამ გადაწყვიტა:

1. მოწონებულ იქნას ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N215, N217-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N01.72.14.007.711; N01.72.14.007.710) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ამ განკარგულების დანართის შესაბამისად.

2. წინამდებარე განკარგულების პირველი პუნქტით მოწონებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი დასამტკიცებლად გადაეგზავნოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილეს (ვიცე-მერი) ირაკლი ზმალაძეს.

4. ამ განკარგულების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია მისთვის განკარგულების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N64), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

გახა გალაძე





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკარო  
სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის ფინანსპორტისა და ურბანული  
განვითარების სამსახური



წერილის ნომერი: 01220463372

თარიღი: 15/02/2022

პინი: 2982

გადამოწმეთ: [document.municipal.gov.ge](http://document.municipal.gov.ge)

2022 წლის 12 თებერვლის N 012204353-67 წერილის პასუხად, რომელიც შეეხება ქ. თბილისში, დილმის სასწავლო საცდელ მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: 01.72.14.007.711; 01.72.14.007.710) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებას, გაცნობებთ:

სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახურმა შეისწავლა წარმოდგენილი წინასაპროექტო კვლევა და ტრანსპორტზე ზეგავლენის შეფასების ანგარიში. თავისი კომპეტენციის ფარგლებში წარმოდგენილი დოკუმენტაციისა და ფაქტობრივი მდგომარეობის გათვალისწინების საფუძველზე გაანალიზა მოსალოდნელი ზეგავლენა.

აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით, სამსახურმა პოზიცია დააფიქსირა განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დაგალების დამტკიცების ეტაპზე 2021 წლის 6 აპრილის N 01210962955-67 განცხადების პასუხად N 01211041875 წერილით. იხელმძღვანელეთ ზემოხსენებული პოზიციით.

ვინაიდან, პროექტი და სატრანსპორტო კვლევა არ ითვალისწინებს არსებით ცვლილებებს და არ იკვეთება ახალი საგულისხმო გარემოებები, რაც არსებით უარყოფით ზეგავლენას მოახდენს არსებულ სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურაზე სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახურის პოზიცია რჩება უცვლელი.

თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახური არ არის წარმოდგენილი განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების წინააღმდეგი.

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი





# ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური



წერილის ნომერი: 01220523303

თარიღი: 21/02/2022

პინი: 4553

გადამოწმეთ: [document.municipal.gov.ge](http://document.municipal.gov.ge)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა, კომპეტენციის ფარგლებში, განიხილა მიმდინარე წლის 12 თებერვლის №012204353-67 განცხადება, რომელიც ექვება ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხევიგანზე, №215-სა და №217-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: 01.72.14.007.710 და 01.72.14.007.711; არსებული ფუნქციური ზონირება: საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2; დაგეგმილი ფუნქციური ზონირება: საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსტ-1) და საცხოვრებელი ზონა 5 (სსტ-5)) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების საკითხს.

გაცნობებთ, რომ განცხადებლის მიერ წარმოდგენილ მწვანე ნარგავების ზარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემულ საექსპერტო დასკვნაში №01.72.14.007.710 საკადასტრო ერთეულზე აღწერილი 1 ძირი (№89) და ასევე, №01.72.14.007.711 საკადასტრო ერთეულზე აღწერილი 7 ძირი (№5; №8; №12; №14; №74; №77; №99) მწვანე ნარგავი განეკუთვნება ზილ-კენკროვანთა სახეობას. „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში - კანონი) მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილების (შემდგომში - დადგენილება) 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად, კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ზილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე ზილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. გამომდინარე იქიდან, რომ ზემოაღნიშნული მწვანე ნარგავები განეკუთვნება ზილ-კენკროვანთა სახეობას და რაოდენობა არ აღემატება 15 ერთეულს, მათი მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას.

აქვე, გაცნობებთ, რომ კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტისა და დადგენილების 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე და საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, სამსახური თანახმაა მოიწრას №01.72.14.007.711 საკადასტრო ერთეულზე არსებული 4 ძირი (№13; №18; №23; №26) ჯანსაღი ძევსი მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში, დეტალური პროექტირების დროს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე.

რაც შექმნება საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული, პროექტის განხორციელებისათვის ხელისშემსლელი მწვანე ნარგავების გადარგვის საკითხს, გამომდინარე იქიდან, რომ წარმოდგენილ მწვანე ნარგავების ზარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემულ საექსპერტო დასკვნაში აღწერილი 67 ძირი მწვანე ნარგავის დიამეტრი არ აღემატება 25 სანტიმეტრს, დადგენილების 21-ე მუხლის 1<sup>1</sup> პუნქტისა და 21<sup>2</sup> მუხლის საფუძველზე, სამსახური თანახმაა გადაირგოს საექსპერტო დასკვნაში აღწერილი №01.72.14.007.710 საკადასტრო ერთეულზე არსებული 17 ძირი (№74-76; №78-88; №90-92), ასევე, №01.72.14.007.711 საკადასტრო ერთეულზე არსებული 50 ძირი (№11; №16; №45; №51; №53-62; №67-68; №70-72; №75; №78-80; №87-97; №100-103; №106-111; №113; №121-123; №125-126) მწვანე ნარგავი, მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში, დეტალური პროექტირების დროს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე. აქვე გაცნობებთ, რომ დეტალური პროექტირების დროს განმცხადებელმა უნდა წარმოადგინოს შესწორებული საექსპერტო დასკვნა, რომლის მიხედვითაც ექსპერტის მიერ დადასტურებული იქნება №01.72.14.007.711 საკადასტრო ერთეულზე აღწერილი ერთი ძირი (№54) ელდარის ფიჭვისა და ერთი ძირი (№94) თეთრი თუთის გადარგვის შესაძლებლობა.

ამასთანავე, გაცნობებთ, რომ №01.72.14.007.711 საკადასტრო ერთეულზე არსებული, საექსპერტო დასკვნაში აღწერილი 3 ძირი (№104 D=26.5; №105 D=27; №124 D=27) გადასარგავი მწვანე ნარგავის დიამეტრი აღემატება 25 სანტიმეტრს. დადგენილების მე-2 მუხლის 41-ე პუნქტის თანახმად, ხე, რომლის დიამეტრი აღემატება 25 სანტიმეტრს წარმოადგენს დიდტანიან ეგზემპლარს. ტექნიკური

პირობების გათვალისწინებით, დიდტანიანი ხეების ბუნებრივი გარემოდან ამოღება/გადარგვა მოითხოვს ცალკეულ შემთხვევებზე დეტალური ინსტრუქციის მომზადებას მწვანე ნარგავების ფიზიკური მახასიათებლების, მდებარეობისა და სამუშაოს სირთულის მიხედვით. დადგენილების 21 მუხლის 1<sup>1</sup> პუნქტისა და 21<sup>1</sup> მუხლის საფუძველზე და საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, სამსახური თანახმაა გადაირგოს ზემოაღნიშნული მწვანე ნარგავები მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში, დეტალური პროექტირების დროს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე, რისთვისაც განმცხადებელმა უნდა წარადგინოს თითოეულ ხეზე უფლებამოსილი პირის მიერ ინდივიდუალურად შედგენილი გადარგვის ტექნიკური დოკუმენტაცია და წერილობითი დასტური იმ კომპანიიდან, რომელსაც გააჩნია შესაბამისი სპეციექნიკა და განახორციელებს გადარგვის სამუშაოებს.

დამატებით გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის ტერიტორიაზე გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარაგავების რაოდენობა (არსებული/გადასარგავი: 48 ძირი შავი ვერხვი; 34 ძირი მინდვრის თელა; 21 ძირი გავგასიური აკაკი; 20 ძირი ამერიკული ნეკერჩხალი; 14 ძირი გლედიჩია; 12 ძირი ელდარის ფიჭვი; 12 ძირი ჰიბრიდული ვერხვი; 10 ძირი აღმოსავლური ჭადარი; 7 ძირი თეთრი ვერხვი; 5 ძირი თეთრი თუთა; 4 ძირი კანადური ვერხვი; 3 ძირი ჰიბრიდული კედარი; 2 ძირი აღვის ხე; 2 ძირი; 2 ძირი კაკაღლი; 2 ძირი ცრუ აკაცია; 1 ძირი ამერიკული იფანი; 1 ძირი მარადმწვანე კვიპაროსი; 1 ძირი ბალდოჯი; 1 ძირი უასმინი და საპროექტოდ დასარაგვი: 57 ძირი ჰიბრიდული კედარი; 40 ძირი ქორაფი ნეკერჩხალი; 16 ძირი იაპონური სოფორა; 15 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი და 15 ძირი კაგვასიური ცატხვი (ჯამში - 345 ერთეული) სრულად ითვისებს დადგენილი გამწვანების (კ-3) კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (**6474.8 მ2**).

იმის გათვალისწინებით, რომ გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავები გამოიჩინება მრავალფეროვნებით, (ხე-მცენარეების სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის №05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) და ისინი ქ. თბილისის კლიმატისა და ლანდშაფტის შესაბამისია, სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით შეითანხმოს გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა №01.72.14.007.710 და №01.72.14.007.711 საკადასტრო ერთეულებზე დამტკიცდეს მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

გამოყენებულია კვალიფიციური  
ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი



- 1 საგარეო ობიექტი
- 2 სასტუმრო
- 3 სამდინოებო ობიექტი
- 4 საცხოვდებელი უბნები
- 5 საკავშირო გარე (ტერიტორია 600 მ²)

სტრონის საცხოვანი  
სამდინოებო საცხოვანი 80%  
UTM კადა და კორდინატები  
UTM კორდინატები და  
კორონაციური 60%  
80% რეალური მდგრადი 60%

1	1	2
3	4	
5	6	
7		

- 1 ზონის სახელგა (სსს; რე)
- 2 სარტყელიანიანი ან სიცალე
- 3 განავითავის მიზანის მიზანი
- 4 განავითავის მიზანის მიზანი
- 5 განავითავის მიზანი
- 6 გამავალის მიზანის მიზანი
- 7 ტერიტორიის ვალი

## მონიტორინგი:

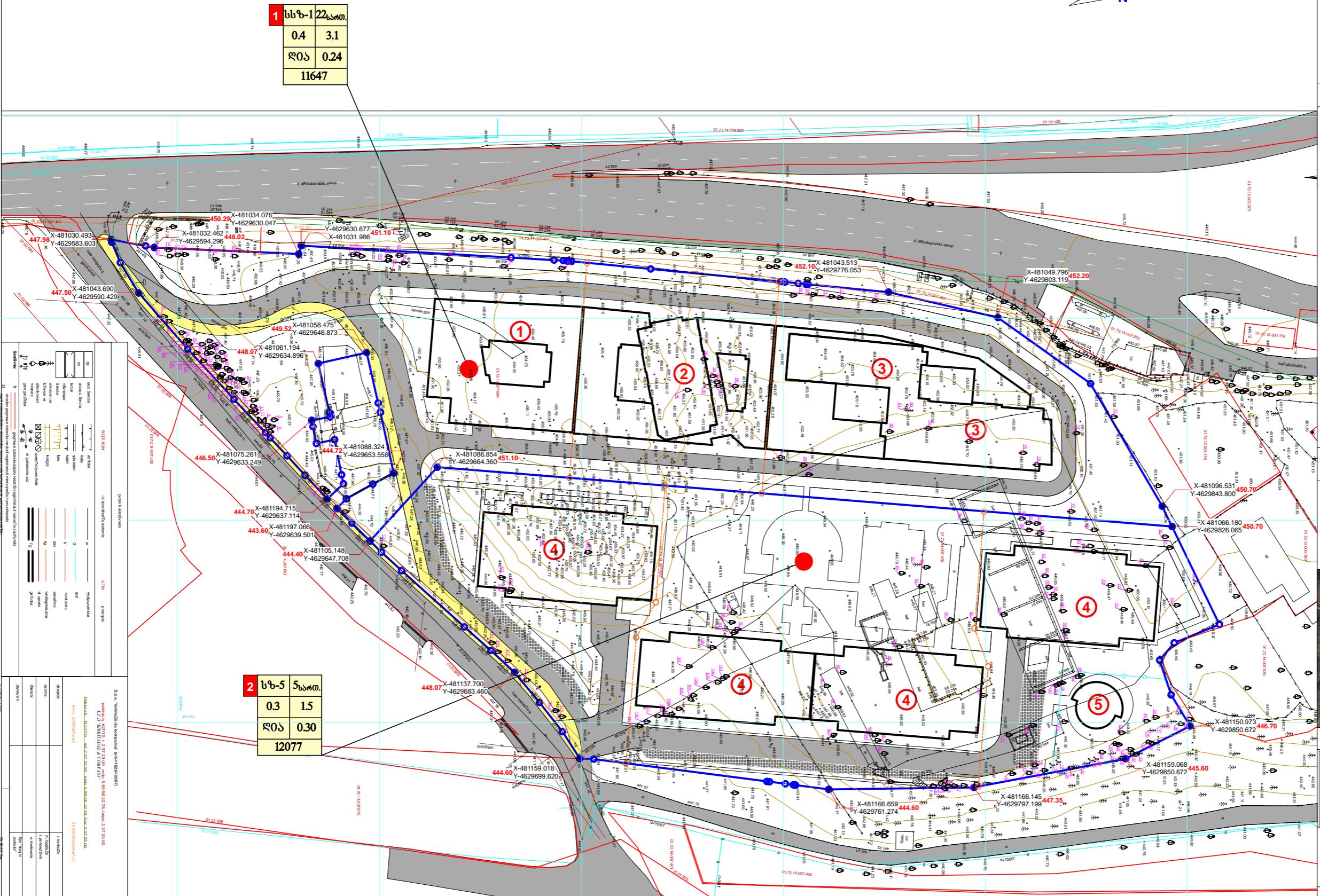


მრავალზოდი კომპლექსის  
ნაცვლისას მოწყვეტილი გეგმის  
არყოფნი  
ქ. თბილისი, ღ. აღაშვილის ხილი 217-  
მ, აღაშვილ ავტო ნაციონალური  
(უ/ს 01.72.14.007.710) (უ/ს 01.72.14.007.711)

## სივრცით ტერიტორიული განვითარების მოდელი

(მიზანის განვითარების გეგმა)

01არამდებარება	02არა	03დღიურება	04რეზი
დორიტირი	ა. პროცესი		
ანონიმუს აპონი	ა. პროცესი		
ი. ვაჟაძე			
დაავაკავა	ა. პროცესი		
გასტატაბა	1:1000	01არა	
საცავი	ფრენები	ფრენები	
გრ	C.Z.L. FZ - 1		



სტრონის N	ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010	ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010 და ვარი 010
I	11647 მ²	არასამიზანი (ისახულები)	- - -	სსს-1	სამდინოებრივი	საგარეო და საცხოვანი გარე				
II	12077 მ²	არასამიზანი (ისახულები)	- - -	სსს-5	სამდინოებრივი	საგარეო და საცხოვანი გარე				
III	23724 მ²	არასამიზანი (ისახულები)	- - -	სსს-1; სსს-5	სამდინოებრივი	საგარეო და საცხოვანი გარე				



ზორგათი A3	08/08/2021 ვ.
პიროვნები აღნიშვნელი:	
	სამოწმო ნაკვეთი (01.72.14.007.710, 01.72.14.007.711)
	სამოწმო ტერიტორიის აღმალი 23724 მ².
	სახურადო/გრძელ-სამიანი ზონა 2 (სსb-2)
	სახურადო/გრძელ-სამიანი ზონა 1 (სსb-1)
	საცოვნებელი ზონა 5 (b'b-5)
	საცოვნებელი ზონა 3 (b'b-3)
	საცოვნებელი ზონა 2 (b'b-2)
	საეკოალუმინი ზონა 1 (სსb-1)
	სეიცოალუმინი ზონა 2 (b'b-2)
	სატრანსპორტო ზონა 1 (ტ'b-1)
	სარეპრეაციო ზონა 1 (რ'b-1)
	სარეპრეაციო ზონა 2 (რ'b-2)
	სატყეო ზონა
	ურბანული გამზადება (შოდა კვარტლები)
	კოდრილობა



01ანამდებრება	გვარი	სელექტორა	01არიზო
ლიტერატორი	ა. მილამანი		
პროექტის ავტორი	გ. პილამანი		
	ო. ჯავახიშვილი		
დაავტავა	ა. გომილაშვილი		
ასპტაბა	1:4000	01არიზო	
სტანდარტი		ფერდები	ფერგვერი
ბრნ			M.ZL.FZ4

ზორგებათი A3	01042021 წ.
--------------	-------------

მსალიანობა:

- 1 საგარეო ობიექტი
- 2 სასტუმრო
- 3 სამედიცინული ობიექტი
- 4 საცხოვრის უზრუნველყოფა
- 5 საკავშირო გარე (ტერიტორია 600 მ3)

მდგრადიანია:

სტრონის სახლვარი  
UTM პარტ და კოორდინატები  
X-481049.796  
Y-4629803.119 452.20  
UTM 309070606ატები და  
კორინთიალური 607630

1	1	2
3	4	
5	6	
7		

1

1. ზონის სახლობა (სსს; რხ)
2. სარიცხვისინისა ან სტადიუმი
3. სანავაგენერებების კომპლექსი პ-1
4. განავაგინისინის 06ტესტირების კომპლექსი პ-2
5. სანავაგენებების ტიპი (ლი, დანარჩენი, ვარევალი)
6. გამზადების კომპლექსი პ-3
7. ტერიტორიული ვარიო

გრძელება:



პროექტის სახელმწიფო

მრავალური კომპლექსის  
ბაზარისანისა და უზრუნველყოს გამზადების  
არეალი  
ქ. თბილისი, ღ. აღაშვილის ხილი ა. აღაშვილის გამზადების  
(უ/კ 0172.14.007.710) (უ/კ 0172.14.007.711)

სიმრიცი ტერიტორიული განვითარების რეგიონითი  
(სამართლის უნიტის წევენი და გამოყენების  
სამსახურის მიერ)

01არამდებრება	გარი	სელექტურა	01არიტ
---------------	------	-----------	--------

დირექტორი	ა. აღაშვილი		
-----------	-------------	--	--

მრავალური	გ. პოლაძე		
-----------	-----------	--	--

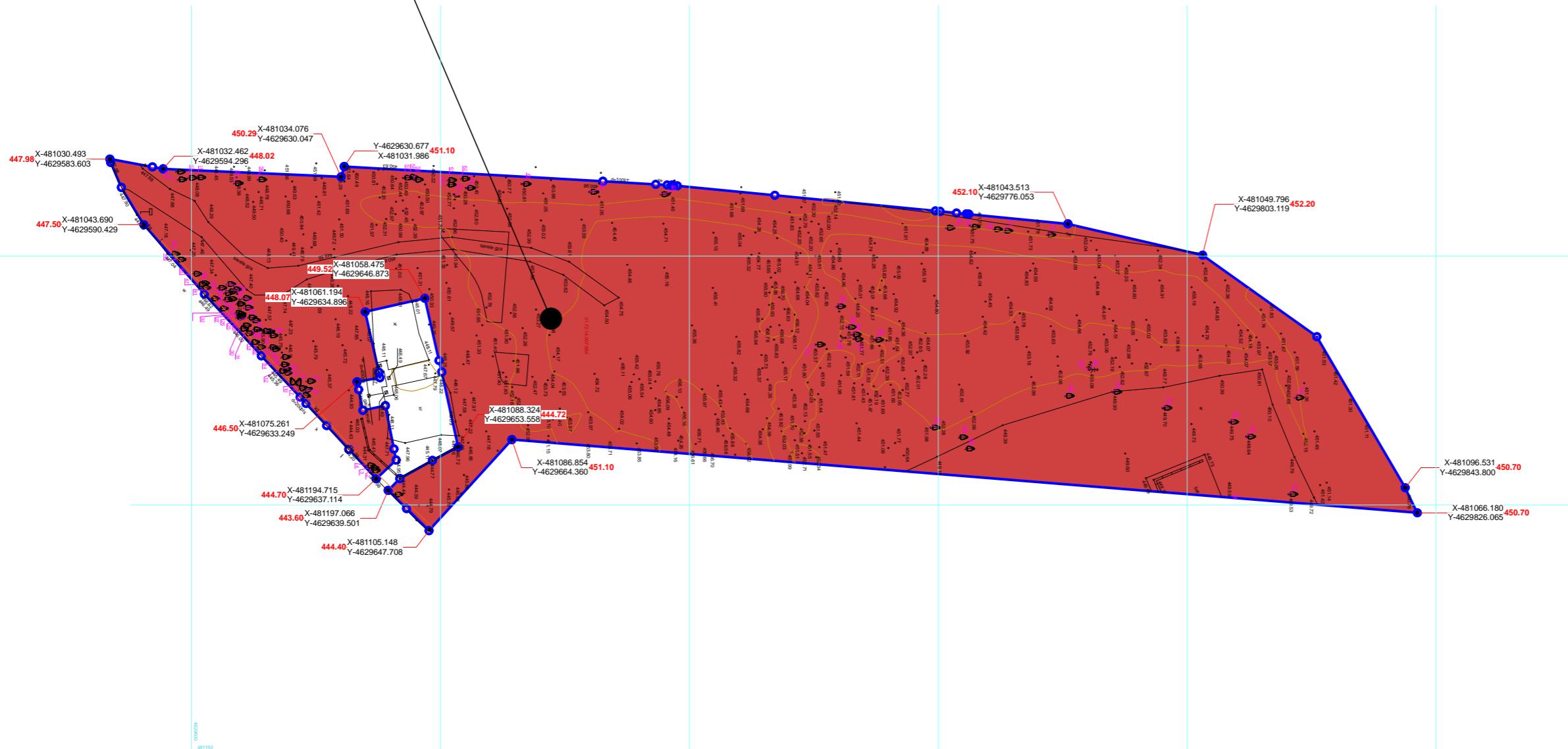
დაავალი	ა. გომილაშვილი		
---------	----------------	--	--

გასტატი	1:1000	01არიტ	
---------	--------	--------	--

სტადია	ფერდები	ფერგილი	
--------	---------	---------	--

ზომა			C.Z.L. FZ - 1-2
------	--	--	-----------------

1 სსს-1 22440.	0.4	3.1
	0.24	
		11647



სპეციფიკის №	ვარიტი	მისამართი და მისამართი	ტერიტორიულ-სტრუქტურული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	სამდგრავი და მდგრავი გამზადების სტატუსი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	სამდგრავი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი
1	11647 ა.გ.ა	არასამუშავებული (უსაბეჭდის ტერიტორია)	-	განვითარებული მდგრავი ტერიტორია	სამდგრავი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი	მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი მდგრ. 010 და მდგრ. 020 ერთობლივი ტერიტორიული ტიპი

01არამდებრება	გარი	სელექტურა	01არიტ
---------------	------	-----------	--------

დირექტორი	ა. აღაშვილი		
-----------	-------------	--	--

მრავალური	გ. პოლაძე		
-----------	-----------	--	--

დაავალი	ა. გომილაშვილი		
---------	----------------	--	--

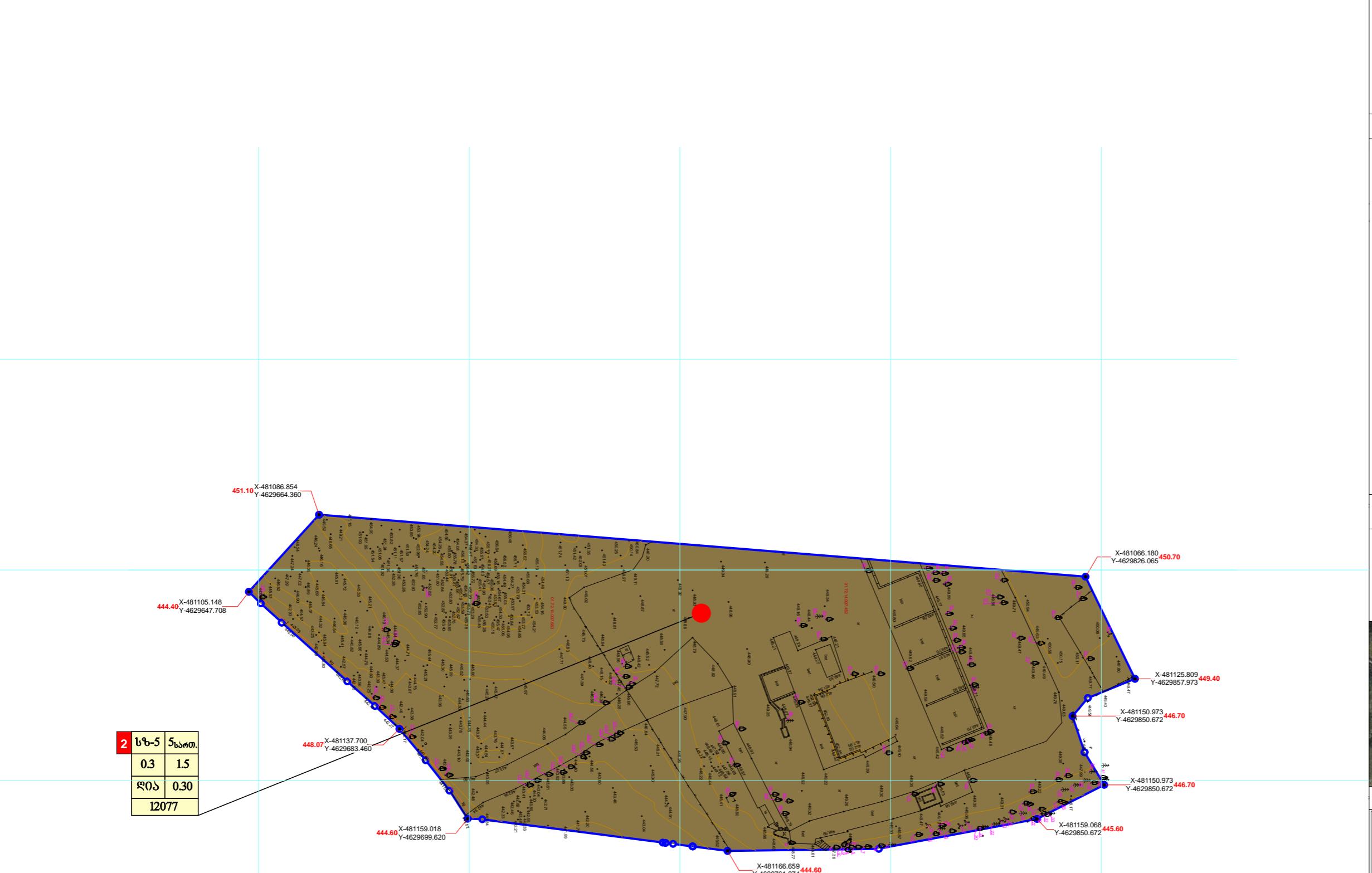
გასტატი	1:1000	01არიტ	
---------	--------	--------	--

სტადია	ფერდები	ფერგილი	
--------	---------	---------	--

ზომა			C.Z.L. FZ - 1-2
------	--	--	-----------------

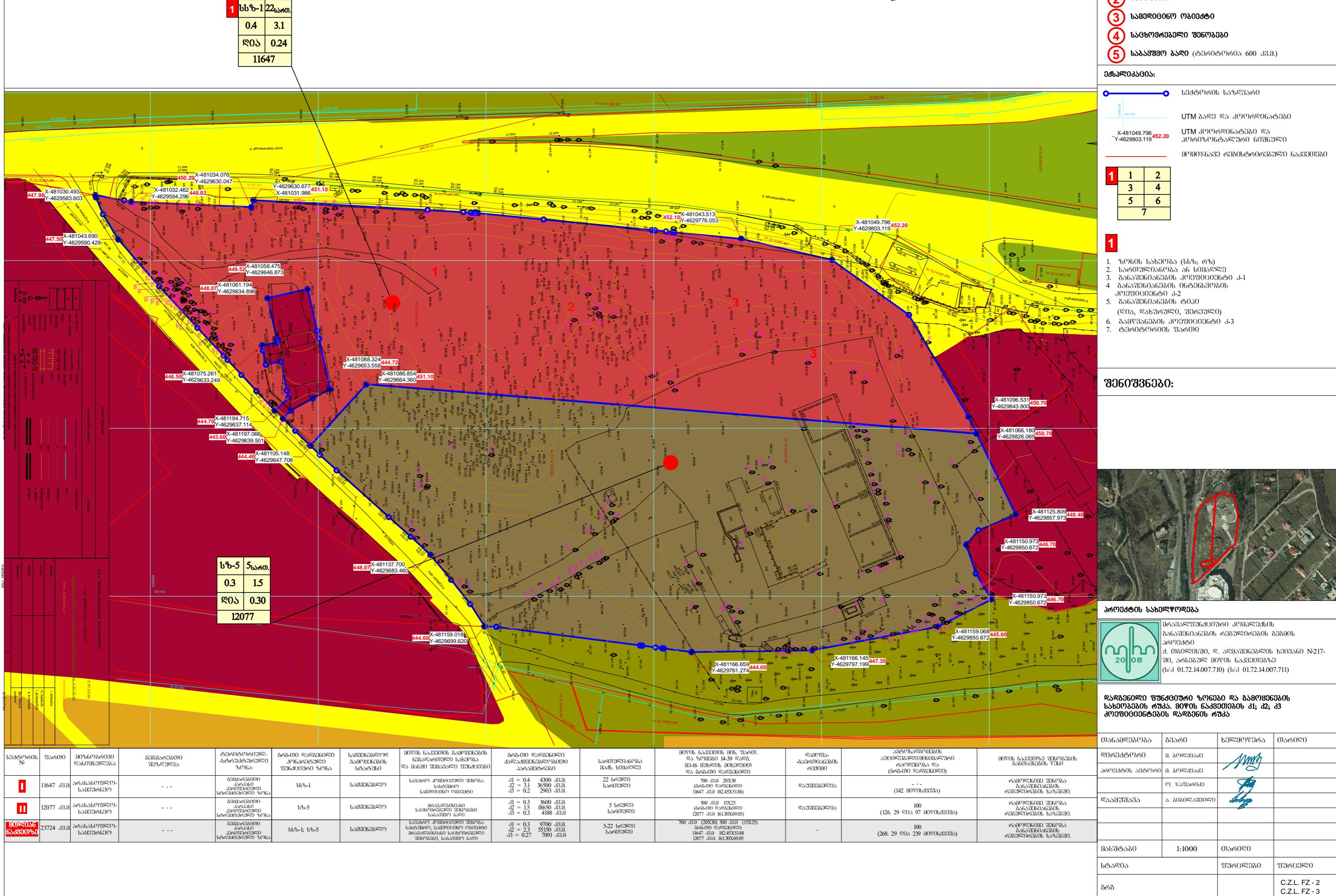
ზორგებათი A3	08.08.2021 ვ.	
მსალიდავია:		
1	საგაპონო ობიექტი	
2	სასტუმრო	
3	სამედიცინო ობიექტი	
4	საცხოვრისებილი უბნები	
5	საკაჭვილო გარე (ტერიტორია 600 კმ.გ)	
მდგრადიავია:		
	სტრომის საჭიროებები	
UTM კატე და კოორდინატები		
X-481049.796 452.20 Y-4629803.119	UTM კოორდინატები და კოორდინატური 60' 60''	
მიმდინარეობები:		
1	1 2 3 4 5 6 7	

1	<ol style="list-style-type: none"> <li>ზონის სახეობა (სსს; რტ)</li> <li>სამოწვევისანი ან სტატუსი</li> <li>სანაშივებისანი კონვინიენტი პ-1</li> <li>განაშივების 06-ტებერის კონვინიენტი პ-2</li> <li>განაშივების პიპი (ღია, დახურები, გერევლი)</li> <li>გამოვარის კონვინიენტი პ-3</li> <li>ტაირიტროის ვარიო</li> </ol>
მრგვაცხელე:	
 <p>მრგვაცხელის სახურავება</p> <p>მრგვაცხელის კომპლექსის მართვისას რეალურის გეგმის არყოფნი</p> <p>კ. თბილისი, ღ. აღმატვის გამზ. ხუთაუ საქართველო (ს/კ 0172.14.007.711) მ/კ 0172.14.007.711)</p>	



სპეციფიკის №	ვარიო	მისამართი და მიმდინარეობა	განვითარების კუნძულის გამართვა	ტერიტორიული და სატერიტო მიმართვა	მდგრადი და დაბეჭდილი ტერიტორიული მიმართვა	სამიზნობრივო მდგრადი და დაბეჭდილი ტერიტორიული მიმართვა	მდგრადი და დაბეჭდილი ტერიტორიული მიმართვა					
I	12077 კმ.გ	არასასრული სატერიტო	-	სპეციფიკის №	სამდგრადო მიმართვის მიზანი	სამდგრადო მიმართვის მიზანი	სამდგრადო მიმართვის მიზანი	სამდგრადო მიმართვის მიზანი	სამდგრადო მიმართვის მიზანი	სამდგრადო მიმართვის მიზანი	სამდგრადო მიმართვის მიზანი	სამდგრადო მიმართვის მიზანი

01 აღმატვა	გვარი	სელიცკავა	01 აღმატვა
დიონისი	ა. მოლკავა		
ანონიმუსი			
ო. ჯავახიძე			
დავითავა	ა. მისიებიძე		
ასპრატაბა			1:1000 01არის
სამდგრადო			ფრენდები
ბრი			C.Z.L. FZ - 1-3



- ① სავაჭრო ობიექტი
- ② სასტუმრო
- ③ სამკეროებრივი ობიექტი
- ④ საცხოვრებელი უბნები
- ⑤ საკავშირო ტერიტორია 600 კმ²
- P პარკინგი



პიროვნელი აღნიშვნები:

	სატრანსპორტო ზონა (ტ-1)
	საზოგადო სისტემის საზღვარი
	შპანი ერო
	საგარეო მიწა 90 კმ²
	სატრანსპორტო გადავისის საბაზოსტრიტ საზღვარი
	მომთხვეველი გადასტონის საპარტო საზღვარი
	ზორგოსახვითი საზღვარი 80 კმ²
	საგარეო მიწა გადავისის გაზი საგადი გადავისის გაზი
	საგარეო მიწა გადავისის გაზი
	საგარეო მიწა გადავისის გაზი
	საკავშირო ტერიტორია 600 კმ²

ვალიდები:



პროექტის სახელმწიფო

მრავალმარტინი კომპლექსის  
ბანკებისა და მეზობელის გეგმის  
არქიტექტორი  
ქ. თბილისი, დ. აღაშვილის 693ა-60 N-217-  
მა, აღმაშენებლის გამზირის  
(უ/კ 01.72.14.007.710) (ს/კ 01.72.14.007.711)

განვითარების სისტემის განვითარების სამსახურის  
მიერთება.

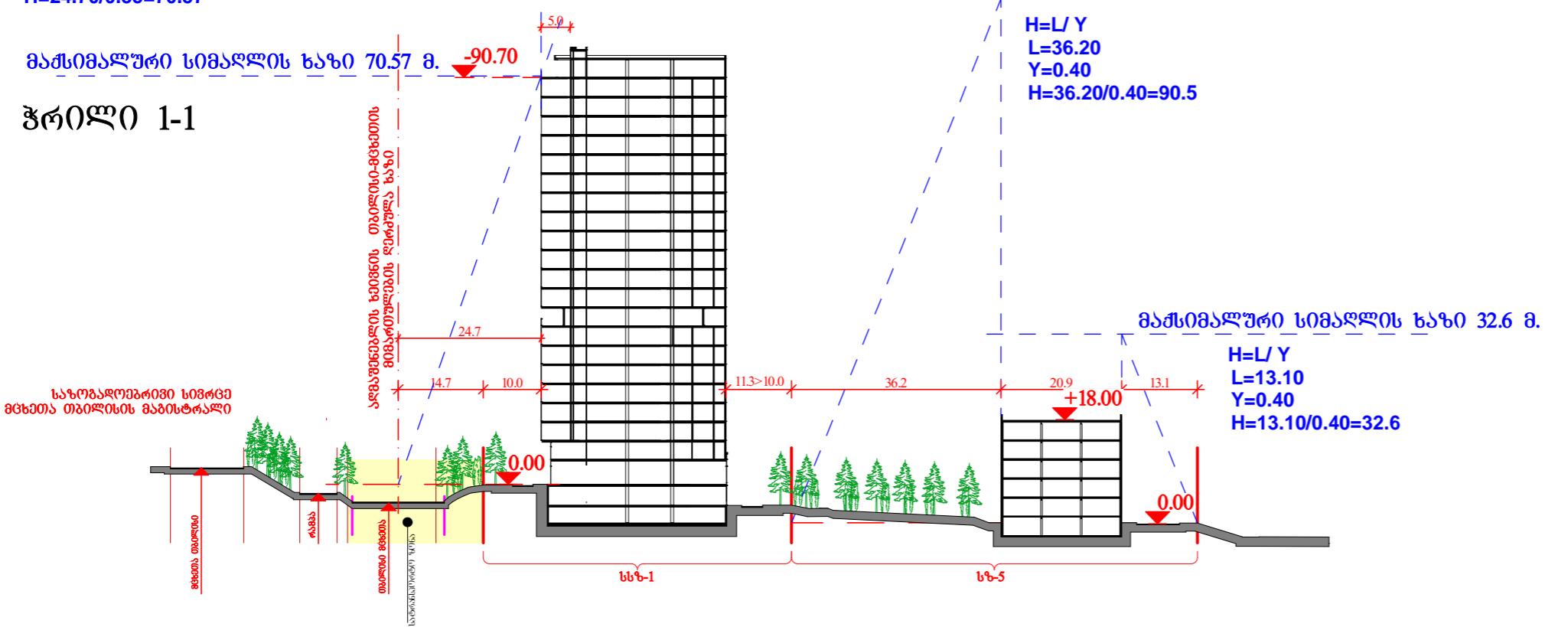
01ანამდებობა	გვარი	სელექტორი	01რიცხვი
დირექტორი	ა. გოლიძე		
პრივატის ამონი	ა. გოლიძე		
ო. ჯავახიძე			
ა. გოლიძე			
დამატებითი			
გასტატაბი			
სტადიონი			
გრანი			

ଓଡ଼ିଆ ଶବ୍ଦାଳୁ A3

## პირობითი აღნიშვნები:

$$\begin{aligned}H &= L/Y \\L &= 37.00 \\Y &= 0.35 \\H &= 24.70 / 0.35 = 70.57\end{aligned}$$

କ୍ରୀଲୋ 1-1



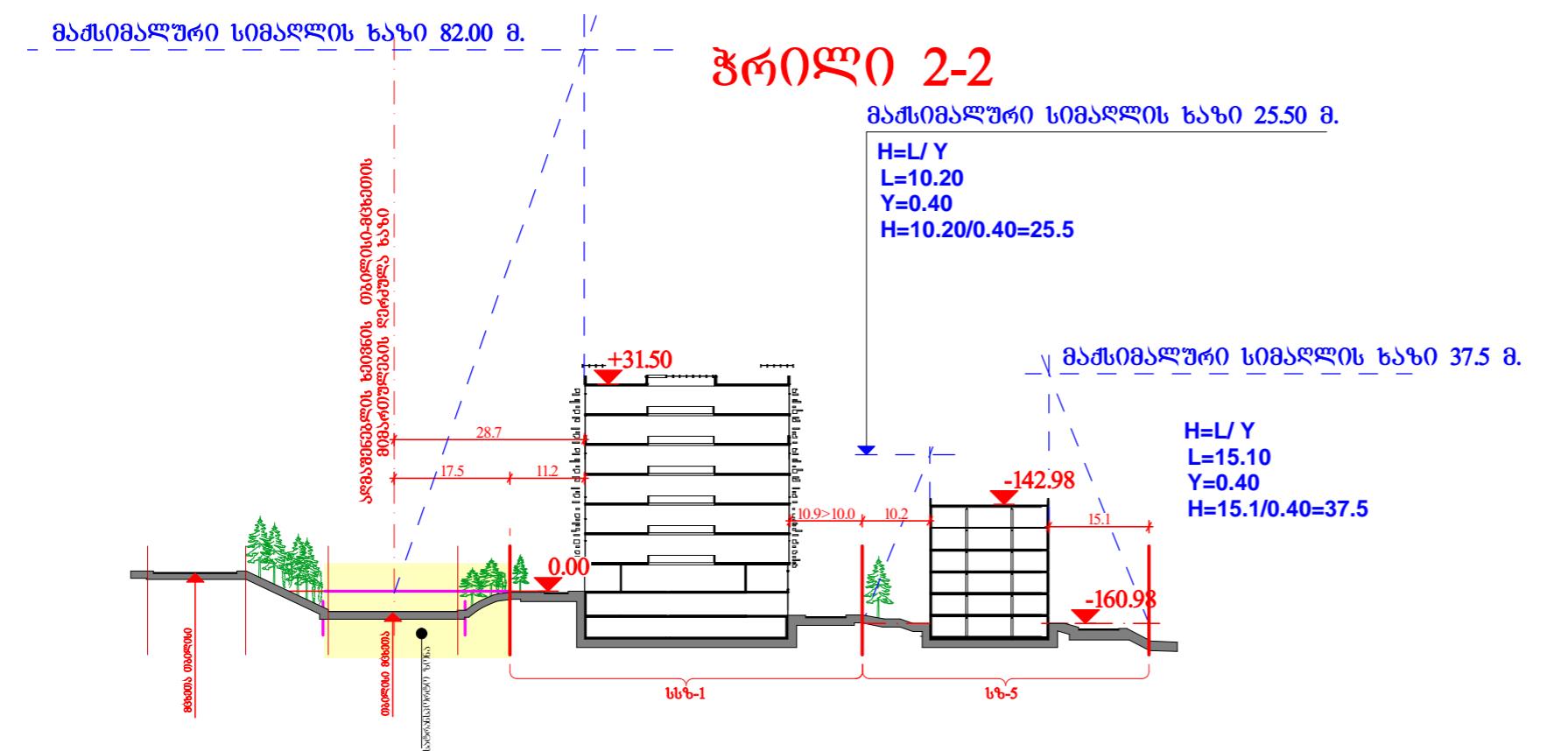
საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N 14-39 განკარგულება:  
31-ე მუხლი, (დ) პუნქტი, /თუ მიწის ნაცვეთს ესაზღვრება  
არჩერთვითი მიზანის საზოგადო საზოგადოებრივი ტერიტორია/სივრცა  
(ქართველი განა), მაშინ L ასაგებიშება საკლი ნაწილის სიგანძის ნაცვერ  
წარმოსახვითი კვრტიკალური სიბრტყედან.

**სტატუსი:**

1. ბ. თავისუფლის საპრეზულოს 24.05.2016 №14-39  
განცხადების 31-ე მუჟავის (დ) პრინციპის თანახმად; უზ  
დის და კავშირის ქარავანისა რასამოგანისაროვანი სიბანის  
საზოგადოებრივი სტრუქტურის სისტემის მიზნების  
სამსახურის სამსახურის დაწყების დღის დროის მიზნები  
სამსახურის სამსახურის დაწყების დღის დროის მიზნები  
სამსახურის სამსახურის დაწყების დღის დროის მიზნები

$$\begin{aligned}H &= L/Y \\L &= 28.70 \\Y &= 0.35 \\H &= 28.70 / 0.35 = 82.00\end{aligned}$$

କ୍ରୀଲୋ 2-2



მასიმალური სიმაღლის გაცემის დროს

თანამდებობა	გვარი	სელმოვერა	თარიღი
დირექტორი	ა. პოლაძე		
აღმენის აღმენი	ა. პოლაძე		
	(გ. ჭავჭავაძე)		
	ა. ბიბილაშვილი		
დაამუშავა			
გასტატი	1:1000	თარიღი	
სტადია		ფარიცელი	ფარიცელი
მრგვა			C.Z.L. FZ - 4-1

ზორგათი A3 08.06.2021 ვ.

პირველი არქიტექტორი:

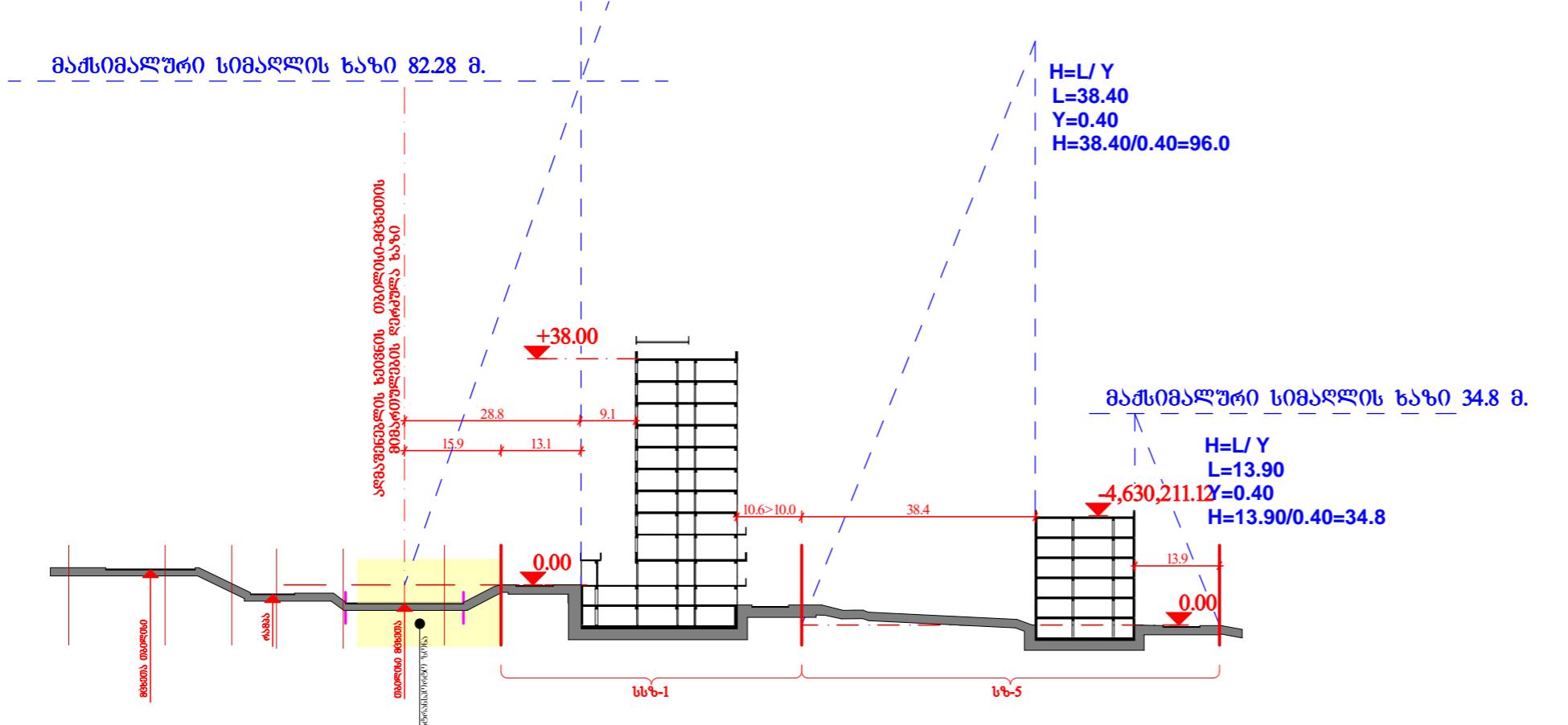
საქართველოს დამფუძნებელის  
საკადასტრო საზღვარი

მომცველი დამფუძნებელის  
საკადასტრო საზღვარი

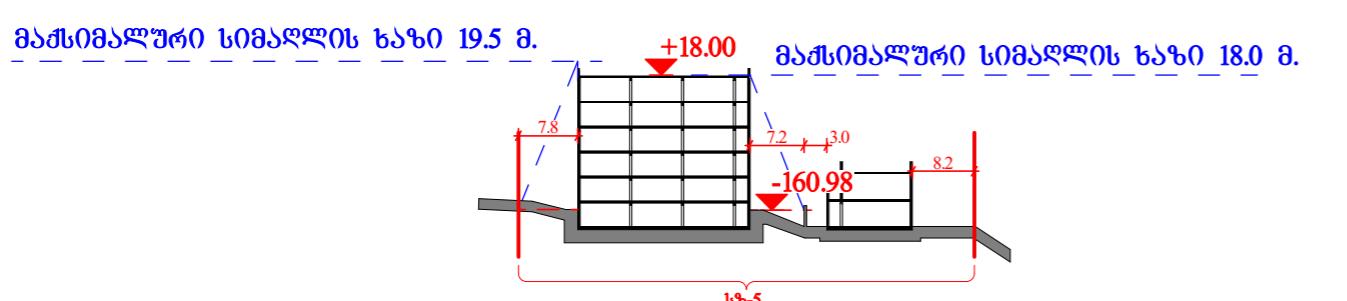
სამართლებრივ ბიჭის  
საგალი ნაშოლის ბორჯოვი

$H=L/Y$   
 $L=28.80$   
 $Y=0.35$   
 $H=28.80/0.35=82.28$

### ჰრილი 3-3



### ჰრილი 4-4



გასიმული სიმაღლის განსაზღვრის სიმბოლიზმი.

01 არმალებრივი კომპანიას  
ბრავოს არმალებრივი კომპანია  
არყოფთი

ქ. თბილისი, მ. აღმასრის გამზირი  
N 217-მ, არმალებრივი მიზნის ნაშინის გამზირი  
(უ/კ 01.72.14.007.710) (უ/კ 01.72.14.007.711)

01 არმალებრივი კომპანია  
ბრავოს არმალებრივი კომპანია  
არყოფთი

ქ. თბილისი, მ. აღმასრის გამზირი  
N 217-მ, არმალებრივი მიზნის ნაშინის გამზირი  
(უ/კ 01.72.14.007.710) (უ/კ 01.72.14.007.711)

01 არმალებრივი კომპანია  
ბრავოს არმალებრივი კომპანია  
არყოფთი

ქ. თბილისი, მ. აღმასრის გამზირი  
N 217-მ, არმალებრივი მიზნის ნაშინის გამზირი  
(უ/კ 01.72.14.007.710) (უ/კ 01.72.14.007.711)

01 არმალებრივი კომპანია  
ბრავოს არმალებრივი კომპანია  
არყოფთი

ქ. თბილისი, მ. აღმასრის გამზირი  
N 217-მ, არმალებრივი მიზნის ნაშინის გამზირი  
(უ/კ 01.72.14.007.710) (უ/კ 01.72.14.007.711)

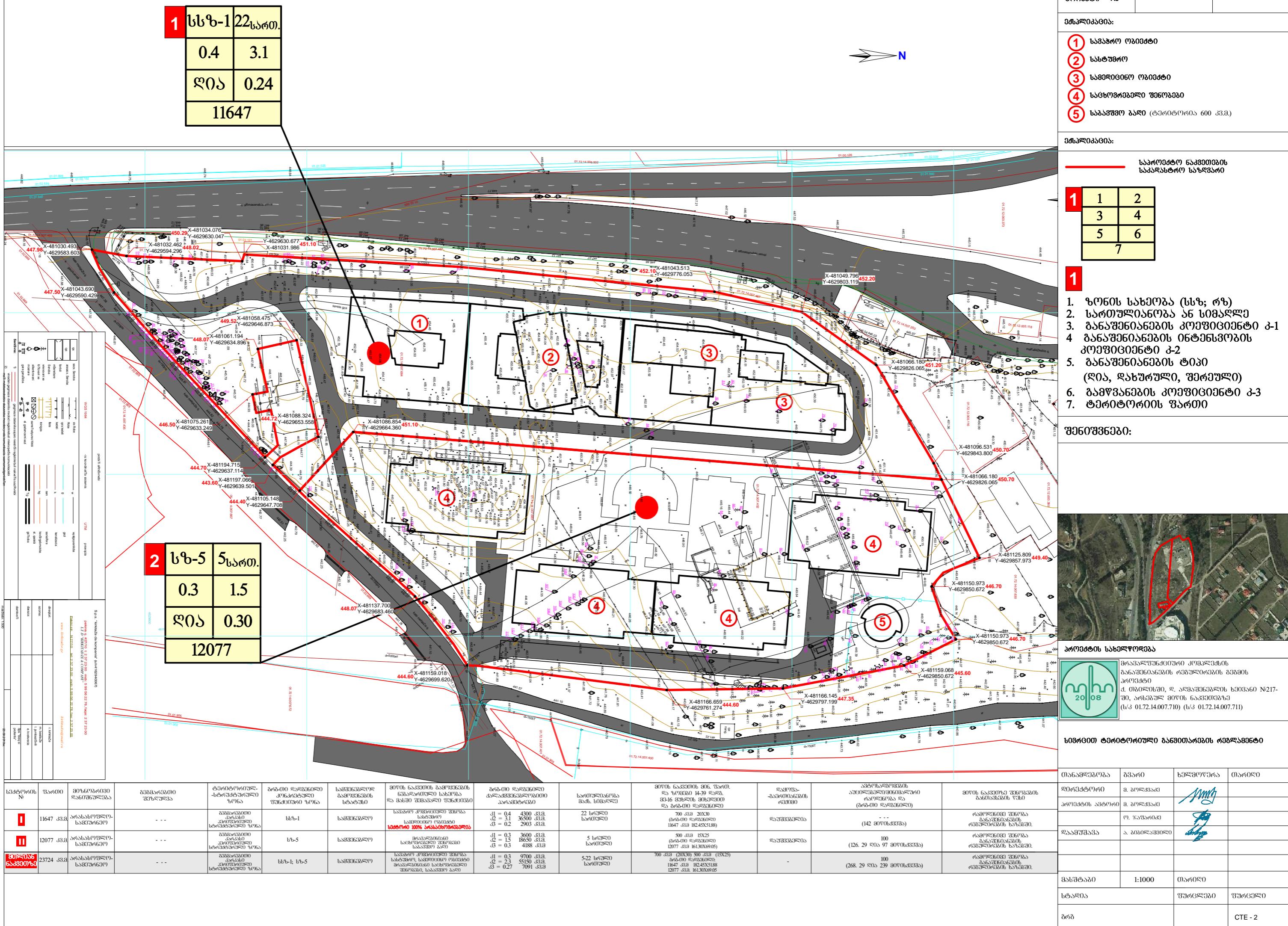
01 არმალებრივი კომპანია  
ბრავოს არმალებრივი კომპანია  
არყოფთი

ქ. თბილისი, მ. აღმასრის გამზირი  
N 217-მ, არმალებრივი მიზნის ნაშინის გამზირი  
(უ/კ 01.72.14.007.710) (უ/კ 01.72.14.007.711)

01 არმალებრივი კომპანია  
ბრავოს არმალებრივი კომპანია  
არყოფთი

ქ. თბილისი, მ. აღმასრის გამზირი  
N 217-მ, არმალებრივი მიზნის ნაშინის გამზირი  
(უ/კ 01.72.14.007.710) (უ/კ 01.72.14.007.711)

C.Z.L. FZ - 4-2





ზორგანიზაცია A3	თბილისი 2021 წ.
პირველი აღნიშვნები:	

ვერტუალური სახლის დაგენერირება:



მრავალურნივრი კომპლექსის ბანაკისანისას ღებულობრივი გეგმის არეალი
ქ. თბილისი, დ. აღააშვილის ქვემა ქ. 217- ში, აღმაშენებლის გამზირზე (ს/კ 01.72.14.007.710) (ს/კ 01.72.14.007.711)

01ანამდებრება	გვარი	სელმოლერა	01არიზო
დირექტორი	გ. პოლკაძე		
პრეზიდენტის ადამიანი	გ. პოლკაძე		
ო. ჯავახიშვილი			
დაავადმაკა	ა. გომილაშვილი		
სტარტის			
ასტრიდი			01არიზო
სეადის		ფერდინადი	ფერდინადი
ბრძ			C.V.V. - 6

ზორგათი A3	080806 2021 წ.
პიროვნების ადგილმდებარება:	



პროექტის სახელმწიფო  
მრავალურიენტი კომპლექსის  
განვითარების და უზრუნველყოფის  
არეალში  
ქ. თბილისი, ღ. აღაშვილის ხევა 60 ს/კ 217-  
შ, აღმაშენებლის გამზირზე  
(ს/კ 01.72.14.007.710) (ს/კ 01.72.14.007.711)

გაცემის ზედები

მართვის გარემო	გვარი	სტატუსი	მიზანი
დირექტორი	ა. პოლენაძე		
პრეზიდენტის ადამიანი	ა. პოლენაძე		
ო. ჯავახიშვილი			
დამატება	ა. გომილაშვილი		
გასტარაბი			მიზანი
სტადია		შემდეგი	შემცირები
ბრძ			C.V.V. - 8





შენიშვნები:



პროექტის სახელმწიფო მუნიციპალიტეტი

მრავალურიელი კომპლექსის  
ბანაკისაგანვის ღმერთის გეგმის  
არეალში  
ქ. თბილისში, ღ. აღმაშენებლის ქვემა ქ. 217-  
ში, აღმაშენებლის ქვემა ქ. 217-ში  
(ს/კ 01.72.14.007.710) (ს/კ 01.72.14.007.711)

ზორებათის მუნიციპალიტეტი

მართვებრიგი	გვარი	სელექტორი	მარილი
დირექტორი	ა. პოლკაძე		
პრივატის ათვერი	ა. პოლკაძე		
	ო. ჯავახიშვილი		
დაავუშავა	ა. გომილაშვილი		
გასტაბა			მარილი
სტადია		შენიშვნები	შერეცელება
ბრძ			C.V.V. - 9



კონცენტრის სახელმწიფო  
მრავალურთისობის კომპლექსის  
ნაკადისამაღალის დამუშავების განხილვის  
არეალის  
ქ. თბილისი, დ. აღაშვილის ქვემა ქვემით  
მარჯვენა მხარეზე მდგრადი მარჯვენა  
(ს/კ 01.72.14.007.710) (ს/კ 01.72.14.007.711)

#### ზორგობრივი

მართვებრიგი	გვარი	სელექტორი	მარილი
დირექტორი	ა. პოლკაძე		
პრივატის ათონი	ა. პოლკაძე		
	ო. ჯავახიშვილი		
დაავუჩავა	ა. გომილაშვილი		
გასტაბი			მარილი
სტადია		ფერდები	ფერგები
ბრძ			C.V.V. - 10