



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



დადგენილება № 18-117

„ 23 „ დეკემბერი 2022 ♣

ძ. თბილისი

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა და „ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს ორგანული კანონის მე-20 მუხლის მე-4 პუნქტის თანახმად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

მუხლი 1

შეტანილ იქნეს ცვლილება „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში (სსმ, ვებგვერდი: www.matsne.gov.ge, 20/03/2019, სარეგისტრაციო კოდი: 330090020.35.101.016587) და დადგენილებს:

ა) პირველი მუხლის „ა“ პუნქტით დამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილი – რუკა (დანართი №1)“ ჩამოყალიბდეს თანდართული რედაქციით (თან ერთვის ცვლილების საინფორმაციო მასალა);

ბ) პირველი მუხლის „ა“ პუნქტის „ა.თ“ ქვეპუნქტით დამტკიცებული „თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა (დანართი №1.8)“ ჩამოყალიბდეს თანდართული რედაქციით.

გ) პირველი მუხლის „ა“ პუნქტის „ა.ლ“ ქვეპუნქტით დამტკიცებული „თბილისის შემდეგი რიგის ქალაქგეგმარებითი არეალების რუკა (დანართი №1.11)“ ჩამოყალიბდეს თანდართული რედაქციით.

მუხლი 2

დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

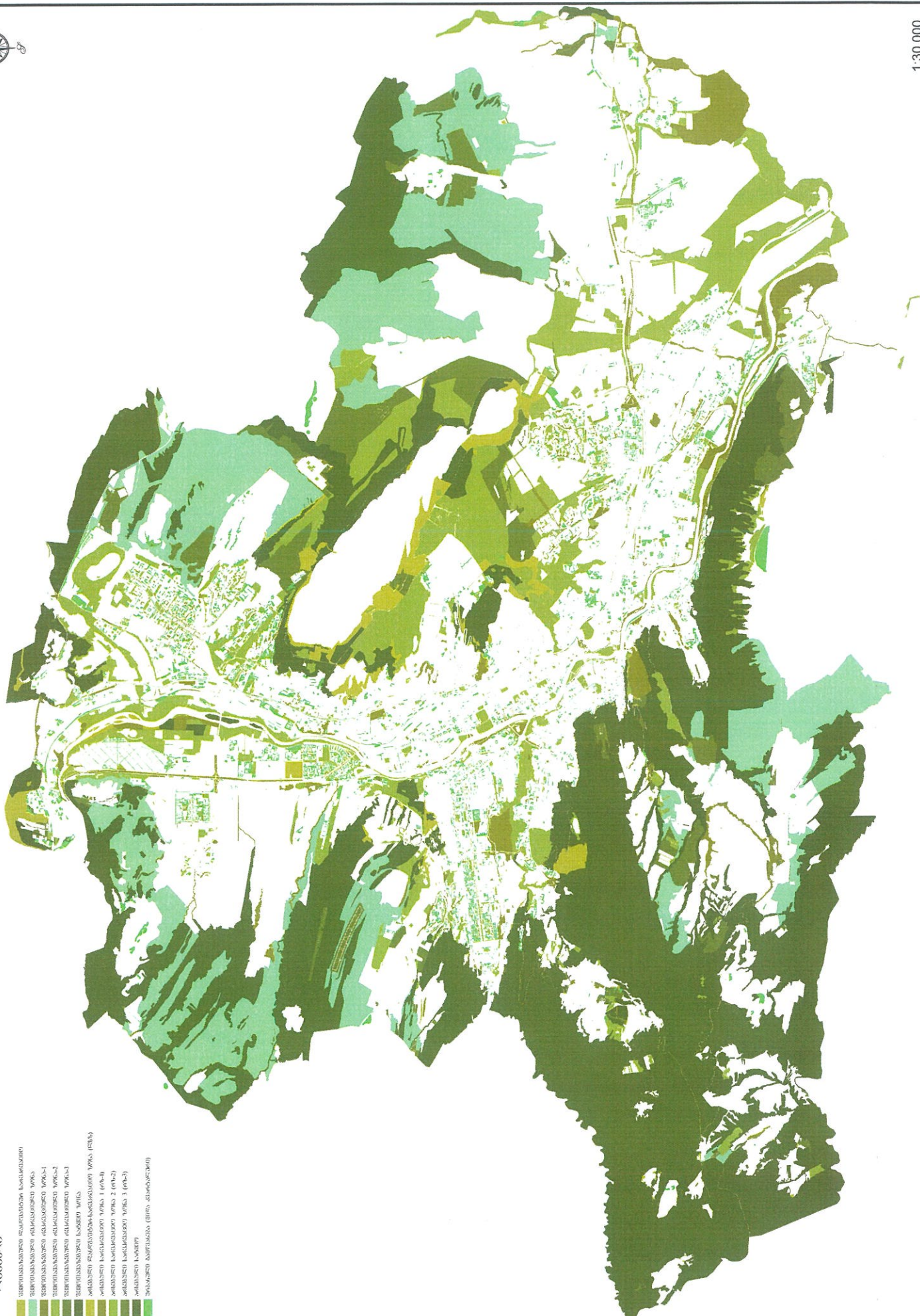
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ტყემალაძე



ԼճԱՅԻՆ

- ԵՐՐՈՒՅԱԿԱՆԱԾՆԵՐ ԵՄԱԿԱՆՈՒՄԸ ԿԱՌԱՅԱԿԱՆՈՒՄ
- ԵՐՐՈՒՅԱԿԱՆԱԾՆԵՐ ԲԵՐՈՒՄՆԵՐԸ ԿՈՒՑ
- ԵՐՐՈՒՅԱԿԱՆԱԾՆԵՐ ԿՈՒՑ 1
- ԵՐՐՈՒՅԱԿԱՆԱԾՆԵՐ ԿՈՒՑ 2
- ԵՐՐՈՒՅԱԿԱՆԱԾՆԵՐ ԿՈՒՑ 3
- ԵՐՐՈՒՅԱԿԱՆԱԾՆԵՐ ԿՈՒՑ ԿՈՒՑ
- ԿՈՒՑՆԵՐ ԿԱՌԱՅԱԿԱՆՈՒՄԸ ԿՈՒՑ (ԿՈՒՑ)
- ԿՈՒՑՆԵՐ ԿԱՌԱՅԱԿԱՆՈՒՄ ԿՈՒՑ 1 (ԿՈՒՑ 1)
- ԿՈՒՑՆԵՐ ԿԱՌԱՅԱԿԱՆՈՒՄ ԿՈՒՑ 2 (ԿՈՒՑ 2)
- ԿՈՒՑՆԵՐ ԿԱՌԱՅԱԿԱՆՈՒՄ ԿՈՒՑ 3 (ԿՈՒՑ 3)
- ԿՈՒՑՆԵՐ ԿՈՒՑ
- ԳՐԱԿԱՆԱԾ ԿԱՌԱՅԱԿԱՆ (ԳՐԱՑ ԿԱՌԱՅԱԿԱՆ)



1:30,000

ტელეფონი: 0577 000 000

მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 111

სამსახური: მენეჯერი, მენეჯერი, მენეჯერი

სამსახური: მენეჯერი, მენეჯერი, მენეჯერი

Alfred Peter Peisajidze, AS&P – Albert Speer & Partner, GmbH, Dr. Bremer
Karl-Heinz Schmitt, Fraunhofer IPT, Fraunhofer IPT, Fraunhofer IPT
CEEN – Caucasus Environmental NGO network, Fraunhofer IAO,
Tollist Gruppe, Steinbeis

სამსახური: მენეჯერი, მენეჯერი, მენეჯერი

თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სტრატეგიული გეგმის განხილვის შედეგად

პროექტის აღწერა

პროექტის აღწერა

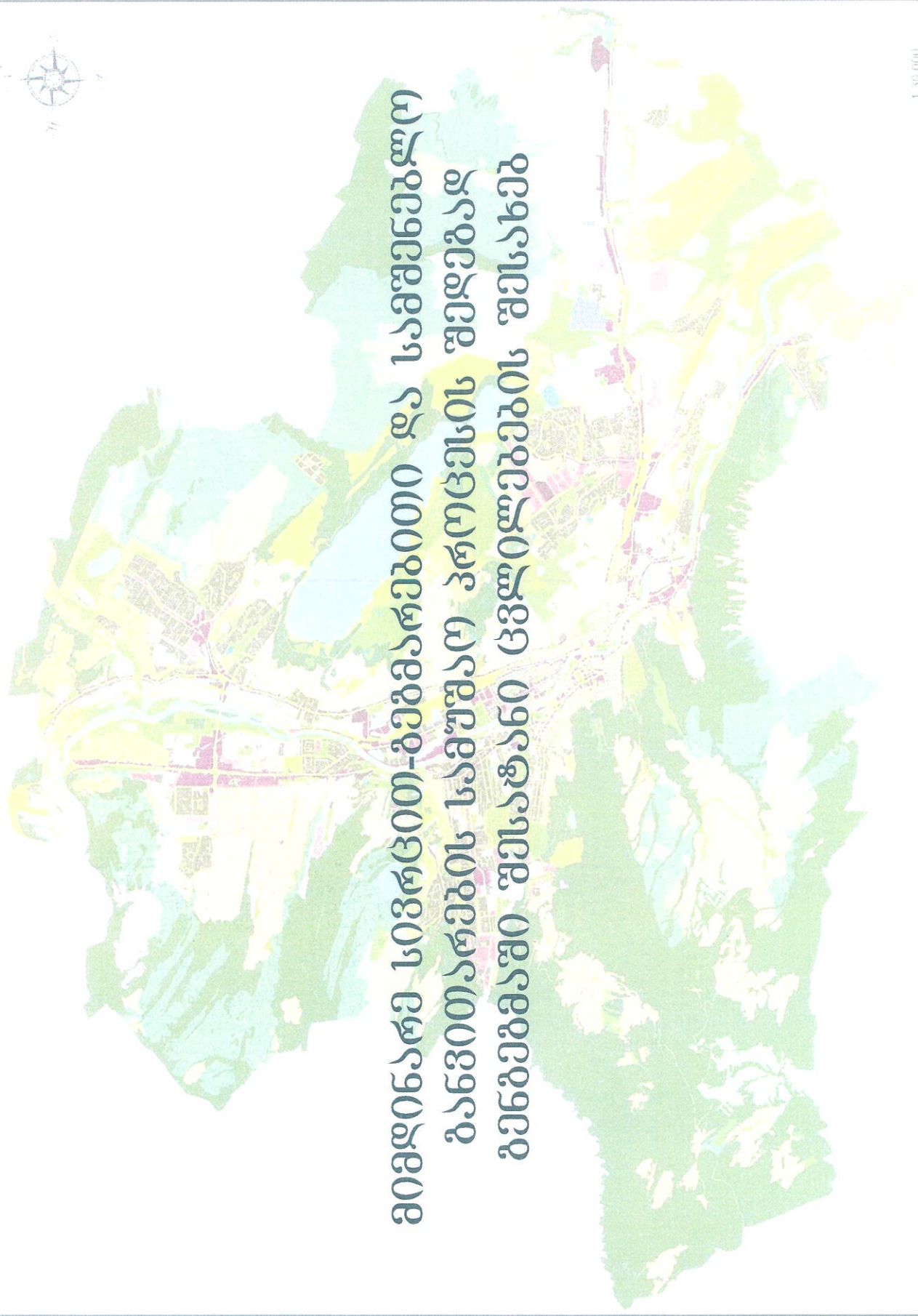
- სამსახური: მენეჯერი, მენეჯერი, მენეჯერი
- სამსახური: მენეჯერი, მენეჯერი, მენეჯერი
- სამსახური: მენეჯერი, მენეჯერი, მენეჯერი
- სამსახური: მენეჯერი, მენეჯერი, მენეჯერი
- სამსახური: მენეჯერი, მენეჯერი, მენეჯერი

2017 წლის მარტი-აპრილი





**მიმდინარე სივრცით-ბუნებარბითი და სამშენობლო
ბანვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად
ბუნებრივი შესატანი ცვლილებების შესახებ**

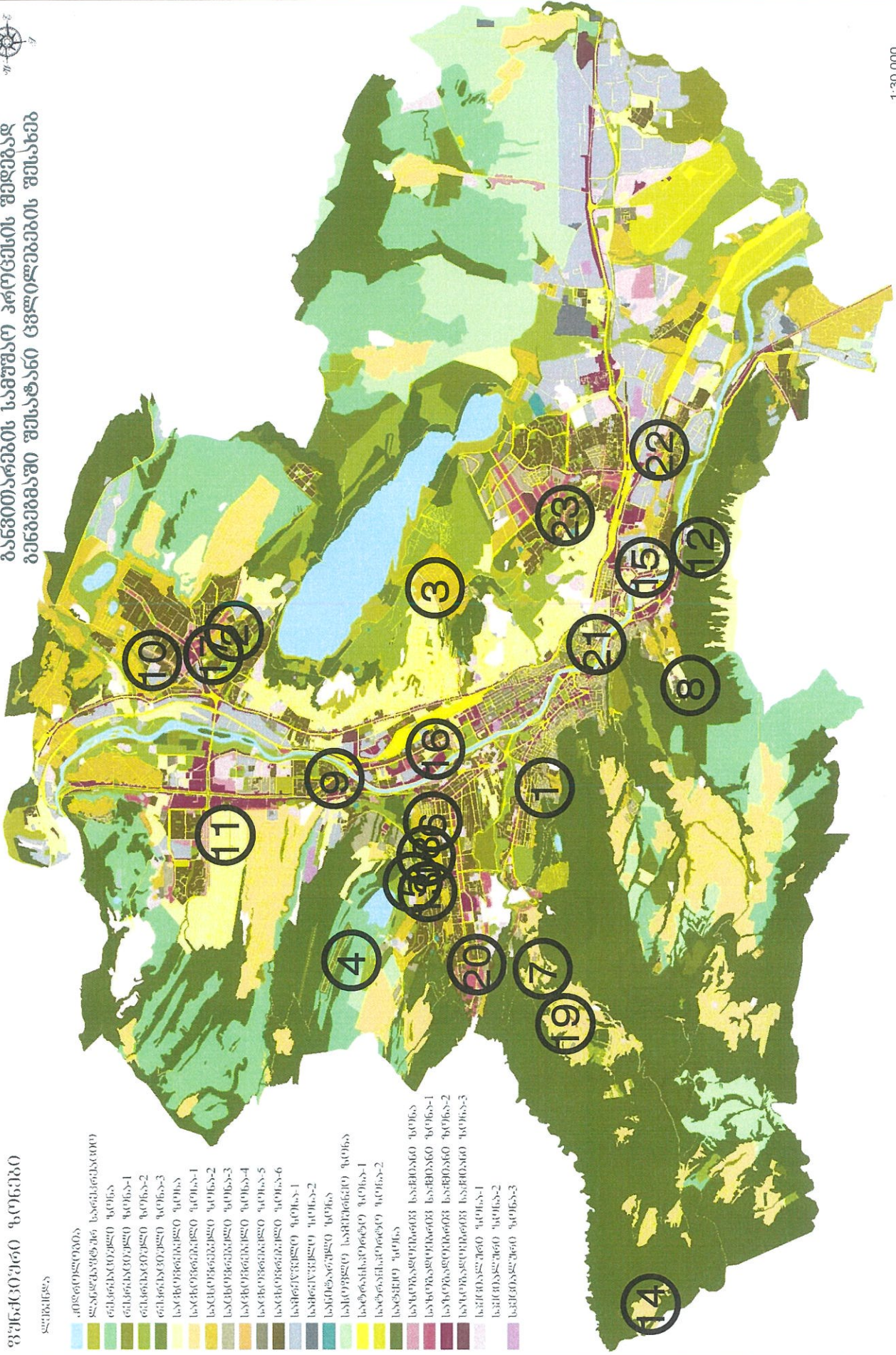


მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და საგეგმელო
 ბანკითარების საფუძვალზე კრუცის მუდგალ
 გეგმარებაში შემათანი ცვლილებების შესახებ

ფუნქციური ზონები

ლექსეა

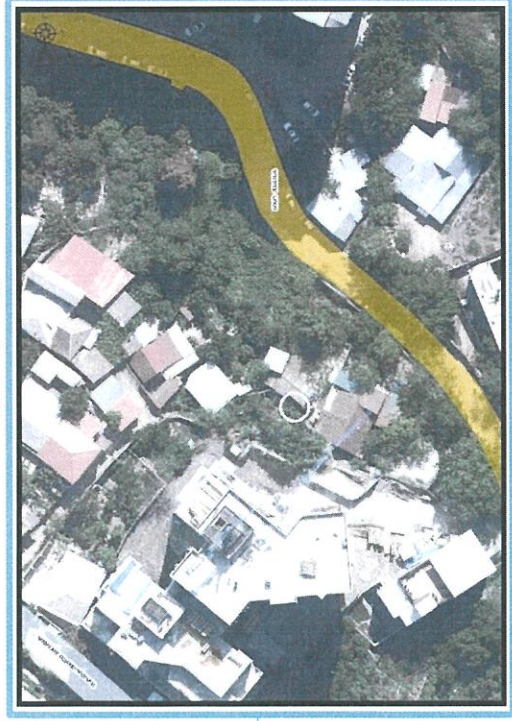
- ადგილობრივი
- ლაგუნაზონის სასაქონლო
- მსხვილიწყლო ზონა
- მსხვილიწყლო ზონა-1
- მსხვილიწყლო ზონა-2
- მსხვილიწყლო ზონა-3
- საცხოვრებლო ზონა
- საცხოვრებლო ზონა-1
- საცხოვრებლო ზონა-2
- საცხოვრებლო ზონა-3
- საცხოვრებლო ზონა-4
- საცხოვრებლო ზონა-5
- საცხოვრებლო ზონა-6
- სამრეწველო ზონა-1
- სამრეწველო ზონა-2
- სამრეწველო ზონა
- სანატორიო ზონა
- სანატორიო ზონა-1
- სანატორიო ზონა-2
- სანატორიო ზონა
- საზღვაოზონის საზონა-1
- საზღვაოზონის საზონა-2
- საზღვაოზონის საზონა-3
- საზღვაოზონის საზონა-1
- საზღვაოზონის საზონა-2
- საზღვაოზონის საზონა-3



1:30,000

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ნანა ივარდავა

დამკვეთის ინფორმაცია: ალონა ოლიშკევიჩ

მესაკუთრე: ალონა ოლიშკევიჩ

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი შატერაშვილის ქუჩა N50ი

საკადასტრო კოდი : N01.14.11.065.020, 01.14.11.065.075-ის ნაწილი და მიმდებარე ტერიტორია

მიზნობრიობა: სამშენებლოდ განვითარება

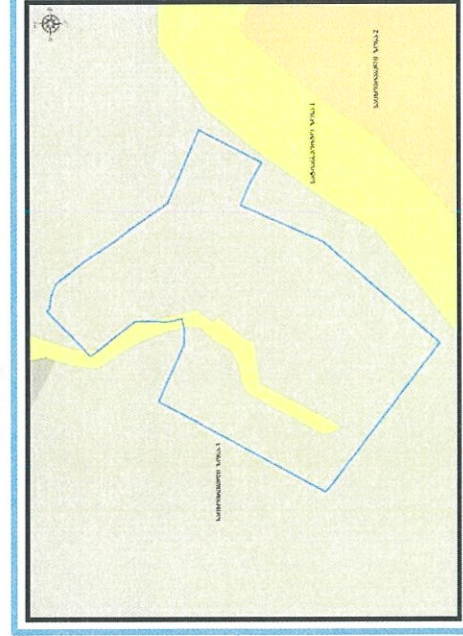
<http://maps.bilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=264660&Irid=10880#/C=44.7707170-41.7021975@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223133649-67 (012232417-67; 012232747-67)

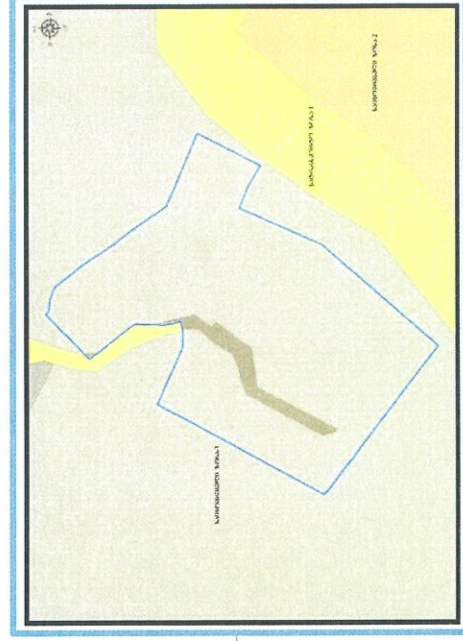
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 51 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
<p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (51.33.0)</p>	<p>საცხოვერებელი ზონა-3 (სზ-3) (51.33.0)</p>

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საქირთებს

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : თანხმობა (2022 წლის 15 ნოემბრის N01223193541 წერილი : განცხადებაში მითითებულ მონაკვეთებზე სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) ვრცელდება ტერიტორიაზე, რომელსაც არ გააჩნია მნიშვნელოვანი სატრანსპორტო ფუნქცია და მოთხოვნის შესაბამისად სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გაუქმება არ ექნება უარყოფითი გავლენა განსახილველ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის განვითარების კუთხით. შესაბამისად, სამსახური აღნიშნული ფუნქციური ზონის ცვლილების, სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვერებელი ზონა 3-ით (სზ-3) ცვლილების წინააღმდეგი არ არის. ამასთან, ფაქტობრივ მდგომარეობასთან შესაბამისობის უზრუნველყოფისთვის, სამსახური მიზანშეწონილად მიიჩნევს, გაუქმდეს N 01.14.11.065.075 რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრიდან საშრეთით გაგრცელებული სატრანსპორტო ქვეზონის ფენა, ხოლო დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე არსებული სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) დარჩეს უცვლელი)

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრე: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება თემქა, მიკრო/რაიონი III, კვარტალი IV, კორპუსი N 57-ის მიმდებარედ

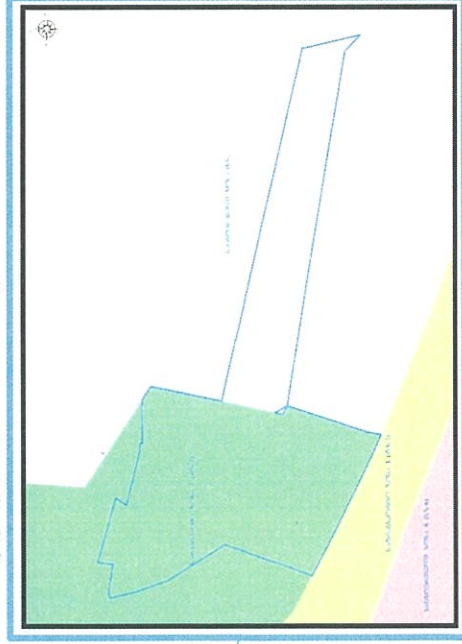
საკადასტრო კოდი : N01.11.17.034.001, 01.11.17.004.150, 01.11.17.004.130, 01.11.17.004.434, 01.11.17.004.433, 01.11.17.004.306 და მიმდებარე ტერიტორია

მიზნობრიობა: პრევატიზაცია

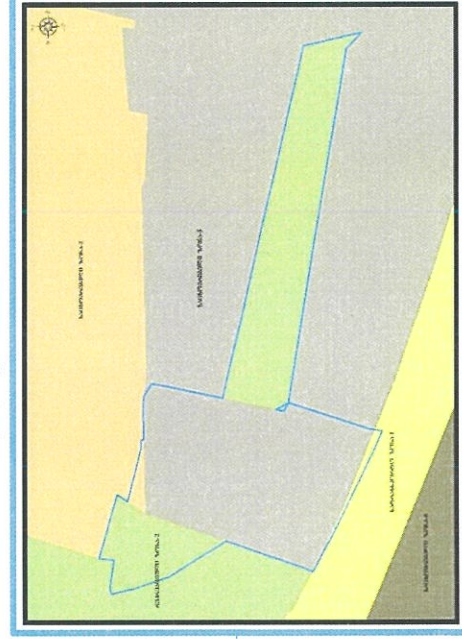
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=248908&Irid=10880#/C=44.8204683-41.7806904@Z=22>

განცხადების ნომერი : N 01222733015-67

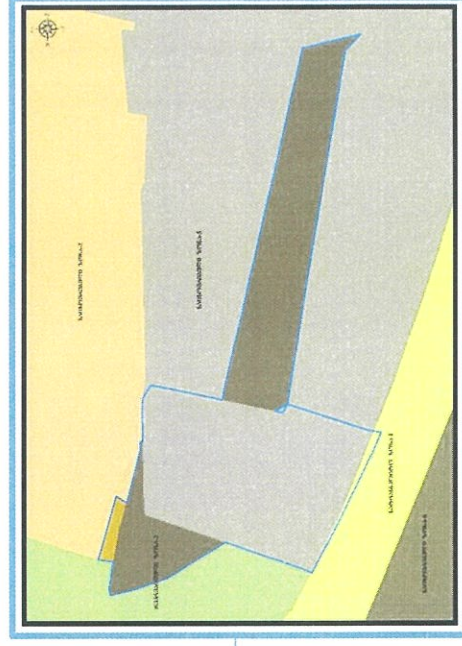
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება







მოთხოვნის ტექსტი: სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2), საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5), საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2)-ით

ცვლილების საერთო ფართობი: 699 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რეკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა (სზ), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
 <p>სარეკრუციო ზონა-2 (რზ-2) (682 კვ.მ)</p>	 <p>საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-45) (678 კვ.მ)</p>
 <p>საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2) (17 კვ.მ)</p>	 <p>საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2) (21 კვ.მ)</p>

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 24 ნოემბრის N18-01223253842 წერილი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიიჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

გამწვანების თემატური რუკა

არსებული ზონირება

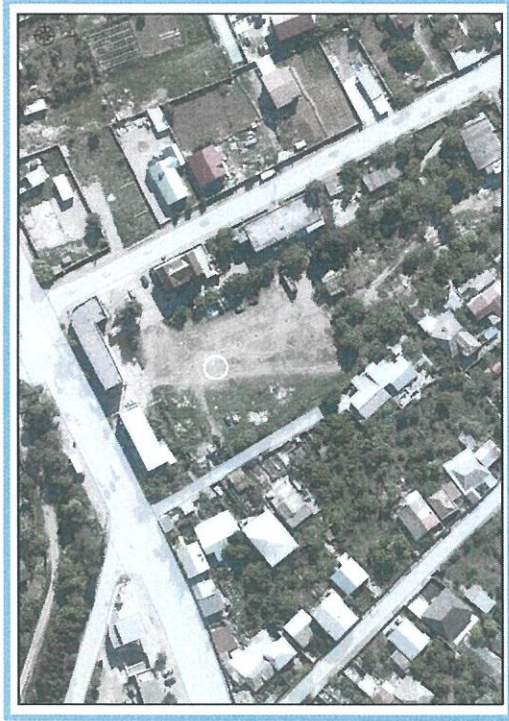


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ქონების მართვის სააგენტო

დამკვეთის ინფორმაცია: ა (ს)პობოლისის ბაგა-ბაღების მართვის სააგენტო

მესაკუთრე: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, რეხის ქუჩა N 6

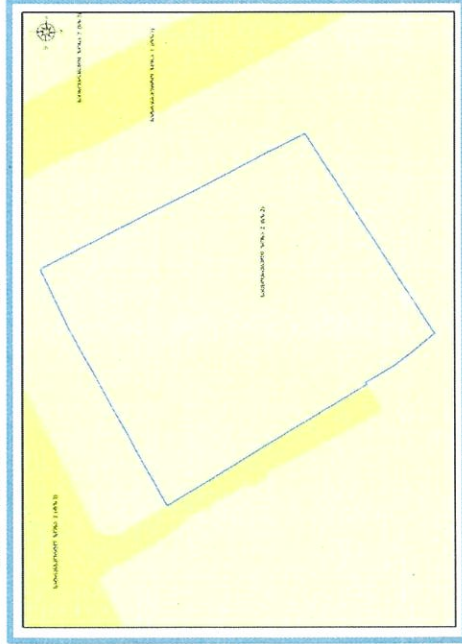
საკადასტრო კოდი : N01.16.08.004.103 და მიმდებარედ არსებული დაურეგისტრირებელი ტერიტორია

მიზნობრიობა: ბაგა-ბაღის მშენებლობა

<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=258900&lid=10880#/C=44.8283602-41.7290373@Z=17>

განცხადების ნომერი: N01223072928-67

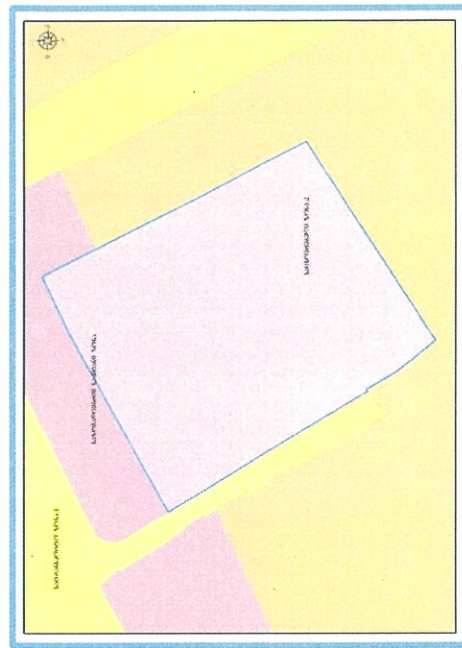
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა (სსზ), საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2)-ის ცვლილება სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 4721 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
<p>საცხოვრებელი ზონა-2(სზ-2) (3865 კვ.მ)</p>	<p>სპეციალური ზონა-1 (სპეზ-1) (4721 კვ.მ)</p>
<p>საზოგადოებრივ-საკმიანი ზონა (სსზ) (856 კვ.მ)</p>	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2022 წლის 21 სექტემბრის N01223252078 წერილის შესაბამისად სამსახური კომპლექტში თანახმად, საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელდეს თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების თემატური რუკით გათვალისწინებული ფენის (შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალები) მოხსნა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საოზიცია: შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: სულხან სულხანაშვილი

დამკვეთის ინფორმაცია: გიგა გაბრიაძე

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ქვემო ლისი

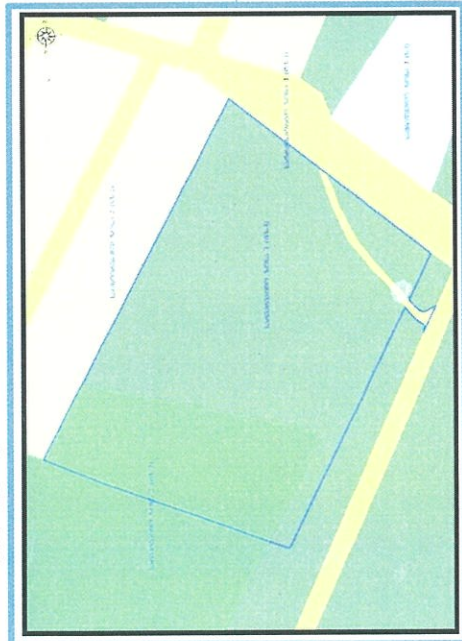
საკადასტრო კოდი : N72.16.21.042; N72.16.21.043; N72.16.21.044; N72.16.21.045; N72.16.21.065; N72.16.21.054; N72.16.21.047; N72.16.21.046; N72.16.21.055; N72.16.21.053; N72.16.21.052; N72.16.21.051; N72.16.21.050; N72.16.21.117; N72.16.21.118; N72.16.21.120; N72.16.21.119; N72.16.21.636; N72.16.21.111; N72.16.21.113; N72.16.21.114; N72.16.21.115; N72.16.21.116; N72.16.21.630 და მიმდებარე ტერიტორია

მიზნობრიობა: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება

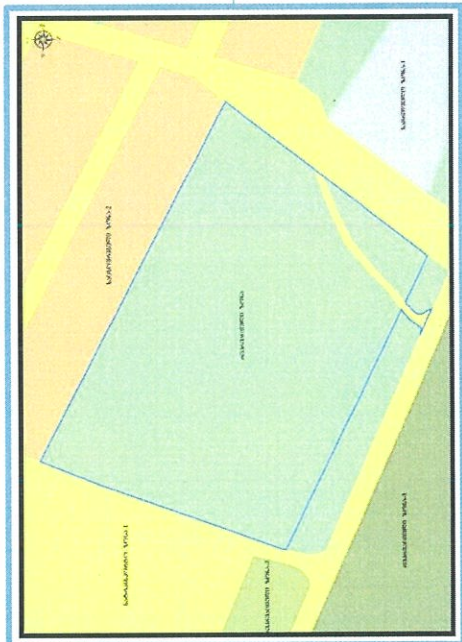
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=264726&urlId=10880#/C=44.7189368-41.7449060@Z=17>

განცხადების ნომერი: N0122319658-67 (0122320722-67; 0122328377-67)

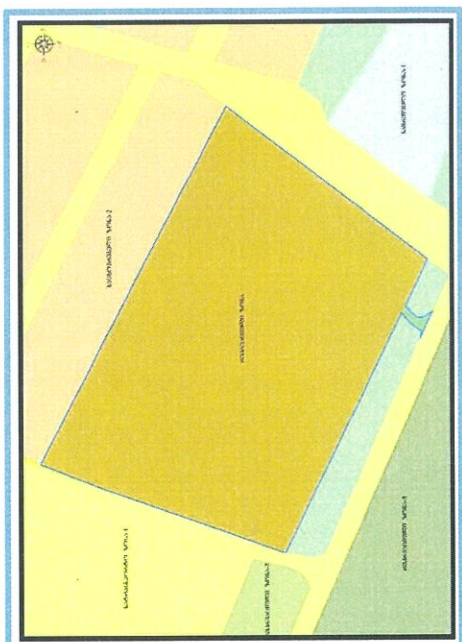
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება;

ცვლილების საერთო ფართობი: 11305 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
<p> სარეკრეაციო ზონა (რზ) (11131 კვ.მ)</p> <p> სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (174 კვ.მ)</p>	<p> საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2) (11267 კვ.მ)</p> <p> სარეკრეაციო ზონა (რზ) (38 კვ.მ)</p>

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

გამწვანების თემატური რუკა

არსებული ზონირება

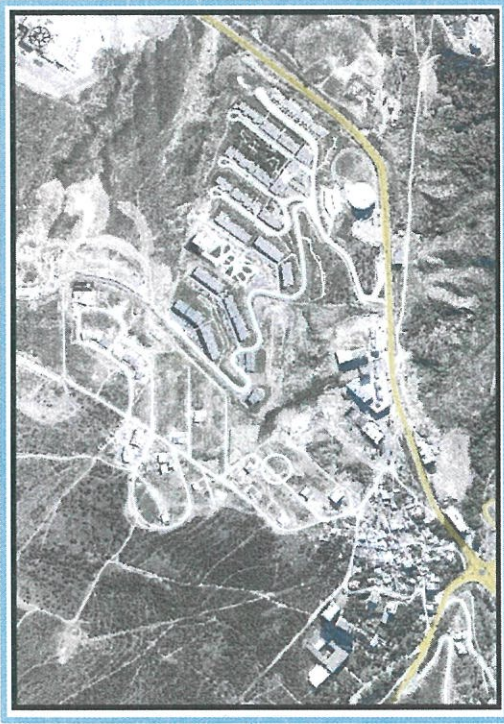


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ნიკა ლონღაძე

დამკვეთის ინფორმაცია: ნიკა ლონღაძე

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ

საკადასტრო კოდი : N01.10.18.009.920 და მიმდებარედ არსებული დაურეგისტრირებელი ტერიტორია

მიზნობრიობა: ფუნქციური ზონის ცვლილება დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად

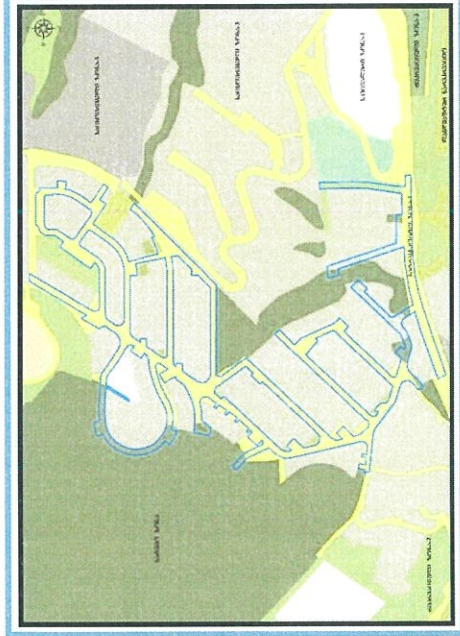
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgid=1&objid=10880#/C=44.7502140-41.7404206@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223205-67

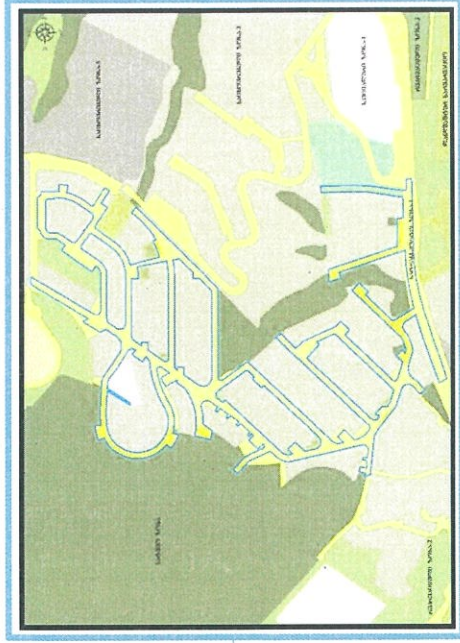
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება






მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება; ცვლილების საერთო ფართობი: 8324 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3), სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
 სატყეო ზონა (სატყეო) (4871 კვ.მ)	 სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (8322 კვ.მ)
 სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) (249 კვ.მ)	 საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3) (2 კვ.მ)
 საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3) (3210 კვ.მ)	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

არსებული ზონირება

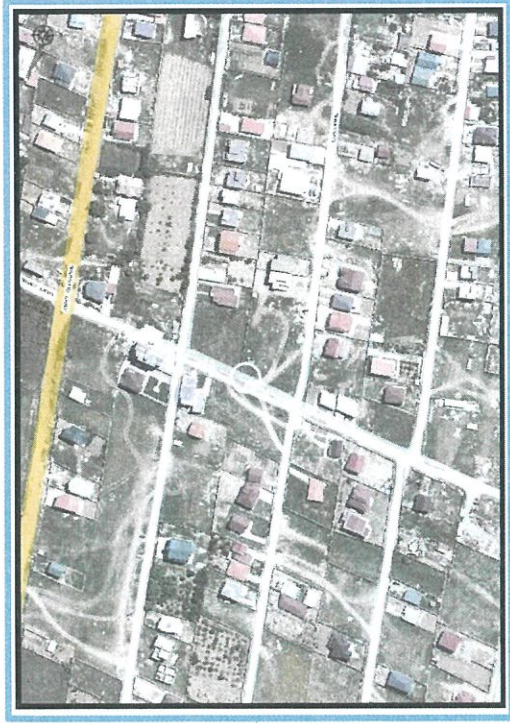


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: დავით გველესიანი

დამკვეთის ინფორმაცია: დავით გველესიანი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდლომი, ხატაეთის ქუჩა N 107

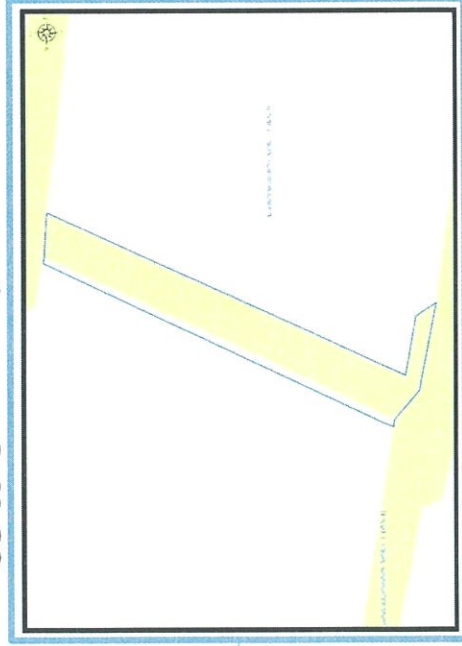
საკადასტრო კოდი : N01.72.14.038.281, 01.72.14.056.025, 01.72.14.311.001, და მიმდებარე დაურეგისტრირებული ტერიტორია

მიზნობრიობა: რეგისტრაციაზე გადასული სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) მოხსნა,

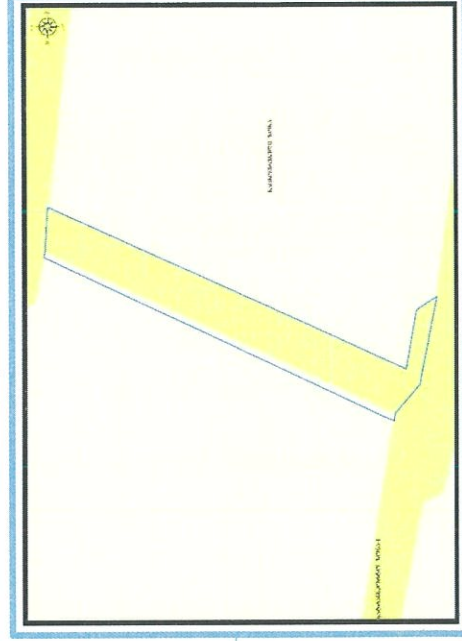
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=130602&Irid=10880#/C=44.7451524-41.7805591@Z=21>

განცხადების ნომერი: N01223211371-67

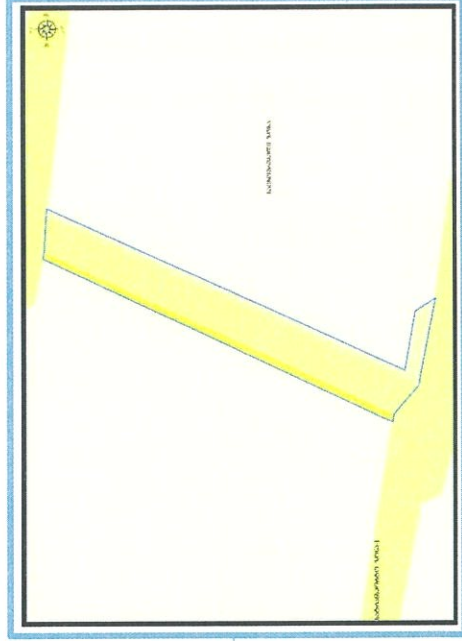
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საცხოვრებელი ზონა (სზ), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა (სზ), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ით

ცვლილების საერთო ფართობი: 287 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

ზონირების ბალანსი

ზონირების ბალანსი	მოთხოვნილი ზონირება
<p>არსებული ზონირება</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ საცხოვრებელი ზონა (სზ) (112.კვ.მ) ■ სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (175.კვ.მ) 	<p>მოთხოვნილი ზონირება</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ საცხოვრებელი ზონა (სზ) (175.კვ.მ) ■ სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (112.კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საჭიროებს

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: 2022 წლის 22 ნოემბრის 0122326992 წერილით სატრანსპორტო ქვეზონის სწორხაზოვანი კონფიგურაციისა და ფაქტობრივ მდგომარეობასთან შესაბამისობის უზრუნველყოფისთვის, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახური, განსახილველ ტერიტორიაზე, ფუნქციური ზონის ცვლილებას, სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილებას მიზანშეწონილად მიიჩნევს ნაწილობრივ. კერძოდ, ნიკო ბურის ქუჩაზე არსებული სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) კონტური პარამეტრის უცვლელად გადაადგილდეს დასავლეთით, N 01.72.14.039.193 რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრის გასწვრივ, ხოლო, ხატაეთის ქუჩაზე გავრცელებული სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) არაერთგვაროვანი კონტური დაკორექტდეს იმგვარად, რომ აღნიშნულ სატრანსპორტო ზონა 1-ს (ტზ-1) გააჩნდეს სწორხაზოვანი კონფიგურაცია და მისი პარამეტრი (სიგანე) შეადგენდეს 7 მეტრს.

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დანიშნულებული პირი: გიორგი გაბუნია

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ირაკლი უჩანეიშვილის ქუჩა N 67

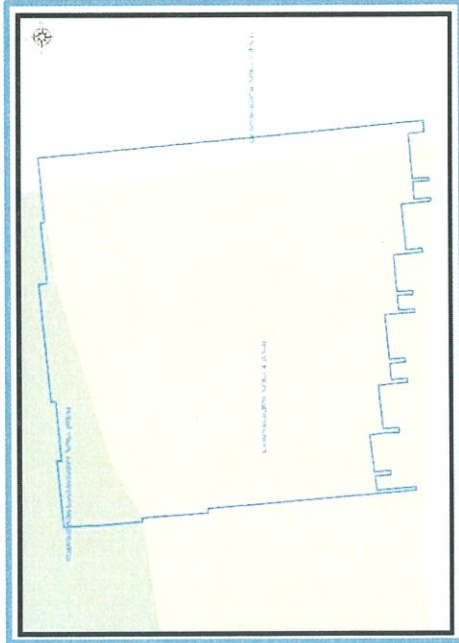
საკადასტრო კოდი : N01.14.08.001.126-ის ნაწილი

მიზნობრობა: ძველი გენ.გეგმის ზონირების დაბრუნება

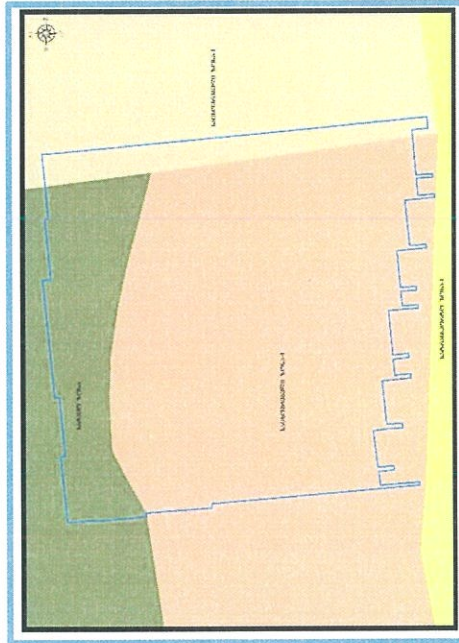
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=266907&Irid=10880#/C=44.719658-541.7074678@Z=17>

განცხადების ნომერი: N01223203226-67 (01223323444-67; 01223343484-67)

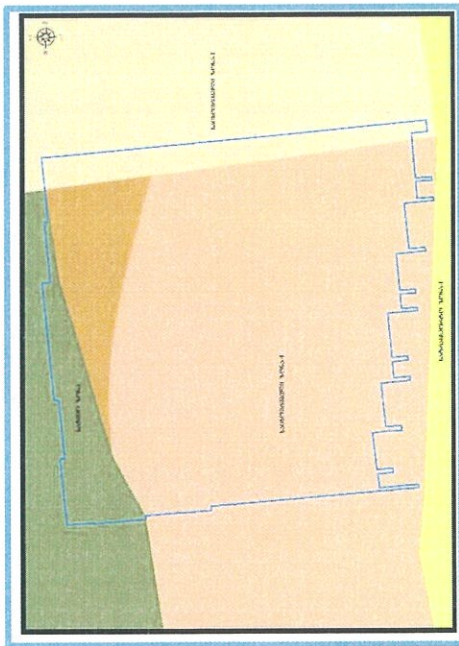
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატყეო ზონის (სატყეო) ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-4 (სზ-4)-ით

ცვლილების საერთო ფართობი: 206 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-4 (სზ-4), ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ), საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

სატყეო ზონა (სატყეო) (206.3გ.მ)



მოთხოვნილი ზონირება



საცხოვრებელი ზონა-4 (სზ-4) (206.3გ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 18 ნოემბრის N01223223258 წერილი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

გამწვანების თემატური რუკა

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ლევან მათიაშვილი

დამკვეთის ინფორმაცია: თამაზ ბუხრაშვილი

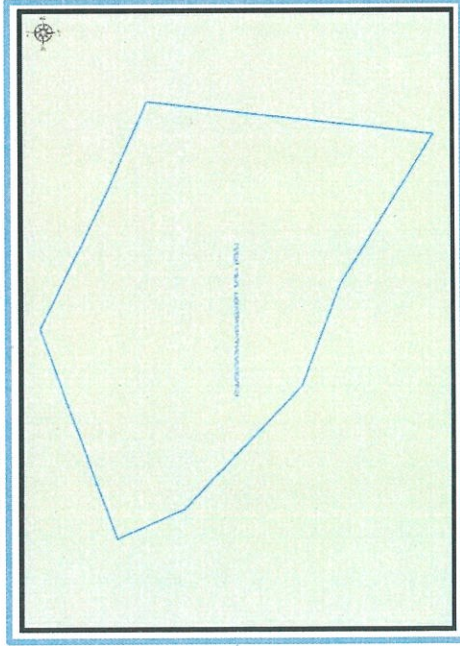
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა

საკადასტრო კოდი : N01.18.01.002.320-ის ნაწილი

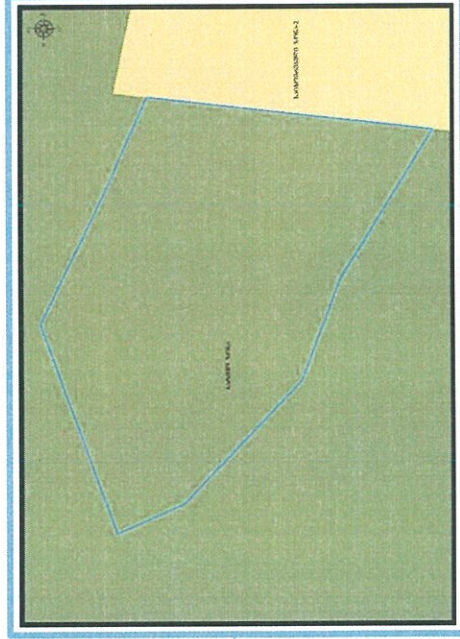
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=259047&Irid=10880#/C=44.7995841-41.6723742@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 0122308398-67

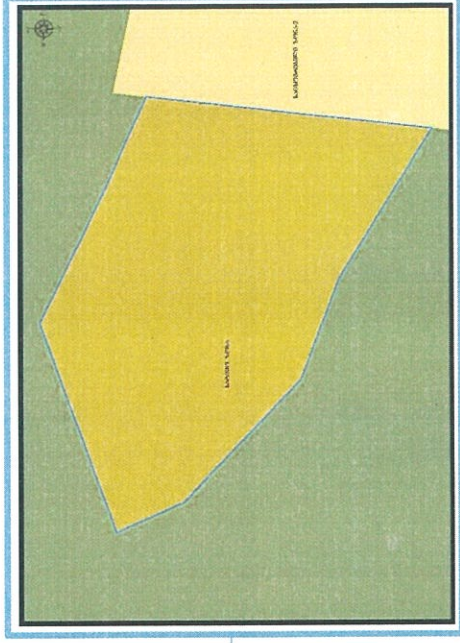
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატყეო ზონის (სატყეო) ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 1674 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რეკით ვრცელდებოდა ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
<p>■ სატყეო ზონა (სატყეო) (1674კვ.მ)</p>	<p>■ საცხოვრებელი ზონა-2 (ს/ზ-2) (1674კვ.მ)</p>

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 7 დეკემბრის წერილი N01223412836)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიიჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

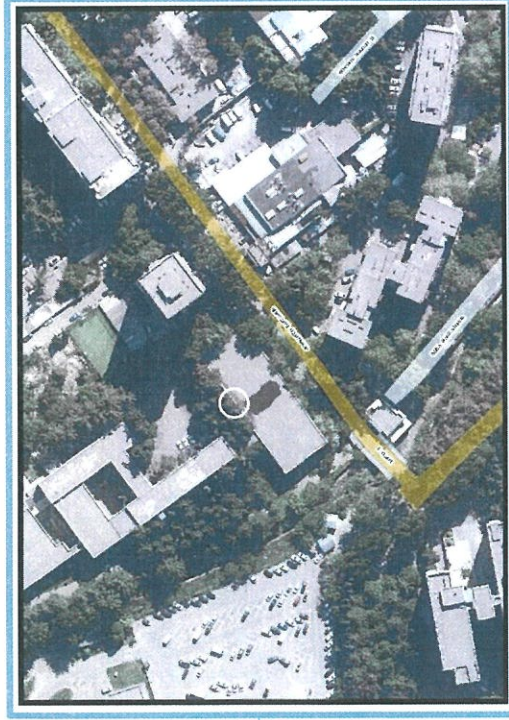
არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ალექსი ლოლიშვილი

დამკვეთი: სსიპ საერთო სასამართლოების დეპარტამენტი

მოსარგებლე: სსიპ საერთო სასამართლოების დეპარტამენტი (ქ. თბილისის სააპელაციო სასამართლო)

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გამზირი გრიგოლ რობაქიძე N 7ა

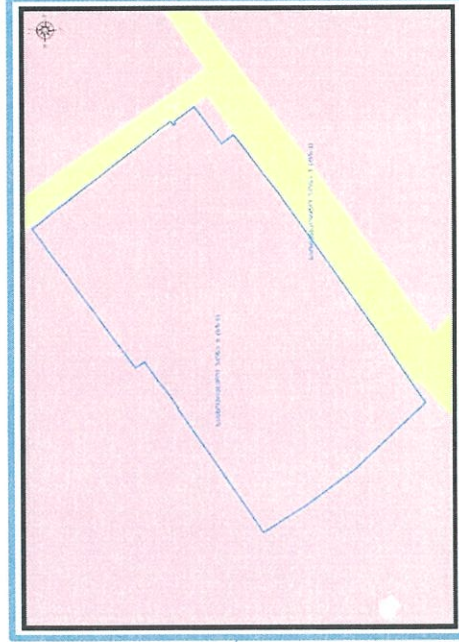
საკადასტრო კოდი : N01.13.04.008.002, N01.13.04.008.003 ნაწილზე

მიზნობრიობა: არსებული შენობა-ნაგებობის რეაბილიტაცია

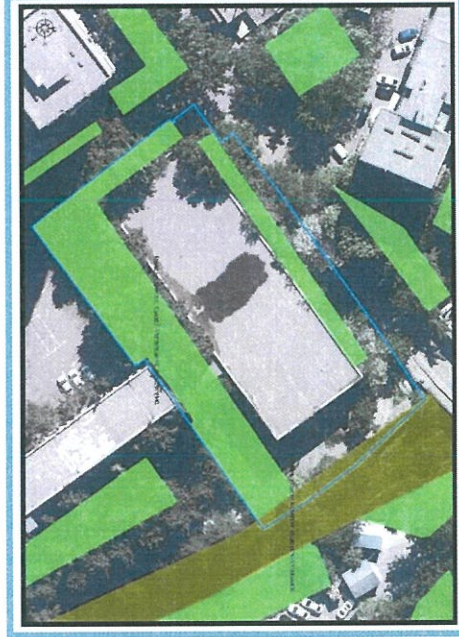
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=267970&Irid=10880#/C=44.7710753-41.7560081@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223393762-67

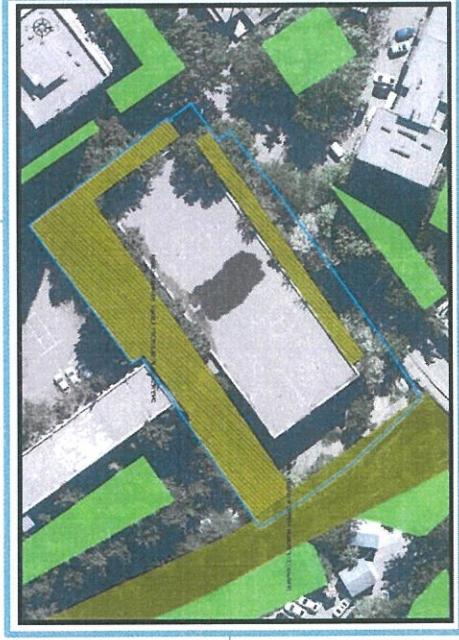
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: გამწვანებული ტერიტორიების რუკით ურბანული გამწვანების (შიდა კვარტლური) ცვლილება.

ცვლილების საერთო ფართობი: 1153 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება



ურბანული გამწვანება (შიდა კვარტლური) (1153.კვ.მ)



საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (1151.კვ.მ)



სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (2.კვ.მ)

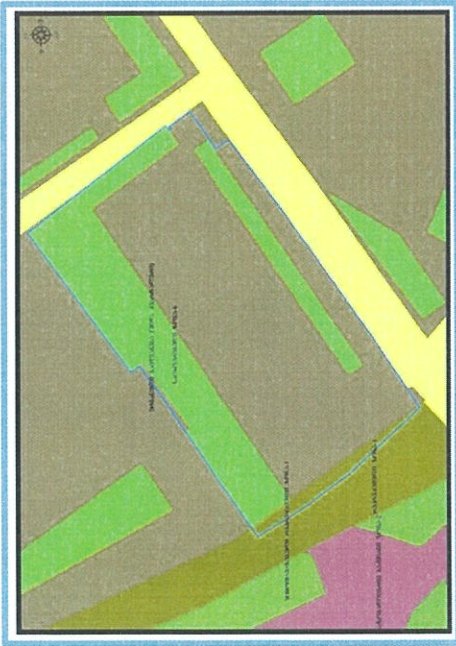
მოთხოვნილი ზონირება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიციას: თანხმობა (2022 წლის 6 დეკემბრის წერილი N01223404127)

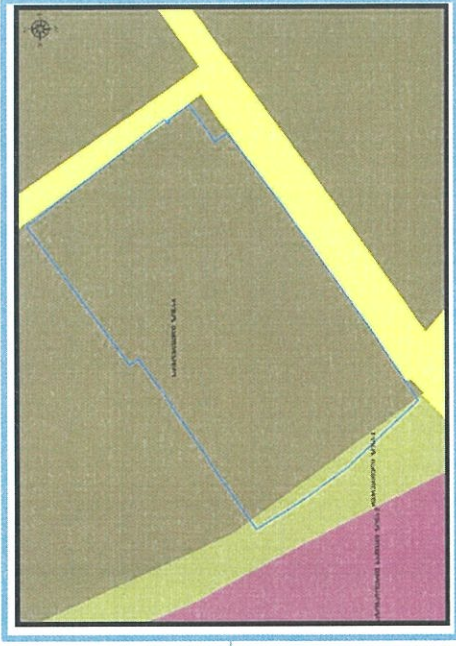
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიციას : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

ფუნქციური ზონირების რუკა

არსებული ზონირებისა და გამწვანების ფენა

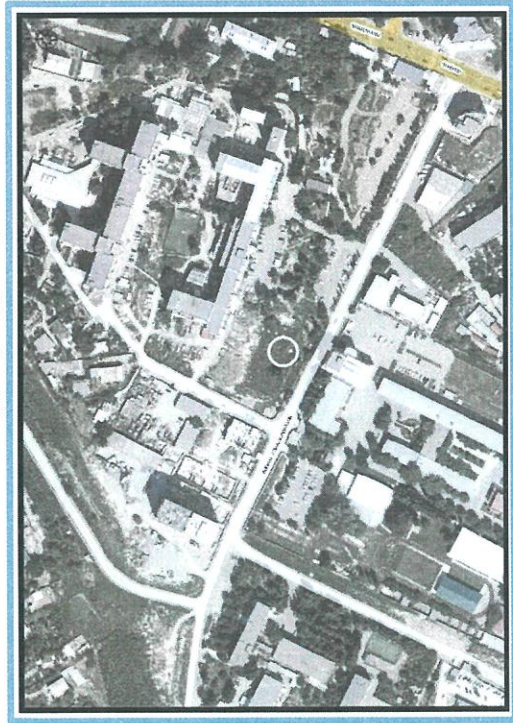


არსებული ფუნქციური ზონა რჩება უცვლელი



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

დამკვეთის ინფორმაცია: გლდანის რაიონის გამგეობა

მესაკუთრე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გმირი კურსანტების I შესახვევი N 1 ა

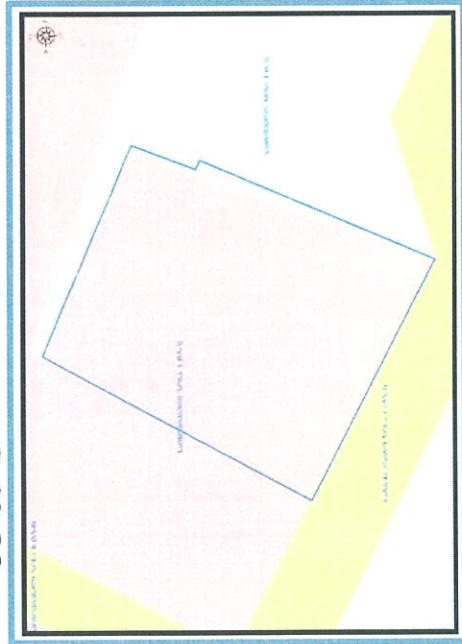
საკადასტრო კოდი : N01.11.05.013.208

მიზნობრიობა: სკვერის მოწყობის მიზნით

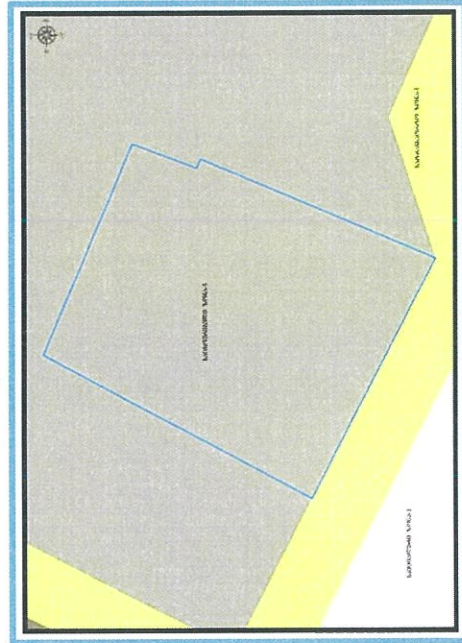
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgid=1&objid=262937&lrId=10880#/C=44.8106042-41.8015156@Z=17>

განცხადების ნომერი: N01223213077-67

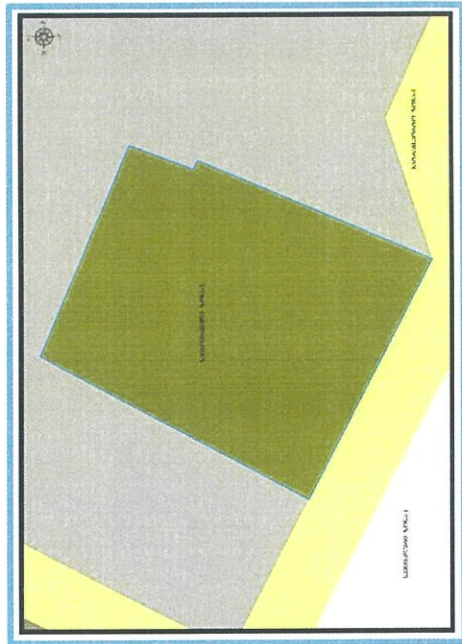
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5)-ის ცვლილება საარეკუთესო ზონა-1 (რზ-1)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 3406 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდება საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5), სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5) (3406 კვ.მ)



მოთხოვნილი ზონირება

სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) (3406 კვ.მ)



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 7 დეკემბრის N01223412882)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

არსებული ზონირება

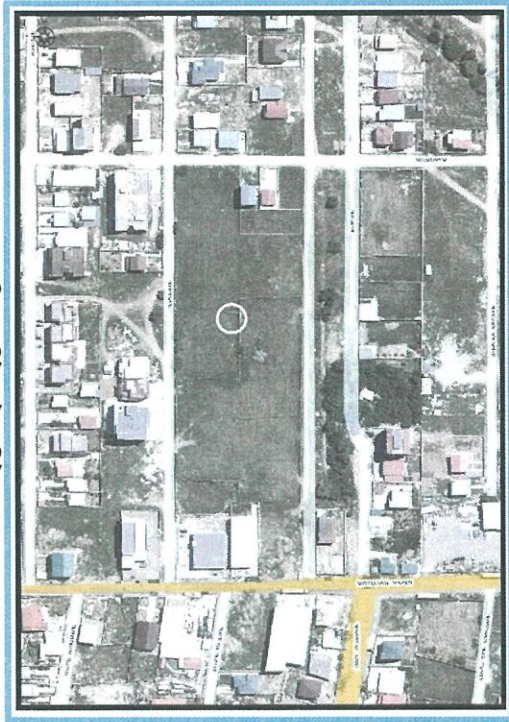


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დანიტრესებული პირი: მიხეილ ჯინჭარაძე
 დამკვეთის ინფორმაცია: ამირან ანდლულაძე
 მესაკუთრე: შპს "კოლოსი დილომი"

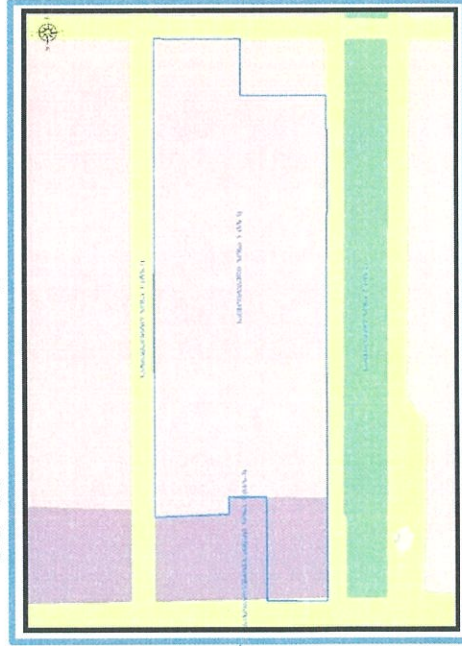
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ერედვის ქუჩა
 N 81-83-85-87-91; სოფელი დილომი, ფატმანის ქუჩა N 84-89-92-94-96-98-100
 საკადასტრო კოდი : N01.72.14.038.116; N01.72.14.038.522; N01.72.14.038.368;
 N01.72.14.038.521; N01.72.14.056.128; N01.72.14.038.178; N01.72.14.038.657;
 N01.72.14.056.129; N01.72.14.038.112; N01.72.14.038.520; N01.72.14.038.117;
 N01.72.14.038.118; N01.72.14.038.915; N01.72.14.038.972 და მიმდებარე
 დაურეგისტრირებელი ტერიტორია

მიზნობრიობა: განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად

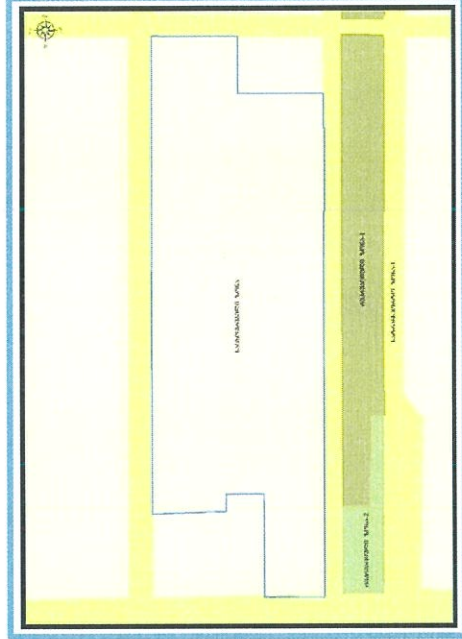
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=263399&Irid=10900#/C=44.7493702-41.7818791@Z=21>

განცხადების ნომერი : N 01222642964-67 (16-012223352627)

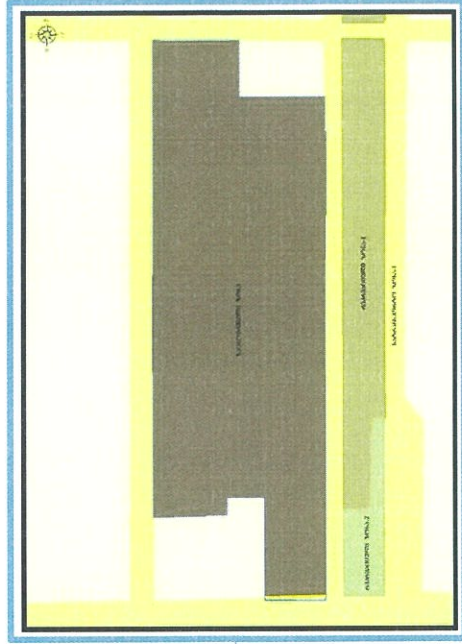
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება;

ცვლილების საერთო ფართობი: 16775 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5), საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-3 (სსზ-3), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

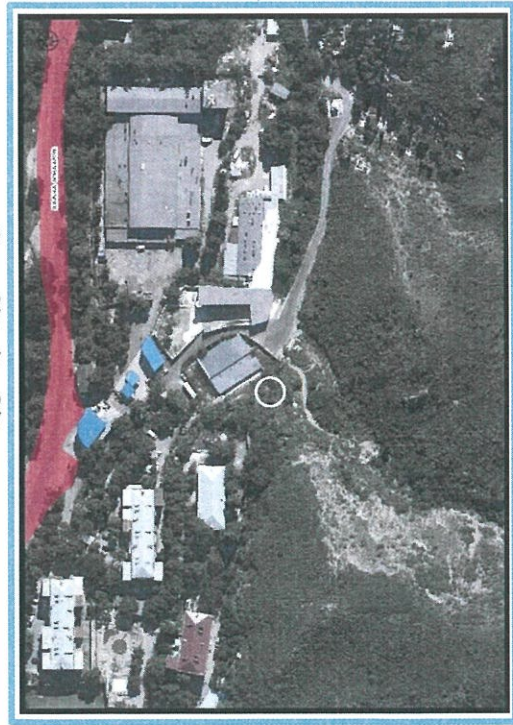
ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
<p>საცხოვრებელი ზონა (სზ) (16749 კვ.მ)</p>	<p>საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5) (16736 კვ.მ)</p>
<p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (26 კვ.მ)</p>	<p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (39 კვ.მ)</p>

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიციას : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: მზია გალდავა

მესაკუთრე: მზია გალდავა

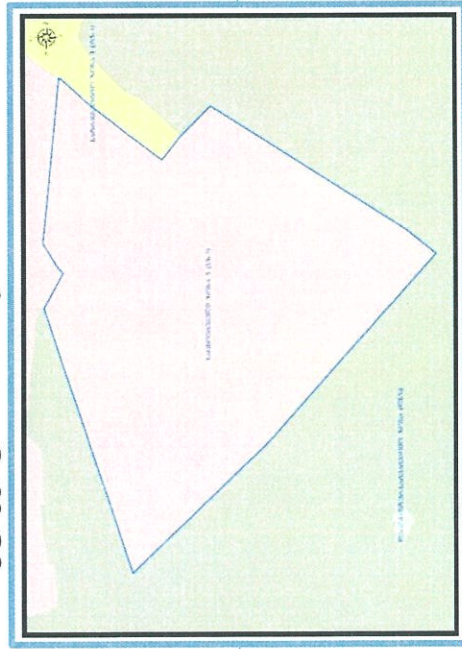
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გორგასალი N 113 ა-ბ

საკადასტრო კოდი : N01.18.09.008.020, N01.18.09.008.002, N81.03.16.109 ის
ნაწილი და მიმდებარე დაურეგისტრირებული ტერიტორია

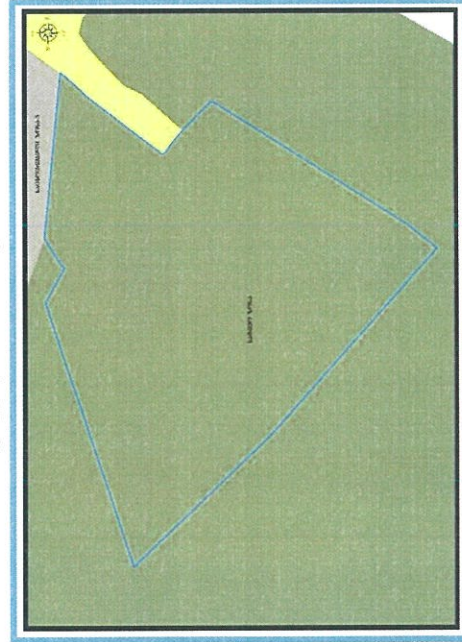
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=262009&Irid=10880#/C=44.8467821-41.6692101@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223193221-67

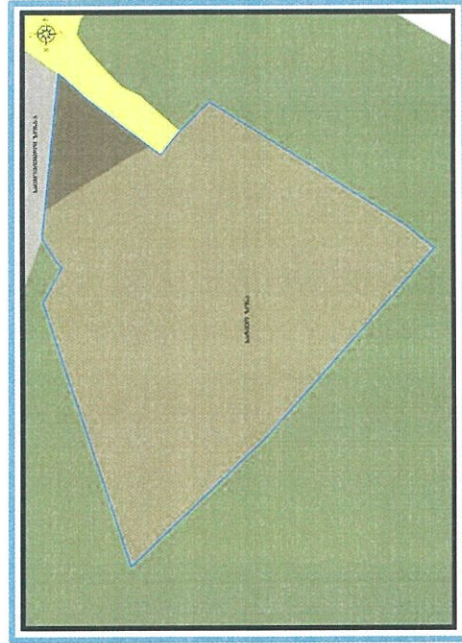
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატყეო ზონის (სატყეო) ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3), საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 1514 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

სატყეო ზონა (სატყეო) (1514,33,8)



მოთხოვნილი ზონირება

საცხოვრებელი ზონა-3 (ს/ზ-3) (1418,33,8)



საცხოვრებელი ზონა-5 (ს/ზ-5) (96,33,8)



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 7 დეკემბრის N01223413681 წერილი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

არსებული ზონირება



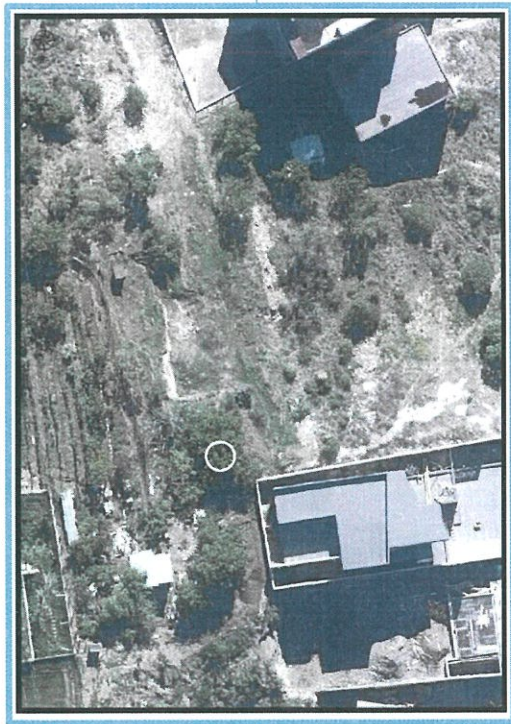
მოთხოვნილი ზონირება



საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიული დაგეგმვის კანონის 10-ე მუხლის 1-ე პუნქტის დროშა

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ვაჟა მეძველია

მესაკუთრე: ვაჟა მეძველია

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობის მე-2, მე-3, მე-4 მ/რ-ის მიმდებარედ (ინტენსიფიკაციის გზის ზევით)

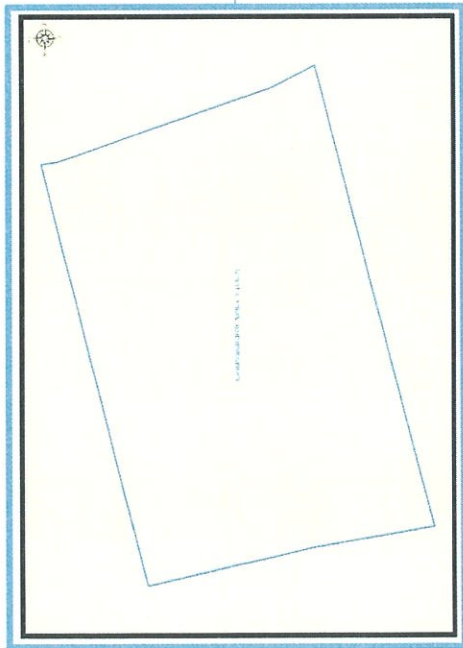
საკადასტრო კოდი : N01.14.16.015.499 და N01.14.16.015.502 -ის ნაწილი და მიმდებარე ტერიტორია

მიზნობრიობა: ძველი გენ.გეგმის ზონირების დაბრუნება

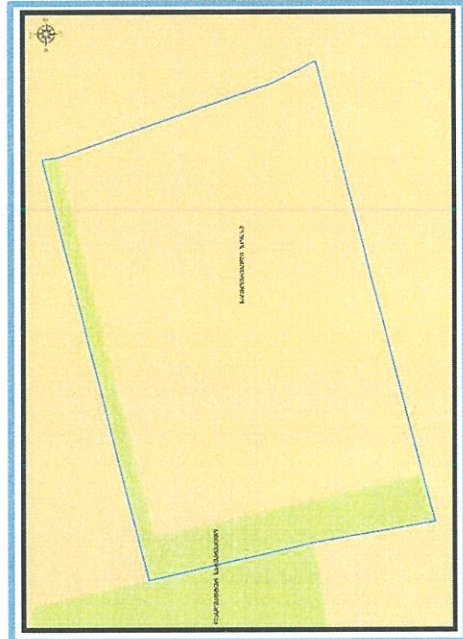
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=248429&Irid=10880#/C=44.7362416-41.7340320@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 0122272665-67

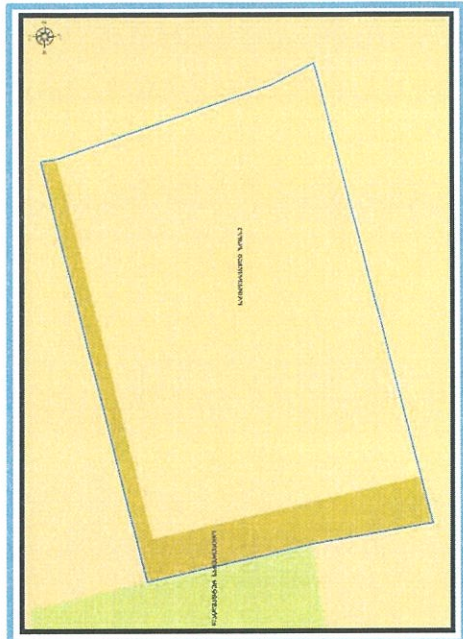
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის (ლსზ)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2)-ით. ცვლილების საერთო ფართობი: 100 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდება საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

ლანდშაფტურ სარეკრეაციო ზონა (ლსზ) (100კვ.მ)

მოთხოვნილი ზონირება

საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2) (100კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 8 დეკემბრის N01223422809 წერილი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

გამწვანების თემატური რუკა

არსებული ზონირება

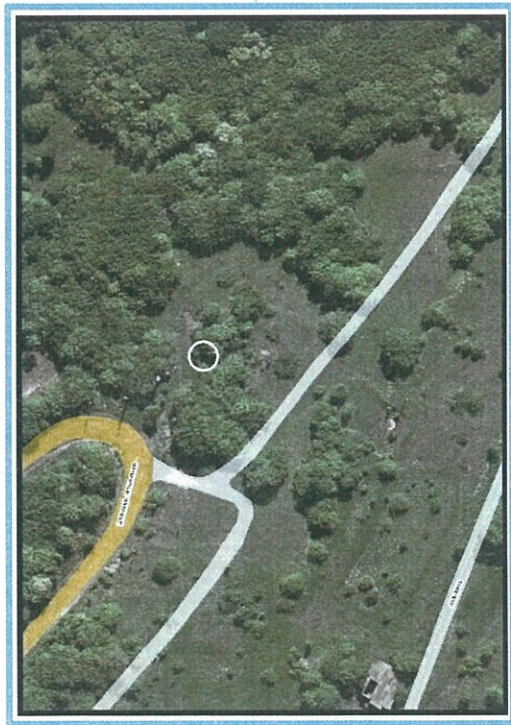


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ლაშა ჯანბებვაშვილი

მესაკუთრე: ილია კუჭკვა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა კოჯორი, სოფელი კვესეთი

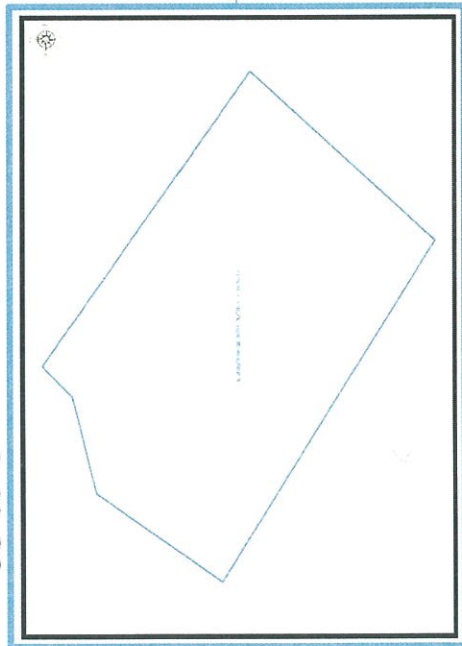
საკადასტრო კოდი : N81.01.07.928 და N81.01.07.888 -ის ნაწილი

მიზნობრიობა: ძველი გენ.გეგმის ზონირების დაბრუნება

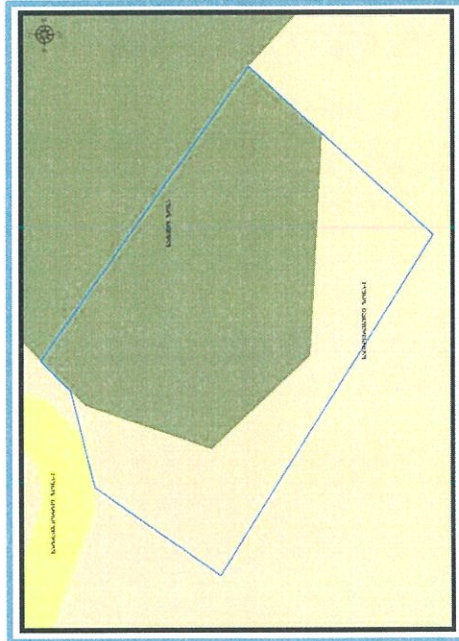
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgid=1&objid=262031&Irid=10880#/C=44.6116301-41.6804149@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223193606-67

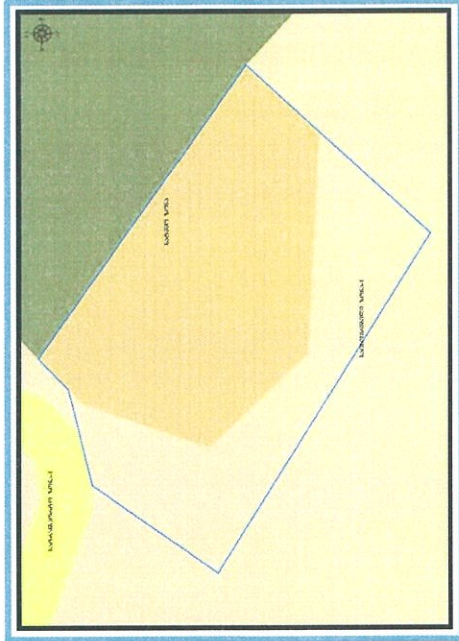
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატყეო ზონის (სატყეო) ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 894 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



სატყეო ზონა (სატყეო) (894კვმ)

საცხოვერებელი ზონა-1 (სზ-1) (894კვმ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიციის მოთხოვნა (2022 წლის 7 დეკემბრის N01223412826 წერილი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიციის მოთხოვნა : შესაძლებლად მიიჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: თეა თაბაგარი

დამკვეთის ინფორმაცია: შპს "ქროსი 2"

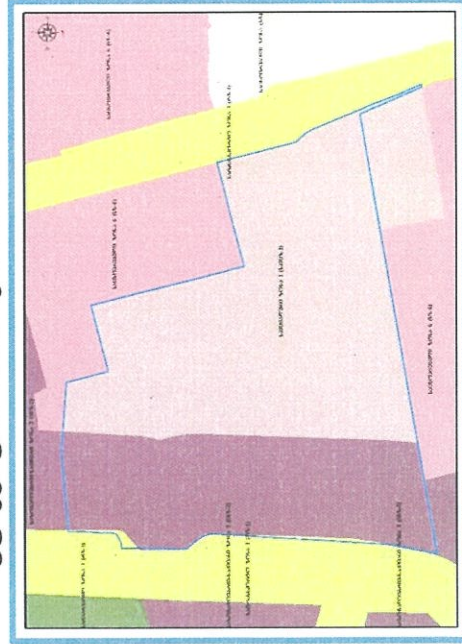
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნავთლუდის ქუჩა N 8ა

საკადასტრო კოდი : N01.17.12.023.036; N01.17.12.023.028; N01.17.12.023.018
ნაწილი და მიმდებარე დაურეგისტრირებელი ტერიტორია

<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=263853&Irid=10880#/C=44.8410453-41.6831459@Z=17>

განცხადების ნომერი : N0122305894-67 (01223252173-67)

ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1)-ის ცვლილება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ით ცვლილებების საერთო ფართობი: 8470 კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1), საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1) (8470 კვ.მ)



მოთხოვნილი ზონირება

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (8409 კვ.მ)



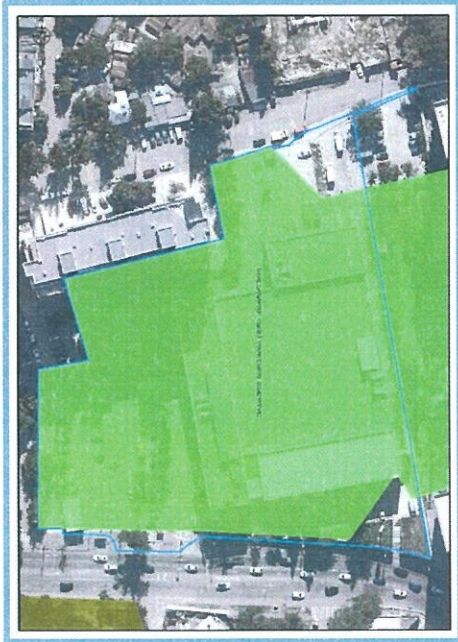
სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (61 კვ.მ)



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 8 დეკემბრის N01223422830 წერილით)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

არსებული ზონირება

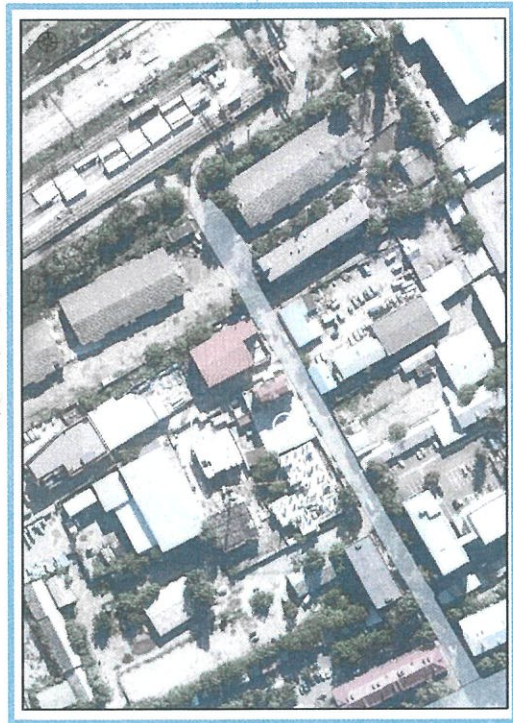


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: დიმიტრი მარგალიტაშვილი

მესაკუთრე: ფარანგისა ბათუაშვილი

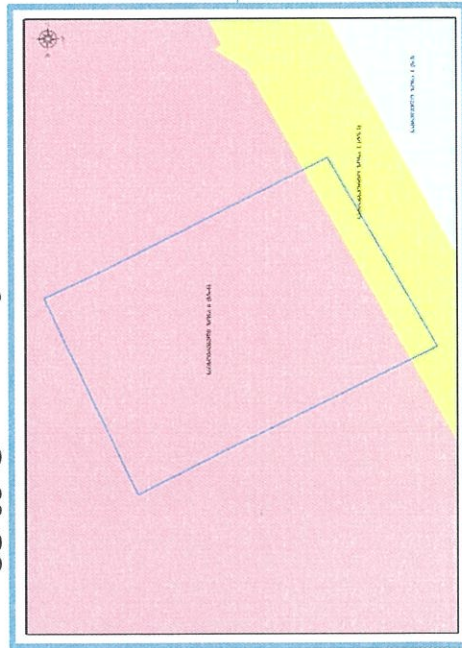
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვანის ქუჩა N 4

საკადასტრო კოდი : 01.13.06.006.023, 01.13.06.006.064 ნაწილი და მიმდებარე დაურეგისტრირებელი ტერიტორია

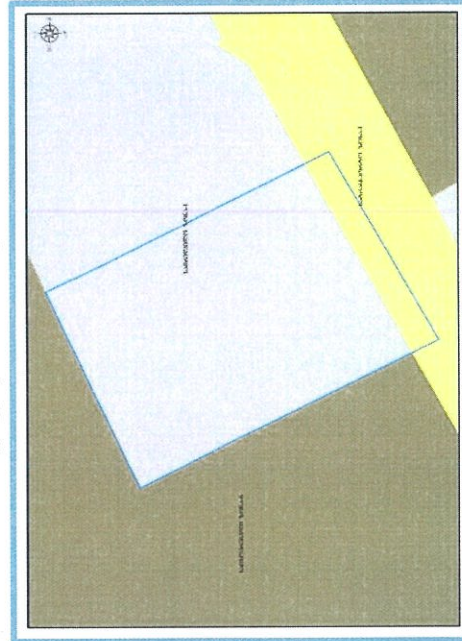
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=263839&Irid=10880#/C=44.7856294-41.7349706@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223252047-67

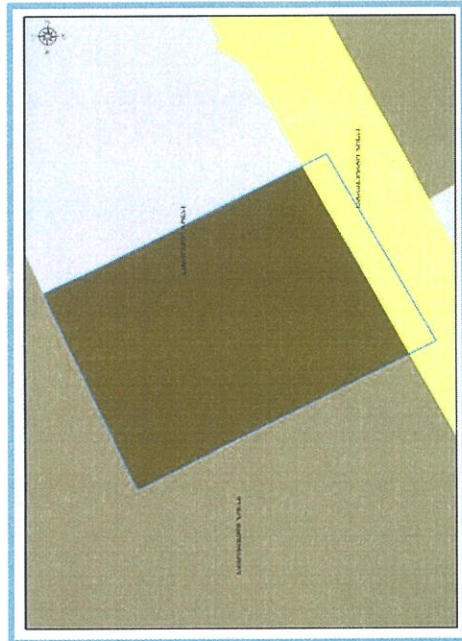
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 1007 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

ზონირების ბაღანსი

არსებული ზონირება



სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) (1007 კვ.მ)

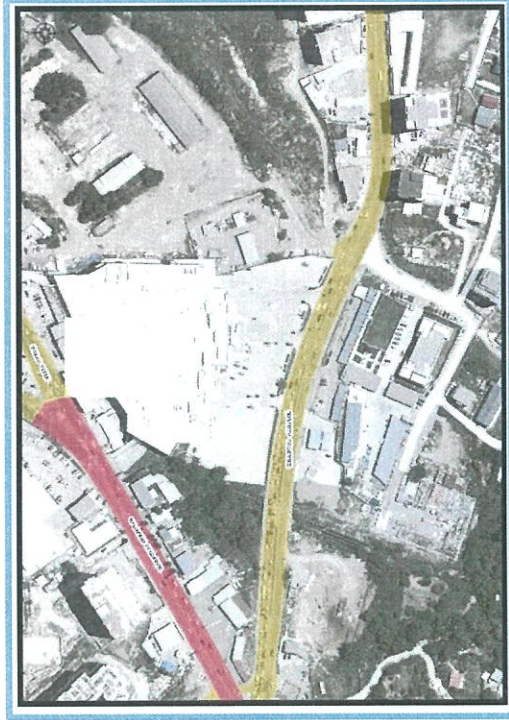
მოთხოვნილი ზონირება



საცხოვერებელი ზონა-6 (სზ-6) (1007 კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ლევან მესხელი

დამკვეთის ინფორმაცია: შპს "აი ჯი დეველოპმენტ ჯორჯია"

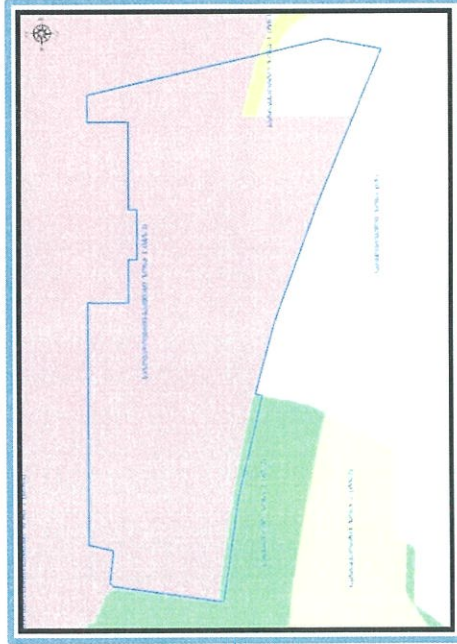
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ილია ვეკუას ქუჩა N 1

საკადასტრო კოდი : N01.11.12.023.019-ის ნაწილი,
N01.11.12.022.005 და მიმდებარე დაურეგისტრირებელი
ტერიტორია

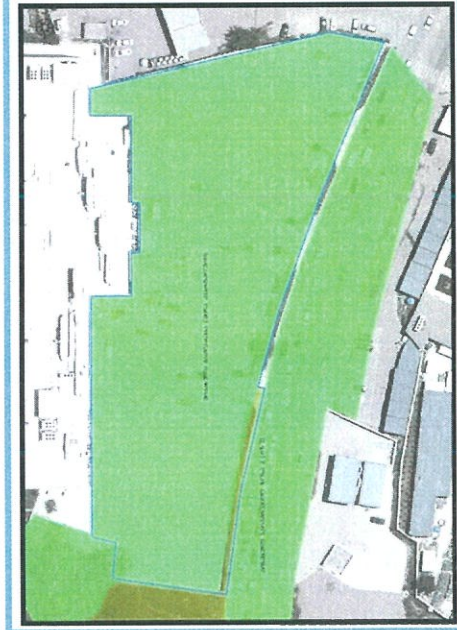
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=252021&Irid=10880#/C=44.8143009-41.7894604@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01222781989-67

ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება






მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: გამწვანებული ტერიტორიების რუკით არსებული სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2), ურბანული გამწვანების (შიდა კვარტლური) ცვლილება.

ცვლილების საერთო ფართობი: 8204 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საზოგადოებრივ-საკმაინი ზონა-1 (სზ-1), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2), სატრანსპორტო ზონა-1 (აზ-1), საპროფიციონალიზაციო ზონა (აპ).

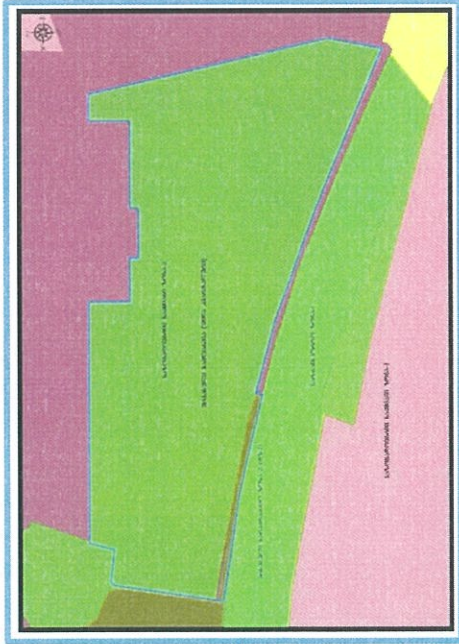
არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
<p> ურბანული გამწვანება (შიდა კვარტლური) (8098 კვ.მ)</p>	<p> საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (8204 კვ.მ)</p>
<p> სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (115 კვ.მ)</p>	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიციას : თანხმობა (2022 წლის 12 ოქტომბრის N01222851441 წერილით)

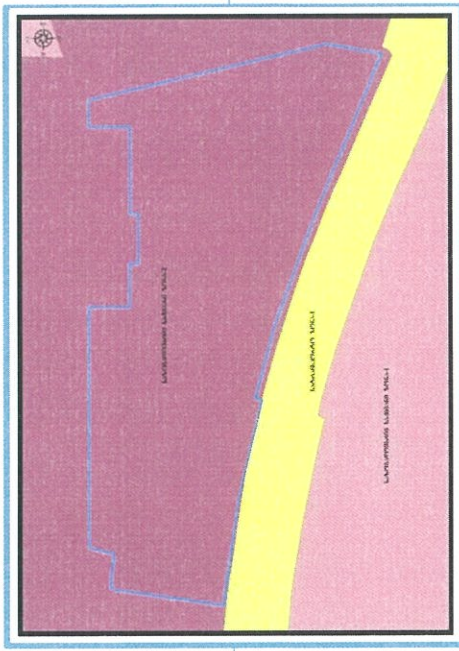
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქონების მართვის სააგენტოს პოზიცია : თანხმობა 2022 წლის 13 დეკემბრის N61-01223473512 წერილით ფასთა შორის სხვაობის გადახდის პირობით;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიიჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება ფასთა შორის სხვაობის გადახდის პირობით;

არსებული ზონირებისა და გამწვანების ფენა

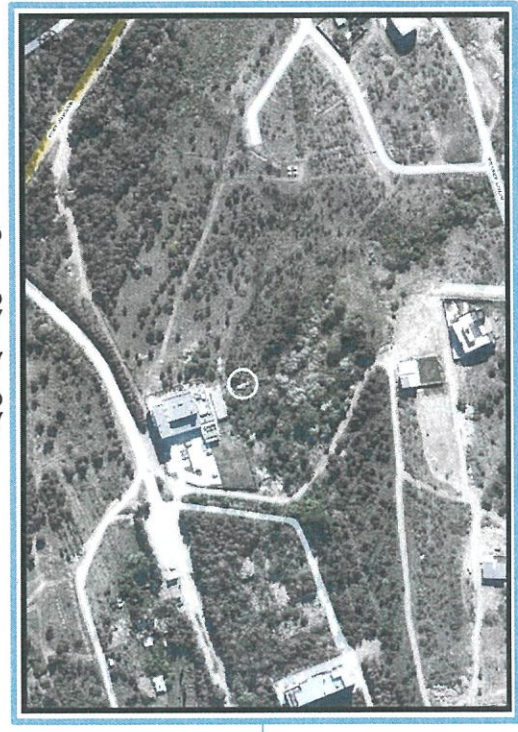


არსებული ფუნქციური ზონა რჩება უცვლელი



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ონკოლოგიურ ცენტრსა და ინტენსიფიკაციის ფზას შორის

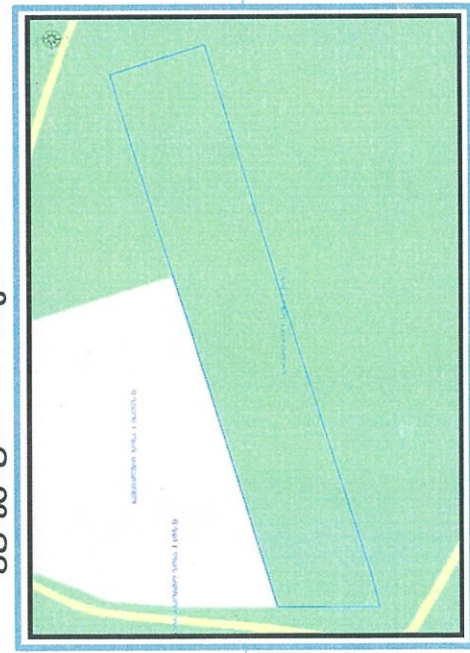
საკადასტრო კოდი : N01.14.16.015.509, 01.14.16.015.510-ის ნაწილი

მიზნობრიობა: განკარგვა

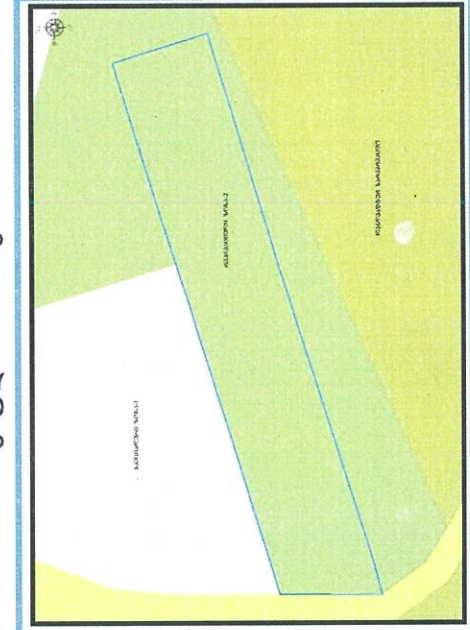
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=267375&Irid=10880#/C=44.7404864-41.7368283@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 0122336742-67

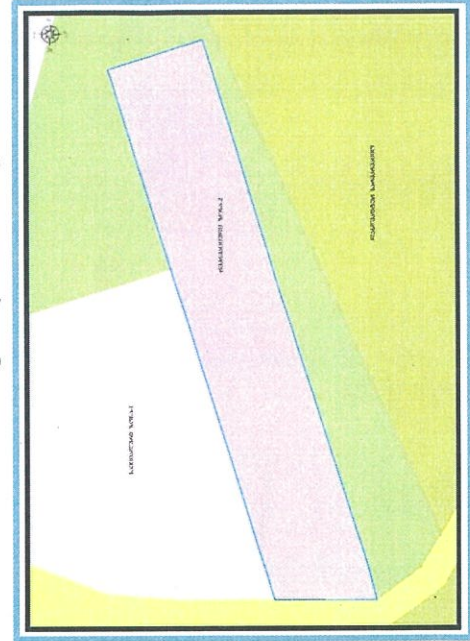
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)-ის ცვლილება სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1) ით ცვლილების საერთო ფართობი: 3577 კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (3577 კვ.მ)

სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1) (3577 კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება (2022 წლის 13 დეკემბრის N01223473339 წერილით)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიციის დაფიქსირება : შესაძლებლად მიიჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილებას

არსებული ზონირება

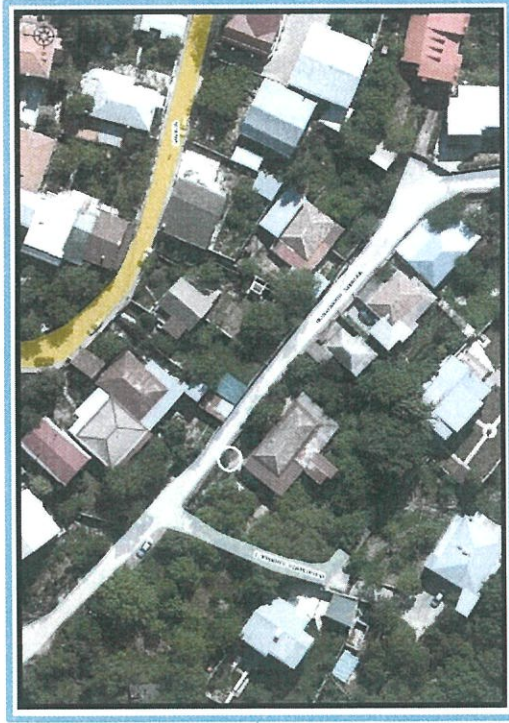


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: არტემი თათულაშვილი

დამკვეთის ინფორმაცია: არტემი თათულაშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ექვთიმე თაყაიშვილის ქუჩა N 10-ის მიმდებარედ

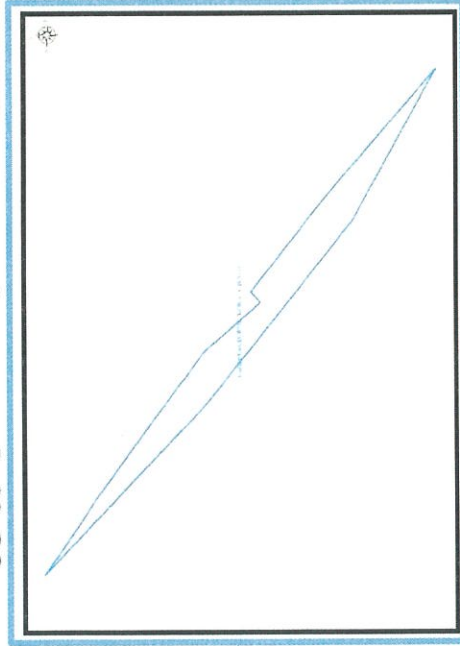
საკადასტრო კოდი : N01.20.01.004.015-ის მიმდებარედ

მიზნობრიობა: ლეგალიზება

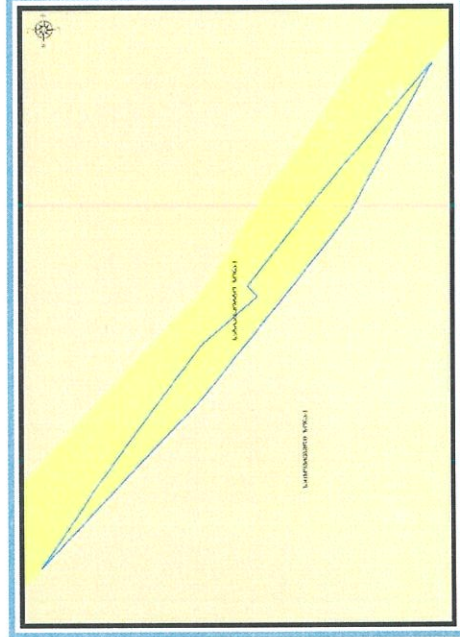
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=183693&Irid=10880#/C=44.6961340-41.6986026@Z=20>

განცხადების ნომერი : N01221023310-67

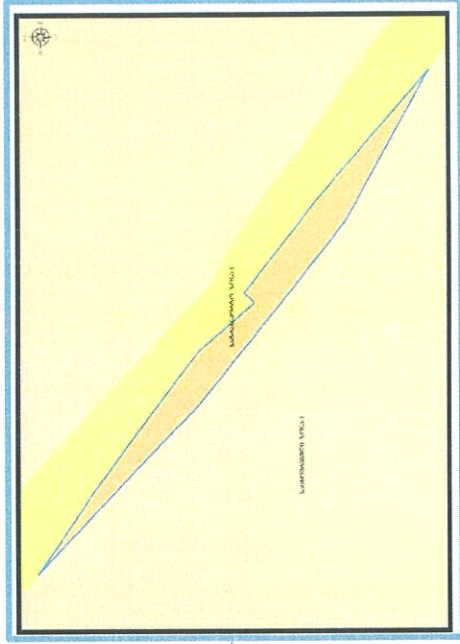
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 158 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
<p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (158.გვ.მ)</p>	<p>საცხოვერებელი ზონა-1 (სზ-1) (158.გვ.მ)</p>

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიციის (თანხმობა) 2022 წლის 20 აპრილის N01221103990 წერილის მიხედვით, სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გაუქმება მოთხოვნილია საპროექტო მიწის ნაკვეთის საზღვრებში, ფაქტობრივი ღობის კონტურის გასწვრივ. ამასთან, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ერთიანი რუკის მონაცემებისა და განცხადებაში წარმოდგენილი ფაქტობრივი მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალის მიხედვით, საპროექტო მონაკვეთსა და მის მიმდებარედ, ე. თაყაიშვილის ქუჩაზე, დონეთა შორის მნიშვნელოვანი სხვაობაა. შესაბამისად, მოთხოვნილი კონფიგურაციით სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გაუქმება ვერ მოახდენს უარყოფით გავლენას მიმდებარედ სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის განვითარების შესაძლებლობაზე.

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დანიტრესებული პირი: დავით დანელია

დამკვეთის ინფორმაცია: ივერი ჭალიძე

მესაკუთრე: შპს „კაპიტალ ინვესტი“

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სანდროეულის ქუჩა N 2-სა და ვაჟა-ფშაველას გამზირის გადაკვეთაზე

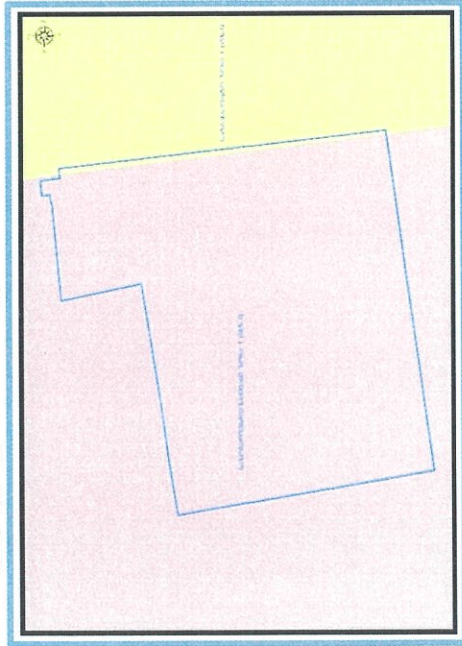
საკადასტრო კოდი : N01.14.05.007.720

მიზნობრიობა: საგანმანათლებლო დაწესებულების შენობის მშენებლობა

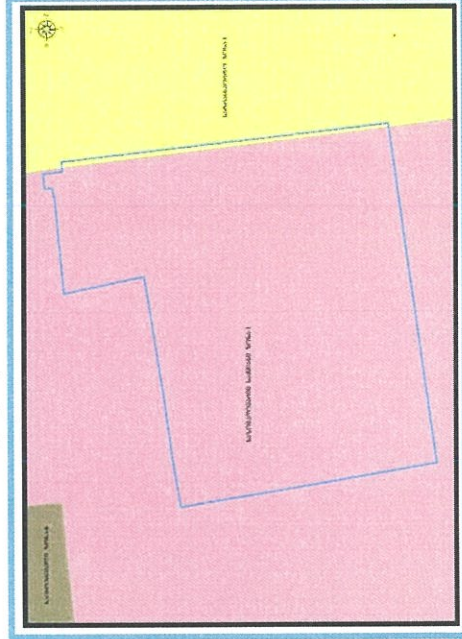
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=271125&Irid=10880#/C=44.7166980-41.7228708@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223293148-67 (01223472207-67; 01223531214-67)

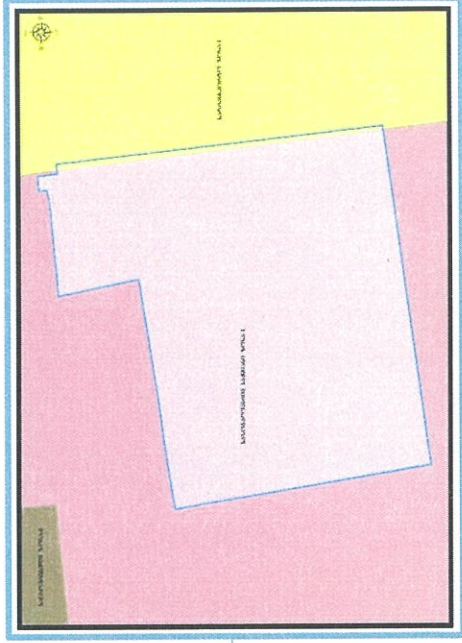
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სზ-1)-ის ცვლილება სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 2208 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სზ-1), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



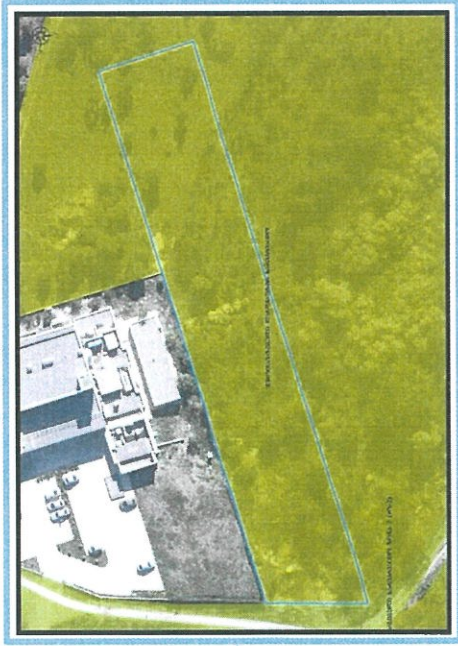
სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (3577_{33.6})

სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1) (3577_{33.6})

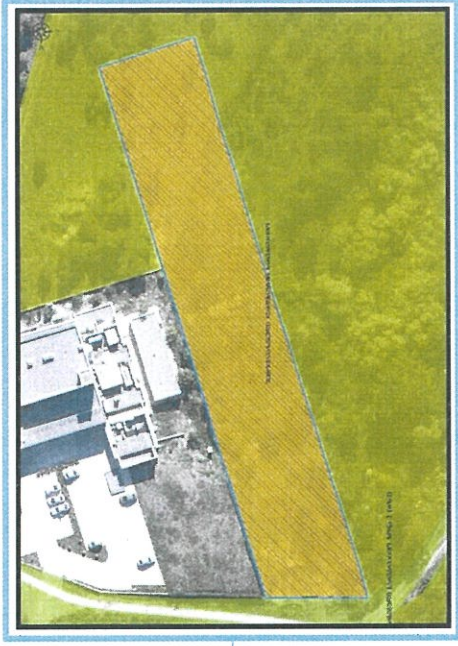
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 13 დეკემბრის N01223473339 წერილით)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

არსებული ზონირება

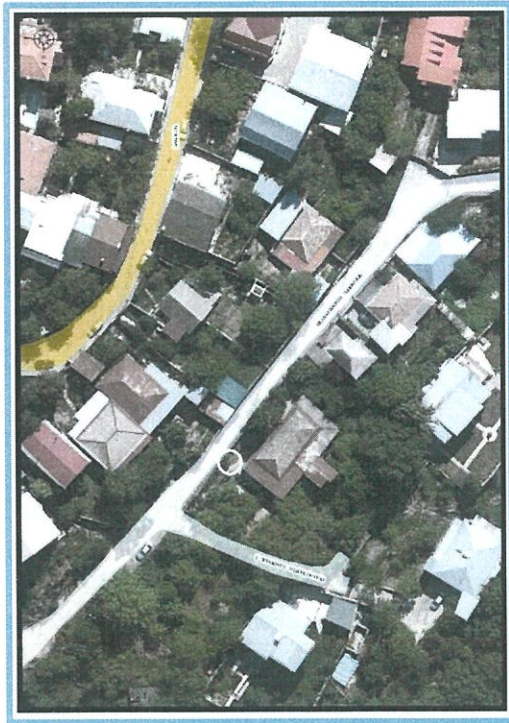


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: არტემი თათულაშვილი

დამკვეთის ინფორმაცია: არტემი თათულაშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ექვთიმე თაყაიშვილის ქუჩა N 10-ის მიმდებარედ

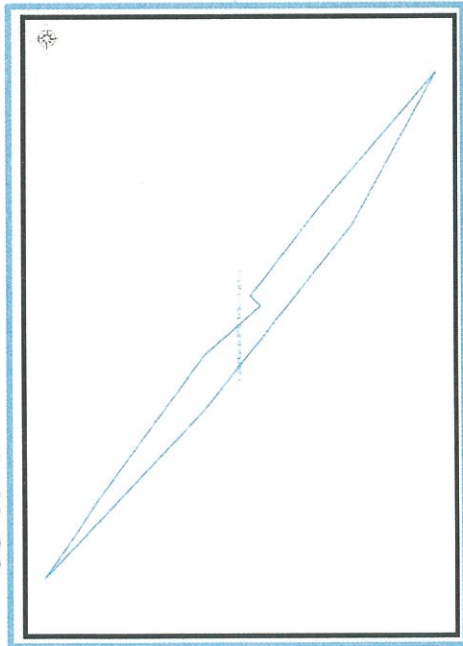
საკადასტრო კოდი : N01.20.01.004.015-ის მიმდებარედ

მიზნობრიობა: ლეგალიზება

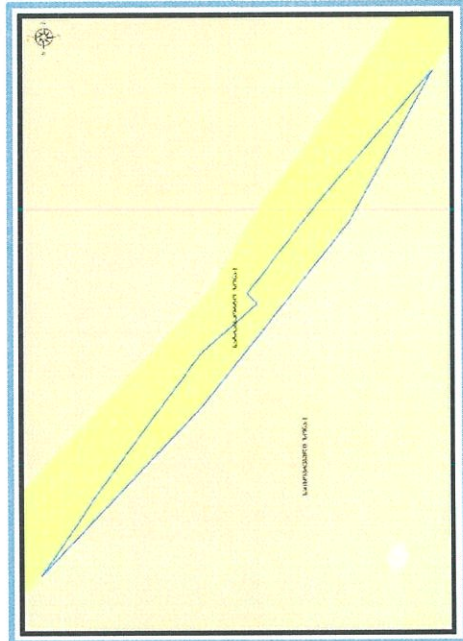
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=183693&Irid=10880#/C=44.6961340-41.6986026@Z=20>

განცხადების ნომერი : N01221023310-67

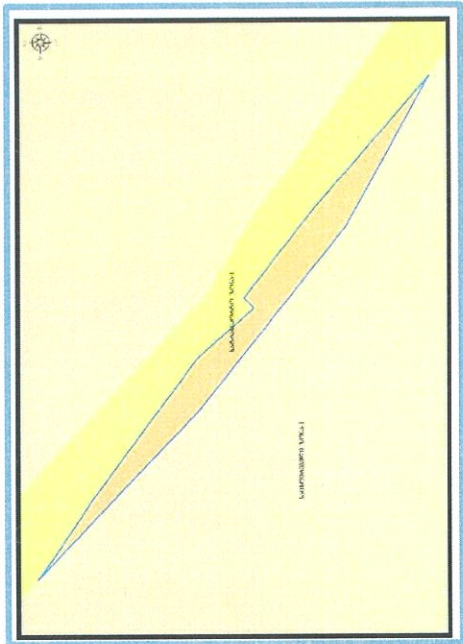
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



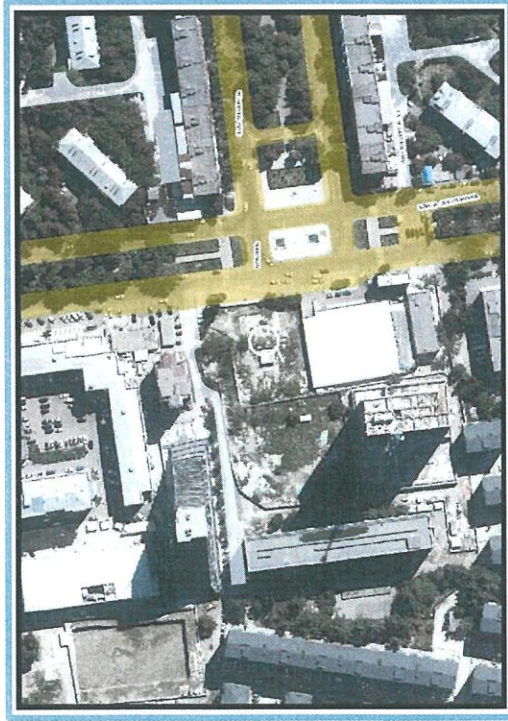
მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 158 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
<p>სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (158,გვ.მ)</p>	<p>საცხოვერებელი ზონა-1 (სზ-1) (158,გვ.მ)</p>

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიციას: (თანხმობა) 2022 წლის 20 აპრილის N01221103990 წერილის მიხედვით, სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გაუქმება მოთხოვნილია საპროექტო მიწის ნაკვეთის საზღვრებში, ფაქტობრივი ღირებულების კონტურის გასწვრივ, ამასთან, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ერთიანი რუკის მონაცემებისა და განცხადებაში წარმოდგენილი ფაქტობრივი მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალის მიხედვით, საპროექტო მონაკვეთსა და მის მიმდებარედ, ე. თაყაიშვილის ქუჩაზე, დონეთა შორის მნიშვნელოვანი სხვაობაა. შესაბამისად, მოთხოვნილი კონფიგურაციით სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გაუქმება ვერ მოახდენს უარყოფით გავლენას მიმდებარედ სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის განვითარების შესაძლებლობაზე.

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: დავით დანელია

დამკვეთის ინფორმაცია: ივერი ჭალიძე

მესაკუთრე: შპს „კაპიტალ ინვესტი“

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სახანძროეულის ქუჩა N 2-სა და ვაჟა-ფშაველას გამზირის გადაკვეთაზე

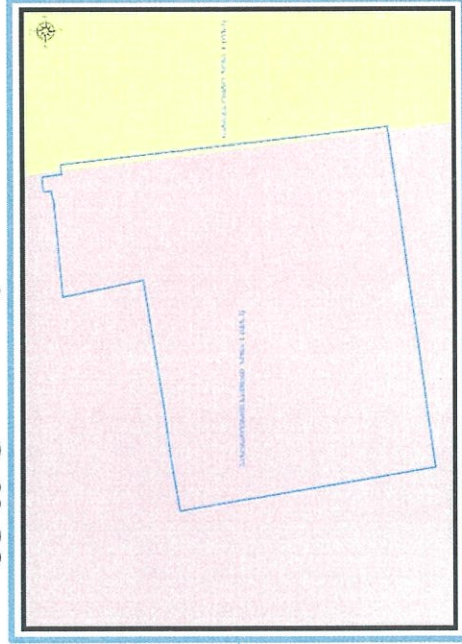
საკადასტრო კოდი : N01.14.05.007.720

მიზნობრიობა: საგანმანათლებლო დაწინაურების შენობის მშენებლობა

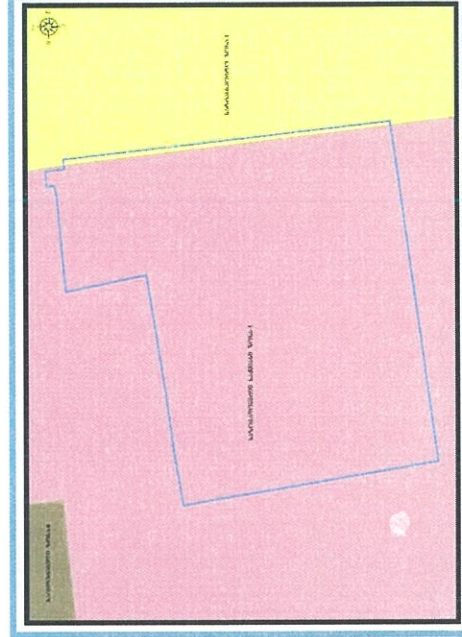
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=271125&Irid=10880#/C=44.7166980-41.7228708@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223293148-67 (01223472207-67; 01223531214-67)

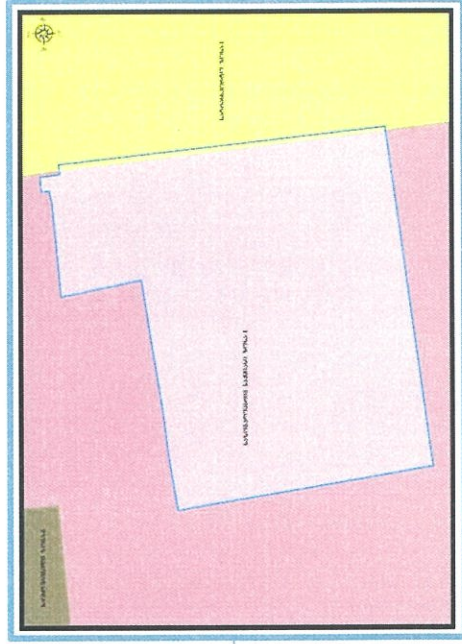
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1)-ის ცვლილება სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 2208 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება



საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1) (2208.33.0)

სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1) (2208.33.0)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: არ საქიროებს

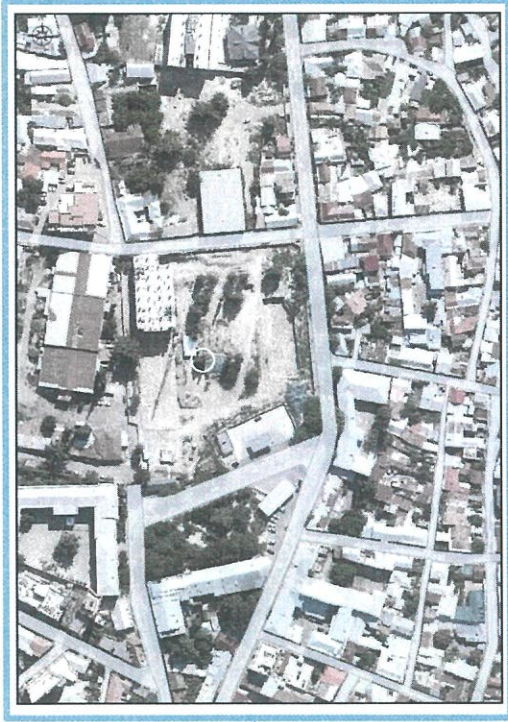
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

საკითხი

21

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: მიხეილ ბალიაშვილი

დამკვეთის ინფორმაცია: ვახტანგ გურგენიძე

მისამართი: ქალაქი თბილისი, წურჭუმბიასა და ნ. ირზახის ქუჩების გადაკვეთაზე

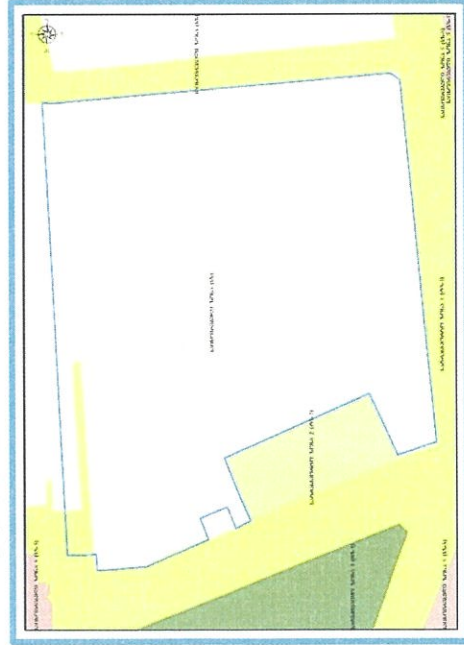
საკადასტრო კოდი: N01.17.01.050.029 ნაწილზე

მიზნობრიობა: რეგისტრაციის საღვრებში არსებული სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) მოხსნა

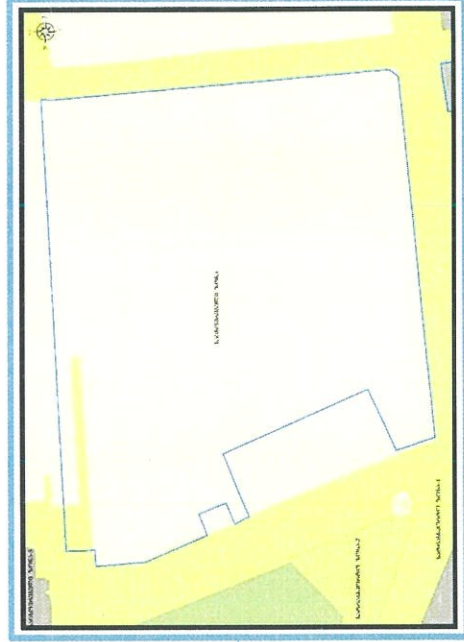
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=257416&Irid=10880#/C=44.8207610-41.6926057@Z=14>

განცხადების ნომერი: N01223031-67

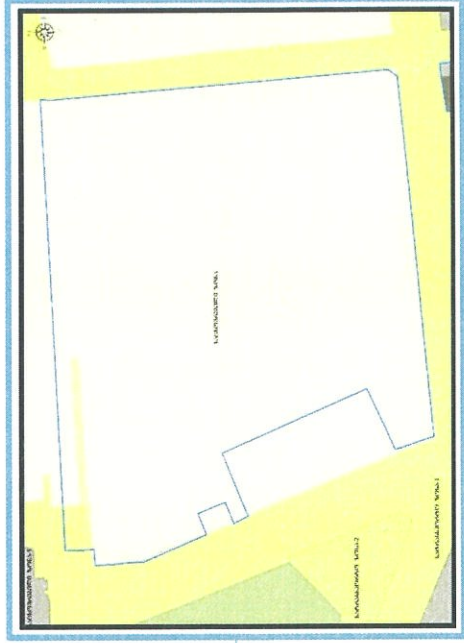
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა (სზ)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 135კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (135 კვ.მ)

საცხოვრებელი ზონა (სზ) (135 კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიციას არ საჭიროებს

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიციას: 2022 წლის 15 ნოემბრის N01223193012 წერილის შესაბამისად სატრანსპორტო ქვეზონის მოხსნას მიზანშეწონილად მიიჩნევს მხოლოდ სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) სწორსაზოვან, 3 მეტრი სიგანის მქონე მონაკვეთზე, რომელსაც არ გააჩნია მნიშვნელოვანი სატრანსპორტო ფუნქცია და მისი გაუქმება არ აისახება უარყოფითად განსახილველ და მომდებარე ტერიტორიაზე სამომავლოდ სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის განვითარების კუთხით. ჯეროვანი საგზაო კავშირის უზრუნველყოფისათვის, მიზანშეწონილია, სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) დარჩენილ ნაწილზე, საპროექტო მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრის უკიდურეს ჩრდილო-დასავლეთ ნაწილში, სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) დარჩეს უცვლელი.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახური: 2022 წლის 12 დეკემბრის N60-01223463211 წერილის შესაბამისად „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის, „კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებზე სამუშაოების და არქეოლოგიური სამუშაოების ნებართვის გაცემასთან დაკავშირებული ღონისძიებების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 26 მარტის N137 დადგენილების, „საქართველოს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროსგან ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისთვის უფლებამოსილების დელეგირების თაობაზე“, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 6 აპრილის N91 განკარგულებით დამტკიცებული ადმინისტრაციული ხელშეკრულების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიამ შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საზღვრის დადგენილების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 17 აპრილის N9-34 დადგენილების თანახმად აღნიშნული საკითხი განიხილა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიამ შექმნილმა კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭომ (ოქმი N39 08.12.2022წ.), რომლის გადაწყვეტილებით საფუძველზეც ქ. თბილისში, წყნეთის რაიონის და ნ. ირმაზის ქუჩების გადაკვეთაზე მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.17.01.050.029 ნაკვეთი 50/026)) სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 5-ით (სზ-5) ცვლილების საკითხს, მიეცა დადებითი შეფასება.

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



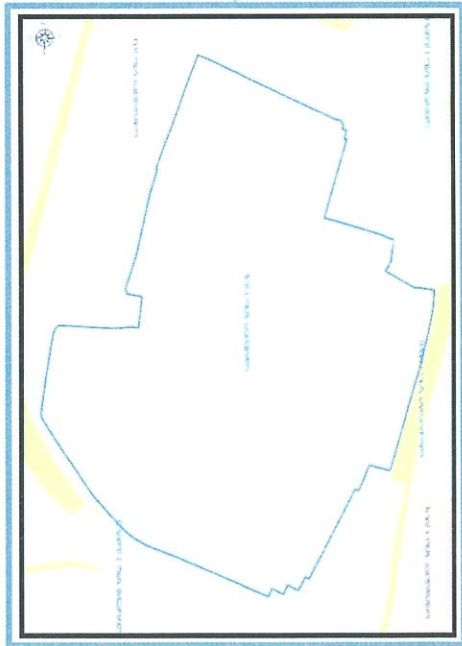
განცხადების ნომერი : N სამსახურის ინიციატივა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, კახეთის 63/15, სანერგე მეურნეობის ტერიტორია

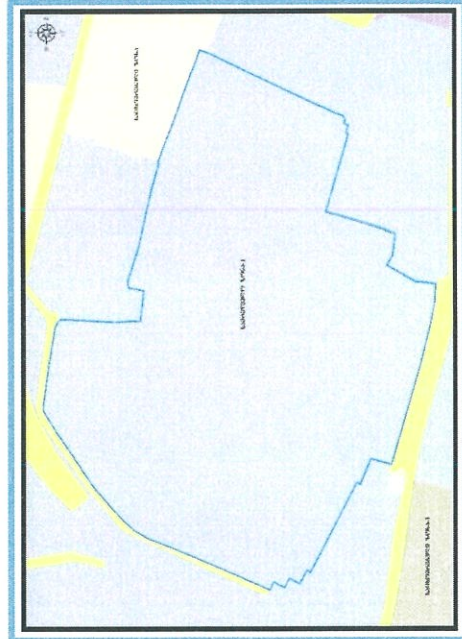
საკადასტრო კოდი : N01.19.21.002.082 და მიმდებარე დაურეგისტრირებელი ტერიტორია

<http://maps.tbilisi.gov.ge/#/C=44.8843446-41.6814749@Z=18>

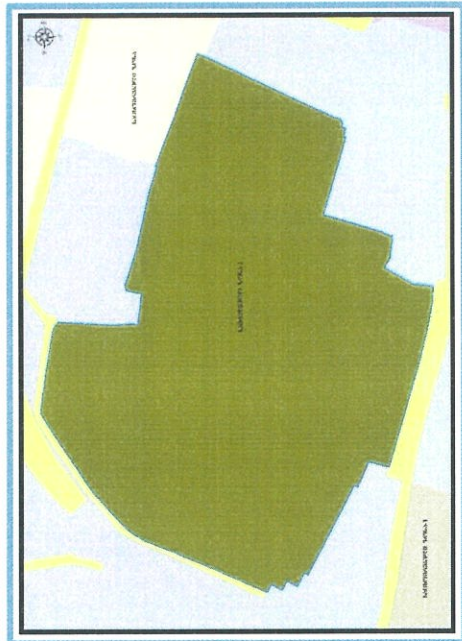
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)-ის ცვლილება სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 66076 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდება სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება

მოთხოვნილი ზონირება

სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) (6607633.მ)

სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) (6607633.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: თანხმობა (2022 წლის 21 დეკემბრის წერილი N N18-012235561)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილება

არსებული ზონირება

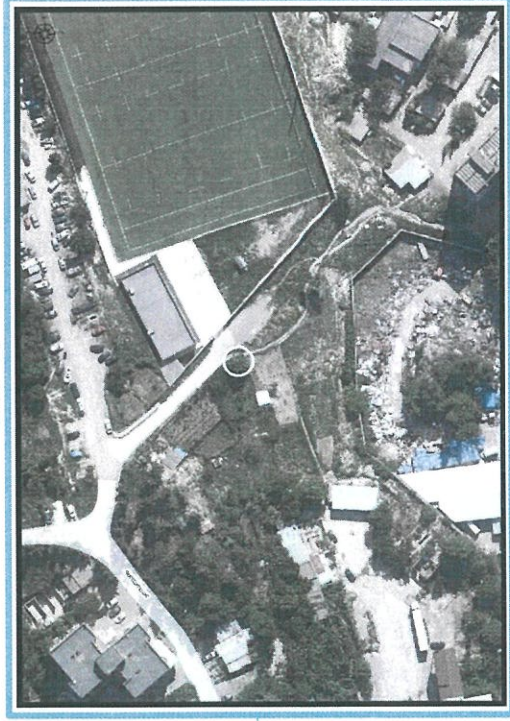


მოთხოვნილი ზონირება



ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრე: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N 17-ის მიმდებარედ

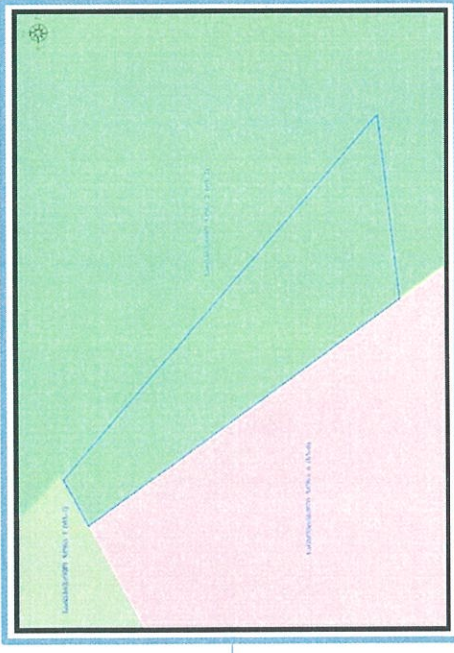
საკადასტრო კოდი : N01.17.07.031.069 -ის ნაწილი

მიზნობრიობა: პრივატიზება

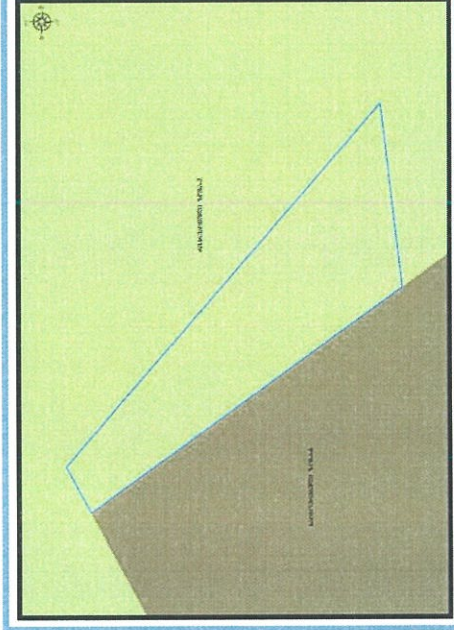
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=270869&Irid=10880#/C=44.8566320-41.7000668@Z=17>

განცხადების ნომერი : N 01223503026-67

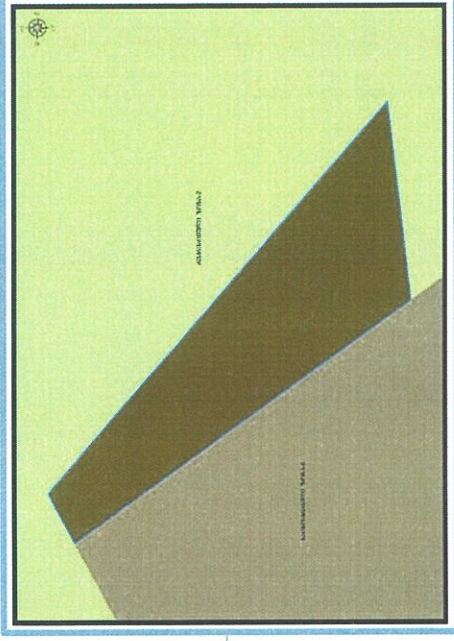
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6)-ით ცვლილების საერთო ფართობი: 842 კვ.მ. 2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)

ზონირების ბალანსი

არსებული ზონირება



სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (842.კვ.მ)



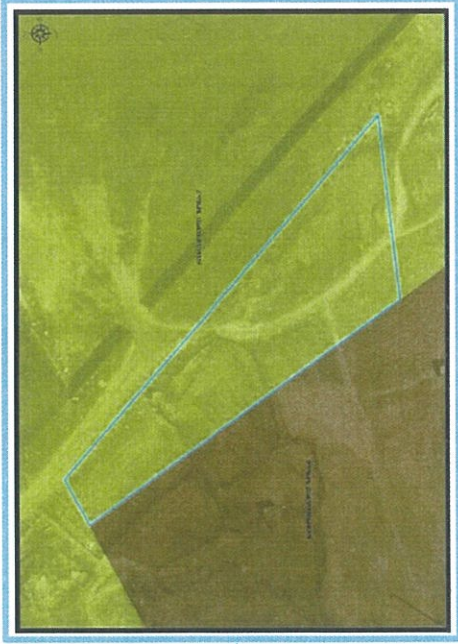
საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (842.კვ.მ)

მოთხოვნილი ზონირება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიციას: თანხმობა (2022 წლის 19 დეკემბრის N01223532617 წერილი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიციას: შესაძლებლად მიაჩნია ფუნქციური ზონის ცვლილებას

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება

