



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ბ ა ნ კ ა რ ბ უ ლ ე ბ ა № 323

20 ოქტომბერი
“ --- ” --- 2020 წ

ქ. თბილისი

ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩა №41-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.15.691) და მიმდებარედ უფლებადაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2020 წლის 12 ოქტომბრის N20.1196.1495 განკარგულების შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. დამტკიცებულ იქნას ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩა №41-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.15.691) და მიმდებარედ უფლებადაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ - გვერდზე www.urban.tbilisi.gov.ge რეგისტრირებული №01202592565-67 (№0120276368-67; №01202832718-67) განაცხადის და თანდართული დოკუმენტაციის შესაბამისად.

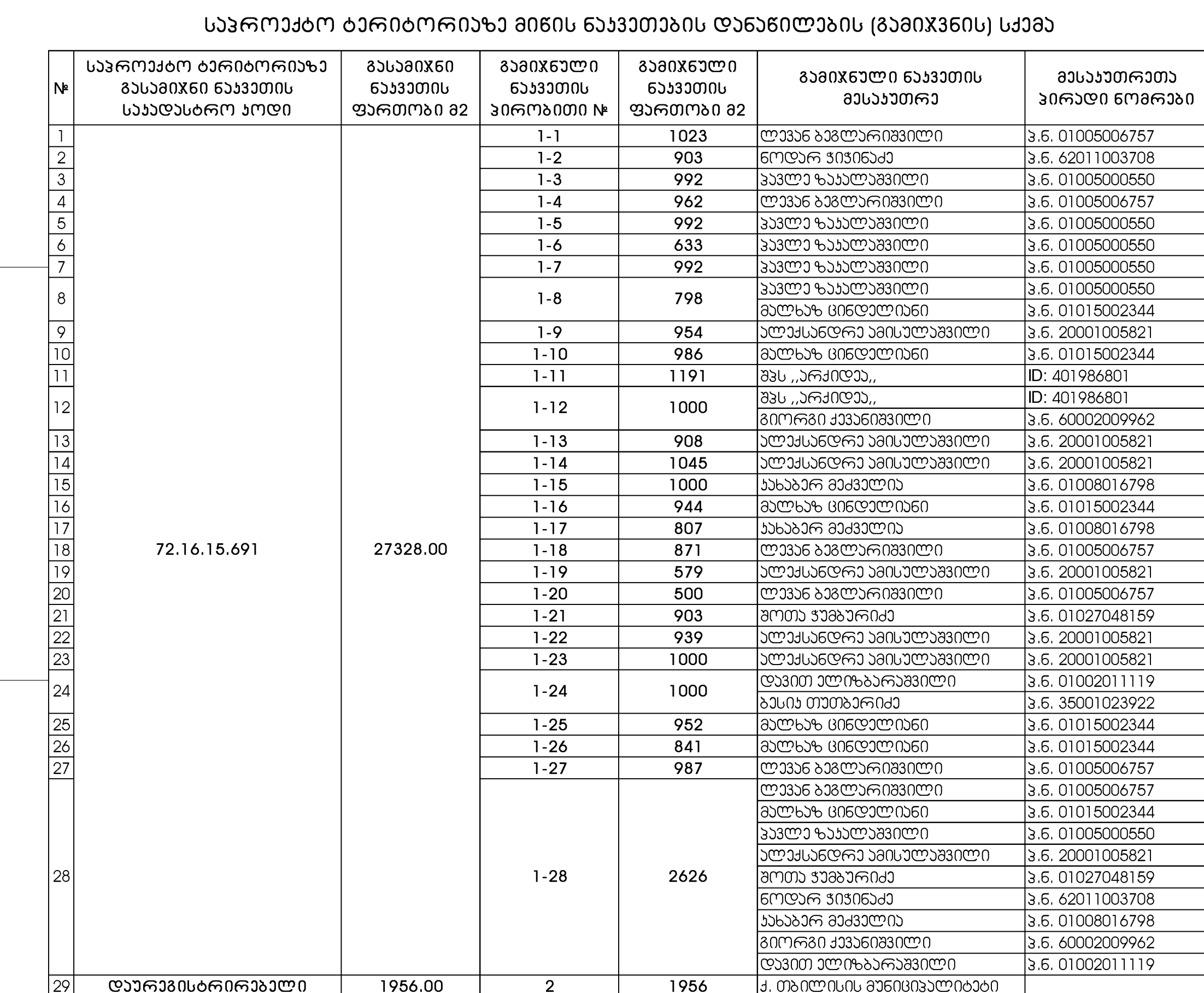
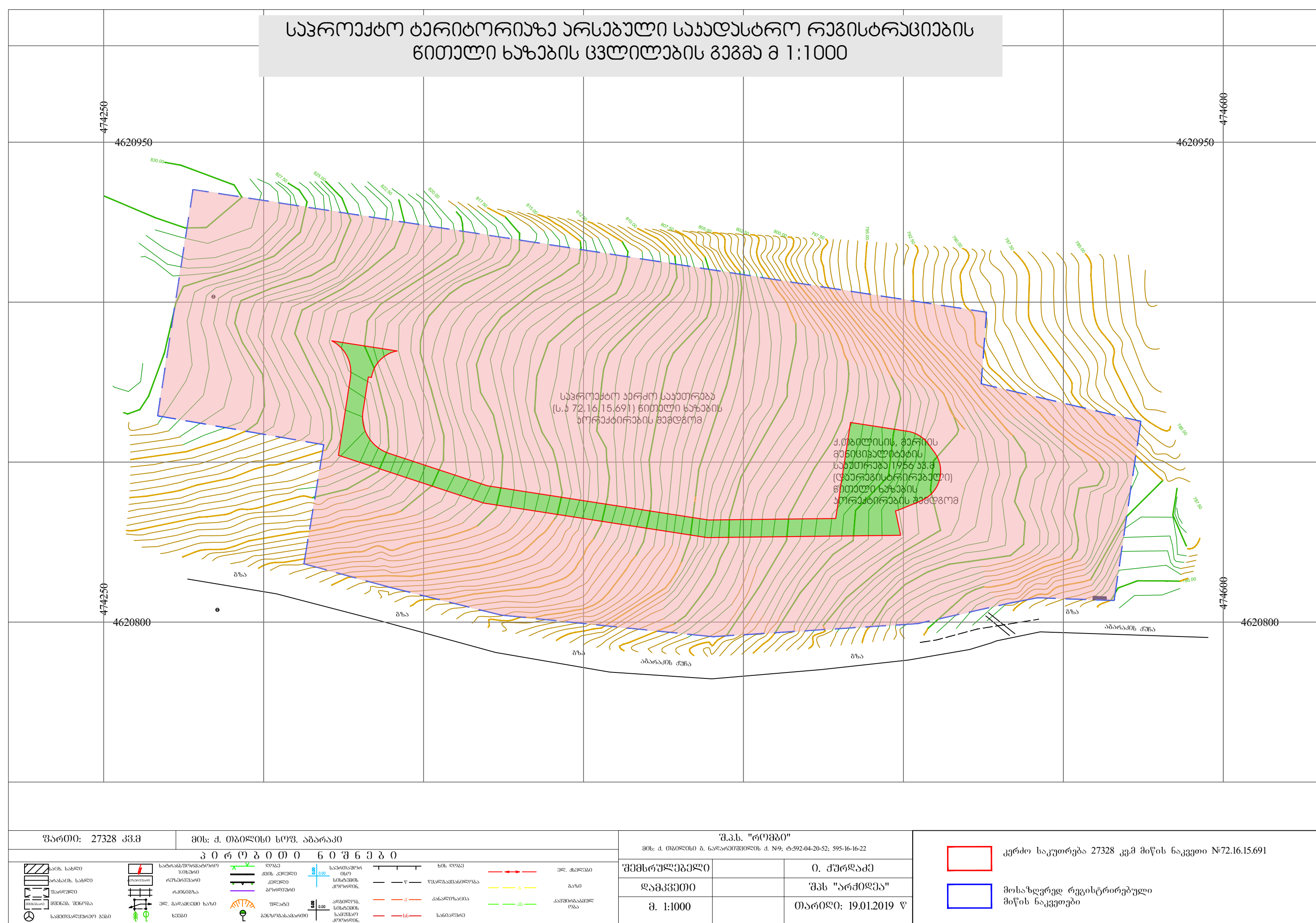
2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში. (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №64), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ტყეშელაშვილი

[illegible]

შენიშვნა: წარმოდგენილი განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის ფარგლებში იგეგმება საპროექტო ტერიტორიაზე ორი ფუნქციური ზონის შექმნა

- სარეაირაციო ზონა №3 რზ-3.
- სატრანსპორტო ზონა ტზ-1.

შესაბამისად ყოველი ჰონაზე (ფუნქციური) მიწის ნაკვეთისთვის განსაზღვრულია ინდივიდუალური განაშენიანების პარამეტრები (ხ1, ხ2, ხ3), რომელიც წარმოდგენილია შესაბამის ცხრილშიც და ნახაზებზეც.

ტერიტორიის განაშენიანების პარამეტრების გეგმა მ 1:500

საპროექტო ტერიტორიაზე მიწის ნაკვეთების განაშენიანების პარამეტრების ცხრილი								
№	საპროექტო ტერიტორიაზე განაშენიანების პარამეტრების დასახელება	განაშენიანების ფართობი მ2	განაშენიანების ფართობი მ2	განაშენიანების ფართობი მ2	განაშენიანების ფართობი მ2	განაშენიანების ფართობი მ2	განაშენიანების ფართობი მ2	განაშენიანების ფართობი მ2
1	72.16.15.691	27328.00	1-1	1023	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
2			1-2	903	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
3			1-3	992	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
4			1-4	962	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
5			1-5	992	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
6			1-6	633	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
7			1-7	992	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
8			1-8	798	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
9			1-9	954	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
10			1-10	986	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
11			1-11	1191	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
12			1-12	1000	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
13			1-13	908	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
14			1-14	1045	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
15			1-15	1000	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
16			1-16	944	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
17			1-17	807	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
18			1-18	871	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
19			1-19	579	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
20	72.16.15.691	27328.00	1-20	500	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
21			1-21	903	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
22			1-22	939	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
23			1-23	1000	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
24			1-24	1000	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
25			1-25	952	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
26			1-26	841	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
27			1-27	987	სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	1.0	0.6
28	ფარგონების რეგულირება	1956.00	2	1956	სარეაირაციო ზონა 1 (რზ-1)	-	-	0.1
29					სარეაირაციო ზონა 3 (რზ-3)	0.3	0.0	0.6



- სარეაირაციო ზონა (რზ-1)
- სარეაირაციო ზონა (რზ-3)
- სარეაირაციო ზონა (რზ-3)
- სარეაირაციო ზონა (რზ-3)

შ.პ.ს. "ტელეკომ"

პროექტის პრეზენტაცია

შ.პ.ს. "ტელეკომ"
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის

შ.პ.ს. "ტელეკომ"
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის

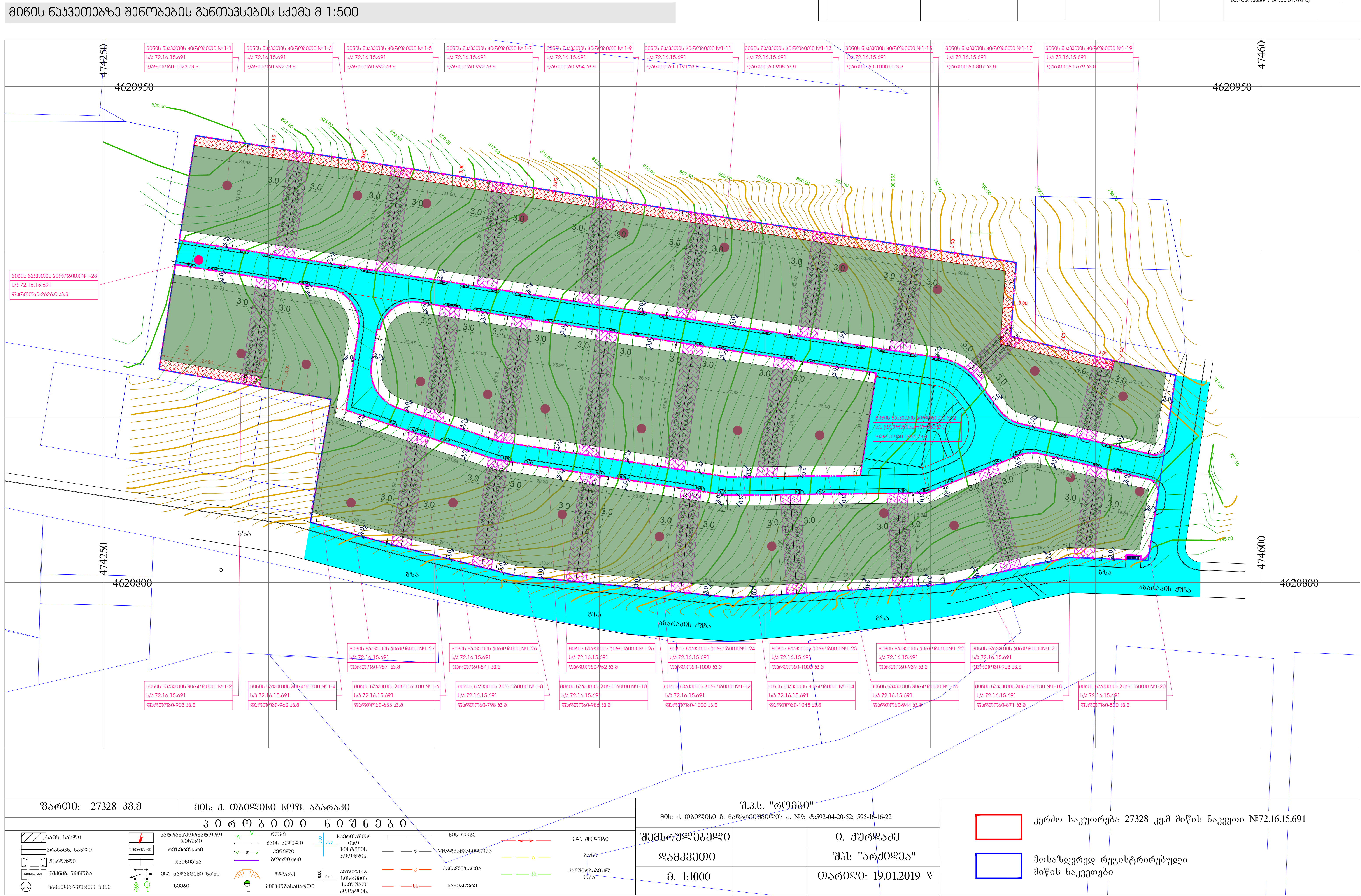
შ.პ.ს. "ტელეკომ"
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის
მის: ქ. თბილისი სოფ. აბაშაძის

[illegible]

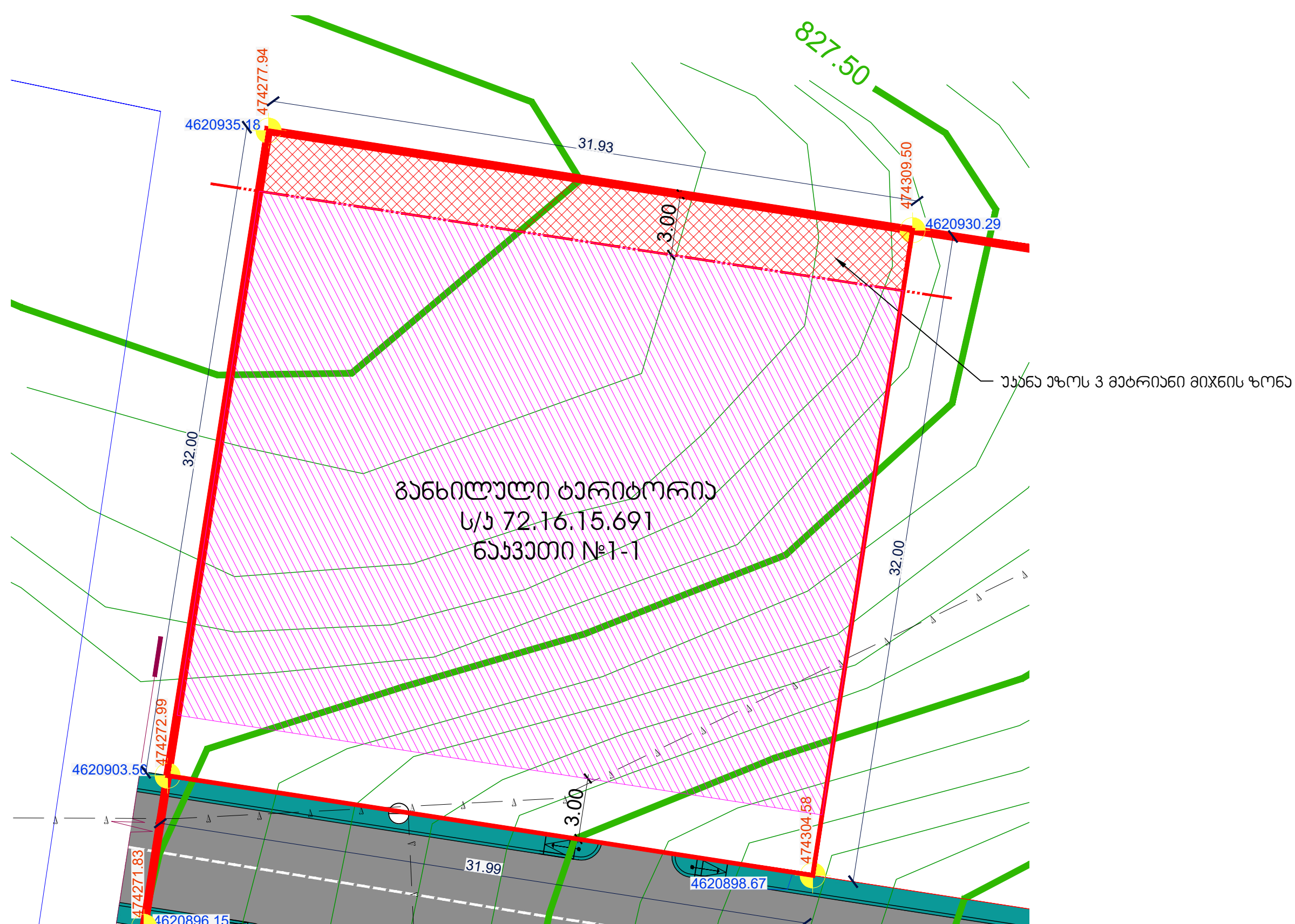
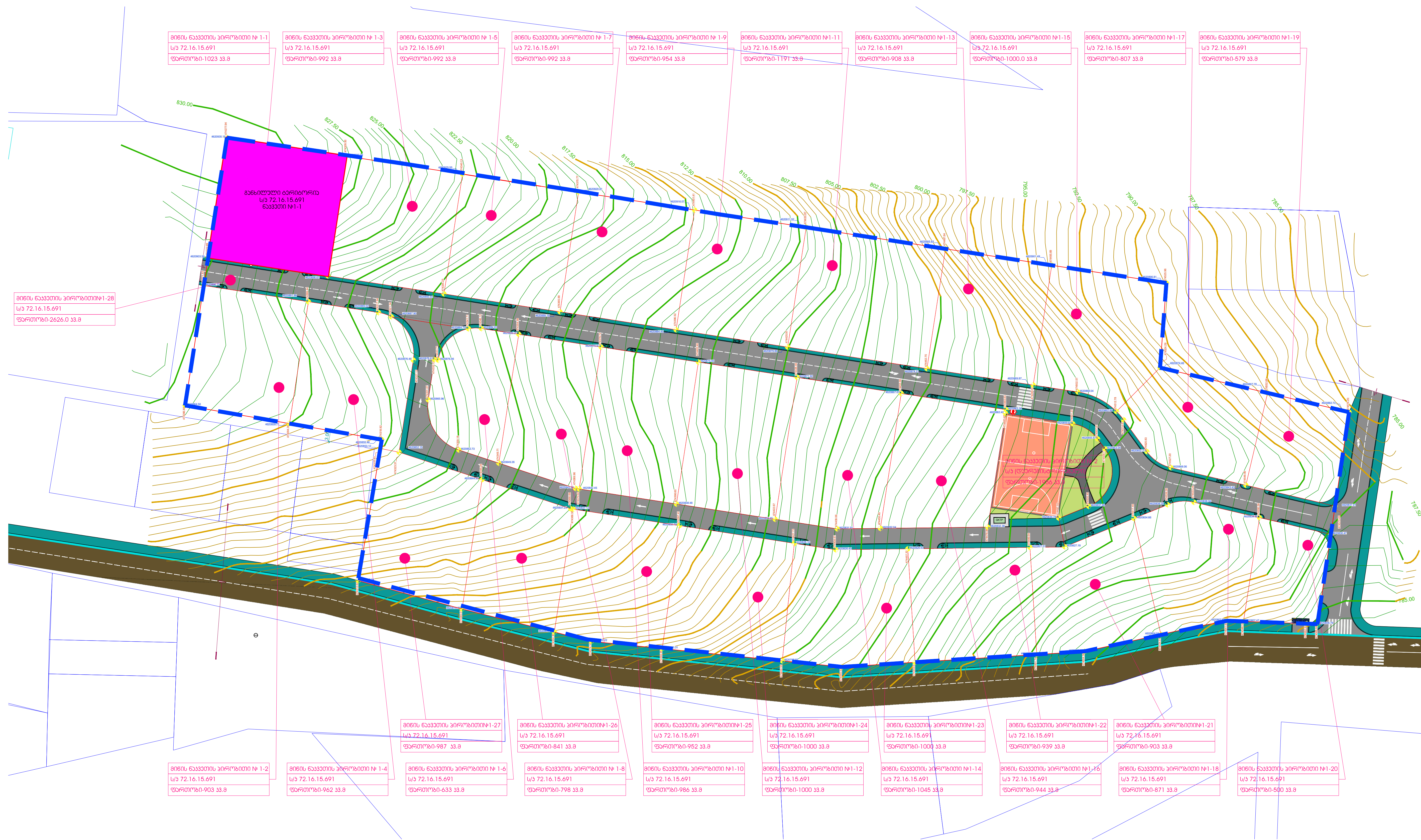
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-36
დადგენილების №30 მხსნის შესაბამისად, სქემაზე წარმოდგენილ სამშენალო მიწის
დაჯამებზე ღირებულება განსაზღვრავს რაიმე სახის წითელი ხაზები. (უაღარ ჰქონს
სამშენალო მიწა) მხოლოდ 1-6, 1-8, 1-10, 1-12, 1-14, 1-16, 1-20, 1-21, 1-22, 1-23, 1-24,
1-25, 1-26 და 1-27 ნაჰქმრება ვერ ღირდება უაღარ ჰქონს სამშენალო მიწა.

სამეორობლო მიჯნის ზონებო შესაძლებლია განთვსდეს ყველა სხის, მონობა ნებეობა შესაბამისდო სამეორობლო მიჯნის ზონებო არსებული ბარიბორიბს განთვსდლოდ ვარსდო. მონობის საანბარიბო ზედპირიბის ან მისი ნაწილის განთვსება მიწის ნაუბიბის მიჯნის ზონებო (ქაბორობლო მიჯნის ზონებო) დასაშვბიო სამეორობლო საუბრის მბარს ღიობის, სუპე პიზნის, პეჩარის დო ბარსის ბარეშ.

სამშენებლო ტერიტორიასა და ზღას შორის ღვიძლება 3 მეტრისანი არა სამშენებლო ზონა რომელიც ღვიძლავს საზოგადოებრივი სივრცისა და ამონკვას შორის გარკვეული (3 მეტრისანი) მინიმალური სივრცის შეპისნათვის, უღმინვე ზონაში შესაძლებელია ბენეფიციის ტერიტორიის შემოგზღუდავი ღრუბ, ჰიშხანი, ტერიტორიისა შესასვლელი სააბრეშოვიკა ზღა და ხაზონიში ნაშრომები (ელექტრომომარაგების ხაზები, გაზომარაგების მილსადარი, ხანდოზაციის მილსადარი, გაზომარაგების მილსადარი, ინტარნების ქსელი ხაზები.

[illegible]

მიწის ნაჰვითების დაბალური რეგლამენტების დოკუმენტი



ბავშვებისთვის რეკომენდებულია ნიჟარები უკანა ზურს სამზრეოლო მიხედის) ზონა. პრენატალური და პოსტნატალური ბავშვებისთვის ბერძნული რიგის ამოცანა უნდა იქნას. თუკა უნდა მოეცეს ლითონის ფარკარებში ცხარისკა, რეკომენდებულია ცხარისკა რეკომენდებული, ამ რეკომენდებული ამოცანისკა ბერძნული რიგის ლითონის ჯარკარები. ამ რეკომენდებული ჯარკარებში ბერძნული რიგის ბავშვებისთვის სამზრეოლო ჯარკარები.

აღნიშნული გზისით მომნიშნული ბარიბოროია არის საშვანალოდ ჰარგისი ბარიბოროია, რიშალომ მოქშალია საწარმოო მიწის ნაჰვეთის სატფრავაში (რითაღ ხაზაში), ბარგანინაბის რაბათირაბის ლარა და რითაღ ხაზ (ჰანა ზოს საბოოზოღო მიწის ხაზი) გორის.

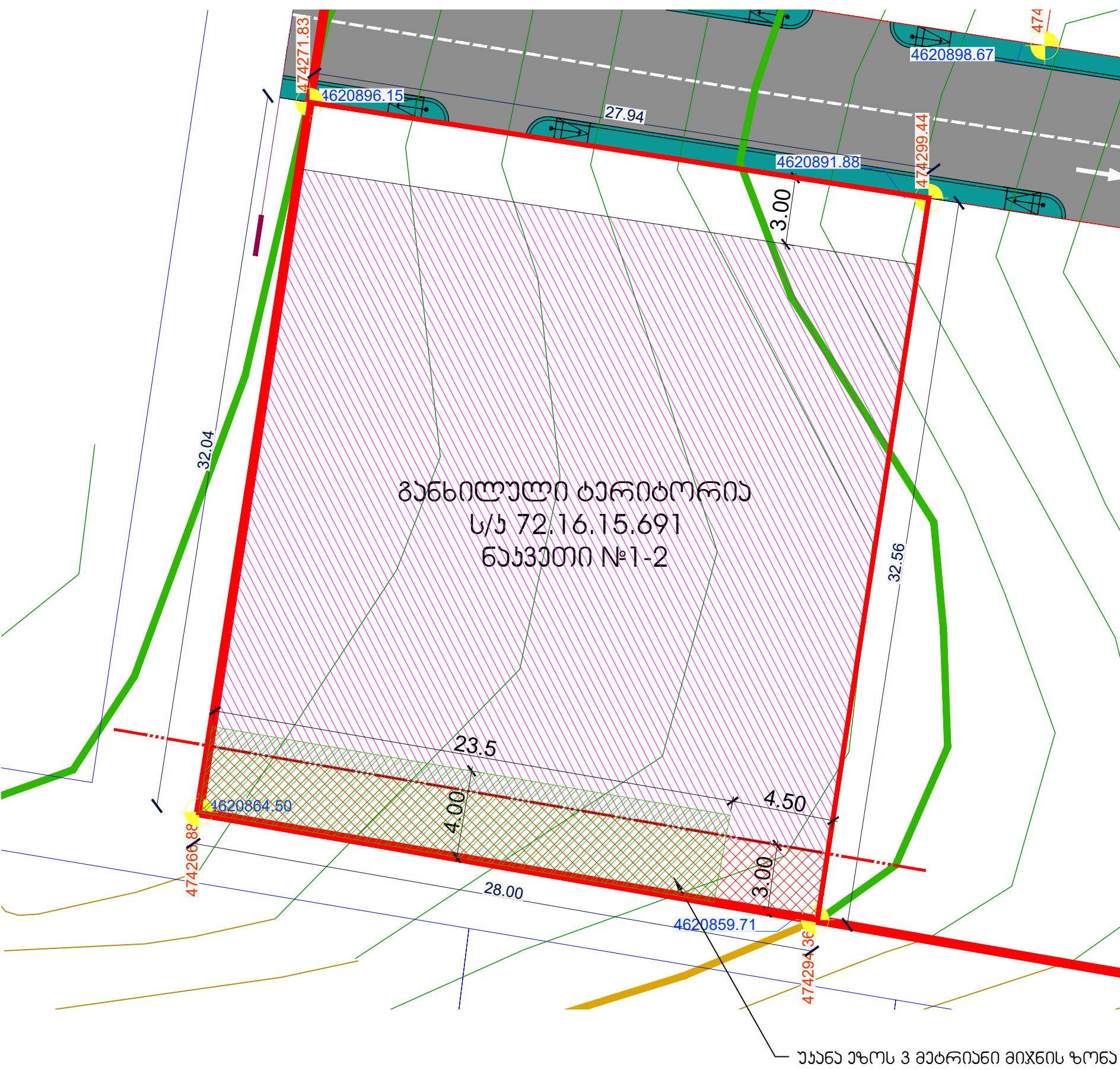
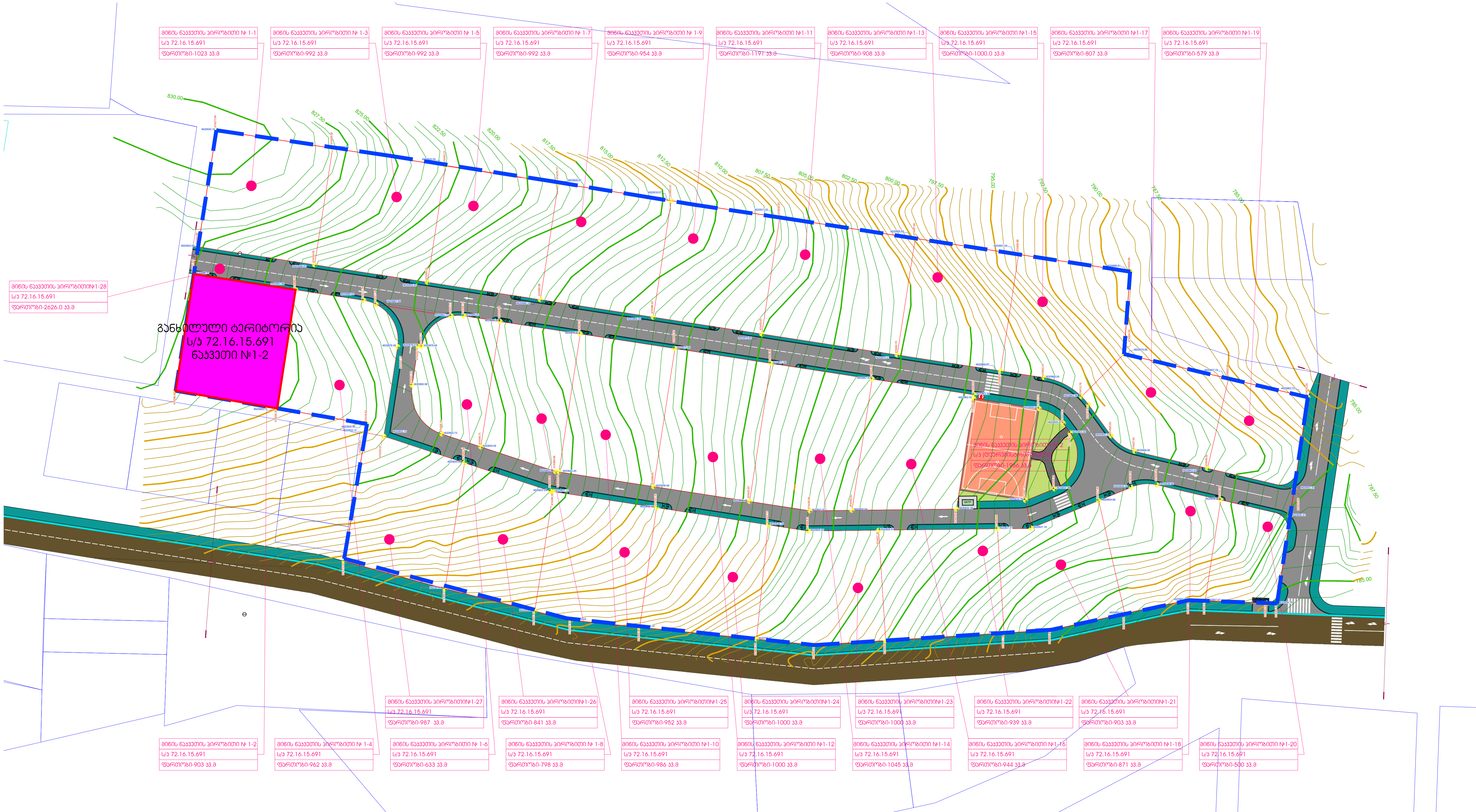
მიმის ნაპვეთის მესაუთრის მუხაულუბიდან მამოფინარა და მიმის ნაპვეთის დტბულური რაბლამეხის ცნირიში მომუხული პარამეხის ფარულაგი სამესაულო ტარირორისი ნესიშიერ უდმილუ მესაულუბლი მანეისლეს დტბულური რაბლამეხიში დამუხული ყვალ სანის მონეს ნაპვეთი

საშინალოდ ძირითადი ფაქტორი, რომელიც უზრუნველყოფს 3 მედიკინის არა საშინალოდ ზონა რეაქციის უზრუნველ საზოგადოებრივი სერვისისა და ავარიისა პირის გაგზავნის (3 მედიკინი) სერვისის მაქსიმალური, აღნიშნულ ზონაში მასალისთვის ბანისთვის ძირითადი პირობების გამოყენების უნარი, ვიზუალ, ძირითადი მასალის უზრუნველ საშინალოდ ზონა და საზონიერი ნაგებობები (ქვეპროგრამა) ნაგებობის ახალი, მუდმივობის პირობების მიხედვით, ანალიზის მიხედვით, ნაგებობის მიხედვით, ნაგებობის მიხედვით, ნაგებობის მიხედვით.

მისის ნაპვეთის ფაბრიკის რეგლამენტის მხარე	
1	მისის ნაპვეთი
2	საპროდუქტო ფაბრიკა
3	მისის ნაპვეთის მისის რეგლამენტის მხარე
4	მისის ნაპვეთის ფაბრიკა
1	მისის რეგლამენტის მხარე
2	მისის რეგლამენტის მხარე
3	მისის რეგლამენტის მხარე
4	მისის რეგლამენტის მხარე
5	მისის ნაპვეთის მისის რეგლამენტის მხარე
6	მისის რეგლამენტის მხარე
7	მისის ნაპვეთის მისის რეგლამენტის მხარე
8	მისის რეგლამენტის მხარე
9	მისის ნაპვეთის მისის რეგლამენტის მხარე
10	მისის რეგლამენტის მხარე
11	მისის რეგლამენტის მხარე
12	მისის რეგლამენტის მხარე

[illegible]

მიწის ნაჰვითების ღებალური რეგლამენტების დოქუმენტი

[illegible]

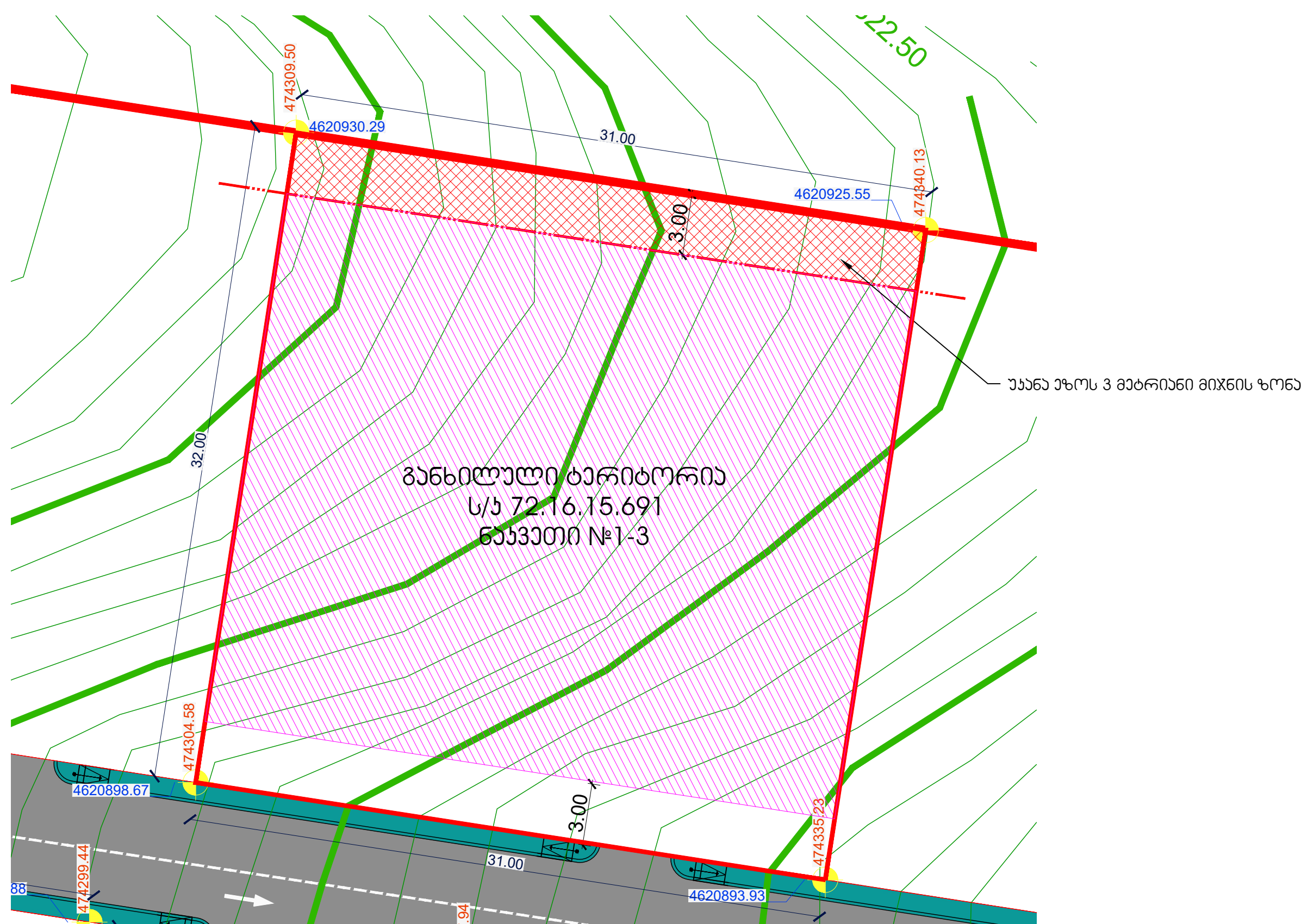
აღნიშნული პერიოდით მოწოდებული ბარიტორია არის სამხანალოდ ჰარგისი ბარიტორია, რომელიც მოქალაქის საზოგადო მიწის ნაპირის საზოგადო (ქონის საზოგადო, ბანდონიანის რაზულირის ლარა და მითით ხას ქანა ზოის სამაზოგადო მიწის საზოგადო) მოწოდ.

მიზნის ნაწიების გასაუთრის შესაძლებლობიდან გამომდინარე და მიზნის ნაწიების დაბალტარი რაოდენობის მტრითი მოქმედოი პარამეტრების ფარგლებში საშინაოლო ტერიტორიისა და ნებისმიერ დროშია შესაძლებელი ბანთვისდს საბალორი რაოდენობით დაშვავლი ყვალ სანის ბინოა ნაბოოა.

სამხანაულო ბიბლიოთეკისა და გზის მხრივ ღირდებოდა 3 მანქანისა ჯერა სამხანაულო ღირსად რომაელები ღირდებოდა სახორაფორბაჟისი სიარტისა და მანუბრისა მხრისა ბარკაჟილი (3 მანქანისა) სიარტისა შაჰისისაგან, უღირდელ ღირსად სამსალაღობისა ბათნასაჟსი ბიბლიოთეკისა ბაჰარსაჟუღაჟილი, ღირსად, ზიჰარად, ბიბლიოთეკისა შასსალაღისა საჰაჰორბილუა გზა და ხანოარბიჟი მანუბრბაჟი (ქვამარბიოჰორბაჟისა) ახალი, ჟალთორბარკაჟისი, მილსაჟი, ახალთაჟიგისი მილსაჟი, ბაჰორბარკაჟისი მილსაჟი, ინდარბარკაჟისი ახალის ახალი.


 წყალსადენი ქსელის დაცვის ზონა 5 მ მიღის ორთქიდან მხარის
 (უდინგნალ დაცვით ზოლში შესაძლებელია ბარიბორიის გამოგზადვა
 ღობის მოწყობა

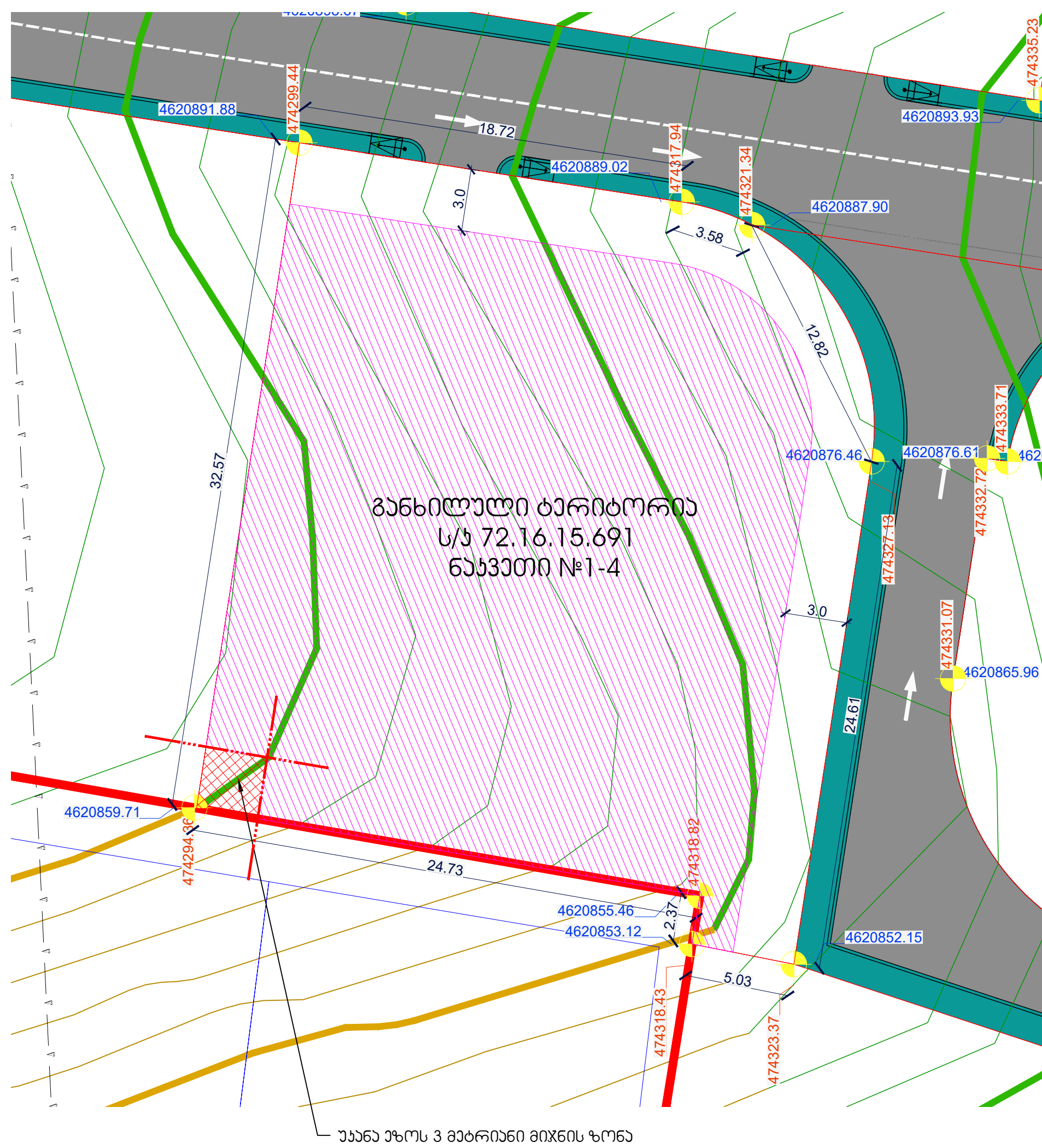
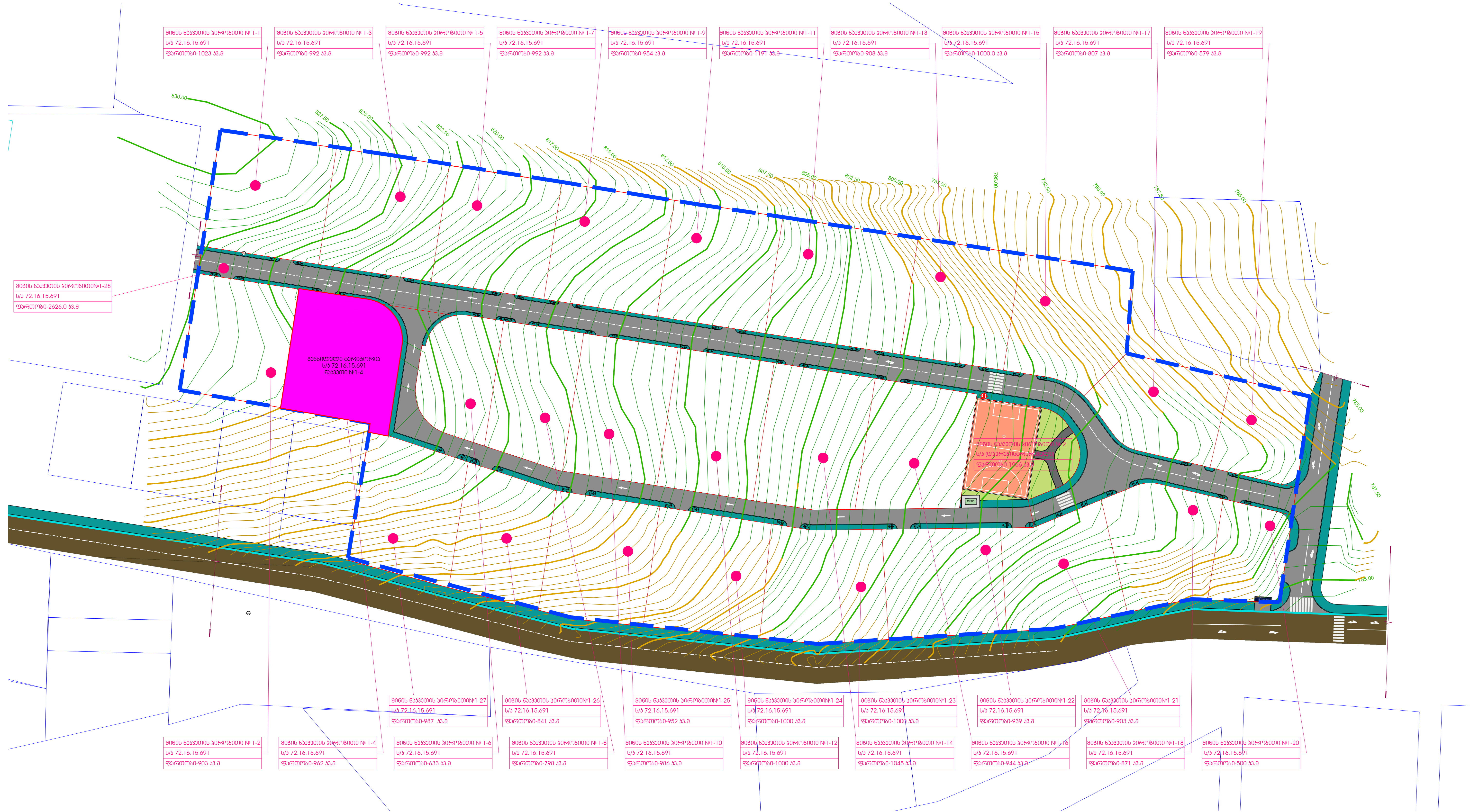
ბიზნის ნაწიების ფაქტობრივი მფლობელების ჩამოთვლა	
1	ბაქალავტი
2	საბადაშვილი ანდრე
3	ბიზნის ნაწილის მფლობელი ბიზნის ნაწილის მფლობელი
4	ბიზნის ნაწილის მფლობელი
5	1. ბიზნის ნაწილის მფლობელი 2. ბიზნის ნაწილის მფლობელი 3. ბიზნის ნაწილის მფლობელი 4. ბიზნის ნაწილის მფლობელი 5. ბიზნის ნაწილის მფლობელი
6	ბიზნის ნაწილის მფლობელი
7	ბიზნის ნაწილის მფლობელი
8	ბიზნის ნაწილის მფლობელი
9	ბიზნის ნაწილის მფლობელი
10	ბიზნის ნაწილის მფლობელი
11	ბიზნის ნაწილის მფლობელი
12	ბიზნის ნაწილის მფლობელი

[illegible]

აღნიშნული შტრახით მონიშნული ბარიტორია არის საშვავალლო მარგისი ბარიტორია, რომელიც მოქმედება საკრეშო მინის ნაჰვით საზღვრავს (ნიტო ზაჰვო), ბაჰვინებაის რაჰვორიჰის ლარჰ და ნიტო ზაჰს (უაჰვო) საშვავალლო მარგისი ზაჰვო.

[illegible][illegible]

მიზის ნახვითების დეტალური რეგლამენტების დოკუმენტი

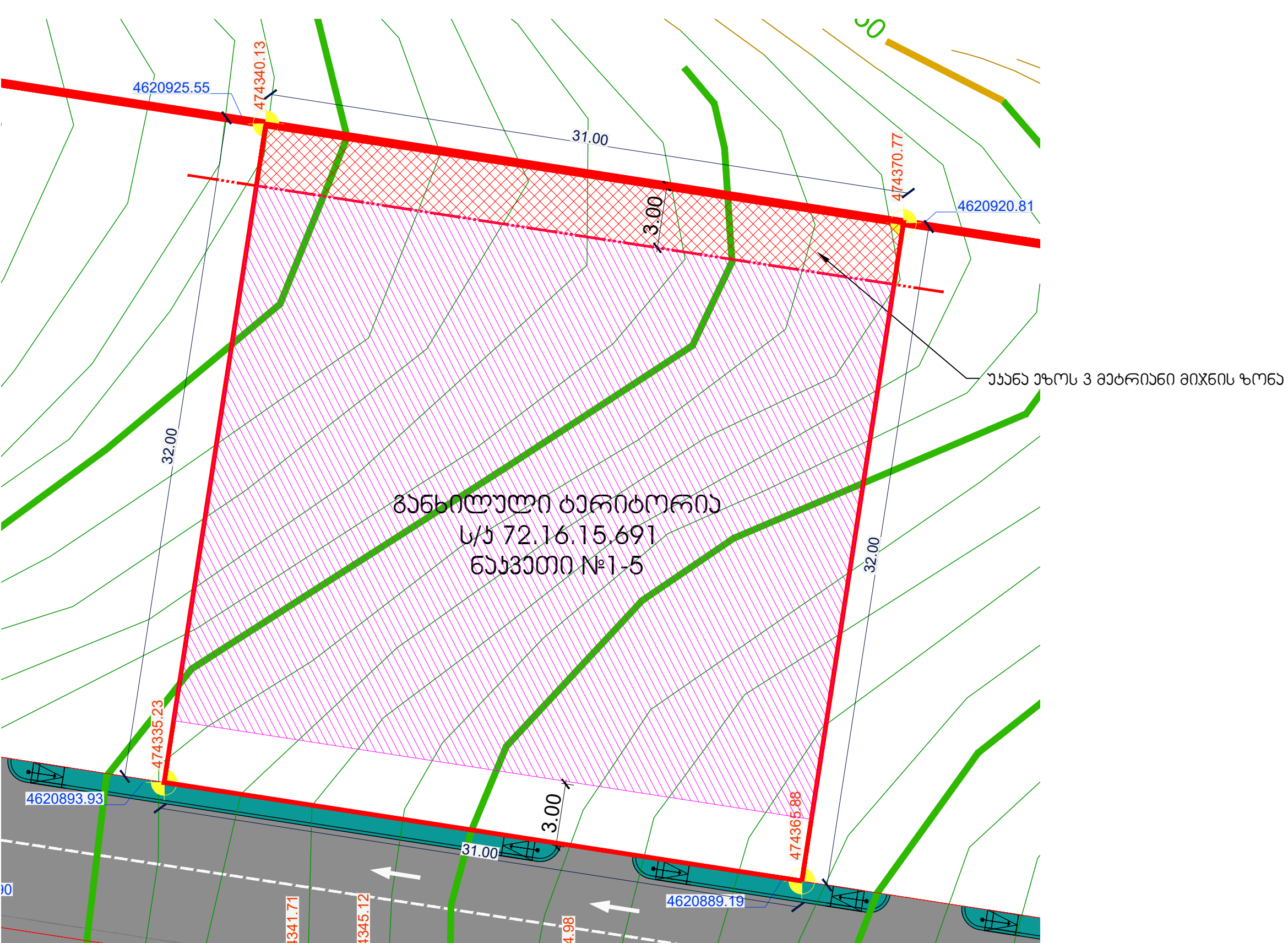
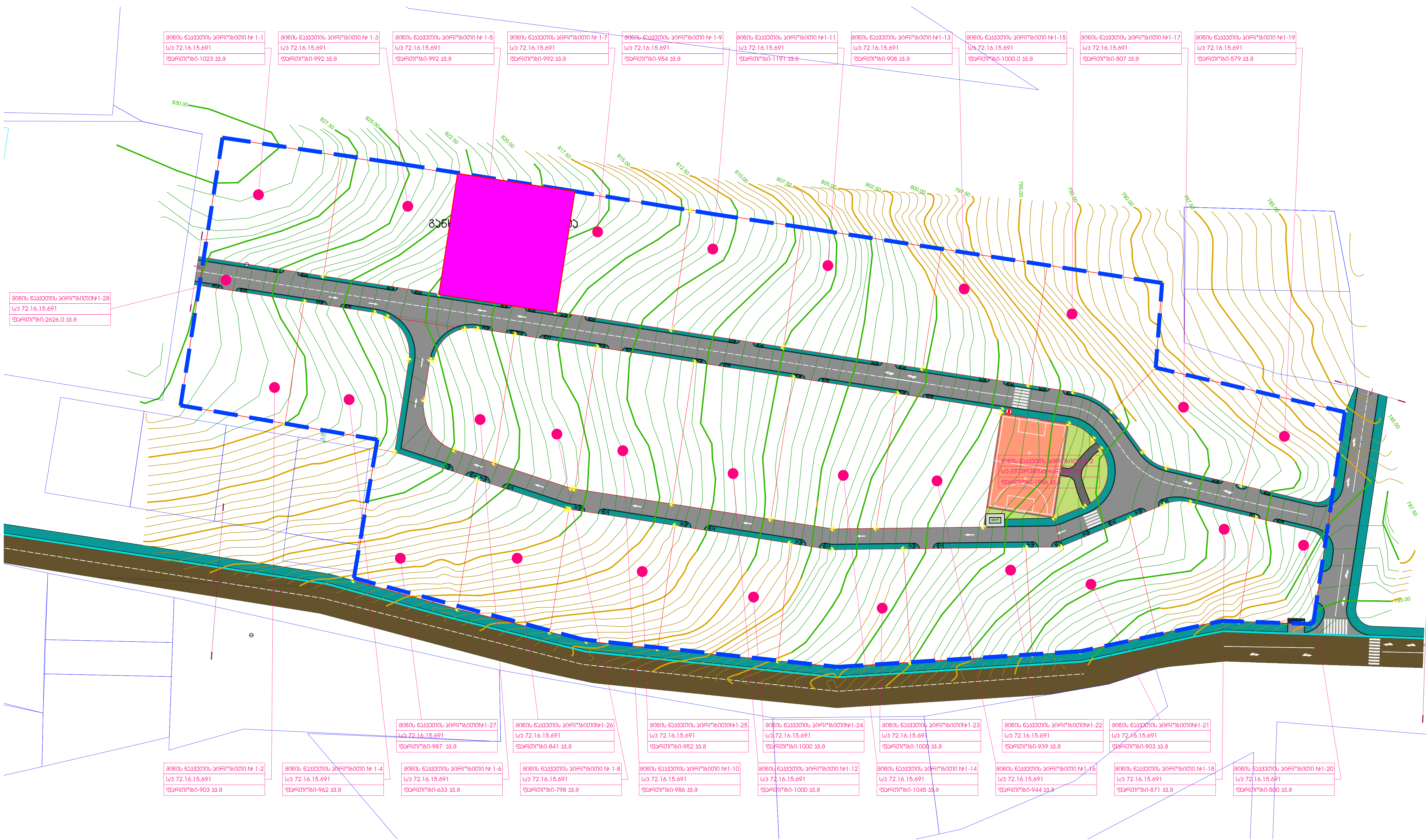


ბავშვინაწილის რაზმდირებას მითილი სხვაპი (უაწა ზოუს საშოროლო მონის) ზოწა, პრეწმელ ჟოწმსა დასაშაბალო ბავწისწა ბარწმორწის ამოგოწმალა ჟოწა. ჟოწა აწა გოწმუს ლოწმოსწა ჟოწმარწაწილ მწარწისწა, რწმბაწმის (მწოწლოწი ბავწარწაწი, აწ მწაწილ ჟოწმარწიწის მწოწა წაწარწა ჟოწ ლოწმოსწა, ჟაწაწილ, აწ ზოწაწი ჟაწაწაწაწი აწაწ გოწმუს მონის მწაწაწაწილ საწწწწი აწლაწი.

აღნიშნული პერიოდით მოწოდებული ბარიტორიუა არის სამგვანალოდ ვარგისი ბარიტორიუ, რომელიც მოქმედებს საერთაშორისო მინის ნაპვეთის საზღვრებში (ნოთაუ საზღვრში), ბანკმინიარის რაზაღირების ლურჯ და ნოთაუ ხაზს (უბანა ზუსტად სპეციალური) მიჩნის ხაზი შორის.

[illegible][illegible][illegible][illegible]

მიწის ნახვითების დატალური რაგლამენტების დოკუმენტი

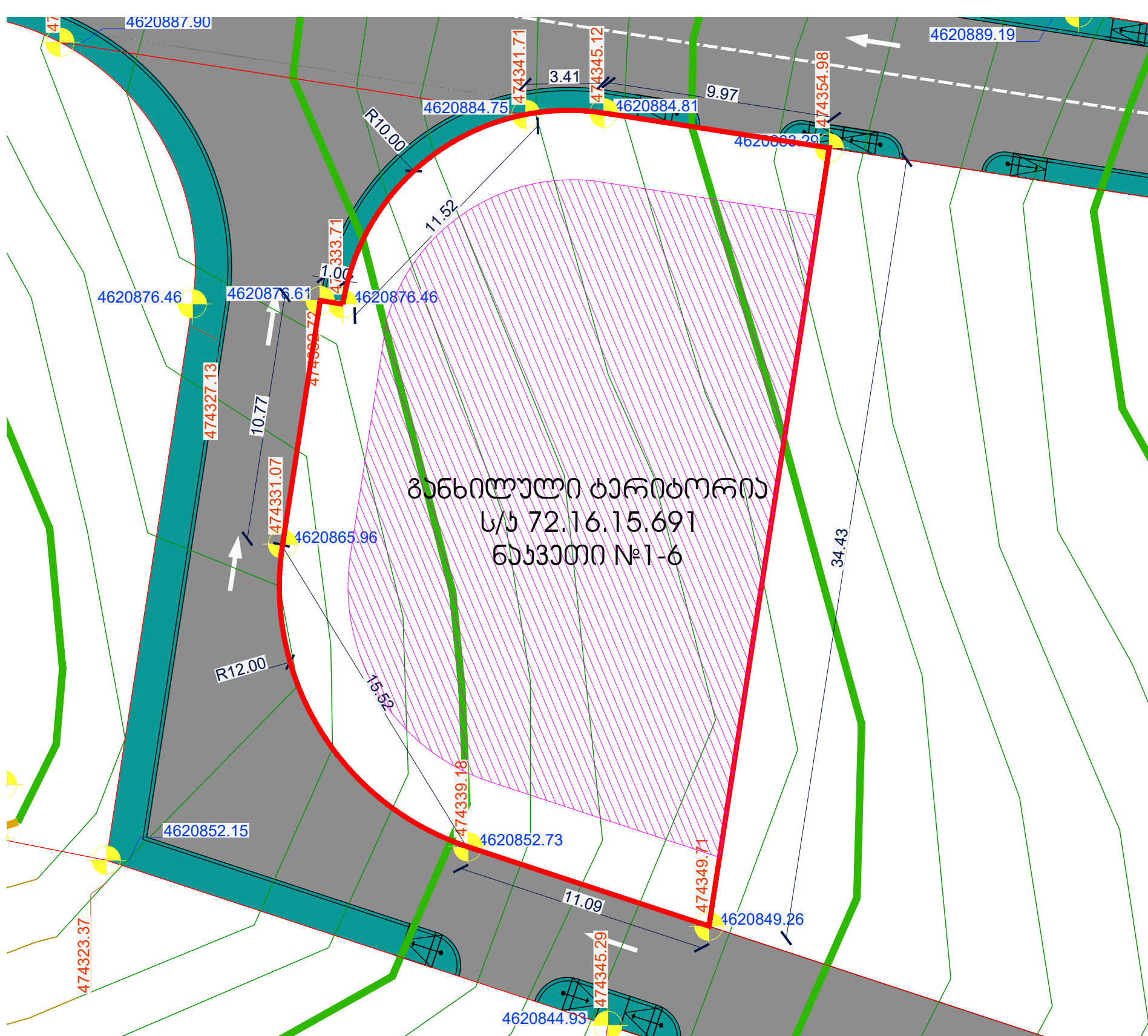
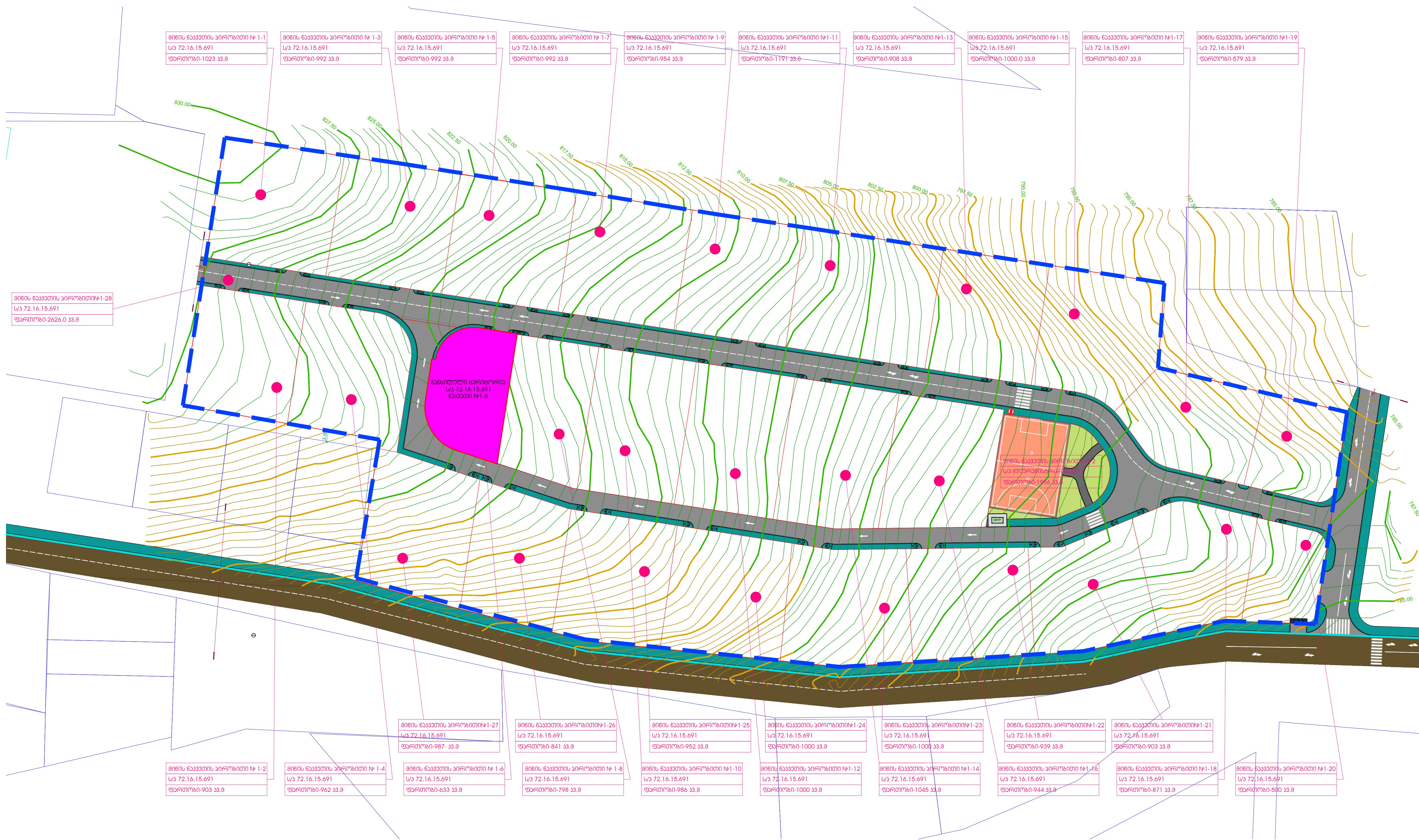
[illegible]

აღნიშნული გზისით მოენიშნა ბარიბორის არის სამხრეთ-აღმოსავლეთი
ბარიბორის, რომელიც მოქმედებს საერთაშორისო გზის ნაკვეთის საზღვარებში
(ქოთა ხეობა, ბანაშინისა და რაჭა-ლეჩხუმის მხარე) და გზის ნაკვეთის
ხეობის საზღვარებში მოქმედებს გზის ნაკვეთის ხეობის.

მიზნის ნახვების მასშტაბის გახადულებიდან გამომდინარე და მიზნის ნახვების დეტალური რეგლამენტის ცხრილში მოცემული პარამეტრის ფარგლებში სამუშაოზე ბარიერიანთა წახიბიერ ადგილზე შესაძლებელია განმეორდეს დეტალური რეგლამენტის დამუშავების ყველა სახის შერჩეა ნახევრება.

[illegible][illegible][illegible]

მიწის ნახვითების დატალური რაგლამენტების დოკუმენტი



ბავშვებისთვის რეკომენდებულია წითელი ხაზები უკანა ზურგს სამუშაოზე მიიღოს ზონა, აღნიშნული ზონები შესაძლებელია ბავშვისთვის ნაწილობრივ გამოყოფილად ღოგა, ღოგა ანდა ზოგჯერ ლითონის დამკრავიანი ცხაურისგან, რადიაციის მიტოვები ჩამოვარდნა, ან მკვდალ ქიმიკატებისგან. მკვდალ ზონებიც არაა ლითონისგან ანალოგიური, ამ ზონებზე შესაძლებელია ასევე მოეწყოს მისი მშენებლისავე საფუძვლი ნაღვლი.


 აღნიშნული გზისით მოინიშნული ეარიტორია არის სამხრეთლოდ ჰარგისი
 ეარიტორია, რომელიც მოქმედებს საერთოოდ მისი ნაპაეთის საზღვრებში
 (ნოთელ ხაზებში), მანაშენიანების რაზაღირების ლარჯ და ნოთელ ხაზს (უანა-
 ზუსო სამეზობლო მიჯნის ხაზი) გორის.

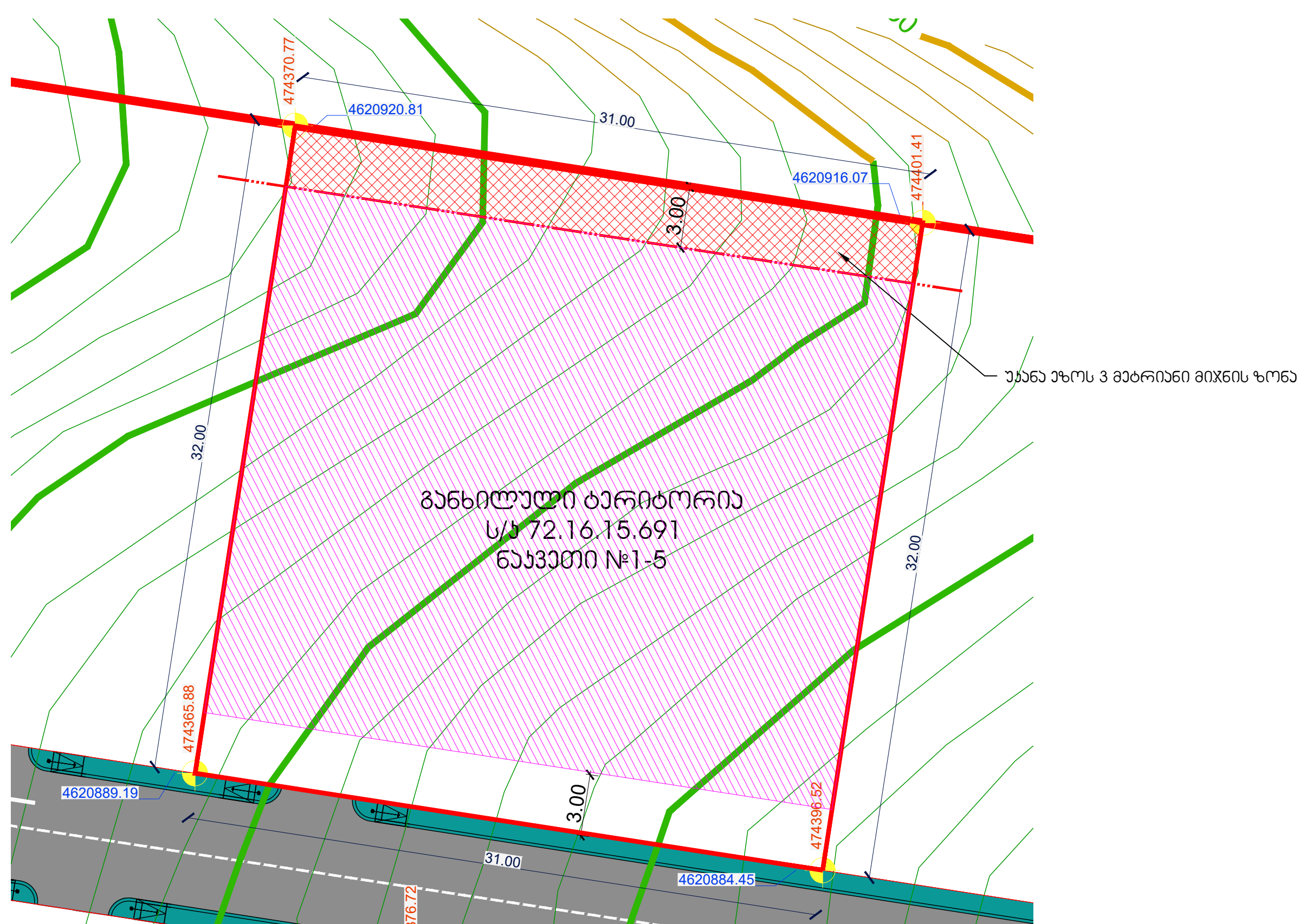
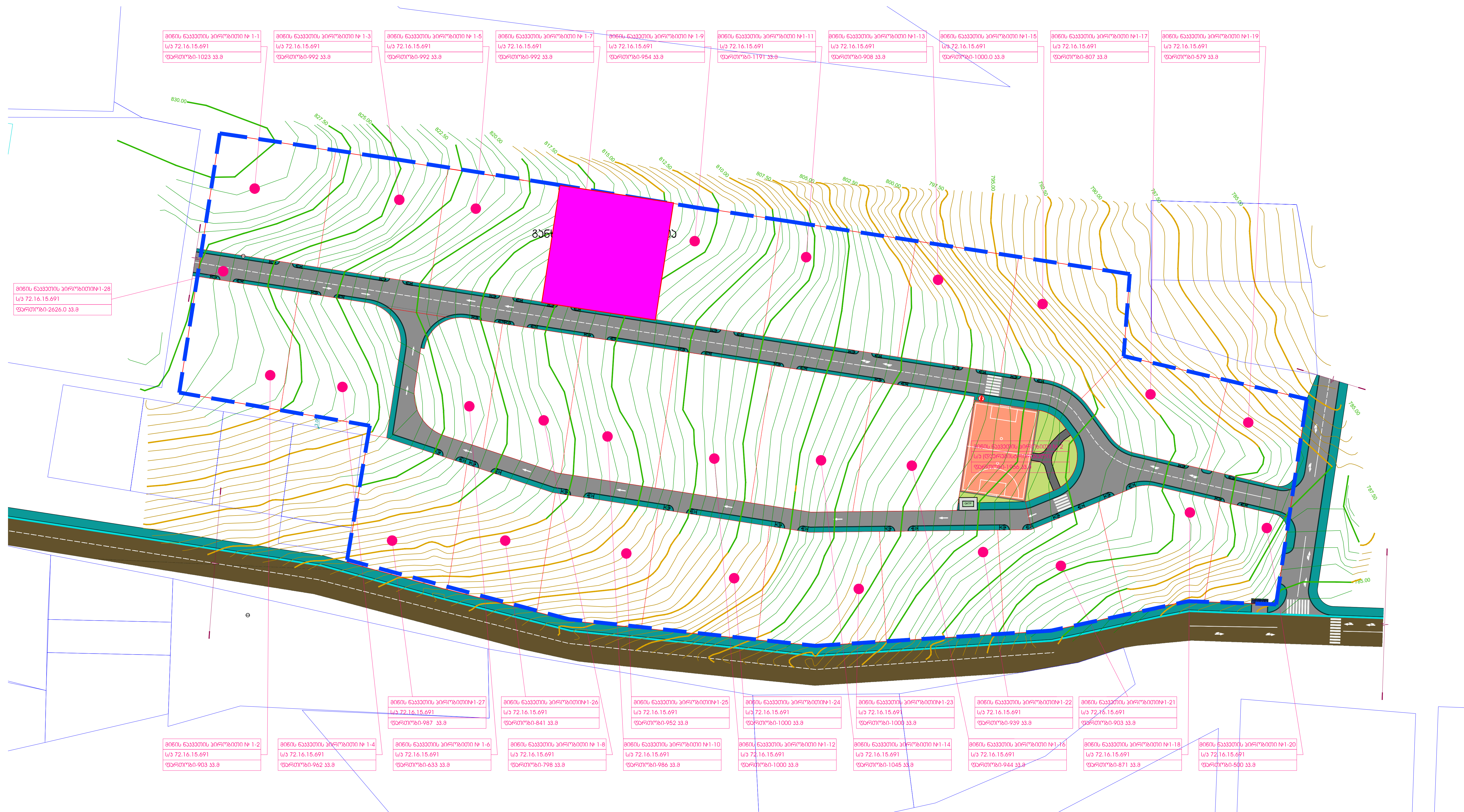
მიზნის ნახვების მასშტაბის გახადულობიდან გამომდინარე და მიზნის ნახვების დეტალური რეგლამენტის ცხრილში მოცემული პარამეტრის ფარგლებში სამუშაოზე ბარიერიანთა წახიბიერ ადგილზე შესაძლებელია განმეორდეს დეტალური რეგლამენტის დამუშავების ყველა სახის შერჩეა ნახევრება.

[illegible]

მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი	
1	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
2	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
3	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
4	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
5	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
6	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
7	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
8	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
9	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
10	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
11	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი
12	მისი ნაწილები უბანში რეალურად მისი

[illegible]

მიწის ნახვითების დეტალური რეგლამენტების დოკუმენტი

[illegible]

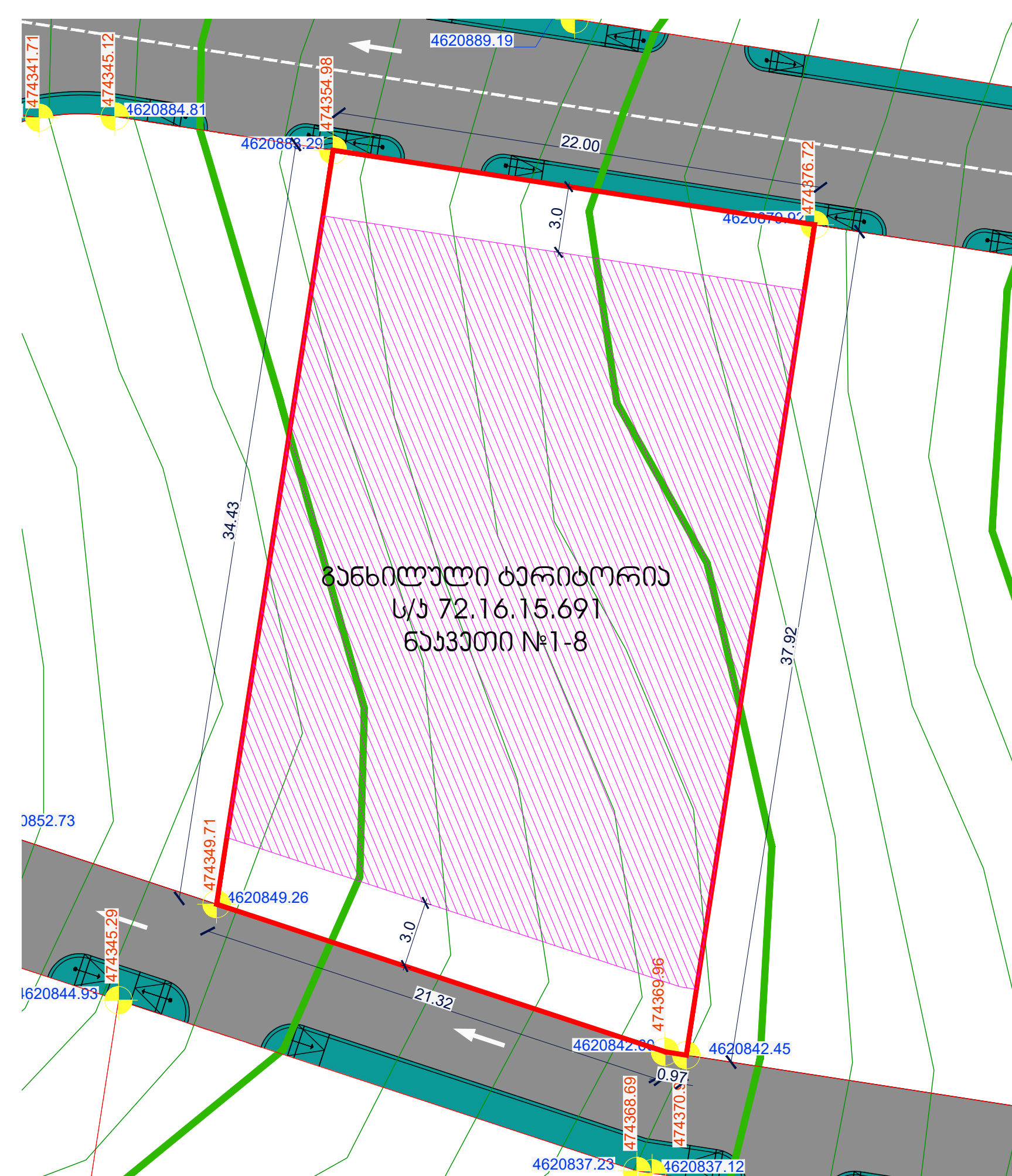
აღნიშნული გზისით მოწოდებული ბარიბორია არის საშვანალოდ ჰარგისი ბარიბორია, რიგაღმე მოქმადლია სარეოქარ მიმის ნაჰაღმის საზღვარგარე (მითაღ ზაზაგარე), ბარგანინაგის რაზაღირაგის ღარაღ ღა მითაღ ზაზა (ღანა-ზაზა) საშვანალოდ, მინაღინა ზაზაღი მოქმის.

მიზნის ნაწიების შესაბამისი შეხედულებიდან გამომდინარე და მიზნის ნაწიების უბედურად რეაგირების ცხრილში მოცემული პარამეტრების ფარგლებში საბოლოოდ ბარიტობისთვის დაშლისიერად აღიზღუდა შესაძლებელი განთავსების უბედურად რეაგირებისთვის დაშლისიერად ყველა სახის შემოხაზვაზე.

[illegible]

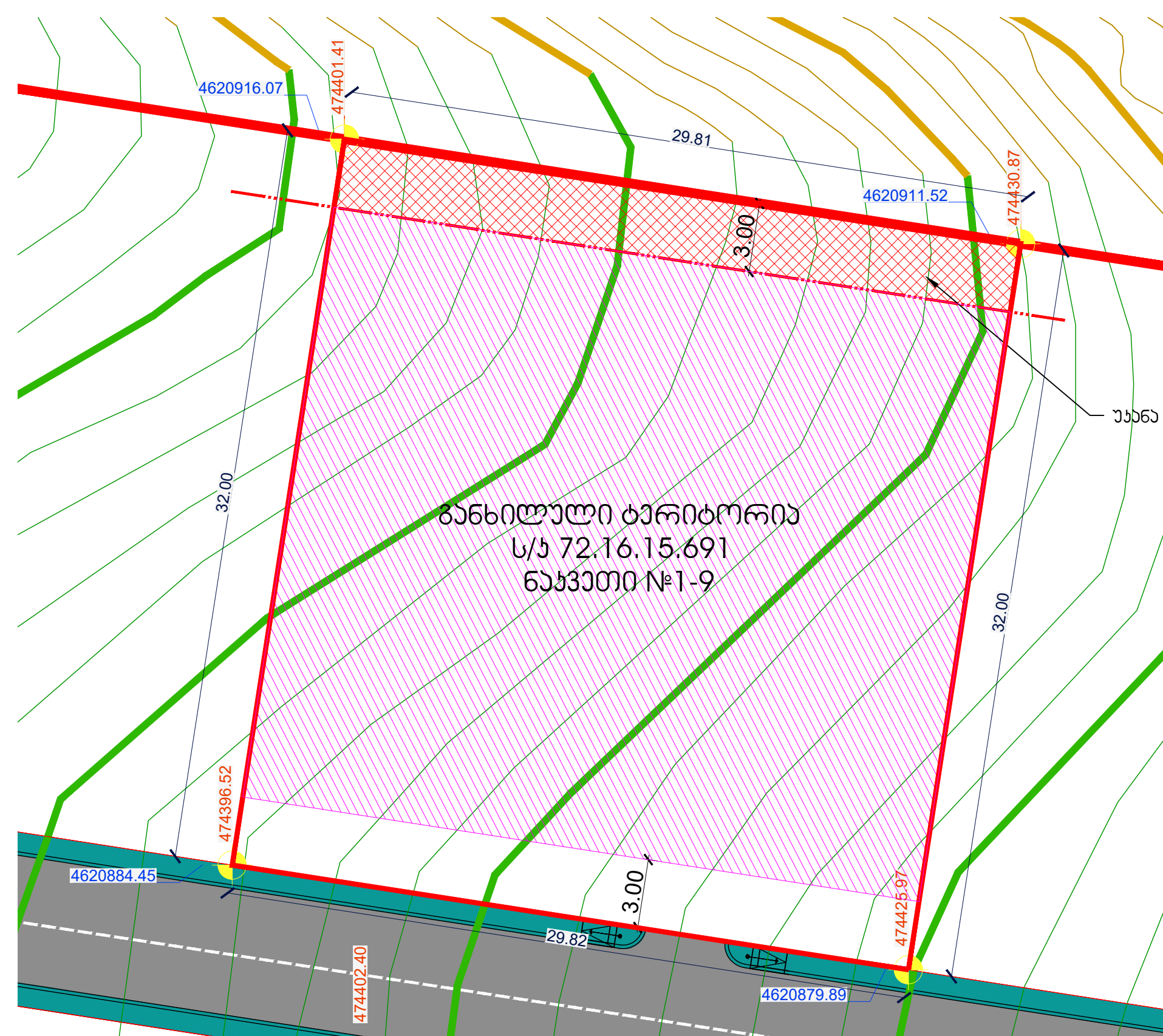
მინიმალური საფასური		მინიმალური საფასური
1	მინიმალური	მინიმალური საფასური
2	მინიმალური	მინიმალური საფასური
3	მინიმალური	მინიმალური საფასური
4	მინიმალური	მინიმალური საფასური
5	მინიმალური	მინიმალური საფასური
6	მინიმალური	მინიმალური საფასური
7	მინიმალური	მინიმალური საფასური
8	მინიმალური	მინიმალური საფასური
9	მინიმალური	მინიმალური საფასური
10	მინიმალური	მინიმალური საფასური
11	მინიმალური	მინიმალური საფასური
12	მინიმალური	მინიმალური საფასური

[illegible]



აღნიშნული შტრახით მონიშნული ბარიტორია არის საშვავალლო მარგისი ბარიტორია, რომელიც მოქმედება საკრეშო მინის ნაჰვითი საჰვარეშო (ნიტოთ საჰვარეშო), ბაჰვინეაბის რაჰვორიბის ლარჰ და ნიტოთ საჰს (უაჰვარეშო საჰვარეშო) მარგისი საჰს ზორის.

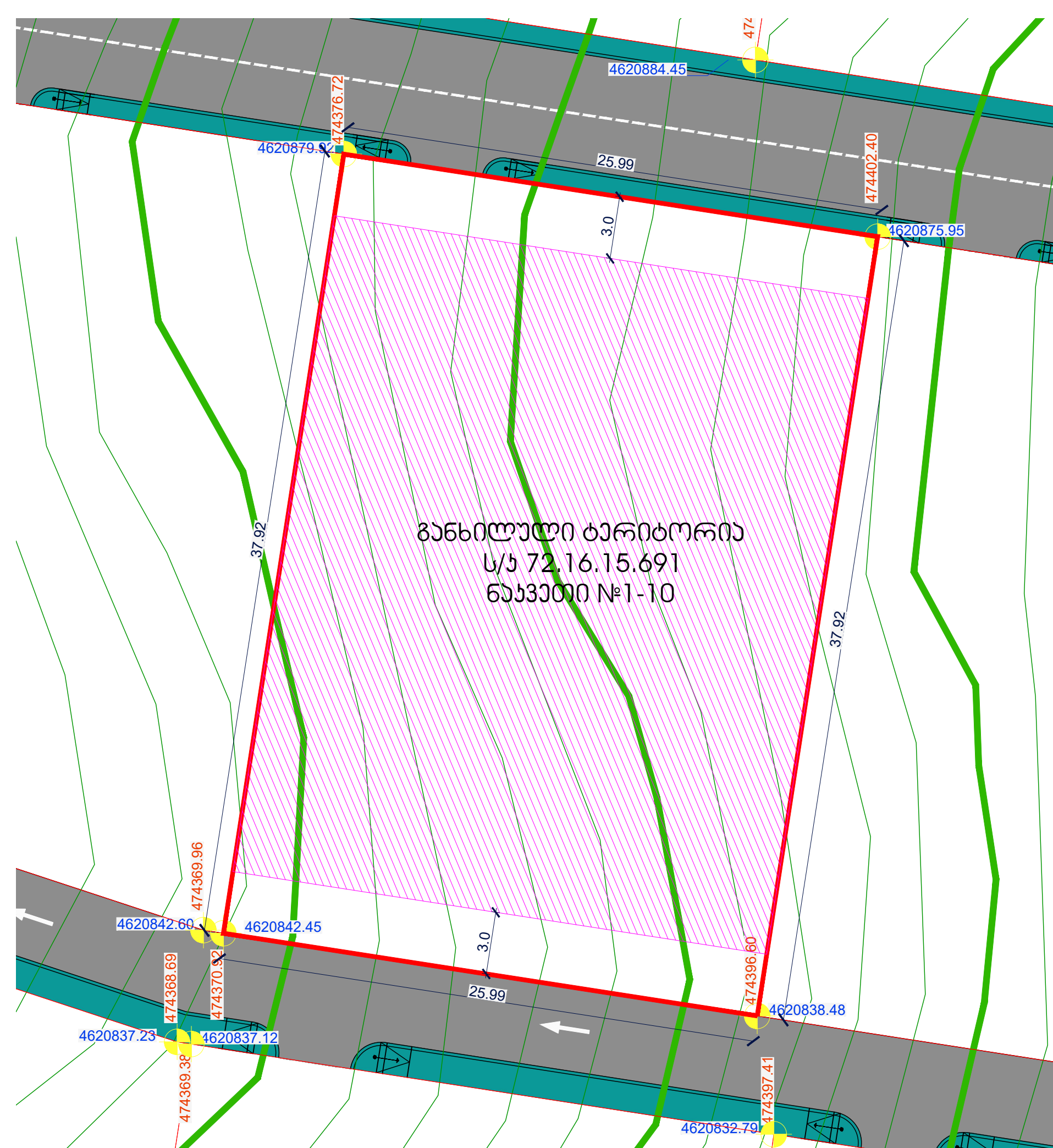
[illegible][illegible][illegible]



აღნიშნული ზომებით მოწოდებული ბარიერონა არის საშვანებლოდ ვარგისი ბარიერონა, რომელიც მოქმედებს საერთაშორისო მიწის ნაკვეთის საზღვრებში (მითითებული საზღვარი), განაწილებას რაგულირების ლარა და მითითებული საზღვრის საშვანებლო მიწის სახით მოქმედებს.

საპაშაღლო ღარიშქორიშა ღა შჷსა ჟირის ღირფიშე 3 მებარეი პრა საპაშაღლო ღარი როჸოშოი ღირფიშა საპაშაღოშარის სირქიშა ღა შირეოშა ჟირის ბარეაჸაღლო (3 მებარეი) სირქიშა შჷჸინსათიშა, ურეჩეღ ღარიშა შჷსაღაღოშო ბიჸიშაღაღა, ბარიშქორის ბარეჸოღაღლო ღოზა, ჟიჸარეი, ბარიშქორიშა შჷსაღაღოშო საპაშოღოშო ჸა ღა ხაზოღირეი გერეაზოზა (ქუჩაქორეოზაქორიშა) ააღლო, ჸაღლოშარეიშის მიღსაბარი, ანაღლოშარის მიღსაბარი, ბარეოშარეიშის მიღსაბარი, ინბარეიშის ქაღლო ააღლო.

[illegible][illegible]

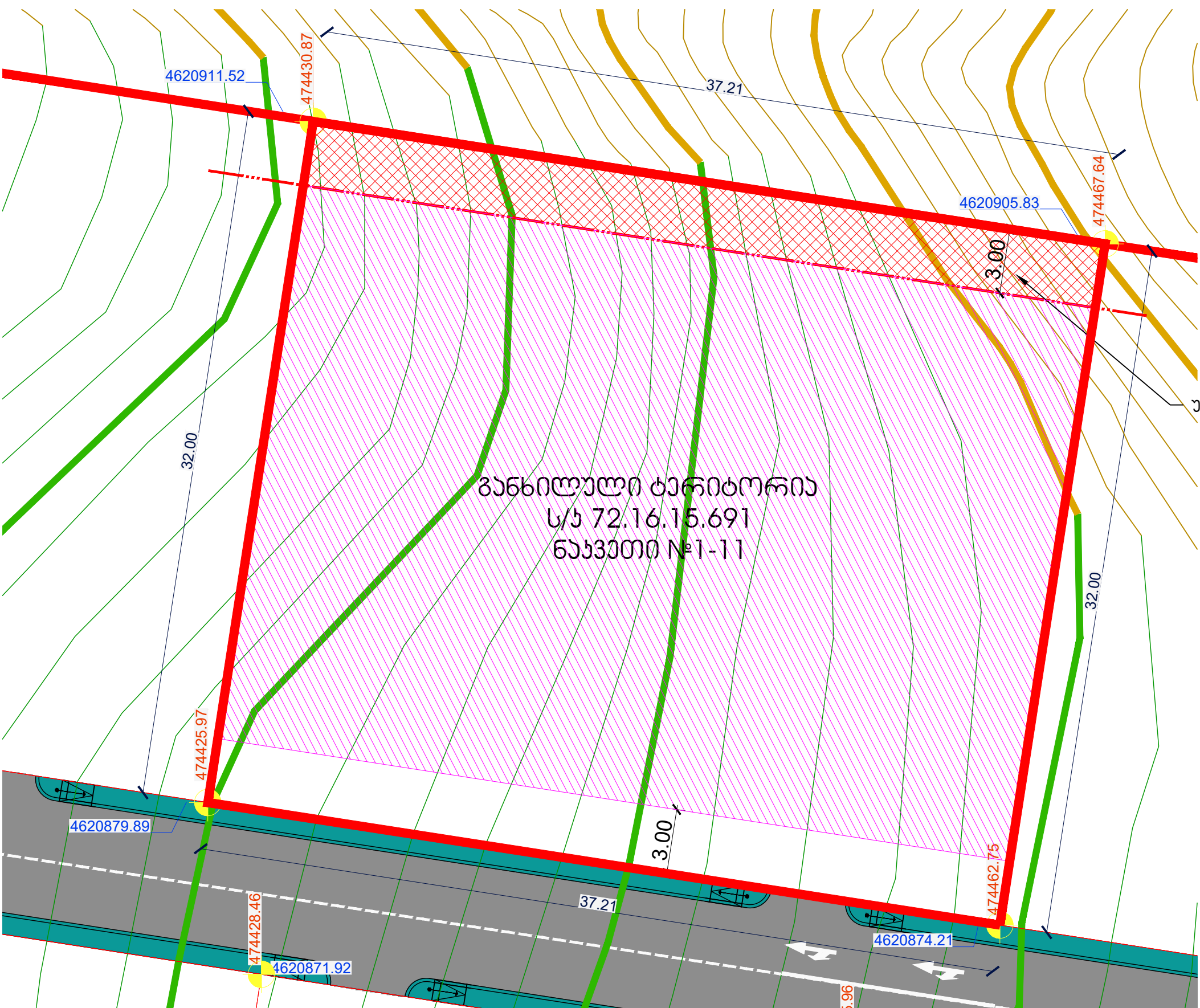
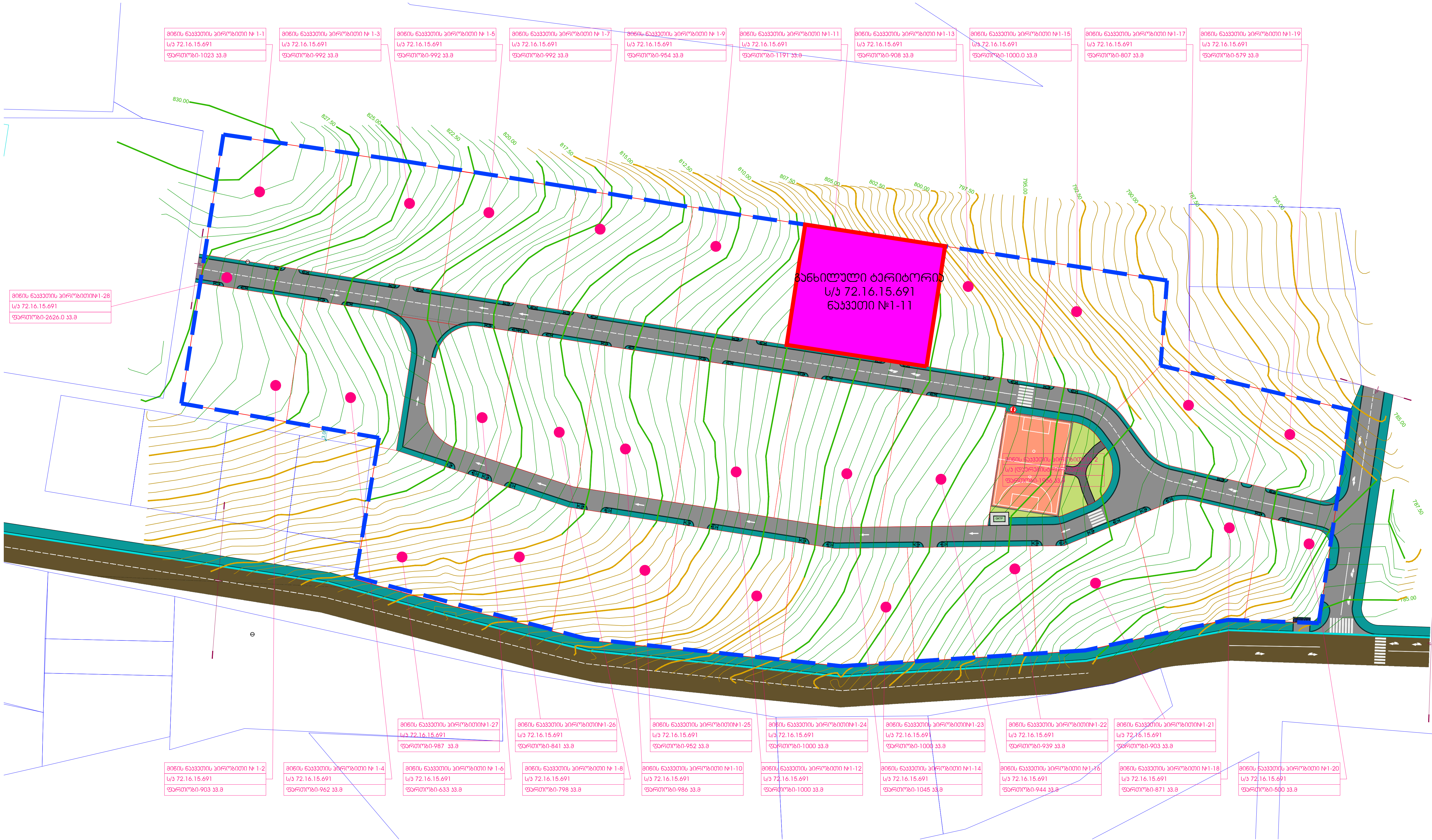
[illegible]

აღნიშნული შტრახით მოწიგნული გარიგორა არის საშვანვლოდ ვარგისი ბარიბორა, როვლის მოქვალთა სააროვარ მიწის ნაჰვთის საზვრვარ (წითლ ბზხოვო), ბიჰანიბაბის რაჰბორბის ღარა ღა წითლ ბზს (უანა-ზოს საშვოვო) მიწის ბზო მოწიგნო.

[illegible]

მინის ნავთობის დაბალარი რეზლუპენის მსოლი	
1	ნავთობის
2	დაბალარი
3	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი
4	მინის ნავთობის რეზლუპენის
1	მინის რეზლუპენის მსოლი
2	მინის რეზლუპენის მსოლი
3	მინის რეზლუპენის მსოლი
4	მინის რეზლუპენის მსოლი
5	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი
6	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი
7	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი
8	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი
9	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი
10	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი
11	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი
12	მინის ნავთობის რეზლუპენის მსოლი

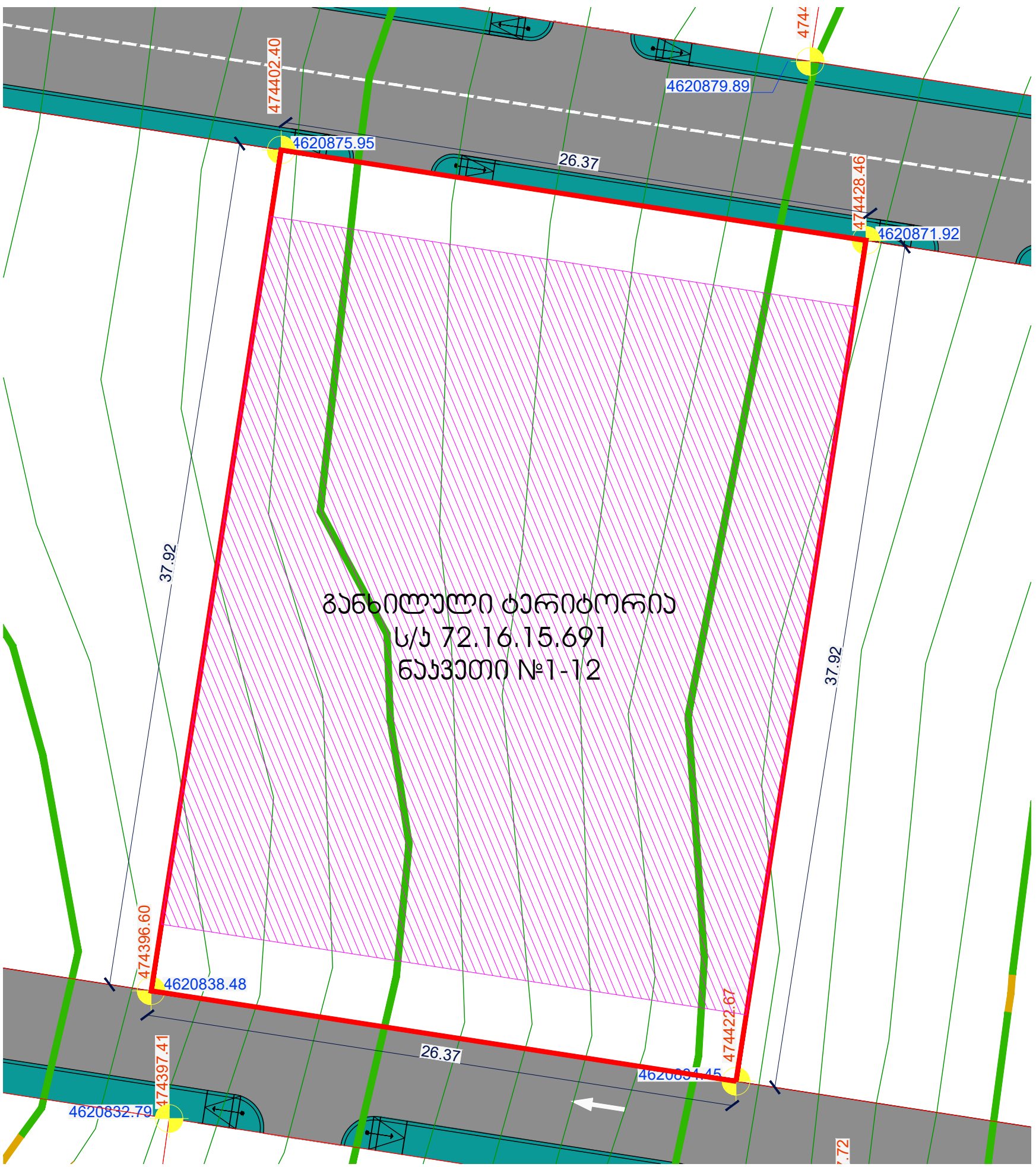
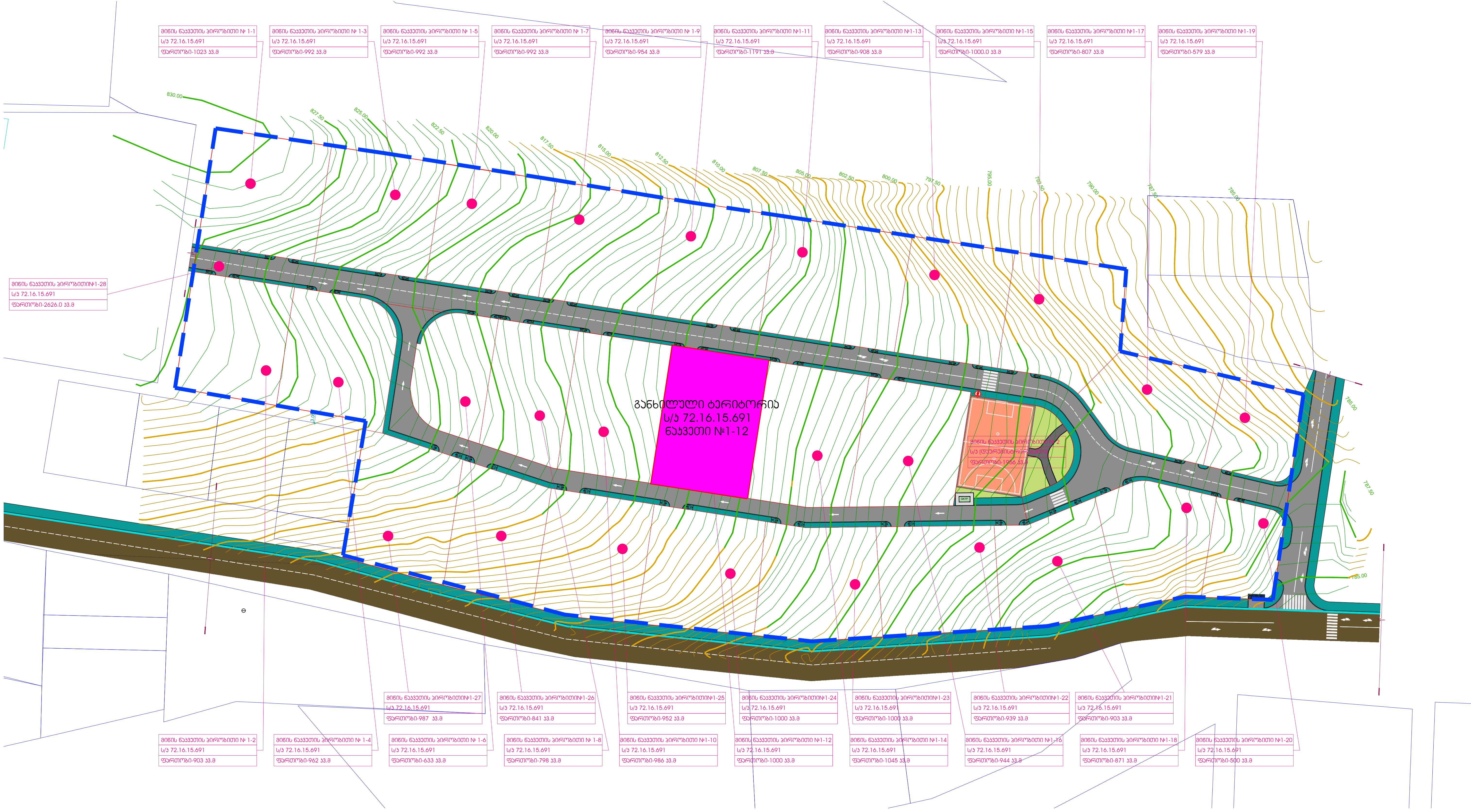
მიწის ნაკვეთის დატალური რეგლამენტების დოკუმენტი

[illegible]

აღნიშნული გზისით მოინიშნული ეარიტორია არის საშენებლოდ ჰარგისი
ეარიტორია, რომელზეც მოქმედებს საერთაშორისო მიწის ნაკვეთის სახელმწიფო
(ქოთელ საზაფხუო), ბაღანინაბის რაზმლირპის ღურა და ნითუდ ხაზს (უანა-
ზოის საშენებლო მიწის ხაზი) გორის.

[illegible][illegible][illegible][illegible]

მიწის ნახვითების დეტალური რეგლამენტების დოკუმენტი

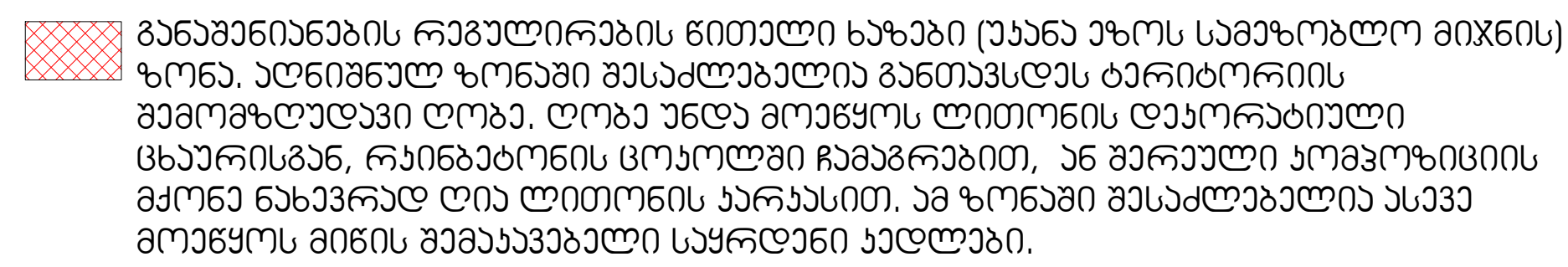


განაშენების რაუჭიკრების მითითი სხვები (ჟანა ჟოსი სამოსოლოო მიხისი) ზონა, პრინაფაღ ზონაში შესაქალაქალი ბარეჟაჟის ბარიკოროის მემოქალაქალი ღონა, ღონა ჟელა მიხისი ლითონის ღონაქალაქალი (სხარიკონა, რანდარისი (სოქალაქი) ჩაგარკიკი, ჟე რანაქალი ჟოგოქოქისი მქონა ნაქალაქალი ლი ლითონის ჟარკიკი, ჟე ზონაში შესაქალაქალი ჟეჟე მიხისი მიხისი მათაქალაქალი სარქალაქი ჟელაქალი.

უდინგალი გარსით მოწიფალი ბარიერი არის სამუშაოდ პარკის ბარიერი, რომელიც მოქმედებს სარეკონი მისი ნაპირის საფარავი (ქოთი ხაზი), განაწილების რეგულირების ღირს და მითუდ ხაზს (ქადა- ჯოს სამუშაო მიჯნის ხაზი) გორის.

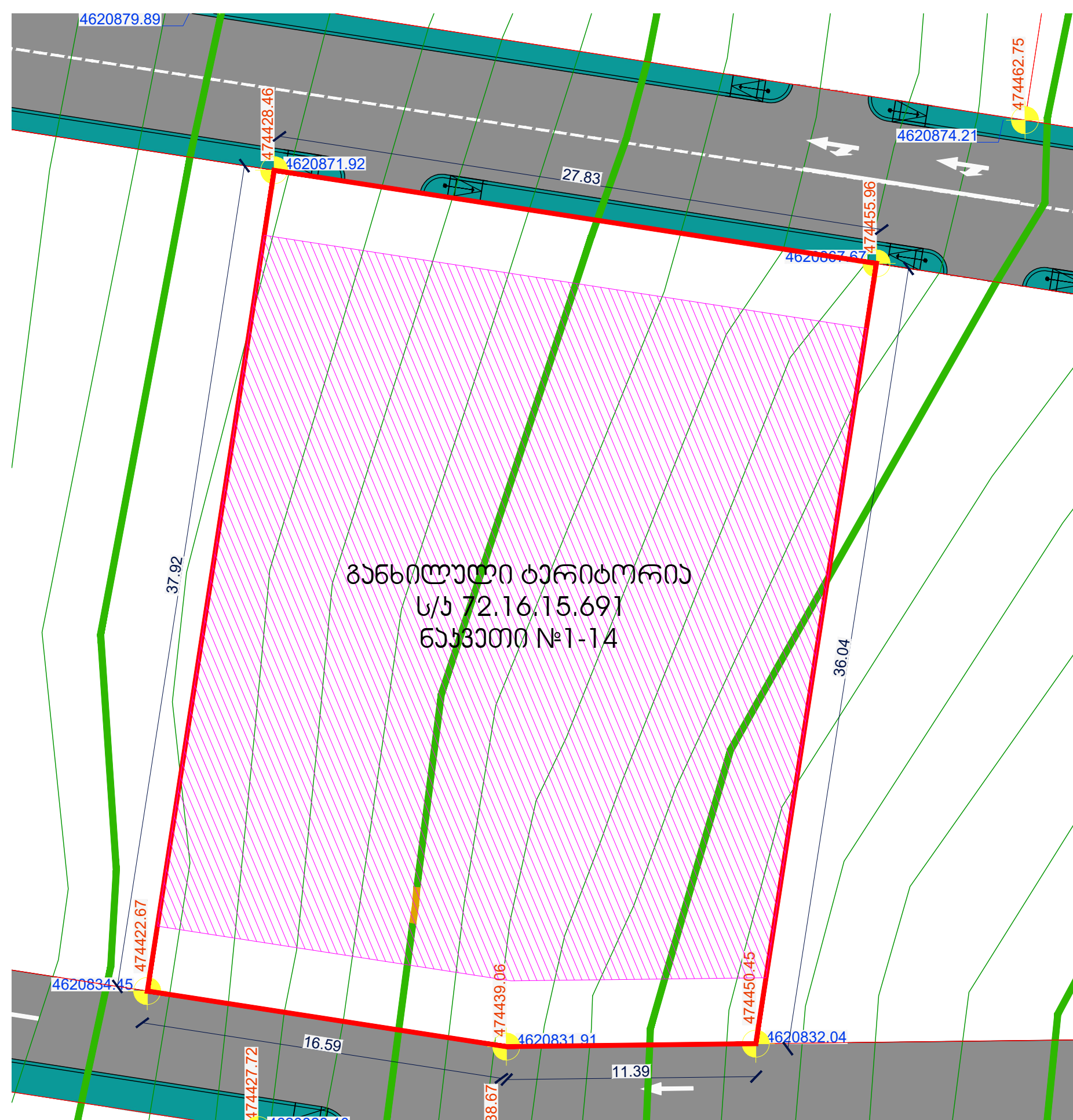
მიწის ნაკვეთის მესაქათმის შპს-მ დაუზღუდავიდან გამოგდინარა და მიწის ნაკვეთის დაბალარი რაგლამანის ცხრილით მოყვანილი პარამეტრების ფარგლებში საპროექტო ტერიტორიასზე ნებისმიერ ადგილზე შესაძლებელი გახდება დასაბალარი რაგლამანით დაჰყავილი ყველა სახის მცენარე ნაზოგა.

[illegible][illegible][illegible]

[illegible]

ბიზის ნაჯათის მესაუთრის მხედულაბიდან ბამოდიწაუ ღა ბიზის ნაჯათის ღებულაბი რაღებების მფიწიწი მისეწიწი ჯარაბერბის ჟარგებებ სამხედლო ბერბიწიწა ნებისწიწი ადგილზე მესაუთრის ბანეთსდეს, ღებულაბი რაღებებწიწი ღაჯაბული ჟაღა სისი, მონზე ნაჯაღი.

[illegible][illegible]

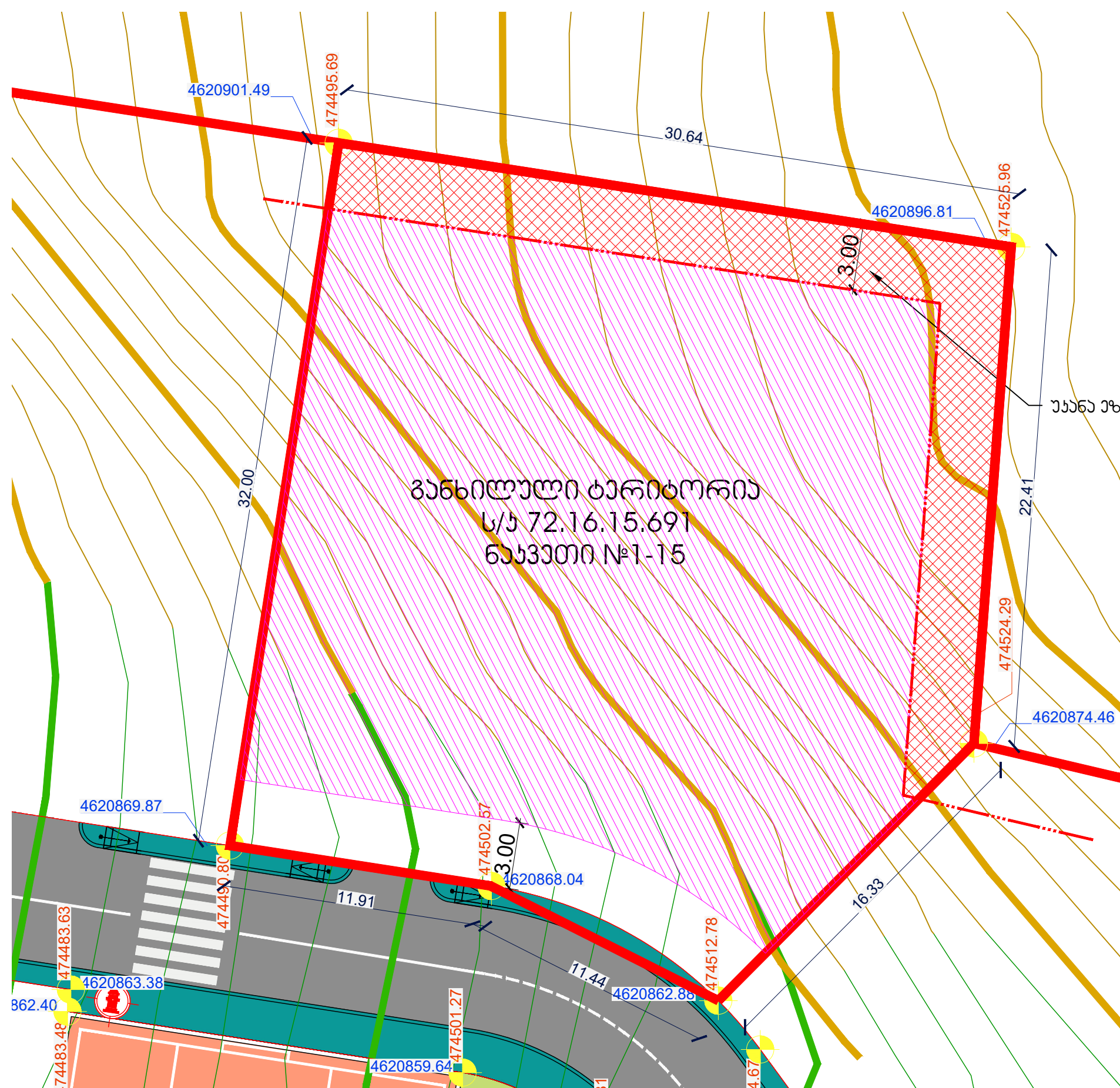
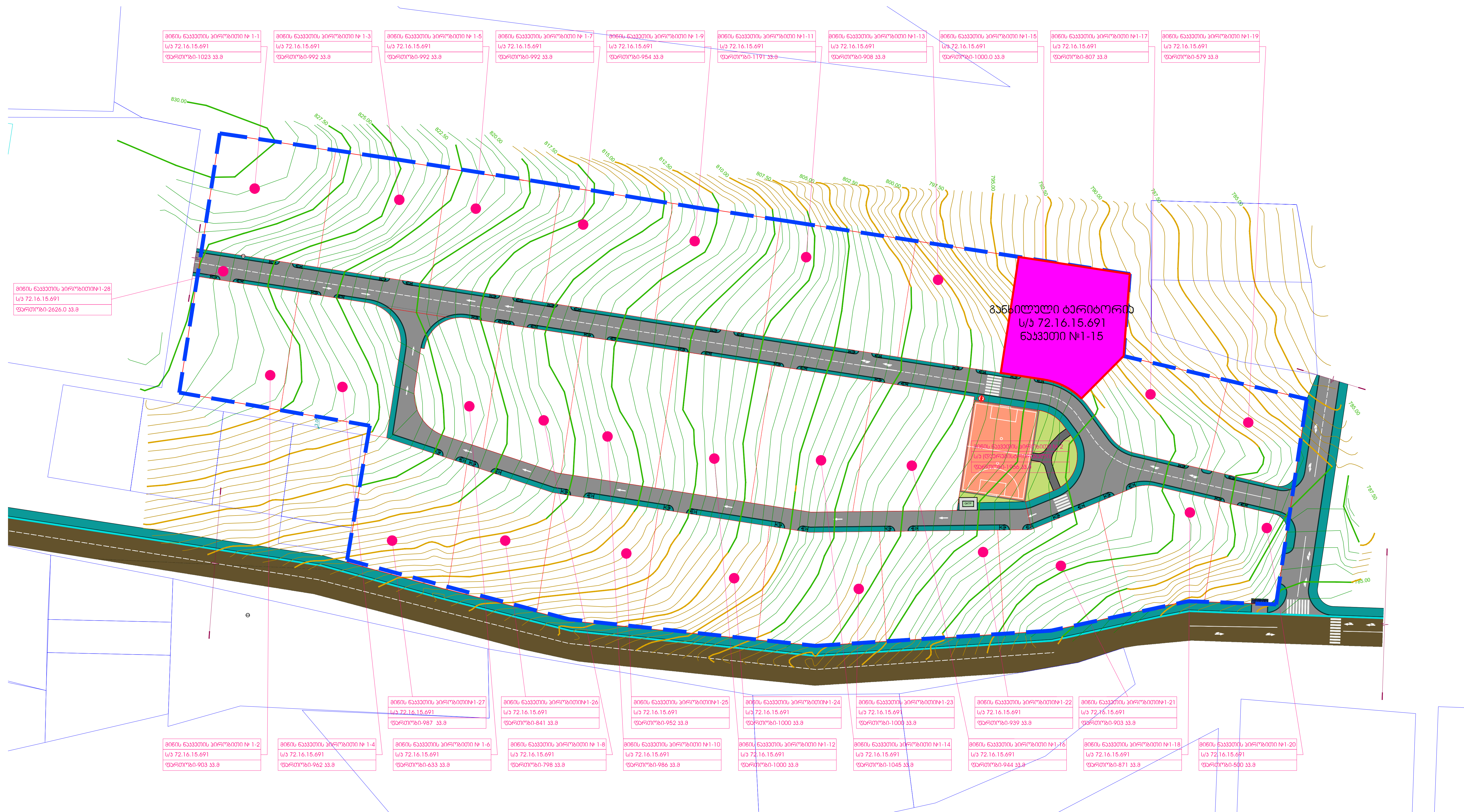


აღნიშნული შტრახით მონიშნული ბარიბორია არის სამგანგლოდ ჰარგისი ბარიბორია, რომლის მოქმედება საგროგოო მინის ნაჰვით საზღვრავს (ნიტად ზაზაგო), მაგნიფიკაცია რაჰაბორის ღარაჰ დ ნითად ხაზს (უანა-ჰოს სამგანგო), ბარიბორია ზაზოს ღარის.

სასაზღვლო ბარიერების აღმოჩენა და მათი აღმოფხვრა 3 ადგილიდან არა
სასაზღვლო ხიზნა რეაქციის ოდნეობაზე ოდნეობის ოდნეობის სიგრძეზეა
აქცენტის ბარიერი გააუმჯობესა (3 ადგილიდან) სიგრძის შეფასებაში, უფრო
ხიზნა შეასაზღვრეს ბიზნესის, ბარიერების, აქცენტის უფრო
ხიზნა, ბარიერების შეასაზღვრეს სიგრძის უფრო ხიზნა
სასაზღვლო (უფრო ხიზნა) ბიზნესის, აქცენტის, უფრო ხიზნა
აქცენტის ბიზნესის, აქცენტის, უფრო ხიზნა

[illegible]

8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-1	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-3	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-5	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-7	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-9	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-11	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-13	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-15	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-17	8080L ԲԱՆՃԱՆՈՒ ՀԱՅՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ № 1-19
ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691	ԱՆ 72.16.15.691
ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 1023.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 992.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 992.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 992.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 954.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 1191.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 908.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 1000.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 807.33.8	ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ 679.33.8

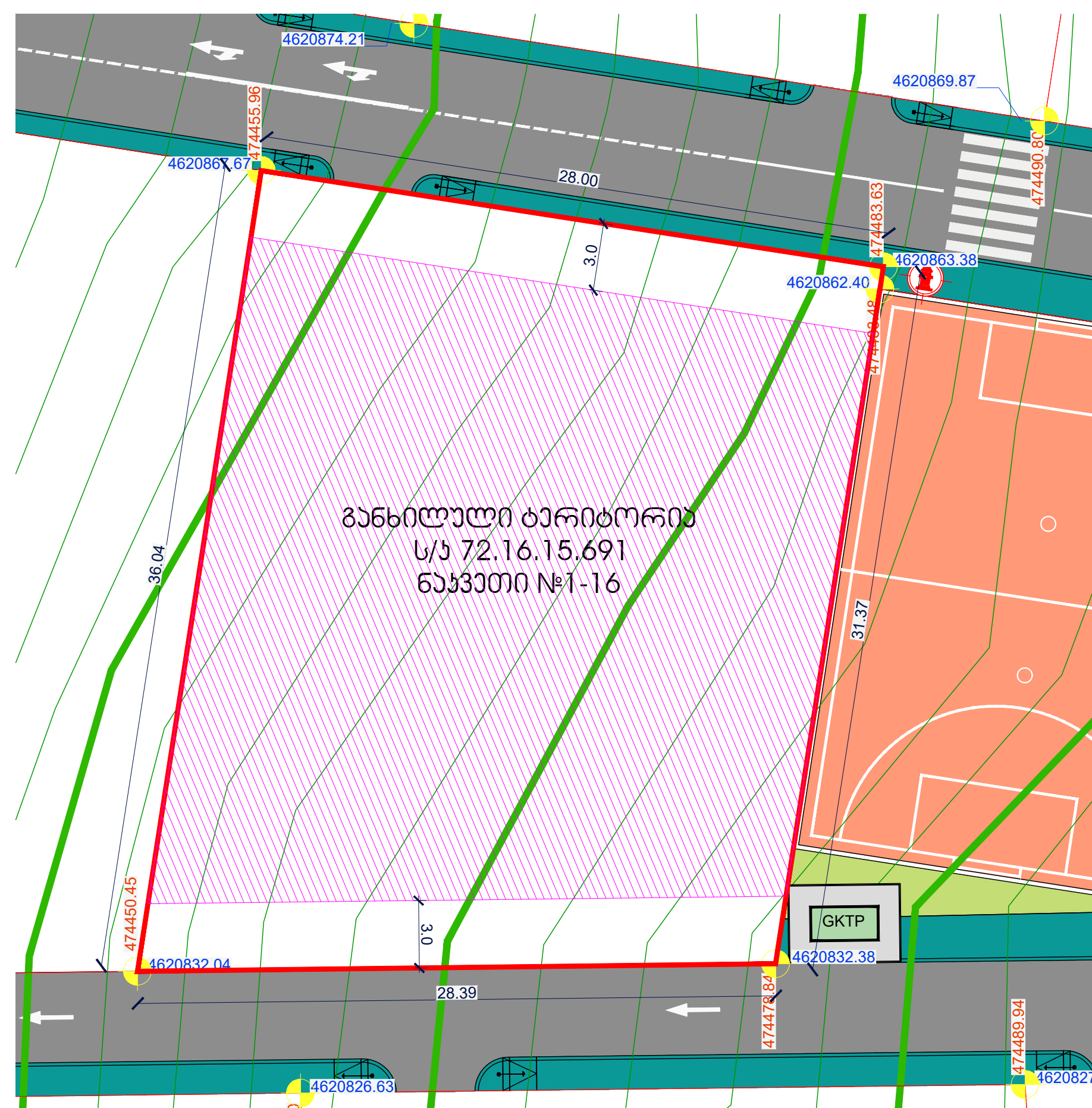


აღნიშნული პირებით მოწოდებული ბარიბორია არის სამხრეთ-აღმოსავლეთ საქართველოში, რომელიც მოქმედებს საერთაშორისო მიზნის დახმარების სახეობის (ნიმუშა ახსოვს), განაწილების რაოდენობის ღირებულება და დროულ ხაზს (უაწესო) სამხრეთ-აღმოსავლეთ საქართველოში.

[illegible]

მშენებლის სახელსახეობა		მშენებლის სახელსახეობა
1	მშენებელი	მშენებელი, მ. შ. 01008016798
2	საპროექტო კომპანია	72.16.15.691
3	მშენებლის გრაფიკული დოკუმენტის დამამუშავებელი	1-15
4	მშენებლის ფირმა	1000
5	მშენებლის ფინანსური ინსტიტუტი	საპროექტო-საპროექტო
6	მშენებლის ფინანსური ინსტიტუტი	საპროექტო-საპროექტო
7	მშენებლის ფინანსური ინსტიტუტი	საპროექტო-საპროექტო
8	მშენებლის ფინანსური ინსტიტუტი	საპროექტო-საპროექტო
9	მშენებლის ფინანსური ინსტიტუტი	საპროექტო-საპროექტო
10	მშენებლის ფინანსური ინსტიტუტი	საპროექტო-საპროექტო
11	მშენებლის ფინანსური ინსტიტუტი	საპროექტო-საპროექტო
12	მშენებლის ფინანსური ინსტიტუტი	საპროექტო-საპროექტო

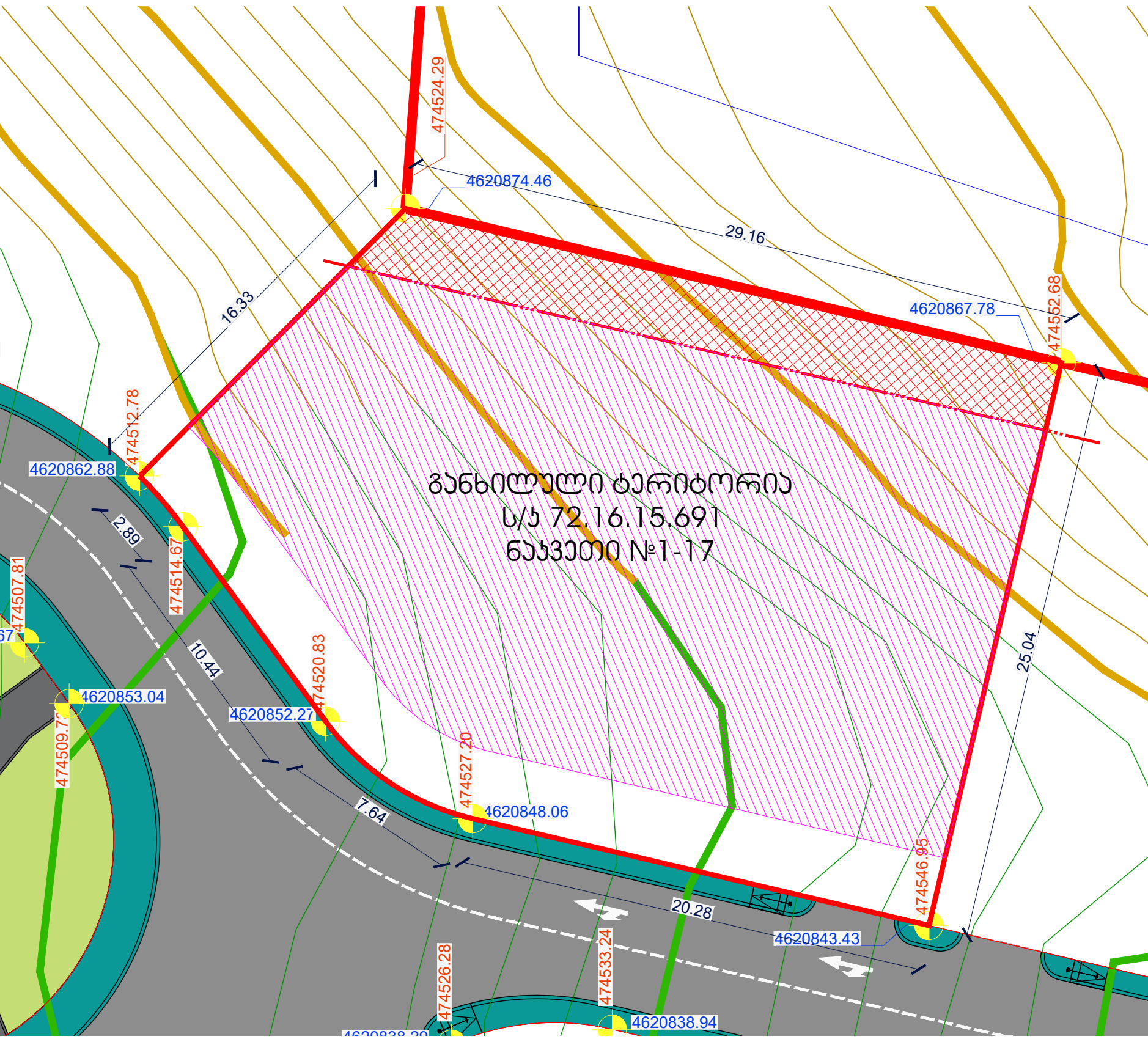
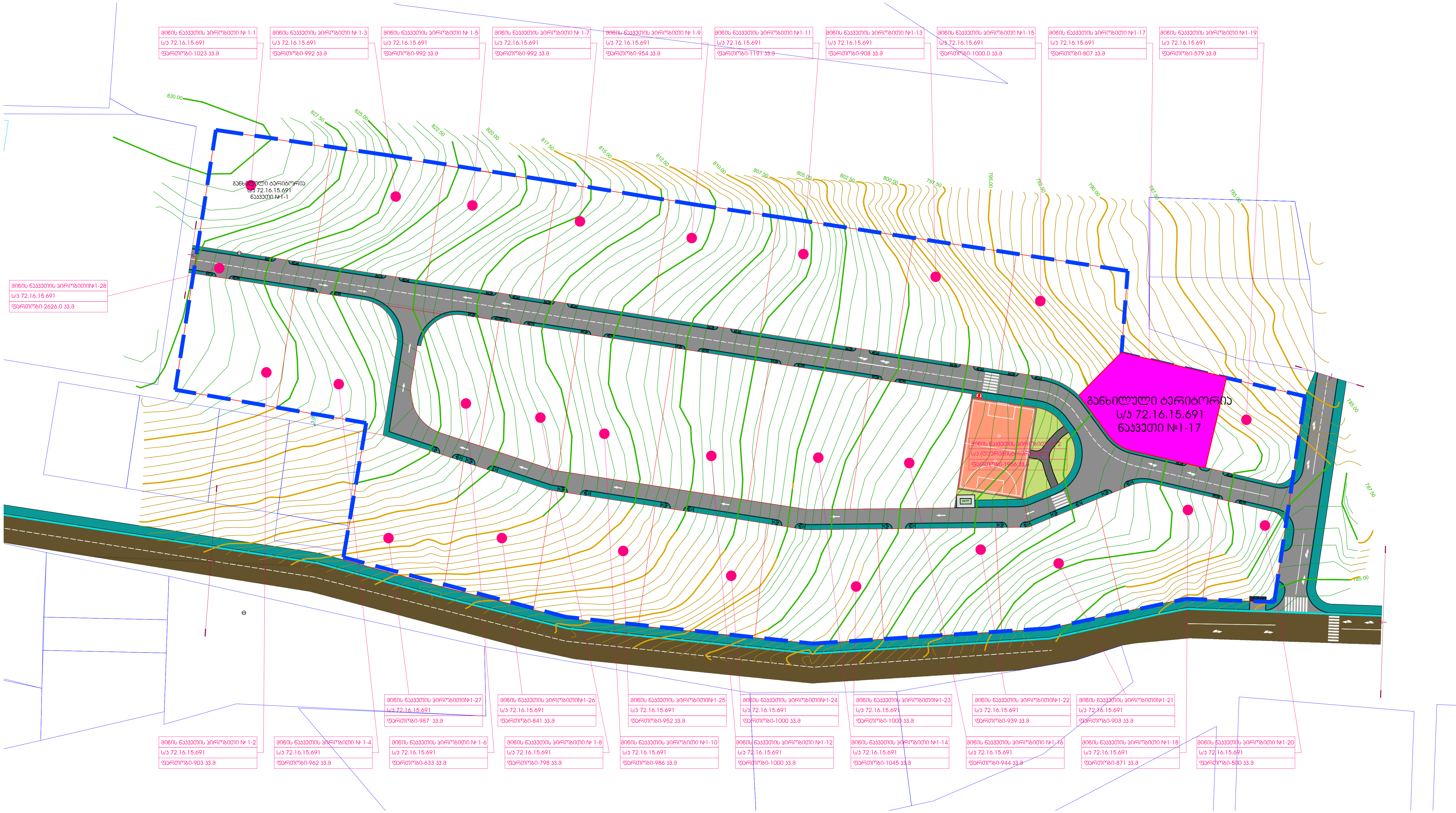
[illegible]

[illegible]

აღნიშნული შტრახით მონიშნული ბარიბორია არის სამგანგლოდ ჰარგისი ბარიბორია, რომლის მოქმედება საგროგოო მინის ნაჰვით საზღვრავს (ნიტად ზაზაგო), მაგნიფიკაცია რაჰაბორის ღარაჰ დ ნითად ხაზს (უანა-ჰოს სამგანგო), ბარიბორია ზაზოს ღარის.

[illegible][illegible]

მიწის ნაკვეთების დატალური რეგლამენტების დოკუმენტი



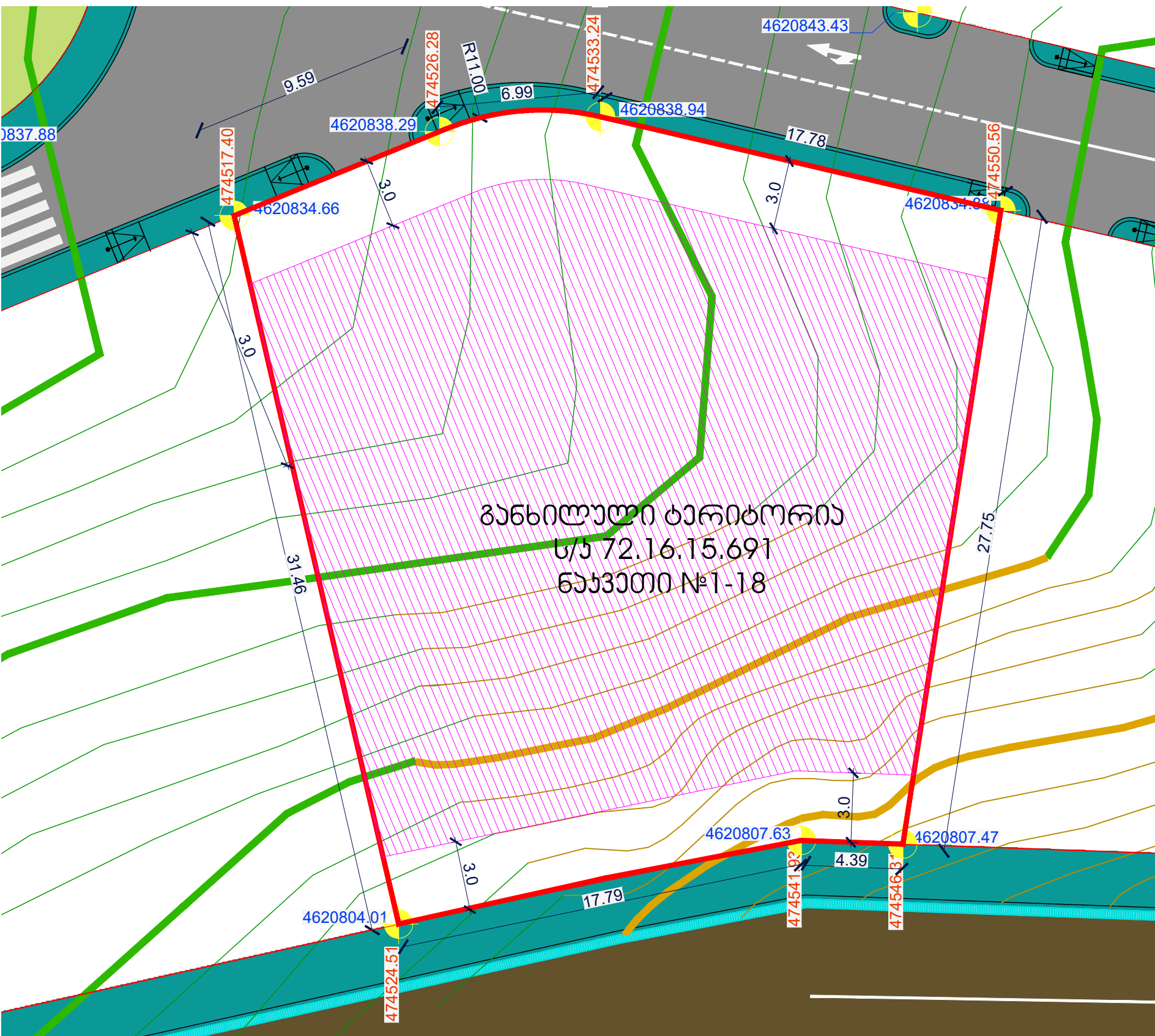
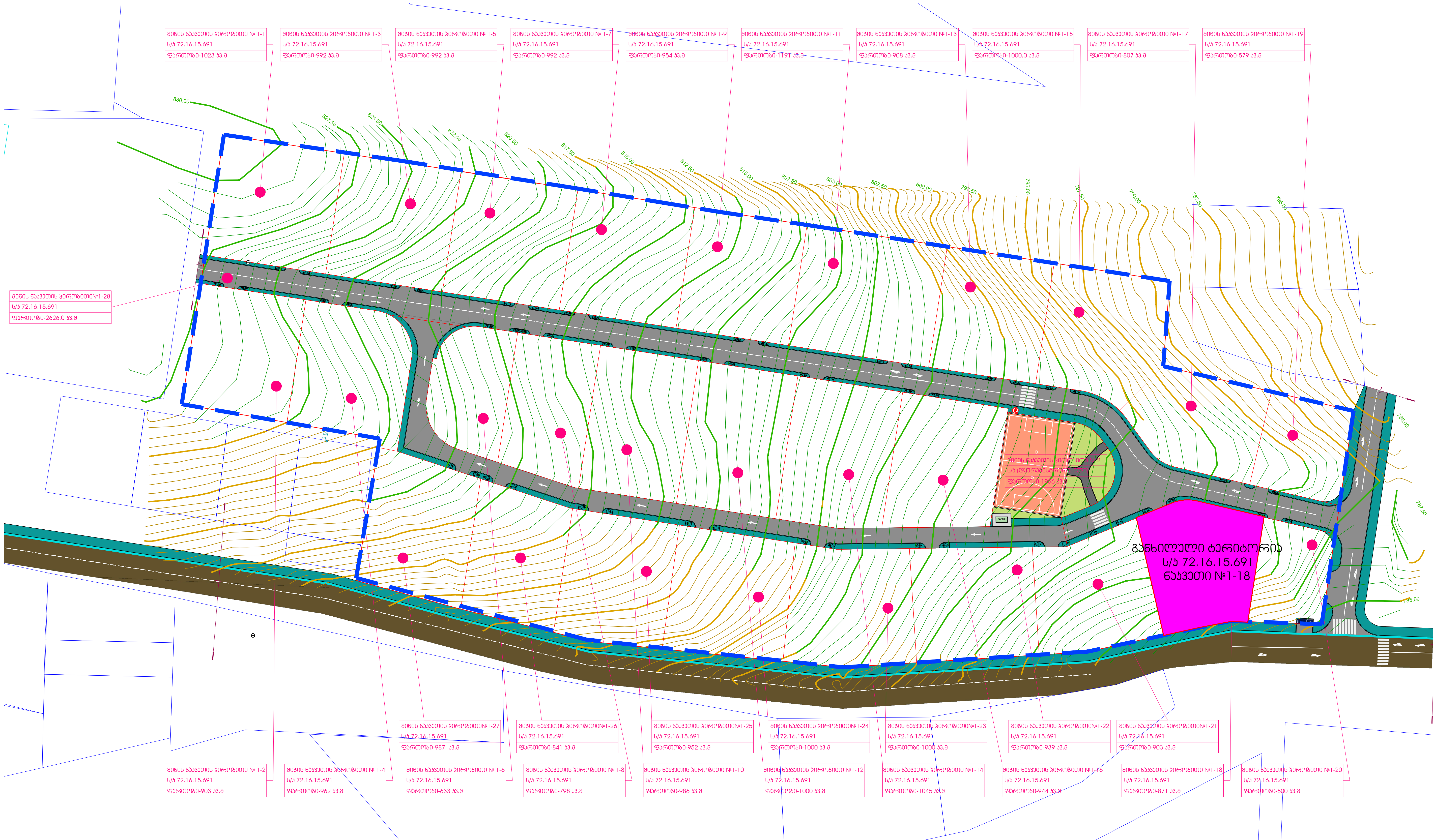
- მანქანების რაოდენობის მთლიანი სახები (ყველა ჯიშის საავტომობილო მიწის) ზონა, აღნიშნულ ზონაში შესაძლებელია ბენზინის ბარიკადების მომსახურება ღონე, ღონე ან/და მომსახურების დროებითი დროებითი (სხვაობის, რაოდენობის) მოქმედება განხორციელდება, ამ დროსვე უზრუნველყოფა მოხდება ნახევარი ღონის ზონაში, ამ ზონაში შესაძლებელია სხვა მომსახურების მთლიანი რაოდენობის უზრუნველყოფა.

- აღნიშნული გზისით მოწიხნული ბარიბორის არის სამგანგლოდ ვარგისი ბარიბორის, რომელთაც მოქმედებას სავარგობო მისის ნაჰმის საფარვარგობო (წითელ ხაზებზე), მანგანარგობის რაგბორგობის ლარგ და მითალ ხაზს (წანგობის საფარვობო) მიგნის ხაზი) გორის.

მიზის ნაპვთის მუაქუთრის მუქულუბილდნ ბამოგინორნ ღნ მიზის ნაპვთის ღნბრბორ რნლუბრბინის მბრბლბი მრმბვბლ ჰრნბბრბინი ღრნლუბი სმბრბლბორ ბრბრბინბ მბნბბბორ ღბრბლბ მბსბლბლბლბ ბრნბბსღუს ღბრბლბორ რნლუბრბბბბბ ღბვბვბლბ ჰვბლ სბსი მბრბბ ნბვბრბ.

[illegible][illegible][illegible]

მიწის ნაჰეთების დაბალური რეგლამენტების დოკუმენტი

[illegible]

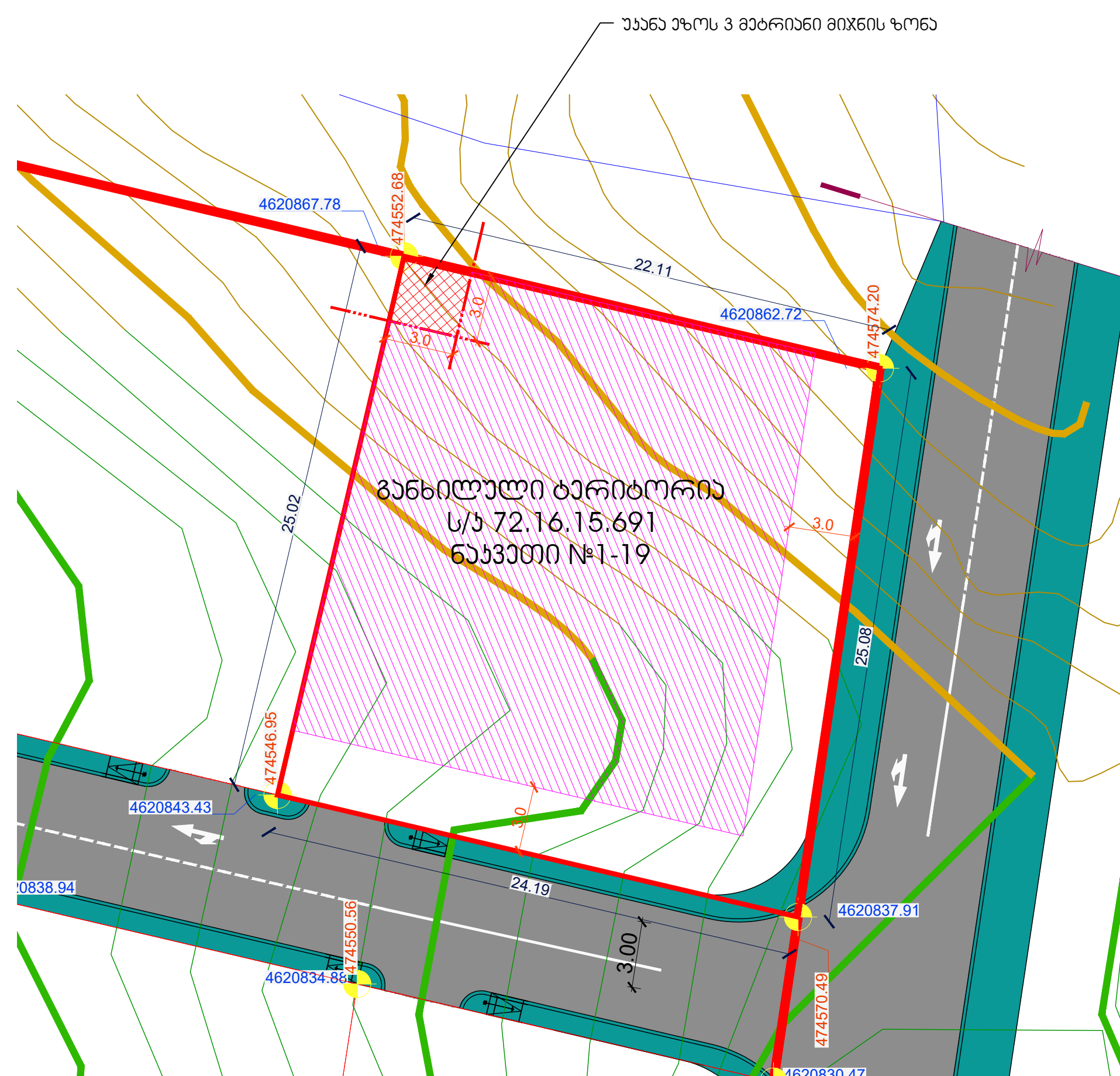
უღიშვალთ შტრასით მოქმედი ბარიერის არსი საფრთხილად პარკის ბარიერი, რომელიც მოქმედებს სატრასო მიმართულების დაკრძალვის საფრთხე (ქონა სახლი, ბანაკისთვის რეკონსტრუქციის ღირს და მთელ სახსრებს) ზუსტად საფრთხედ მიიჩნეოდა შტრასის.

მიჩნის ნაჯავთის შავაქათრის შეხალუაბიდან გამომდინარეა და მიჩნის ნაჯავთის ღვაჭლური რაჭტაშაბნის მხრილში მოქმედი პრაგმატების ფასტაშბი საგვამლო ბარიბორიუა ნაბისიბორ აბილუა შაქალუბალი ბანეაქსდეს ღვაჭლური რაჭტაშაბნით დავაჭლური ჟალოა სპის მასალა ნავაჭორი.

საგზაველო ბარიერიანობაზე და ზღვას მორიგის ღვიწხვებს 3 მეტრით არა
საგზაველო ბარიერიანობის ღვიწხვებს საზოგადოებრივი სივრცისა და
მეგობრული მორიგის ბარკაველი (3 მეტრით) სივრცისა შეჰქონდათ, აღნიშნულ
კონკრეტულ მუხალაველით ზეითისმსხვე ბარიერიანობის შემოჭრუვაში უნდა,
წინააღმდეგ, ბარიერიანობა მუხალაველი საგზაველიაზე და საზოგადოებრივი
მუხალაველი (ღვიწხვარიანობა) მუხალაველი, ჟღერაგზაველი მუხალაველი,
ხალაველიანობის მუხალაველი, ზაზოგადოებრივი მუხალაველი, ინტერნეტის ქაველი.

[illegible][illegible]

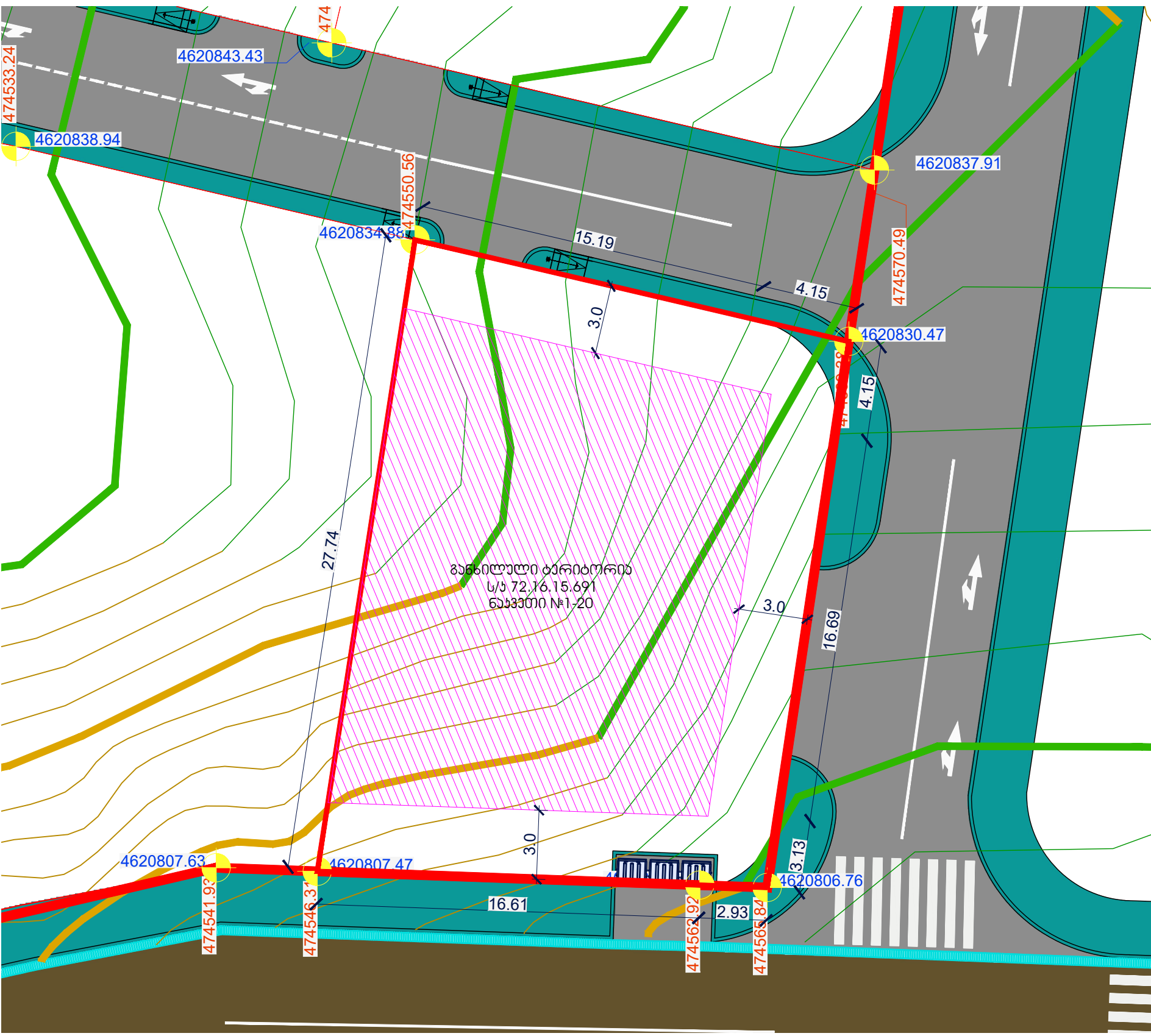
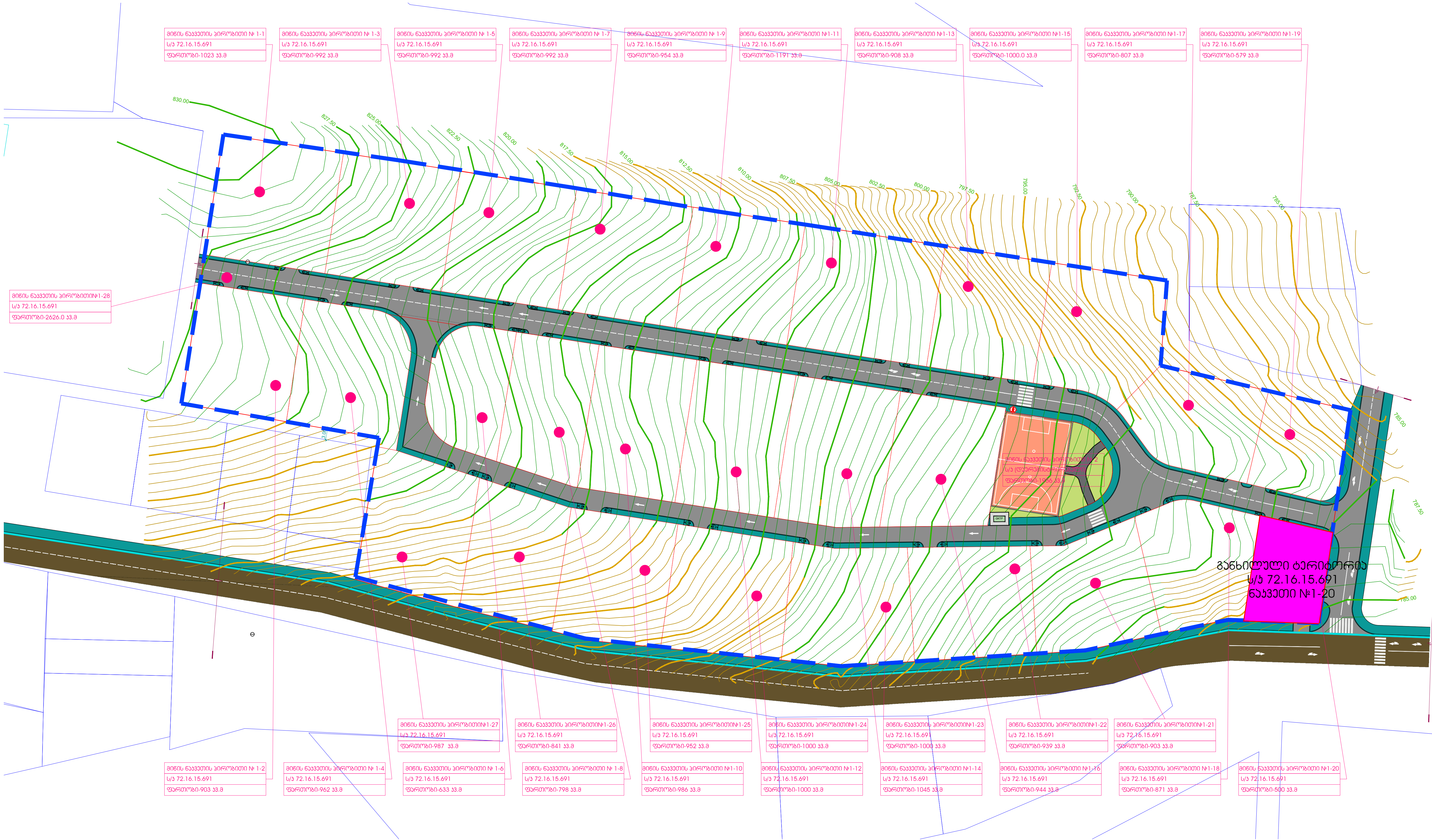
განხილული გარიგების ს/პ 72.16.15.691
ნაგებობა №1-19



აღნიშნული შტრახით მოწიგნული გარიგორა არის საშვანვლოდ ვარგისი ბარიბორა, როვლის მოქვალთა სააროვარ მიწის ნაჰვთის საზვრვარ (წითლ ბზხოვო), ბიჰანინაბის რაჰბორბის ღარა ღა წითლ ბზხ (უანა-ზოს საშვოვო) მიწის საზო ბარო.

[illegible][illegible][illegible]

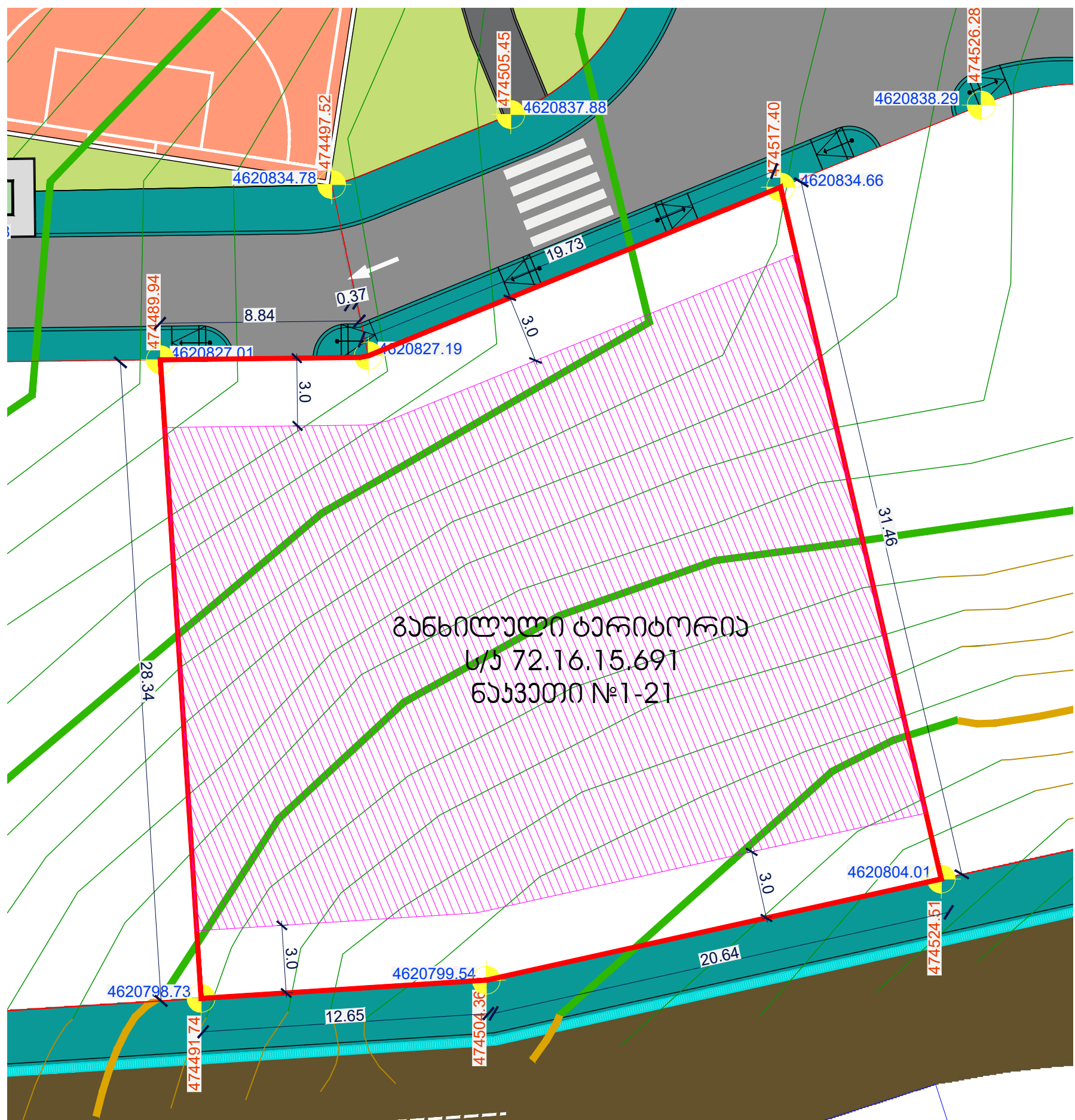
მიწის ნახვითების დატალური რაგლამენტების დოკუმენტი

[illegible]

უღიშვალთ შტრასით მოქნივალთ ბარბორია არის სამხმალთ მარბისი ბარბორია, რომელთ მუშაჲლია სარბორიო მისი ნაჲმთი სარბორიო (მითა სარბორი, მარბორი) რაჲმორბორი ლარა და მითა სარბორი (მარბორი) სარბორიო მარბორი.

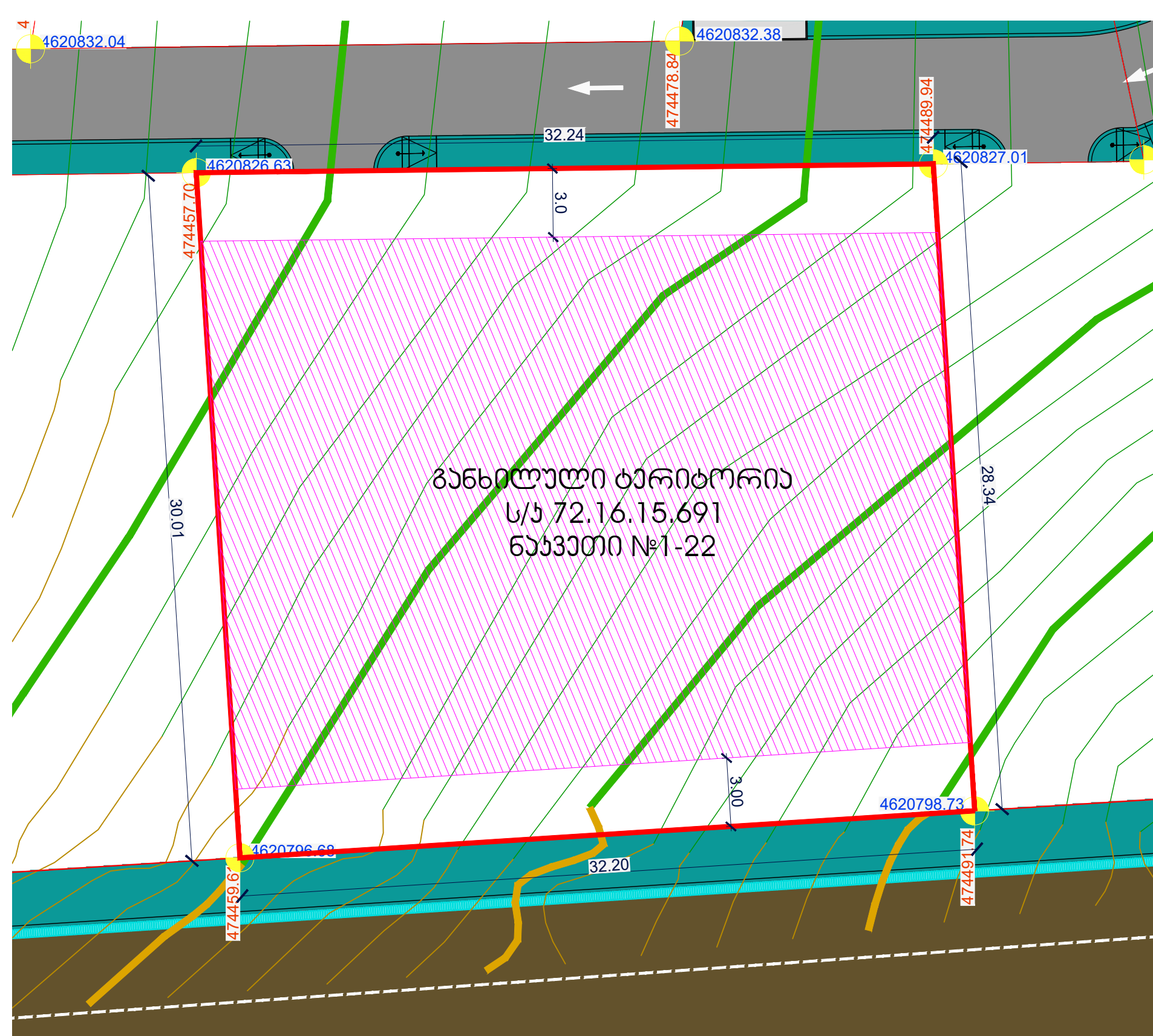
მიზის ნაჯვითის მესაუთრის შუბალუბილუნ ბამოტლინარა ღა მიზის ნაჯვითის ღვალურა რაზღაზინის მხრლიშ მოყვამი პარამატრის ღაზღაზი სამაზალო ტარისინიუ ნაზინიარ ადგილუ მესაღვალუბი ბამოტლდს ღვალურა რაზღაზინიუ ღვალუბი ყვალ სახს მესოლა ნაჯვოკა.

[illegible][illegible][illegible]

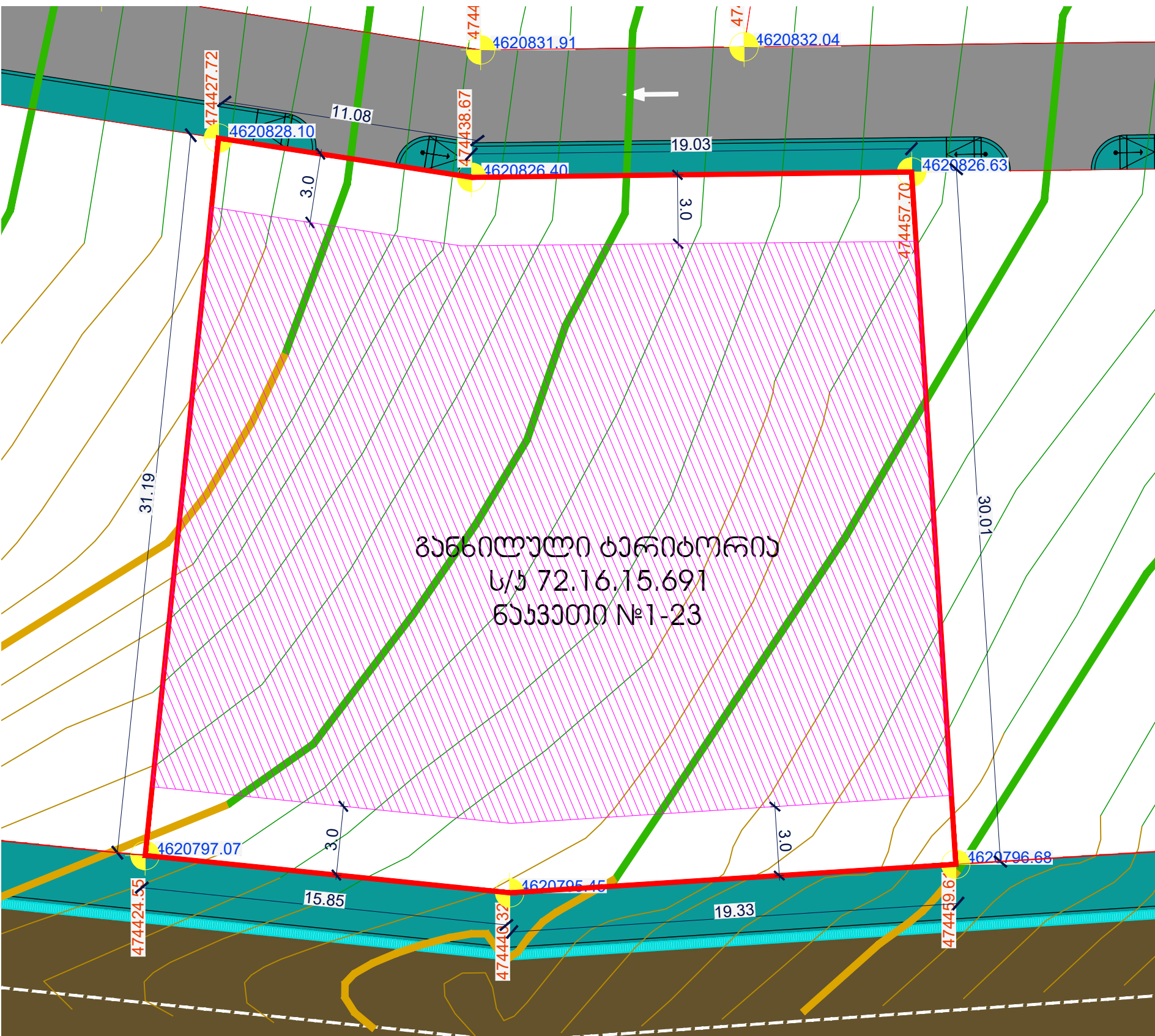


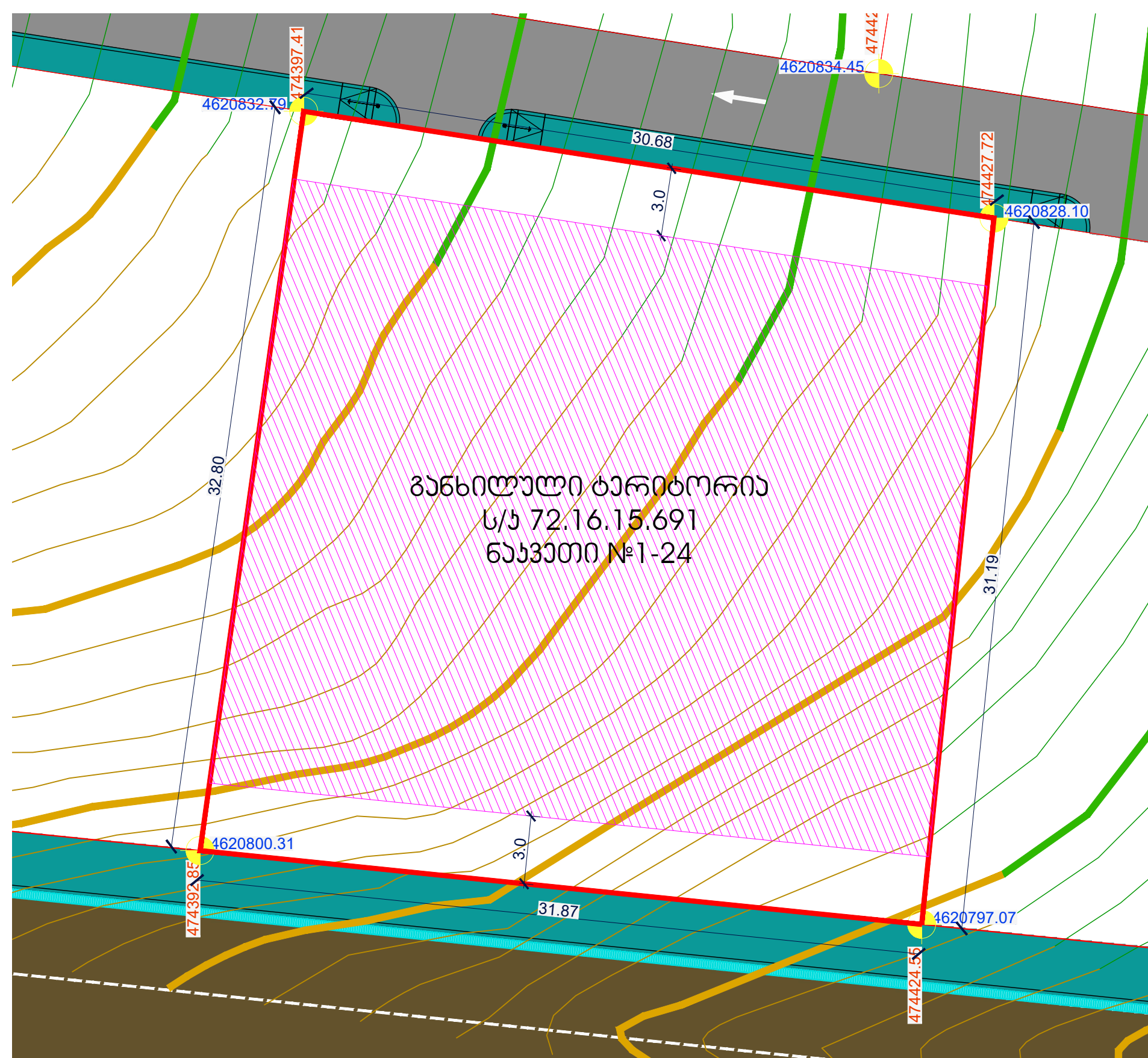
აღნიშნული შტრახით მონიშნული ბარიბორია არის სამხრეთ-აღმოსავლეთი
ბარიბორია, რომელიც მოქმედებს საერთოპოლიტიკური მიზნის დაკვეთის სახეობაში
(ნიშნული სახეობა), მაგნიტური რაბატირების ღირებულება დროულ ხაზს (უაღ-
რესო სამხრეთ-აღმოსავლეთი) მოქმედებს.

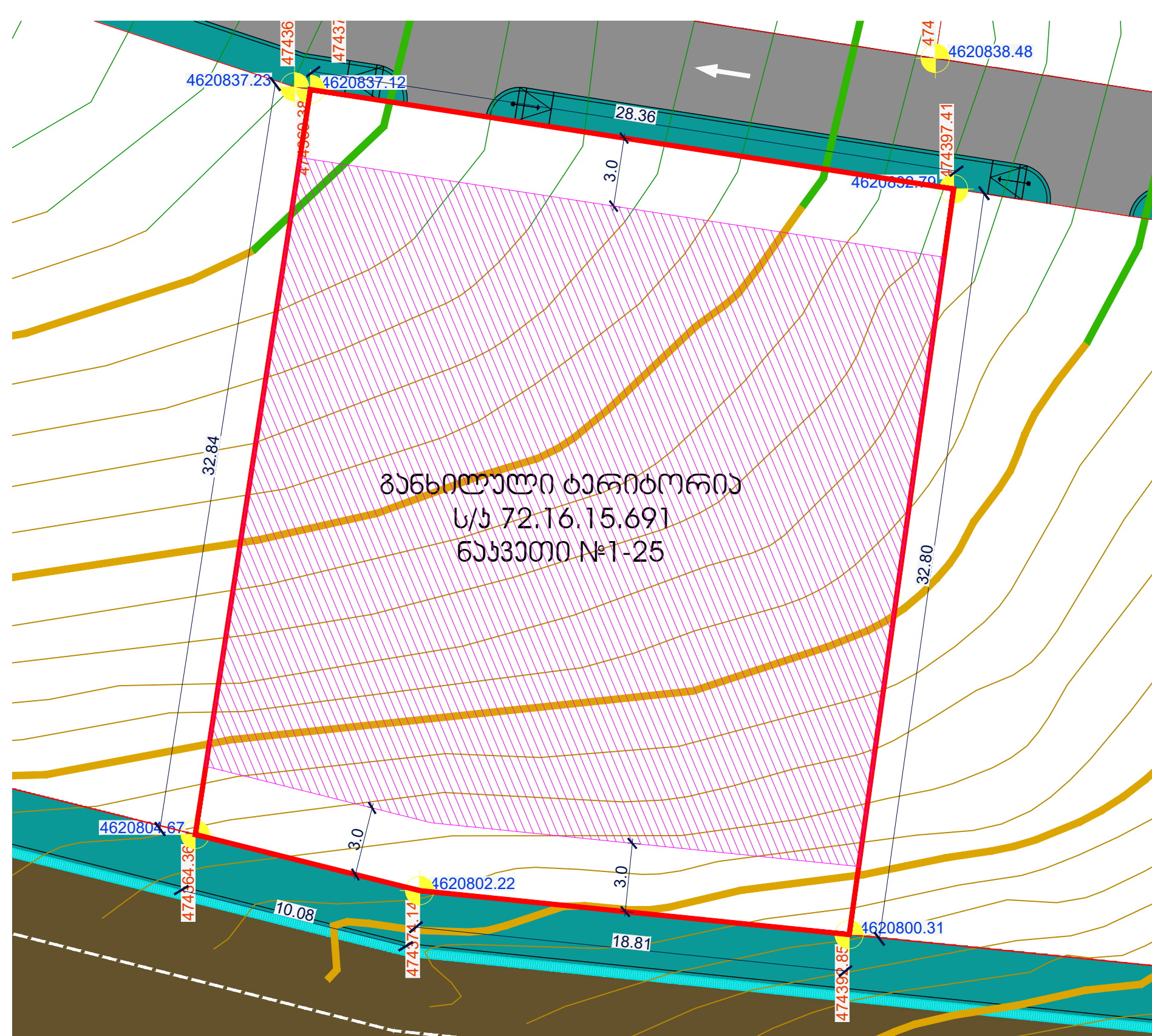
[illegible][illegible]

[illegible]

მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა	
1	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
2	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
3	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
4	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
5	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
6	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
7	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
8	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
9	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
10	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
11	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა
12	მინის ნავთობის ღიაღარი რეალობის მართვა

[illegible][illegible][illegible]

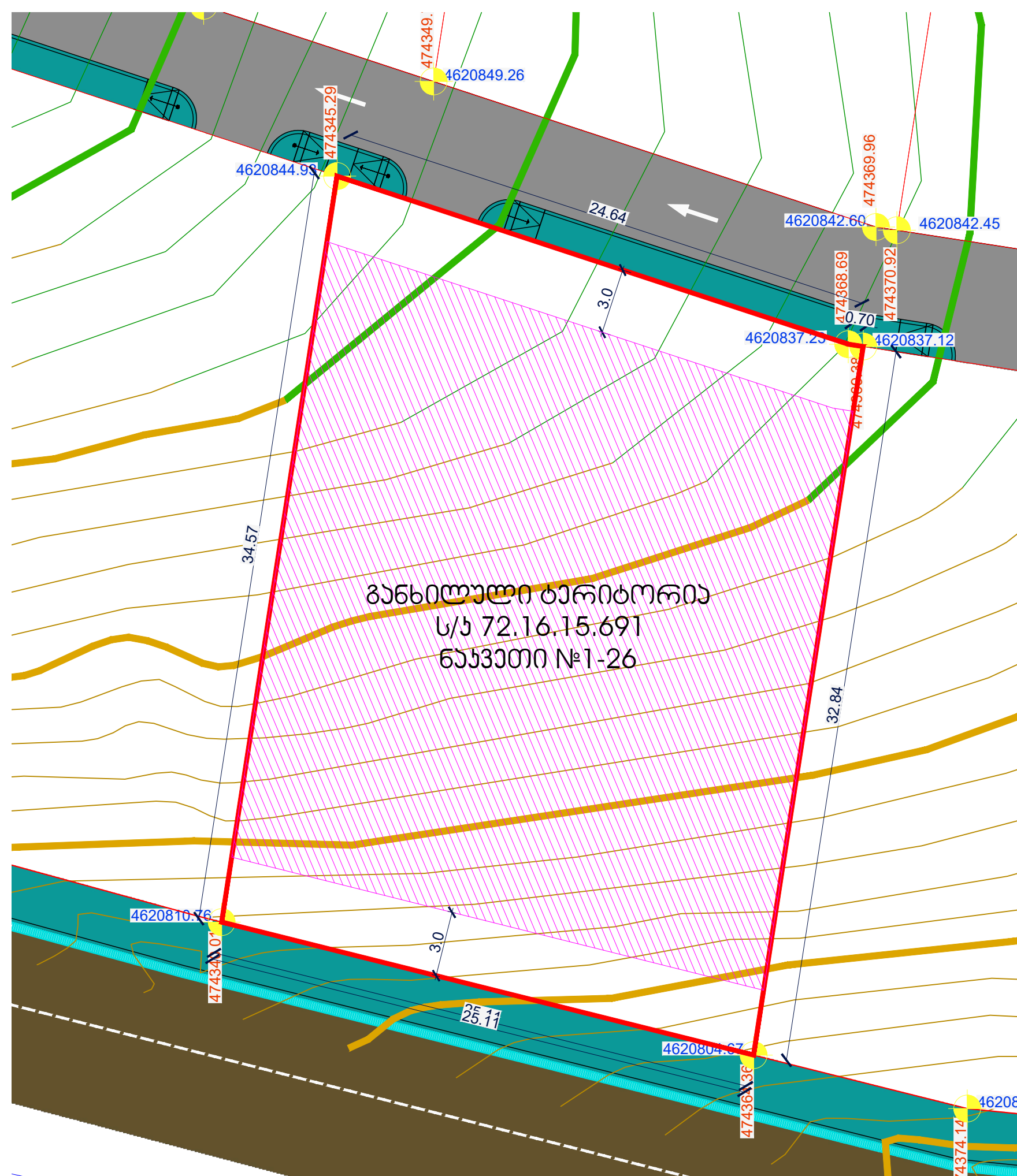
[illegible][illegible]



აღნიშნული შტრახით მონიშნული ბარიტორია არის საშვავალლო მარგისი ბარიტორია, რომელიც მოქმედება საკრეშო მინის ნაჰვითი საზღვრავში (ნიტოთ ხაზავში), ბაჰვინიხაბის რაჰვლირავის ლარჰ და ნიოთი ხაზს (უაჰვ) უხოს საჰვოლო მონიშნული ზეოთ.

[illegible]

მინის ნავთობის უძაღური რეაბილიტაციის ტერიტორია	
1	მდებარეობა
2	სადავებო პერიოდი
3	მინის ნავთობის მოხმარების განმარტება
4	მინის ნავთობის ფართობი
1	მინერალიზაციის ტიპი
2	განმარტების მეთოდები
3	განმარტების საშუალებები
4	განმარტების ფასები
5	მინის ნავთობის საშუალებები
6	საშუალებების განმარტების მეთოდები
7	მინის ნავთობის მოხმარების განმარტება
8	მინის ნავთობის განმარტების მეთოდები
9	მინის ნავთობის განმარტების მეთოდები
10	მინის ნავთობის განმარტების მეთოდები
11	მინის ნავთობის განმარტების მეთოდები
12	მინის ნავთობის განმარტების მეთოდები



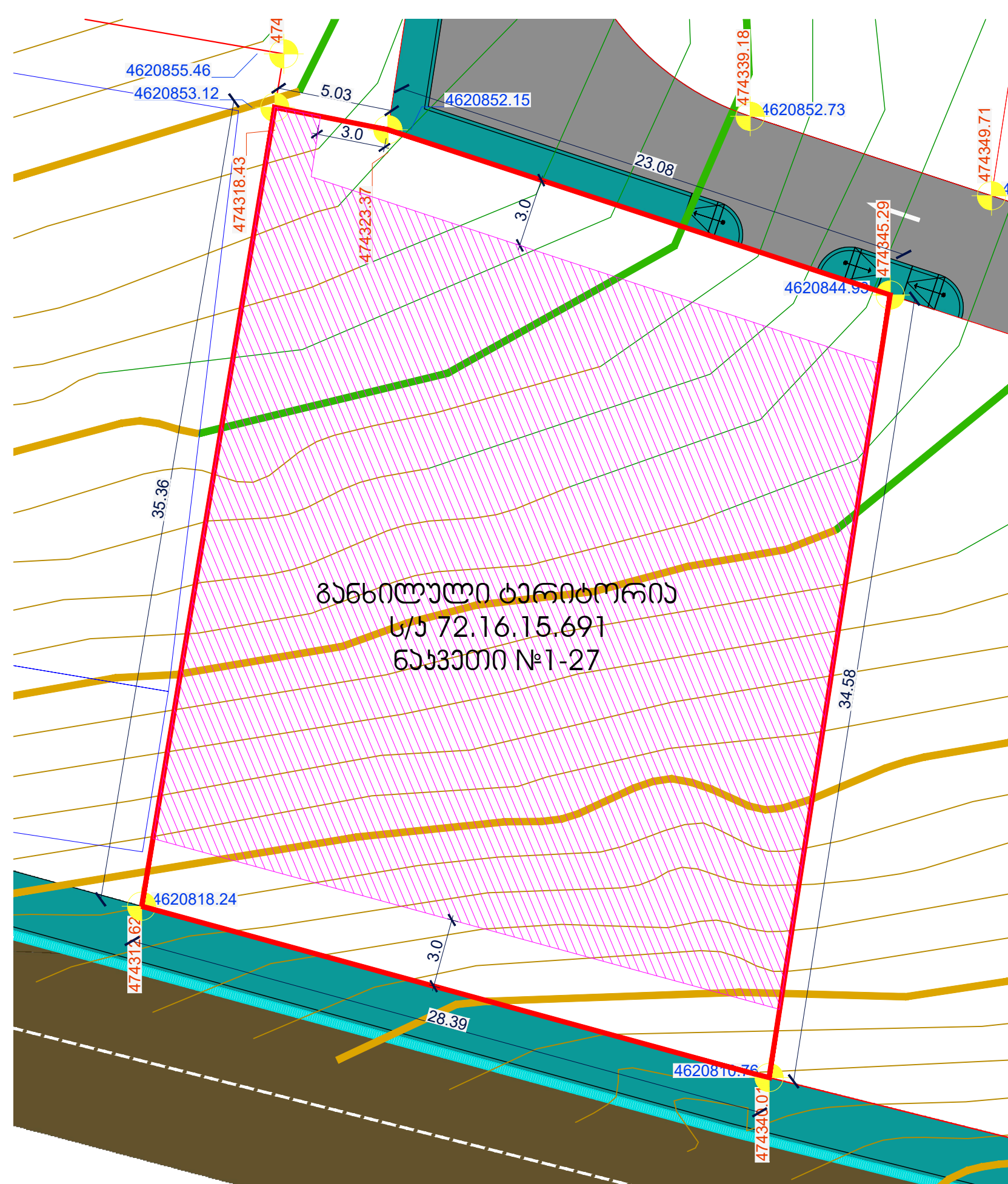
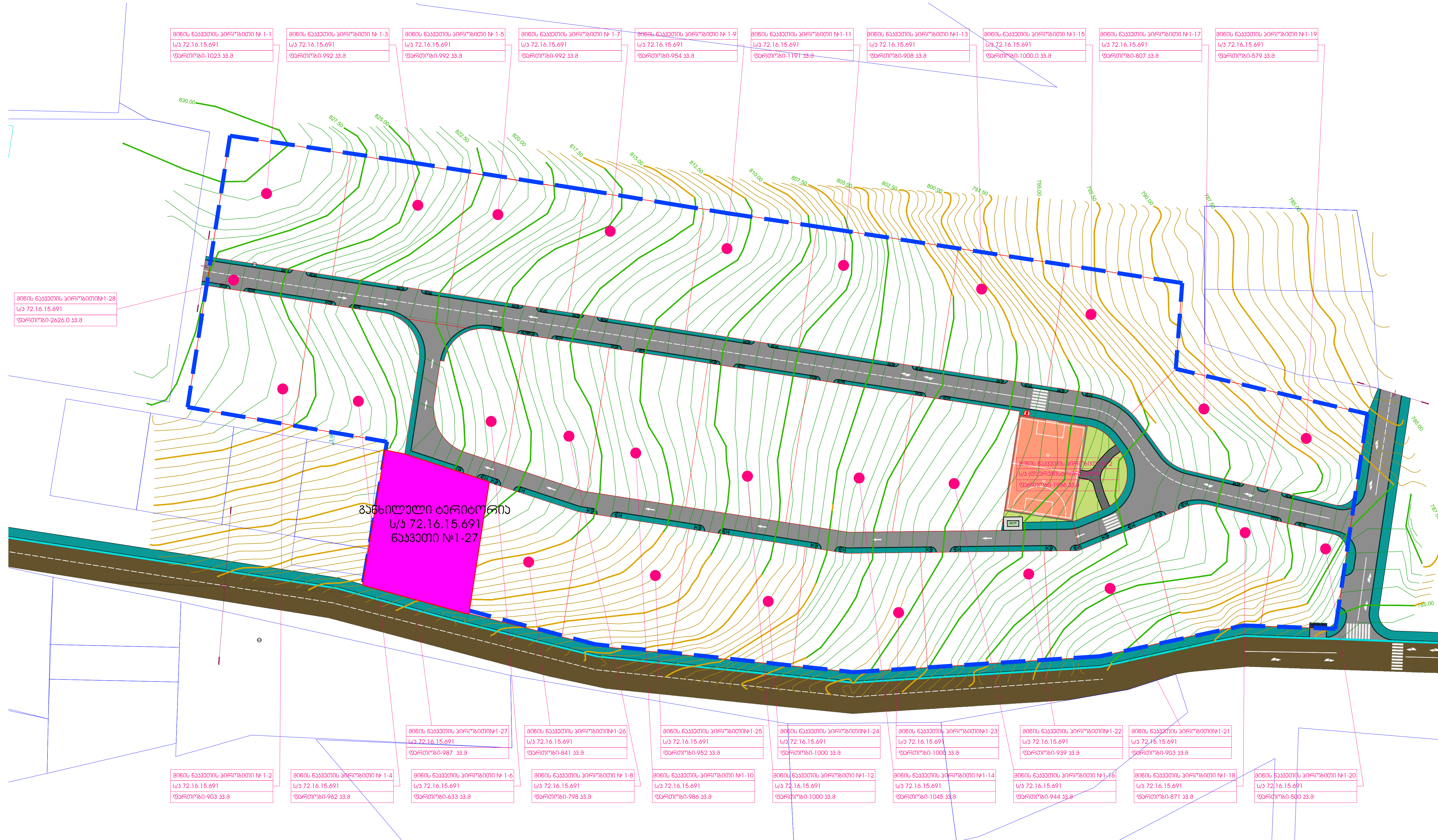
- აღნიშნული პირებით მოწოდებული ბარიტორთა არის სამგვანალოდ მარგისი ბარიტორთა, რომელთა მოქმედება საერთაშორისო მდინის ნაპირის საზღვრებში (მდინათა საზღვრში) განაწინავს რაზაღირების ღირჯა და მდინათ ხაზს (ქაანა ზუსთა საზღვრებში) მდინის ხაზი) მოწოდებს.

მიზნის ნაპყეთის მასაუთრის მუხუდულებიდან მამოგრინრაუ დუ მიზნის ნაპყეთის
დუბუტუთრის რუგლუპებინს ცხინდში მოწყუილ ურუმერეის დურულუპში
სამოწუბოლუ ბერინტრინსუ ნებისმიერ უდგილს მასაუბუბლიუ ბანუბდუს
დუბუტუთრის რუგლუპებინთ დუბუბუტუ უდუბუბუ სანის მოწუბუ ნუბუბუბუ.

[illegible]

მისი ნავეთების ღირებულება რეგულაციების ცხრილი	
1	შეღებვის
2	საფუძვლის
3	მისი ნავეთის გრძივი ზოგადი
4	მისი ნავეთის ფართობი
5	მისი ნავეთის ფართობი
6	საფუძვლის ზოგადი ზოგადი
7	მისი ნავეთის ზოგადი ზოგადი
8	მისი ნავეთის ზოგადი ზოგადი
9	მისი ნავეთის ზოგადი ზოგადი
10	მისი ნავეთის ზოგადი ზოგადი
11	მისი ნავეთის ზოგადი ზოგადი
12	მისი ნავეთის ზოგადი ზოგადი

მიწის ნაკვეთის დატალური რეგლამენტების დოკუმენტი

[illegible]

აღნიშნული პარსინით მოწინააღმდეგე ბარიტორია არის სამაგვამლოდ ვარგისი ბარიტორია, რომელიც მოქმედებს სავაჭრო მიზნის დაკვეთის საზღვარებში (წითელ ხაზებში), განაშენიანების რეგულირების ღირსე და წითელ ხაზს (შავა ჯოხს) სამაგვამლო მიჯნის ხაზი) შორის.

მიმის ნაჰათის მასაუთრის მჰაღუღაბიღან მამოღინრა და მიმის ნაჰათის ღაღალური რაღლაშაბის მტრინი მომჰაჰი პარაშინაის ჟარღლაშბი სარჰანალ ტარბორიშა ნისმიოღ ადმღლა მასაღლაღლი მინთაღღს ღაღალური რაღლაშაბით ღაშჰალი ჰაღა სანის მინაღა ნაგოგა.

[illegible][illegible]

შეკრებიდან:

3060800000 2008030000

 **DEFINITION**

[illegible]

წამყვანი: **მარიკა**
 სტუდია: **მარიკა**

සාමාන්‍යය

8060835380;

המחברת היא פרופסורית במחלקת הנדסת חשמל, מכון הנדסה וטכנולוגיה, אוניברסיטת תל אביב.

11. **ფინანსური პოლიტიკის**
ხელშეწყობის ანგარიში

၆၂၈) ၁၀၉၅၇၃၀၆၀, ၆၄၇၅၀၃၃
၆၂၉) ၇၂.၁၆.၁၆

6. DISCUSSION

מס' תיק	תאריך
1000000000	10/10/2000

የፌዴራል ጥቅም	ፌዴራል ጥቅም
የፌዴራል ጥቅም	ፌዴራል ጥቅም

100	1000000

6050	
------	--

ARCHI

501061091Y 40196

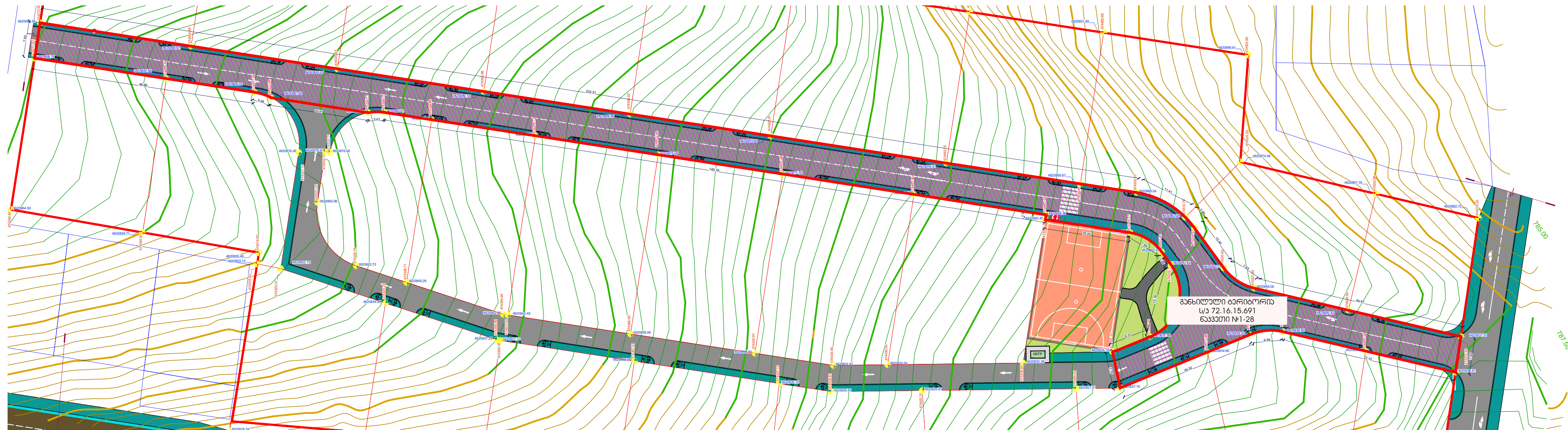
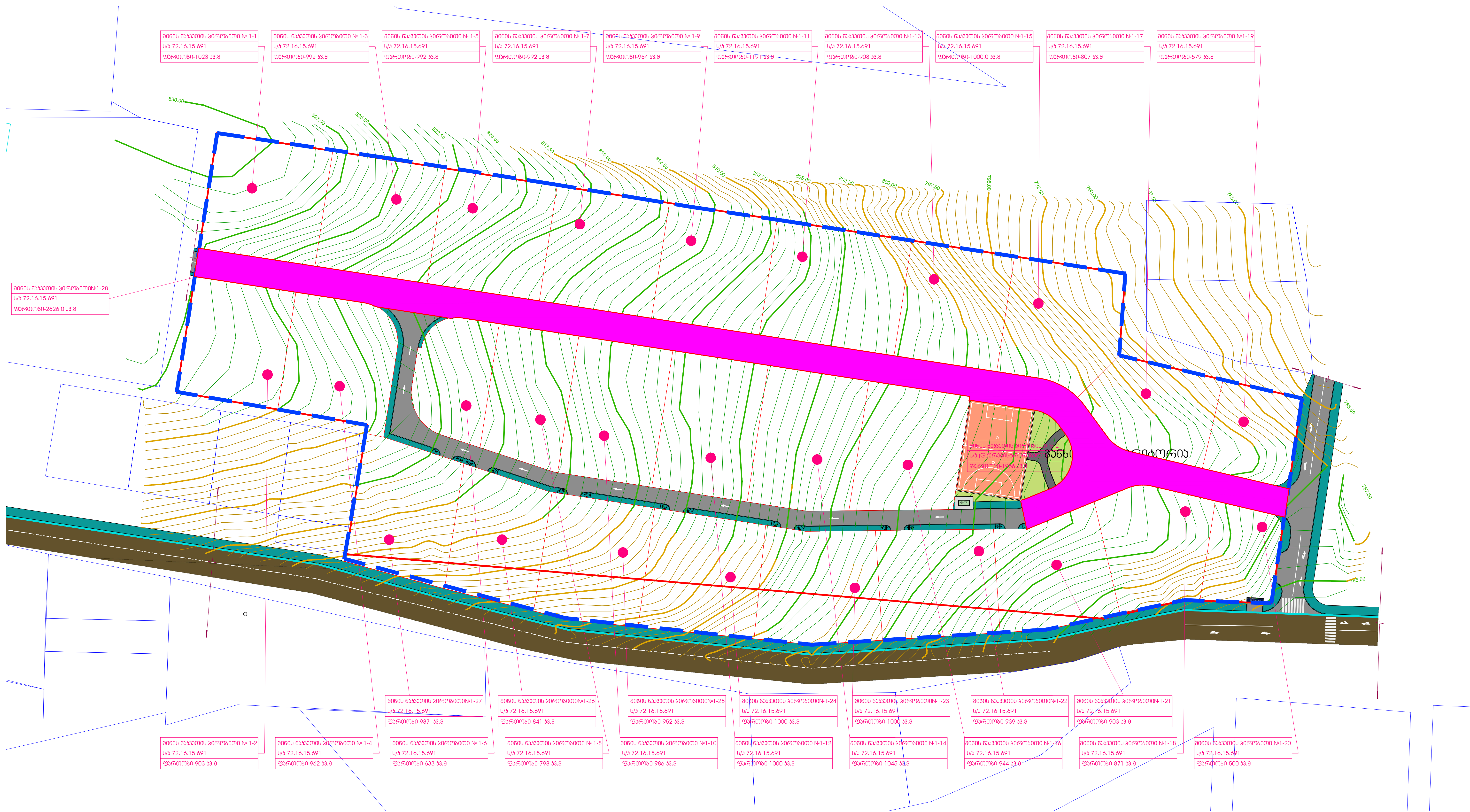
ტელ: +99599 70 8

80606 6233072806 02

၁၁၀	အလှူအတန်း	၁
-----	-----------	---

၁	ဗဟိုဘဏ်	၁
---	---------	---

მინის ნახვეთების დეტალური რეგლამენტების დოკუმენტი



მანქანების რაოდენობის მთლიანი ხაზები (ყველა ჯერ საშუალოდ მიჩნის) ზონა, აღნიშნული ზონები შესაძლებელია გაერთიანდეს ტერიტორიის შემოჭრულად ზონა, დოვა პედა მომსახურების ლითონის ფაქტორიალში მხარისმხარე, რაინდორის (მოქალაქე) ავტომობილი, ამ წარწერაში მომსახურების მომსახურების ლითონის პარკი, ამ ზონები შესაძლებელია ასევე მომსახურების ზონებისთვის ავტომობილი.

აღნიშნული შტრიხით მონიშნული ბარიტორია ურის სამხანალოდ ჰარგისი ბარიტორია, რეოტის მოქალაქის საჩოქოქო მიწის ნაჰვიის საფრეაჰი (წითელ ხაზოქო), ჰანაწინაზის რეოქოქოქის ლარა და ნითელ ხაზ ქანა ჰოქს სამაქოქო მიწინს ხაზი) შოქის.

[illegible]

სამხანაულო ბიზნესორიენტაცია და მკაცრი მორალის ღირებულება 3 მხარისათვის არა-სამხანაულო კრიტიკის რეალური ფონზედაც საზოგადოებრივი სიბრძნავის და პერსონალური მორალის გაპრაპტი (3 მხარისათვის) სიბრძნის ამახშივრების, უბრალოდ ხარისხი მაქსიმალურად გაზრდასთან ბიზნესისათვის პირობითადი უპირატესობაა, თუმცა, რეალური, ბიზნესორიენტაცა შესაძლებელი საპირობითოდ მკაცრ და საზოგადოებრივი მაგნიტუბა (ქვეყნის ბიზნესორიენტაცის ახალი, ფაქტობრივად მაგნიტუბის) მიუხაზრის, ახალთაგანის მიუხაზრის, ბიზნესორიენტაცის მიუხაზრის, ინტერნეტის ქსელის ახალი.

800000 ნავაშთების ფაქტური რაზმების მართვა	
1	გაყვანა
2	საფარის ქონა
3	მონაშთების მოხდა
4	მონაშთების ფარგლი
5	მონაშთების ფარგლი
6	მონაშთების ფარგლი
7	მონაშთების ფარგლი
8	მონაშთების ფარგლი
9	მონაშთების ფარგლი
10	მონაშთების ფარგლი
11	მონაშთების ფარგლი
12	მონაშთების ფარგლი

პასუხი:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԵՎ ՍՏԱՏԻՍՏԻԿԱՆ
ԴԱՏԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒՄԻ
ԿԵՆՏՐԱԼԻԶԱՑԻԱ

	სამშენებლო პარკის ბერიტორია
	ქანა ჰუმს სამშენებლო მიჯნის ზონა
	რეგულირების ნიშნულ ზემო ქანა ჰუმს სამშენებლო მიჯნის ზონა
	საქონებო ბერიტორია

ՀԱՅԿԱՅԻՆ ԲԱՆԿ

თბილისი, 2022 წლის 11 თებერვალი

Q/S 72.16.15.691

© 2006 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 260: 111–118

[illegible][illegible]

012005000000000000	92
--------------------	----

0906758030	6.07078099x0	
------------	--------------	--

ARCHIDEA

გვ. "არქივი" 401986801
თბილისი, ს.მინდიაშვილი ქ. №26
ტელ: +99599 70 80 13

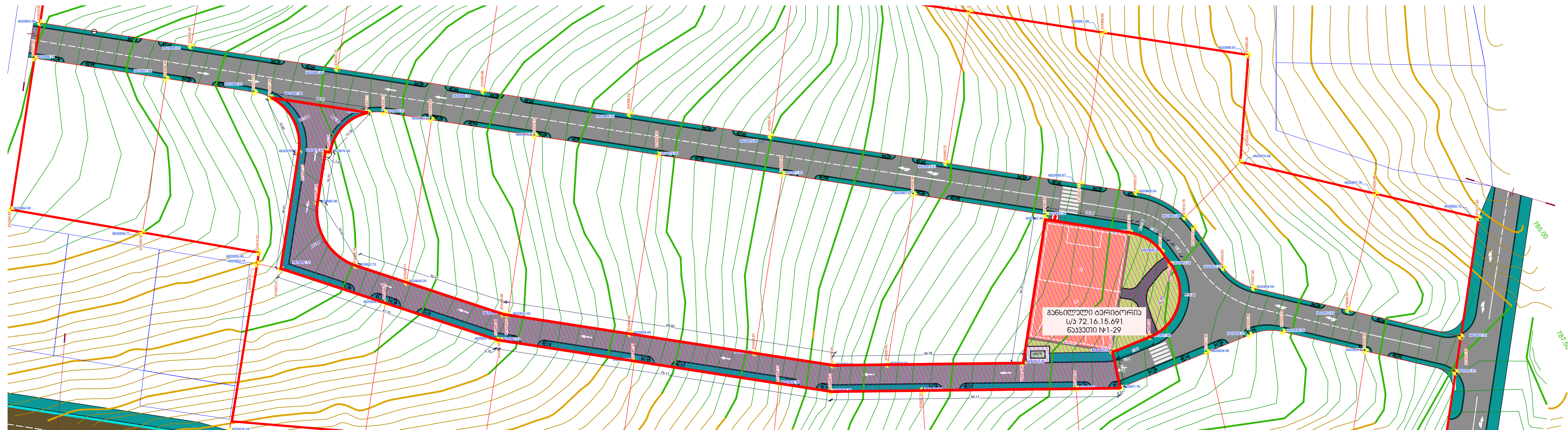
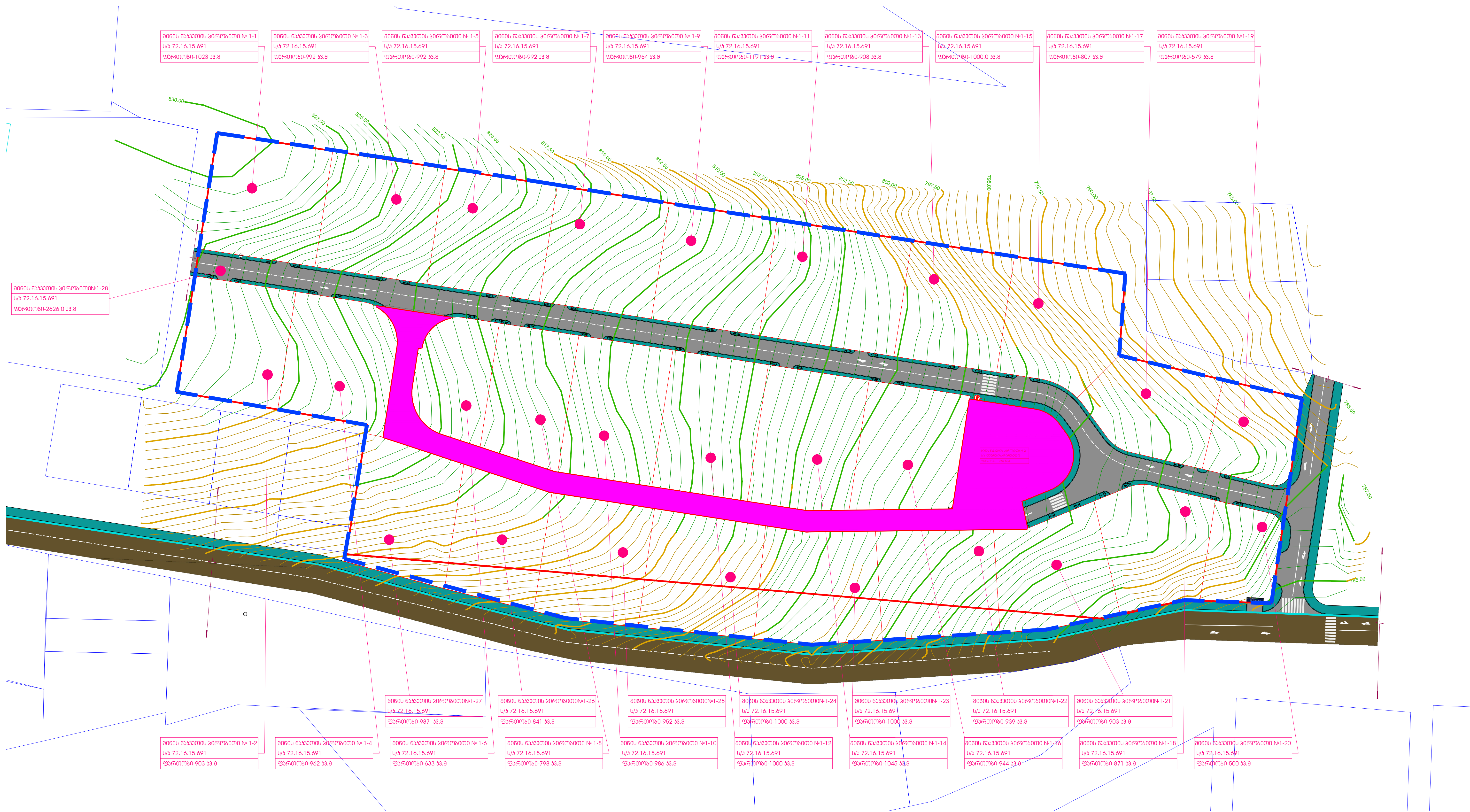
90501, 51320020-01, 0034500000

საქართველოს ფეხბურთის
ფედერაციის დეპარტამენტი

ᐅᑦᑭᑦᑭᑦᑭᑦ	ᐅᐅᐅᐅᐅᐅᐅ	ᑭᑦᑭᑦᑭᑦᑭᑦ
A-1		17.09.202

საბჭო	ფარგველი	ფარგველი
9500	8. 000. 00	40

მიწის ნახვეთების დაბალური რეგლამენტების დოკუმენტი

[illegible]

აღნიშნული შტრიხით მონიშნული ბარიტორია ურის სამხანალოდ ჰარგისი ბარიტორია, რეოტის მოქალაქის საჩოქოქო მიწის ნაჰვიის საფრეაჰი (წითელ ხაზოქო), ჰანაწინაზის რაქოლარის ლარა და ნითელ ხაზ ქანა ჰოუს სამაქოქო მიწინს ხაზი) შოქოს.

მიხის ნაჰეთის მსაუათრის მხედულაილანდ ბამოფინარა ღა მიხის ნაჰეთის ღებულარი რაღლაჰინის ცხილით მოჰყენილ ჰარაჰბარის ფრგლაზი სჰაჰაწულ მოტრინიჰი ნჰისმიოტ ადმირალ შაჰაღლაილი ბანთაჰლდს ღაჰაწულ რაღლაჰინით ღაჰაღალი ჰჰალა სჰის ნოშბა ნაჰაოზა.

[illegible]

8080ს ნაკვეთების ტიპალური რაოდენობის მართვა	
1	საქართველო
2	საქართველო
3	საქართველო
4	საქართველო
5	საქართველო
6	საქართველო
7	საქართველო
8	საქართველო
9	საქართველო
10	საქართველო
11	საქართველო
12	საქართველო

[illegible]



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა



განკარგულება - N 20.1196.1495
12 / ოქტომბერი / 2020 წ.

ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩა N41-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N72.16.15.691) და მიმდებარედ უფლებადაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის მოწონების თაობაზე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2020 წლის 15 სექტემბერს N01202592565-67 (N0120276368-67; N01202832718-67) განცხადებით მიმართა პავლე ზაკალაშვილმა (პ/ნ 01005000550) და მოითხოვა ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩა N41-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N72.16.15.691) და მიმდებარედ უფლებადაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცება.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩა N41-ში არსებულ მიწის ნაკვეთსა და დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: N72.16.15.691); ჯამური ფართობი 29 284 კვ.მ. კერძო: 27328 კვ.მ. დაურეგისტრირებელი: 1956 კვ.მ. ტერიტორია ძირითადად გაუნაშენიანებელია, სატრანსპორტო კავშირი ხორციელდება აგარაკების ქუჩიდან.

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებით დამტკიცებული მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილის - რუკის მიხედვით, საპროექტო ტერიტორიაზე ვრცელდება ზოგადი სარეკრეაციო ზონა (რზ).

„ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩა N41-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N72.16.15.691) და მიმდებარედ უფლებადაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 3 აპრილის N55 განკარგულებით საპროექტო ტერიტორიაზე დამტკიცდა განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება.

საპროექტო წინადადებით შემოთავაზებულია არსებული სარეკრეაციო ზონის (რზ) ცვლილება სარეკრეაციო ზონა 3-ით (რზ-3) და საპროექტო ტერიტორიის ნაწილზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გავრცელება. დაგეგმილია ინდივიდუალური საცხოვრებელი ფუნქციით განვითარება. ფუნქციური გამოყენებები - სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლები, სკვერი.

ტერიტორიაზე დაგეგმილია 29 საკადასტრო ერთეულის გამოყოფა, აქედან 27 საკადასტრო ერთეულზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა, ორ საკადასტრო ერთეულზე კი მოეწყობა საერთო სარგებლობის საზოგადოებრივი ფუნქციის პარკი და საავტომობილო გზა.

საპროექტო წინადადებით გათვალისწინებული ქუჩათა ქსელი თანხვედრაშია მიმდინარე განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტებში გათვალისწინებულ ქუჩათა სისტემის მიმართ და ქმნის ერთიან სისტემას, რაც აუცილებელია კვარტლის სრულყოფილად ჩამოყალიბებისათვის.

შენობის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 27328 კვ.მ. რზ-3

კ-1=0,3;

კ-2=1,0;

კ-3=0,6

მაქსიმალური სართულიანობა/სიმაღლე: 3 სართული/12მ



სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) 3 140 კვ.მ.

„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების წესების მე-9 მუხლის მე-4, მე-5 და 5¹ პუნქტების შესაბამისად, განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოების ორივე ეტაპს აწარმოებს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული პოლიტიკის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, დაგეგმარებითი ამოცანების სრულყოფილად შესრულების მიზნით, ადმინისტრაციულ წარმოებაში მონაწილეობას იღებს გარემოს დაცვის პოლიტიკაზე უფლებამოსილი მერიის სტრუქტურული ერთეული. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, აღნიშნული ადმინისტრაციული წარმოების განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანოს სატრანსპორტო პოლიტიკაზე უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის ჩართვა სავალდებულოა:

ა) გაუწეონ ტერიტორიებზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებით ადმინისტრაციული წარმოების პროცესში;

ბ) თუ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადებით/გადაწყვეტით საპროექტო ტერიტორიისათვის გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტით განსაზღვრული მაქსიმალური საანგარიშო ფართობი აღემატება 5000 კვ.მ-ს (გარდა ღამის კლუბის, სასაწყობო, საწარმოო და სამრეწველო ობიექტების, საგამოფენო დარბაზის, მუზეუმის, ბიბლიოთეკის და საკულტო ნაგებობის განაშენიანების რეგულირების გეგმებისა).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 2020 წლის 21 სექტემბრის N18-0120265418 წერილის მიხედვით, წარმოდგენილ დოკუმენტაციასთან დაკავშირებით სამსახურს შენიშვნები არ გააჩნია და კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა N72.16.15.691 საკადასტრო ერთეულზე დამტკიცდეს სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახურის 2020 წლის 5 ოქტომბრის N0120279597 წერილის შესაბამისად, საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახური, თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, აღნიშნულ ტერიტორიაზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების წინააღმდეგი არ არის.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოს 2020 წლის 24 იანვრის N61-01200243524 წერილის მიხედვით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტო არ არის წინააღმდეგი გასცეს დადებითი პოზიცია დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე დამუშავდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმა, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

წარმოდგენილი წინადადებით, ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩა N41-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N72.16.15.691) და მიმდებარედ უფლებადურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცება დასაშვებია.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 75-ე მუხლის „ე.ბ“ ქვეპუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების მე-9 მუხლის მე-6 პუნქტის შესაბამისად, ასევე N01202592565-67 (N0120276368-67; N01202832718-67) განცხადებაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სამსახურის მიერ მომზადებული დასკვნის საფუძველზე.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობამ გადაწყვიტა:

1. მოწონებულ იქნეს ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩა N41-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N72.16.15.691) და მიმდებარედ უფლებადურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ამ განკარგულების დანართის შესაბამისად.

2.წინამდებარე განკარგულების პირველი პუნქტით მოწონებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი გადაგზავნილ იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში.

3.კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილეს (ვიცე-მერი) ირაკლი ხმაღაძეს.

4.ამ განკარგულების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია მისთვის განკარგულების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N64), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი



კახა კალაძე



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური



წერილის ნომერი: **18-0120265418**

თარიღი: **21/09/2020**

პინი: **7550**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის ტრანსპორტისა და ურბანული
განვითარების სააგენტო
მისამართი: თბილისი, შარტავას ქ. N7

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა, კომპეტენციის ფარგლებში, განიხილა მიმდინარე წლის 15 სექტემბრის №01202592565-67 განცხადება, რომელიც ეხება ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში, აგარაკის ქუჩის №41-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 72.16.15.691; ფუნქციური ზონა: რზ) სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების საკითხს.

„ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილების მე-8 მუხლის მე-10 პუნქტით განსაზღვრული მოთხოვნებიდან, წარმოდგენილი დოკუმენტაცია მოიცავს სარეკრეაციო ტერიტორიების სისტემას, გამწვანების კოეფიციენტის (კ3) საანგარიშო ფართობის მითითებით ($k3 = 15\ 322\ m^2$) და ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე გაცემულ საექსპერტო დასკვნას, რომლის შესაბამისად 72.16.15.691 საკადასტრო ერთეულზე მწვანე ნარგავები არ ფიქსირდება.

აქვე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიის გამწვანების დეტალური პროექტის საკითხზე გადაწყვეტილება მიღებული იქნება თითოეული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარებისას, მშენებლობის ხებართვის გაცემის პროცედურის ფარგლებში, დეტალური პროექტების დროს.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილ დოკუმენტაციასთან დაკავშირებით სამსახურს შენიშვნები არ გააჩნია და კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა 72.16.15.691 საკადასტრო ერთეულზე დამტკიცდეს სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო



წერილის ნომერი: **61-01200243524**

თარიღი: **24/01/2020**

პინი: **1947**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
მისამართი: შარტავას ქ. 7ა

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის
უფროსს ბატონ გიორგი ებანოიძეს

ბატონო გიორგი,

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტომ განიხილა თქვენი 20.01.20წ N67/01200202918 (20.01.20წ N15-01200203626-61) წერილი, რომელიც შეეხება ქ. თბილისში, სოფელი ლისის (თხინვალას) მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ #72.16.15.691,) განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების დამტკიცებას.

აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტო არ არის წინააღმდეგი გასცეს დადებითი პოზიცია დაურეგისტრირებელ ტერიტორიებზე დამუშავდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმა, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. (2019 წლის 12 დეკემბრის N01193453359-67 ელექტრონული განცხადებით წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად).

პატივისცემით,

ირაკლი თავართქილაძე

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო
სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული
განვითარების სააგენტო



წერილის ნომერი: **0120279597**

თარიღი: **05/10/2020**

პინი: **9247**

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

2020 წლის 2 ოქტომბრის #0120276368-67 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქალაქ თბილისში, აგარაკის ქუჩა #41-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:72.16.15.691) განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებით სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახურის პოზიციას, გაცნობებთ:

სააგენტომ 2020 წლის 10 სექტემბრის 16-01202543569 წერილით შეიტანხმა საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა. აქედან გამომდინარე სამსახური, თავისი კომპეტენციის ფარგლებში აღნიშნულ ტერიტორიაზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების წინააღმდეგი არ არის.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

