ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საკრებულო

დადგენილება № 43-55

"25" ივნისი 2019 წ.

ქ. თბილისი

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი" 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა და „ნორმატიული აქტების შესახებ" საქართველოს კანონის მე-20 მუხლის თანახმად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

მუხლი 1

შეტანილ იქნეს ცვლილება „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში (სსმ, ვებგვერდი: www.matsne.gov.ge, 20/03/2019, სარეგისტრაციო კოდი: 330090020.35.101.016587) და დადგენილების:

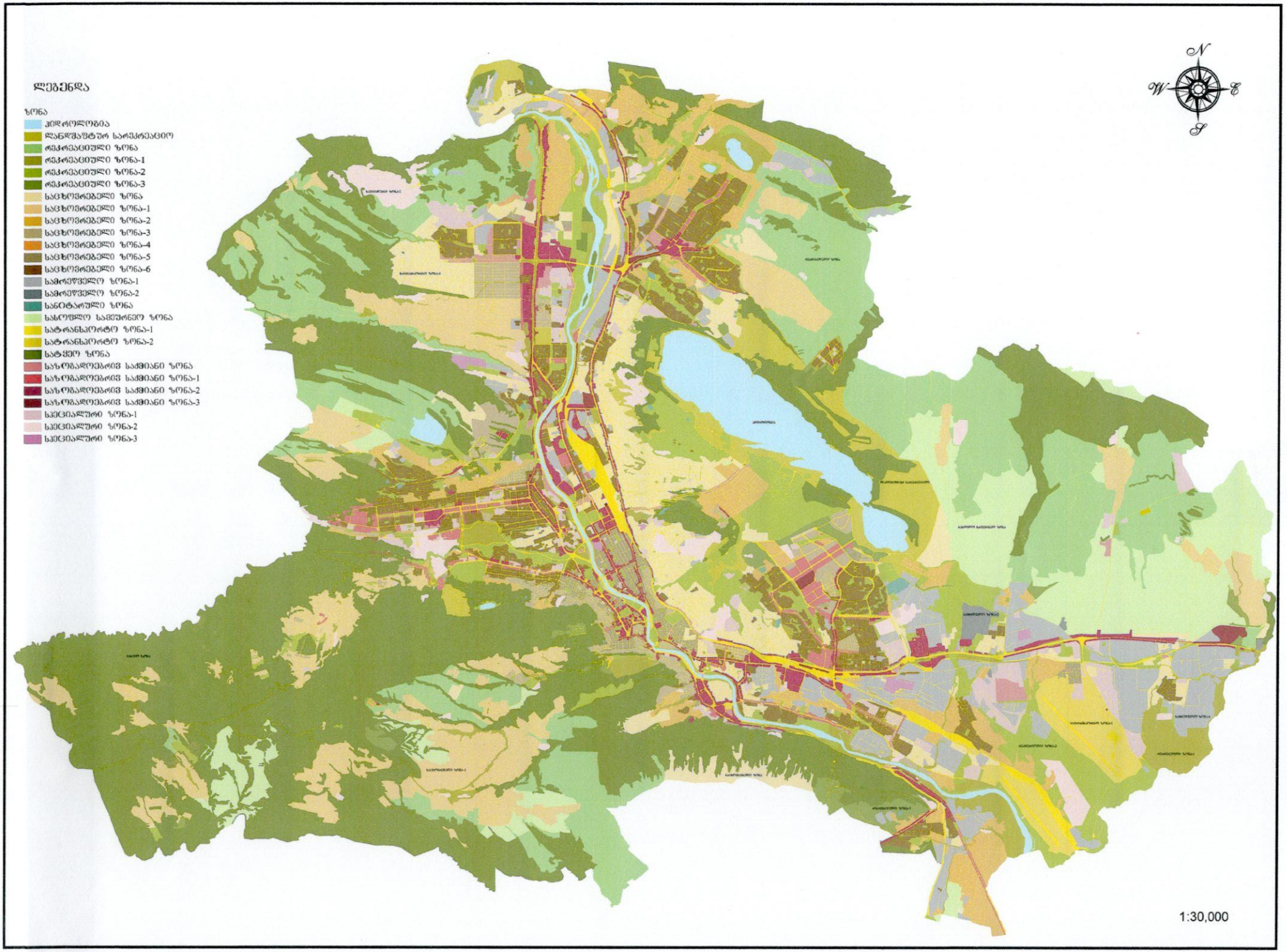
ა) პირველი მუხლის „ა" პუნქტით დამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილი – რუკა (დანართი №1)" ჩამოყალიბდეს თანდართული რედაქციით (თან ერთვის ცვლილების საინფორმაციო მასალა);

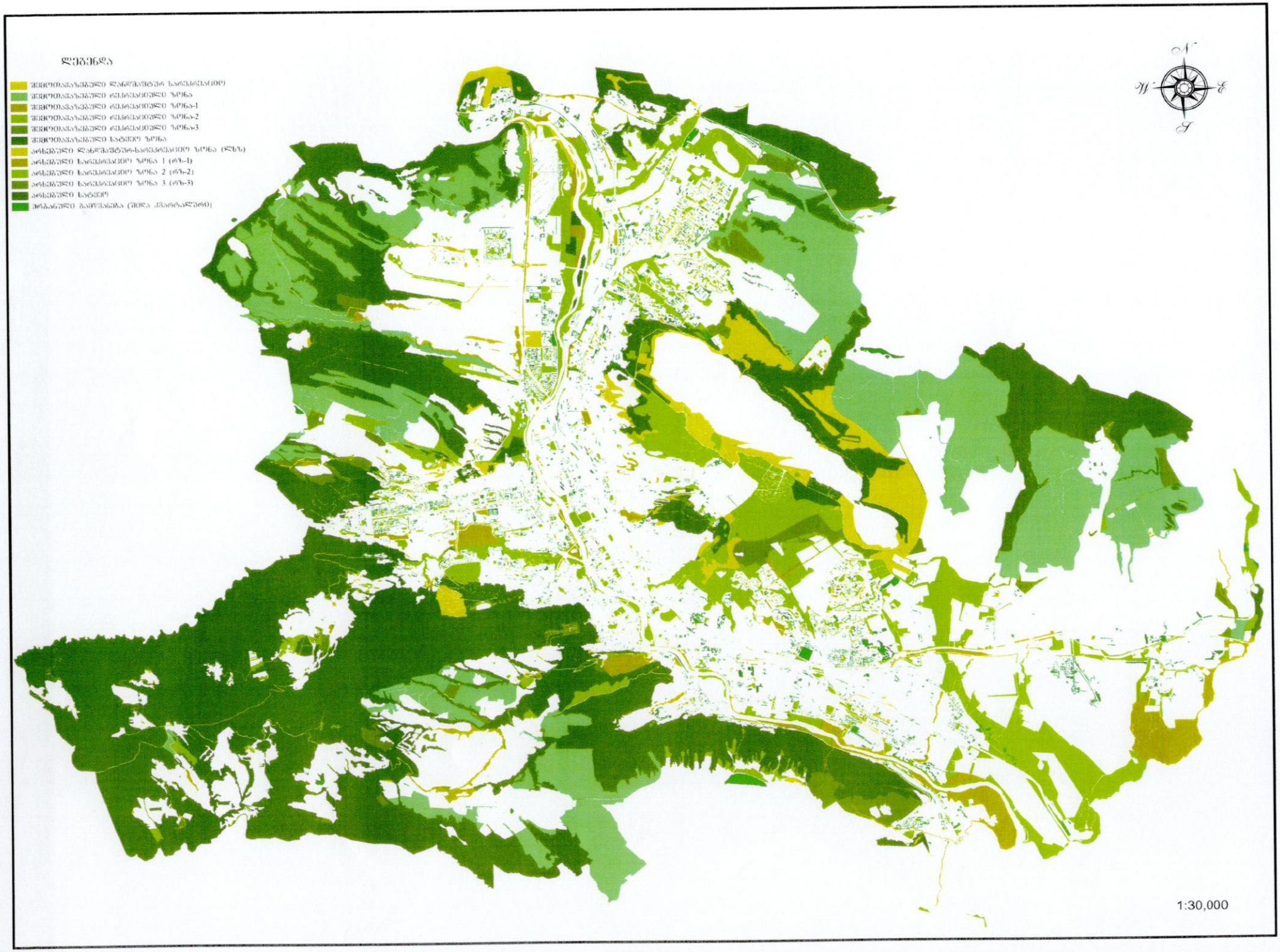
ბ) პირველი მუხლის „ა" პუნქტის „ა.თ" ქვეპუნქტით დამტკიცებული „თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა (დანართი №1.8)" ჩამოყალიბდეს თანდართული რედაქციით.

მუხლი 2

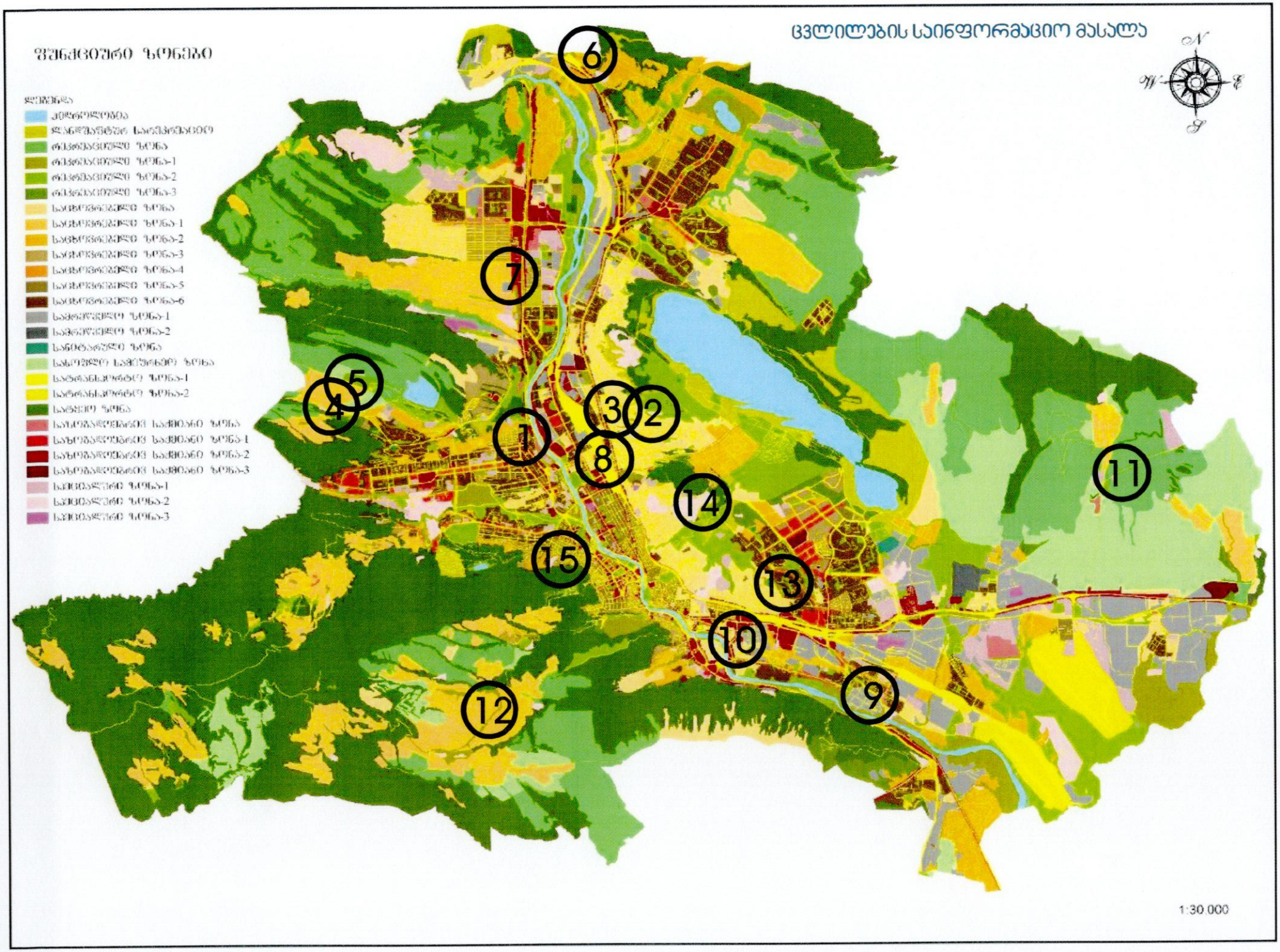
დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

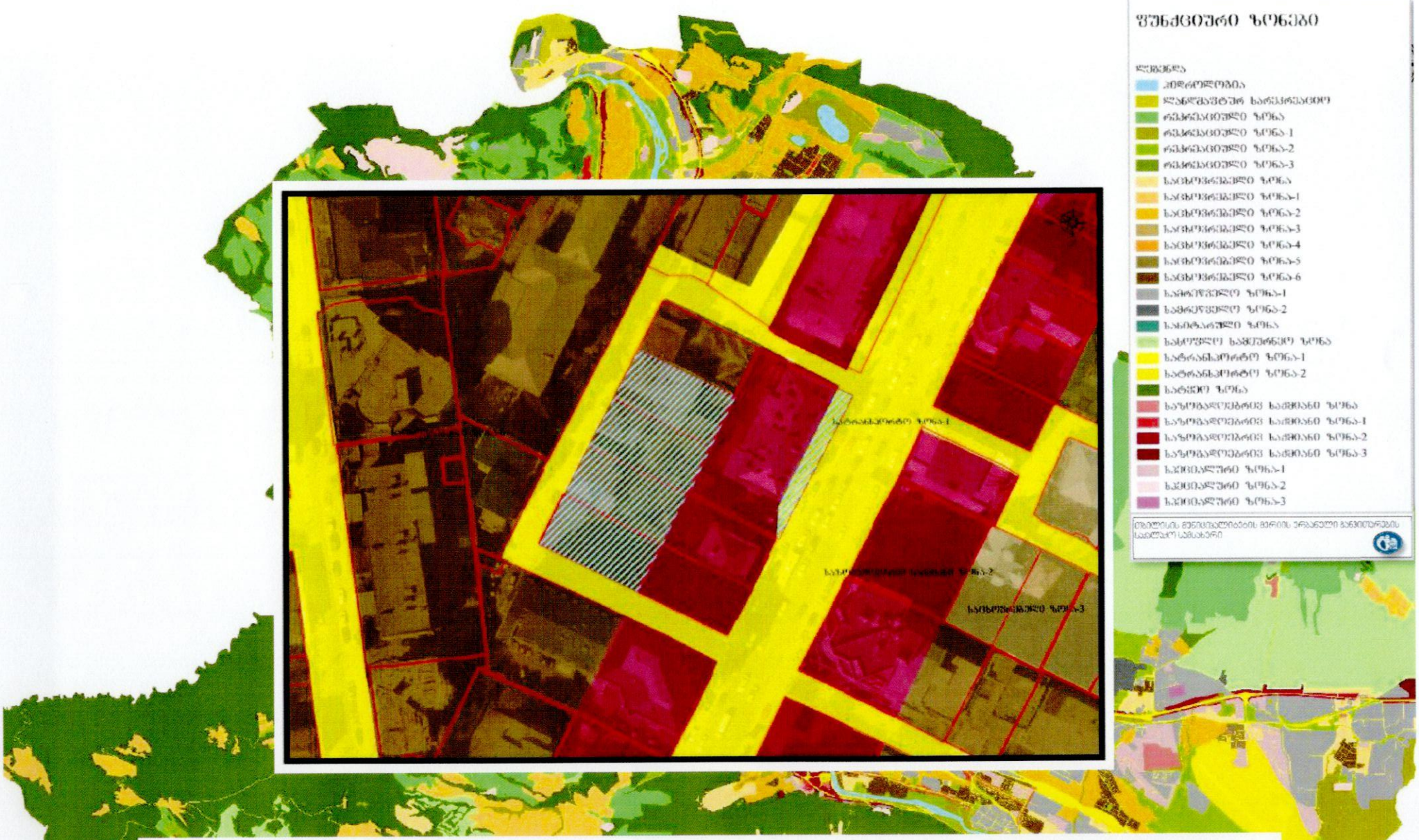
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძე


ლეგენდა
ზონა
ჰიდროლოგია
ლანდშაფტურ სარეკრეაციო
რეკრეაციული ზონა
რეკრეაციული ზონა-1
რეკრეაციული ზონა-2
რეკრეაციული ზონა-3
საცხოვრებელი ზონა
საცხოვრებელი ზონა-1
საცხოვრებელი ზონა-2
საცხოვრებელი ზონა-3
საცხოვრებელი ზონა-4
საცხოვრებელი ზონა-5
საცხოვრებელი ზონა-6
სამრეწველო ზონა-1
სამრეწველო ზონა-2
სანიტარული ზონა
სასოფლო სამეურნეო ზონა
სატრანსპორტო ზონა-1
სატრანსპორტო ზონა-2
სატყეო ზონა
საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა
საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა-1
საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა-2
საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა-3
სპეციალური ზონა-1
სპეციალური ზონა-2
სპეციალური ზონა-3
N
W
E
S
1:30,000


ლეგენდა
ძველთანამედროვე დანაშაულებრივ სარეკრეაციო
ძველთანამედროვე რეკრეაციული ზონა
ძველთანამედროვე რეკრეაციული ზონა-1
ძველთანამედროვე რეკრეაციული ზონა-2
ძველთანამედროვე რეკრეაციული ზონა-3
ძველთანამედროვე ხანძარი ზონა
ანსამბლი დანაშაულებრივ-სარეკრეაციო ზონა (ლზს)
ანსამბლი სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)
ანსამბლი სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)
ანსამბლი სარეკრეაციო ზონა 3 (რზ-3)
ანსამბლი ხანძარი
ორგანული გამოვნება (შიდა ქვარტალები)
N
W
E
S
1:30,000

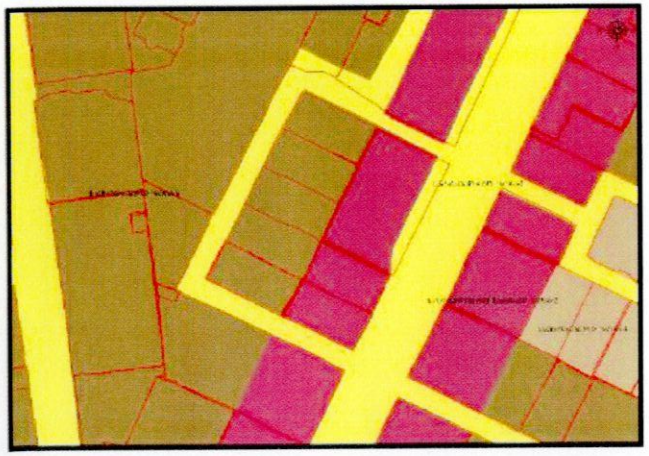
ცვლილების საინფორმაციო მასალა



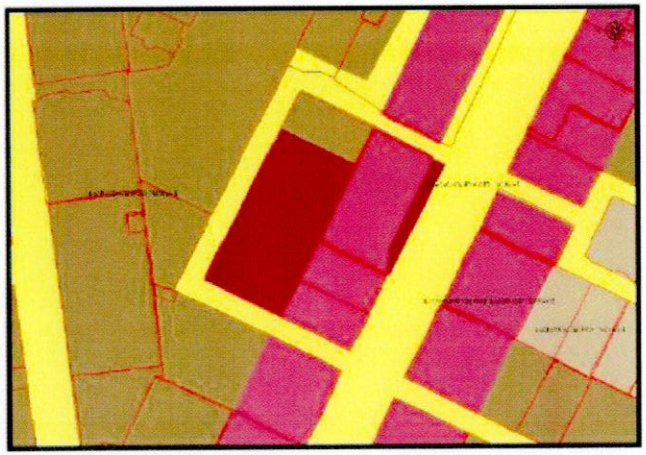


1. ქალაქ თბილისში, გაგარინის II შესახვევში, N6ა-ში ქალაქ თბილისში, ქუჩა იმედაშვილის, N3-ში ქალაქ თბილისში, ქუჩა იმედაშვილის, N5-ში; ქალაქ თბილისში, ქუჩა იმედაშვილის, N7-ში; ქალაქ თბილისში, ქუჩა იმედაშვილის, N10-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ 01.10.12.021.001; 01.10.12.021.002; 01.10.12.021.004; 01.10.12.021.005; 01.10.12.021.011; ცვლილების ფართი: 2024 კვ.მ) სატრანსპორტო ზონა 1-ისა (ტზ-1) და საცხოვრებელი ზონა 6-ის (სზ-6) საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილება

1182551869-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

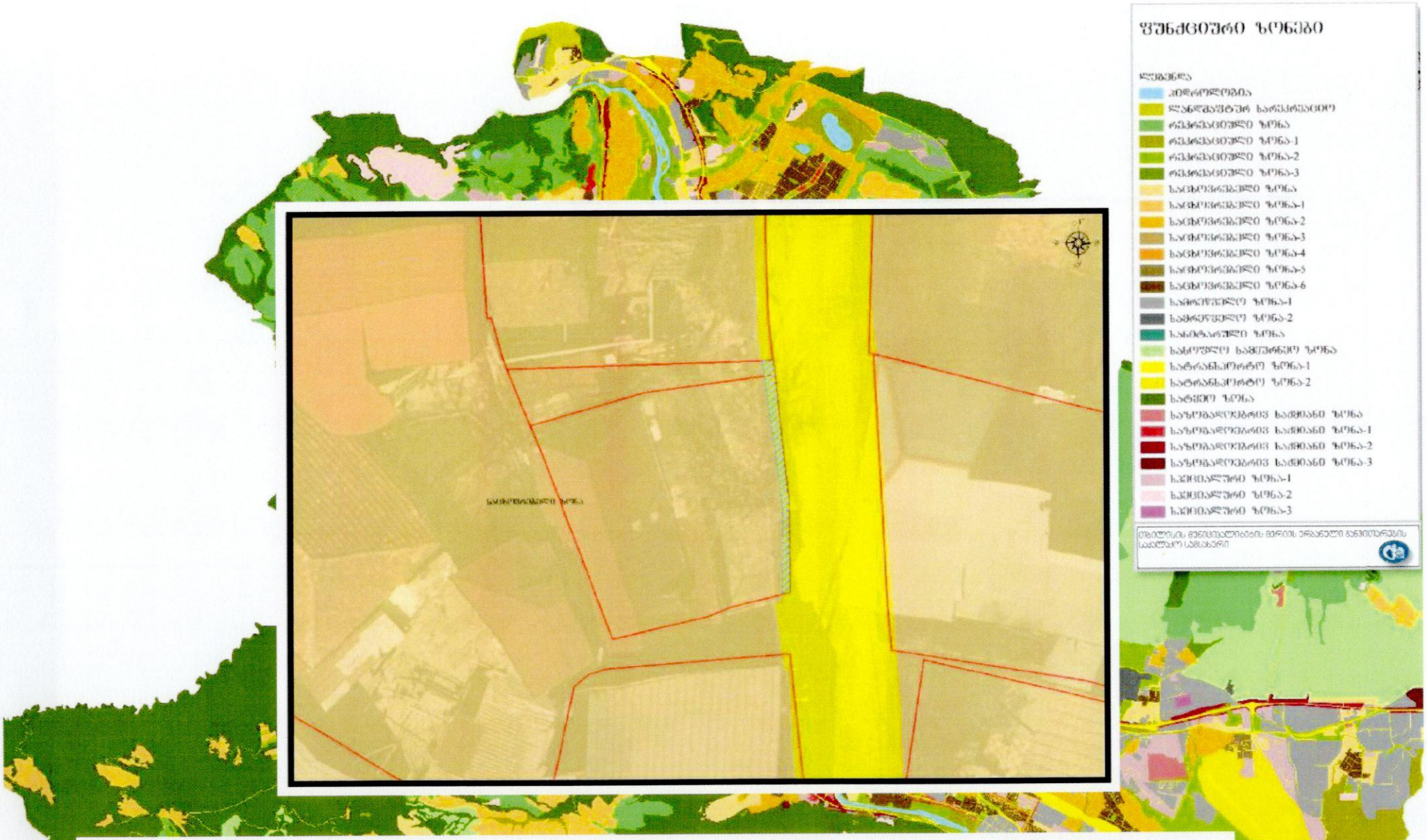


კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

- საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (არსებული ზონა **1840**კვ.მ.)
- სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)(არსებული ზონა **184**კვ.მ.)
- საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (კორექტირებული ზონა **2024**კვ.მ)

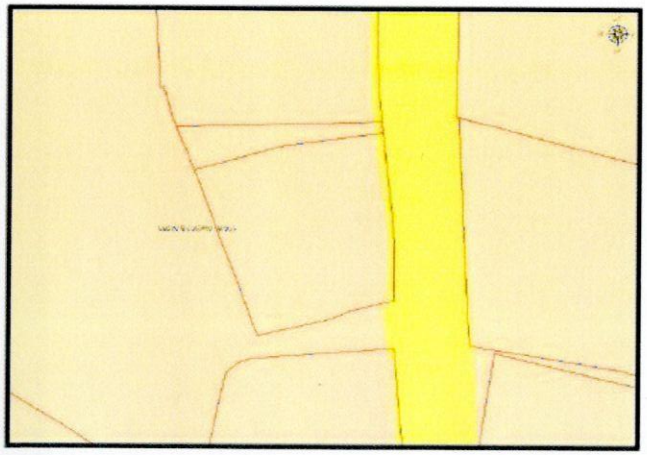
1. ქალაქ თბილისში, გაგარინის **II** შესახვევში, **N6**ა-ში ქალაქ თბილისში, ქუჩა იმედაშვილის, **N3**-ში ქალაქ თბილისში, ქუჩა იმედაშვილის, **N5**-ში; ქალაქ თბილისში, ქუჩა იმედაშვილის, **N7**-ში; ქალაქ თბილისში, ქუჩა იმედაშვილის, **N10**-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ **01.10.12.021.001; 01.10.12.021.002; 01.10.12.021.004; 01.10.12.021.005; 01.10.12.021.011**; ცვლილების ფართი: **2024** კვ.მ) სატრანსპორტო ზონა **1**-ისა **(ტზ-1)** და საცხოვრებელი ზონა **6**-ის **(სზ-6)** საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა **2**-ით ცვლილება

1182551869-67

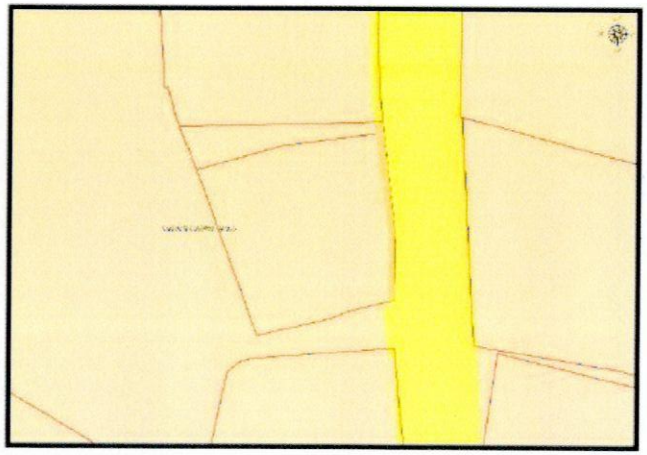


2. ქალაქ თბილისში, სანერგის ქუჩა **N6**ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (საკადასტრო კოდი: **N01.12.13.012.065** ცვლილების ფართობი: **5,2** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა **1**-ის (ტზ-**1**) საცხოვრებელი ზონით (სზ);

[redacted]01182412519-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (არსებული ზონა **5.2**კვ.მ.)

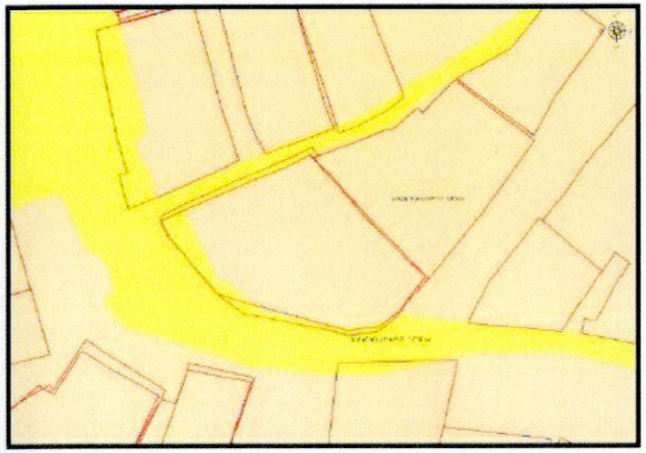
საცხოვრებელი ზონა (სზ) (კორექტირებული ზონა **5.2**კვ.მ)

2. ქალაქ თბილისში, სანერგის ქუჩა **N6**ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (საკადასტრო კოდი: **N01.12.13.012.065** ცვლილების ფართობი: **5,2** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა **1**-ის (ტზ-**1**) საცხოვრებელი ზონით (სზ);

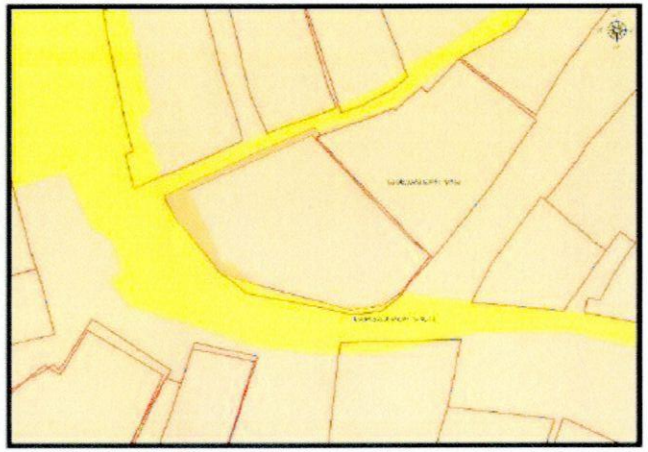
[redacted]01182412519-67

3. ქალაქ თბილისში, იმერეთის ქუჩა **N1**-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (ს/კ: **01.12.13.012.018** ცვლილების ფართობი: **25** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა **1**-ის (ტზ-**1**) საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილება;

[redacted]01182062880-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



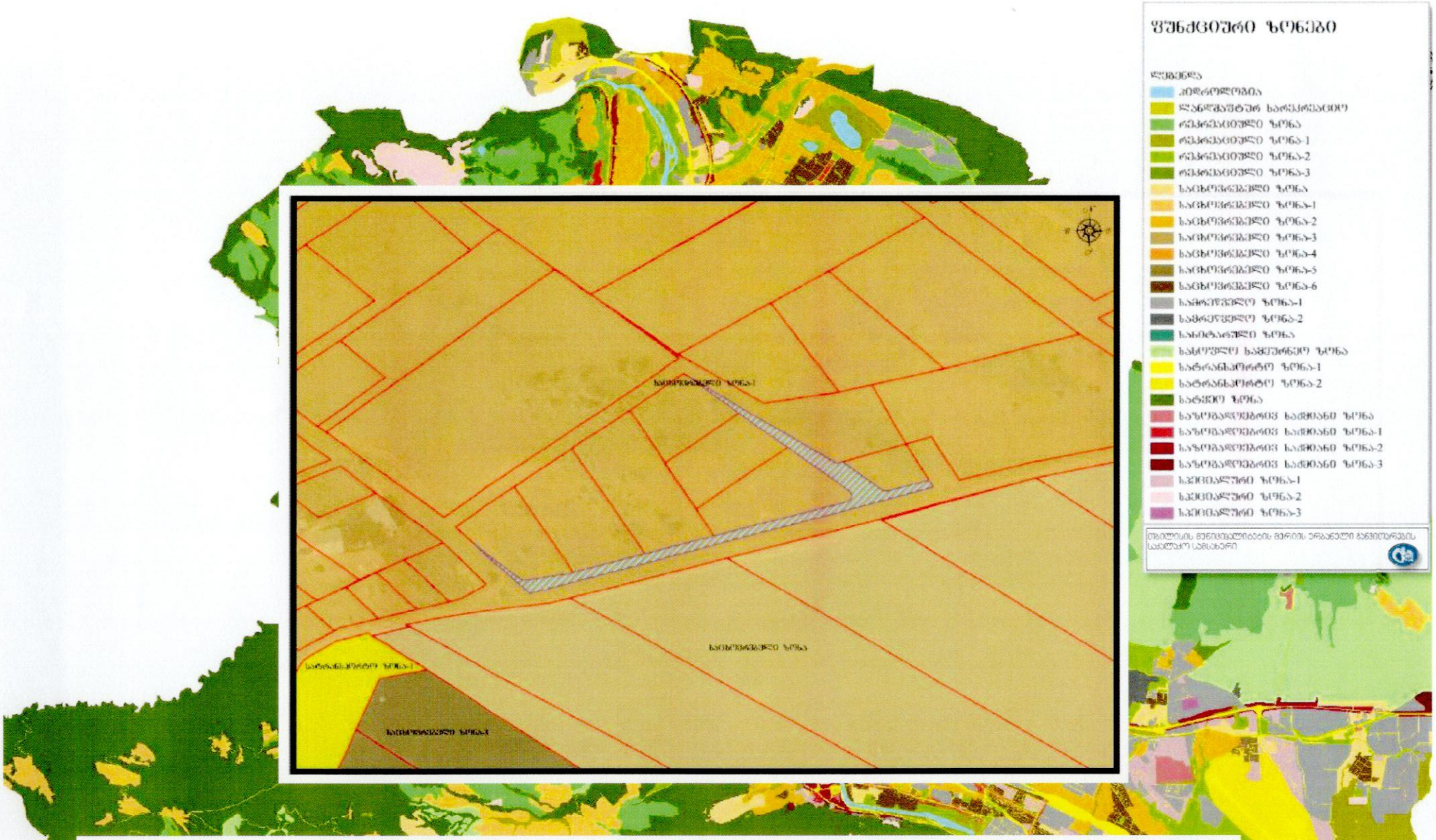
კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (არსებული ზონა **25**კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა (სზ) (კორექტირებული ზონა **25**კვ.მ)

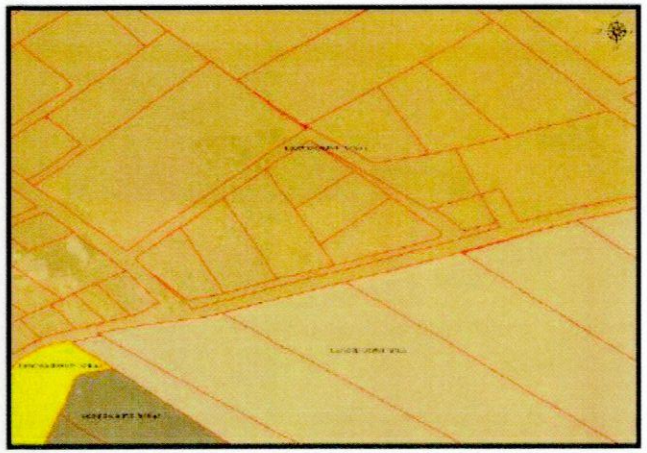
3. ქალაქ თბილისში, იმერეთის ქუჩა **N1**-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (ს/კ: **01.12.13.012.018** ცვლილების ფართობი: **25** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა **1**-ის (ტზ-**1**) საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილება;

[redacted]01182062880-67

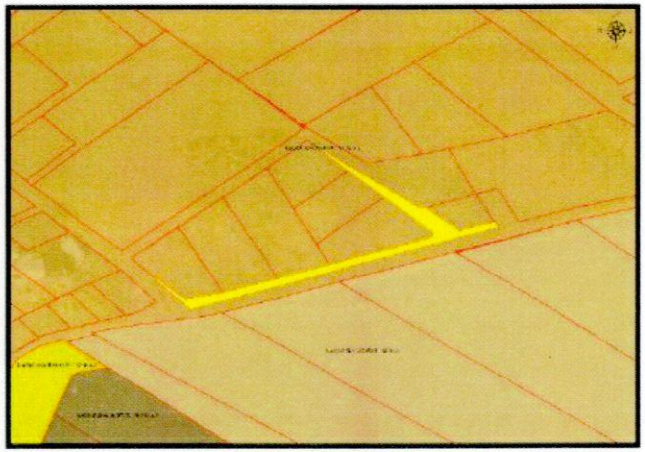


4. ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში, ნაკვეთი **N48**, „თელების მიწა“ (საკადასტრო კოდი: **N72.16.15.953** ცვლილების ფართობი: **752** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა **1**-ის (**სზ-1**) სატრანსპორტო ზონა **1**-ით (**ტზ-1**)

[redacted]01182262359-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



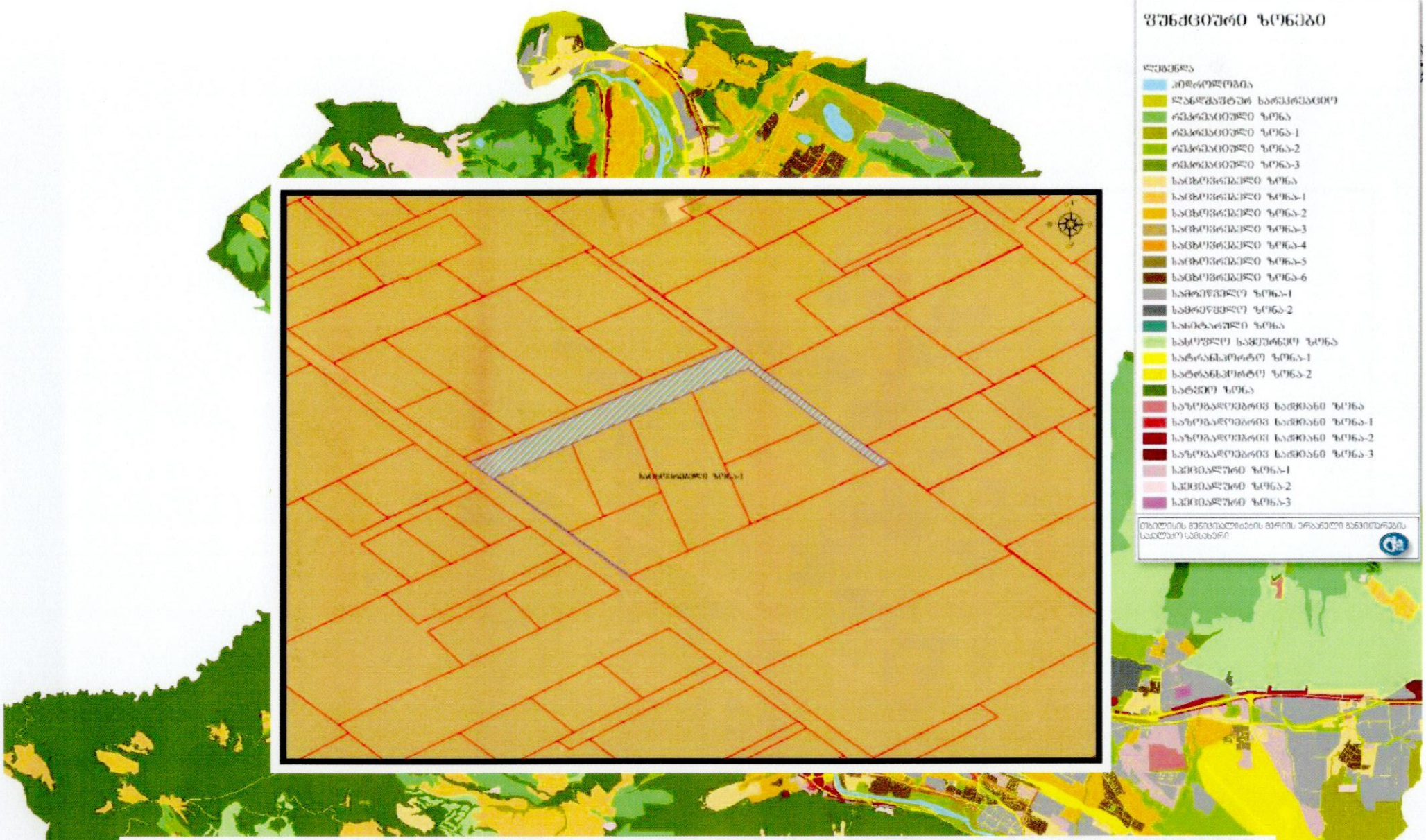
კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)(არსებული ზონა **752**კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (კორექტირებული ზონა **752**კვ.მ)

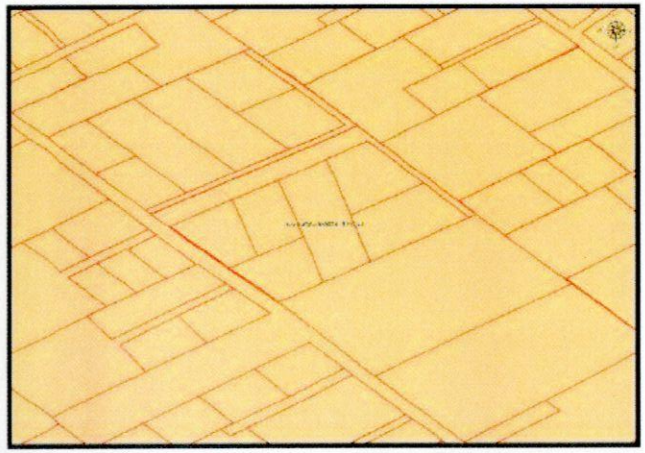
4. ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში, ნაკვეთი **N48**, „თელების მიწა“ (საკადასტრო კოდი: **N72.16.15.953** ცვლილების ფართობი: **752** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა **1**-ის (სზ-**1**) სატრანსპორტო ზონა **1**-ით (ტზ-**1**)

[redacted]01182262359-67

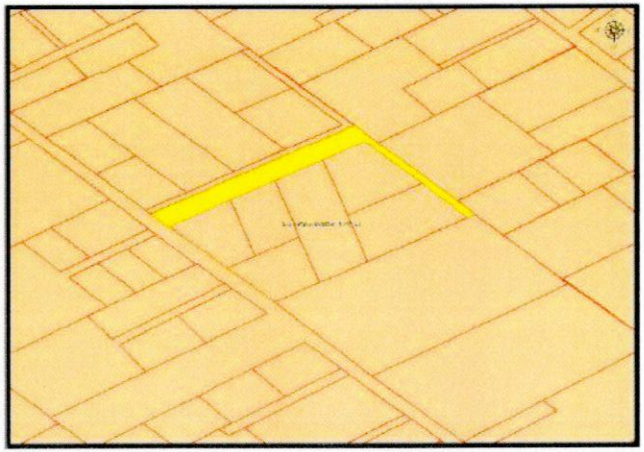


5. ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში, ნაკვეთი **N49**, „თელების მიწა“ (საკადასტრო კოდი: **N72.16.23.963** ცვლილების ფართობი: **1039** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება (საცხოვრებელი ზონა **1**-ის (სზ-**1**) სატრანსპორტო ზონა **1**-ით (ტზ-**1**))

[redacted]01181232195-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



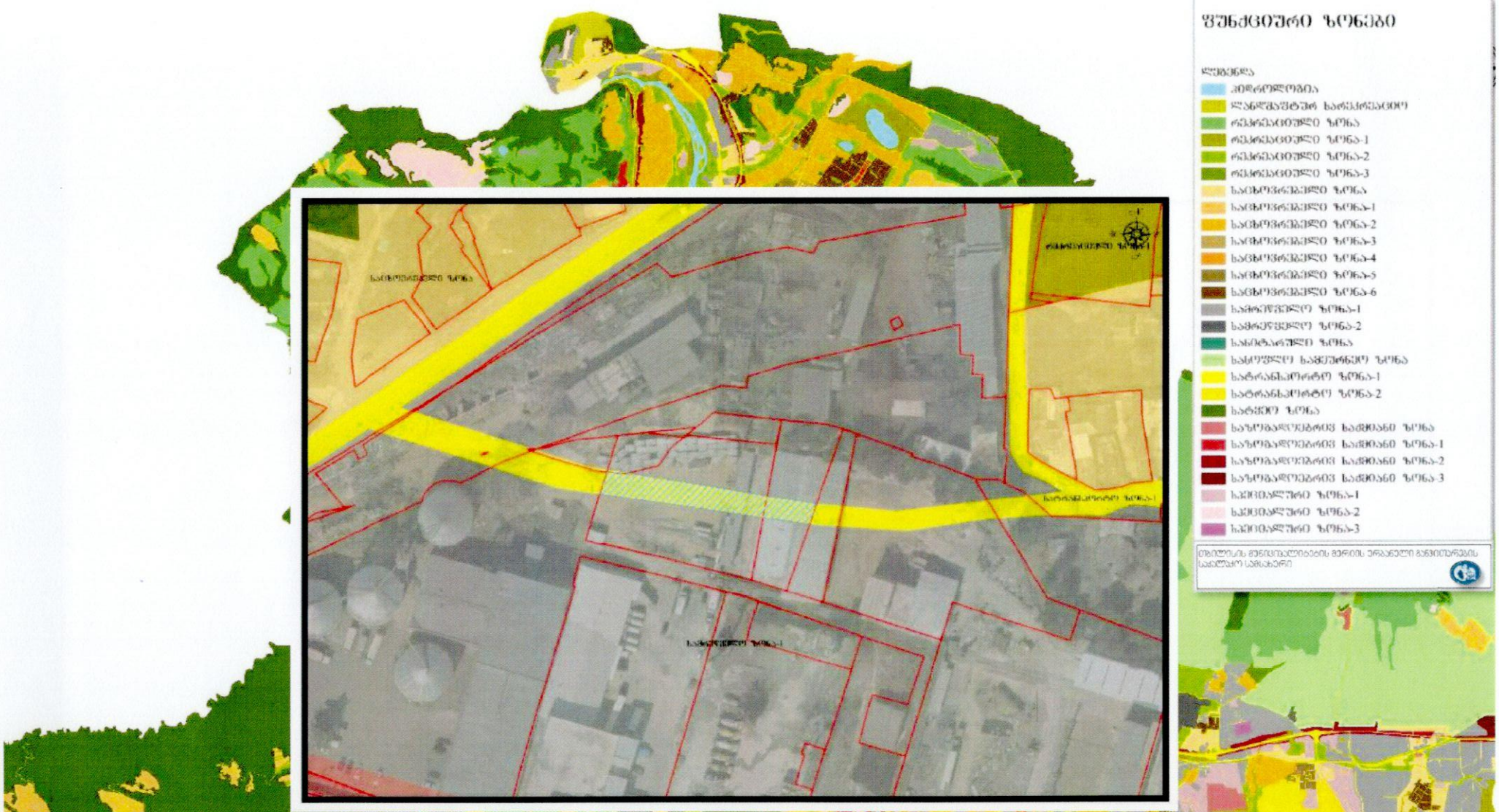
კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)(არსებული ზონა **1039**კვ.მ.)

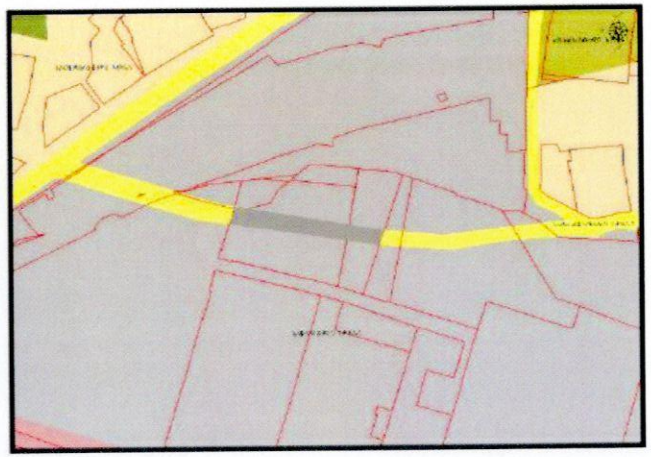
სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (კორექტირებული ზონა **1039**კვ.მ)

5. ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში, ნაკვეთი **N49**, „თელების მიწა“ (საკადასტრო კოდი: **N72.16.23.963** ცვლილების ფართობი: **1039** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება (საცხოვრებელი ზონა **1**-ის (სზ-**1**) სატრანსპორტო ზონა **1**-ით (ტზ-**1**))

[redacted]01181232195-67


ფუნქციური ზონები
ლეგენდა
ეროვნული ბიბლიოთეკა
ეროვნული ბიბლიოთეკა-1
ეროვნული ბიბლიოთეკა-2
ეროვნული ბიბლიოთეკა-3
ეროვნული ბიბლიოთეკა-4
ეროვნული ბიბლიოთეკა-5
ეროვნული ბიბლიოთეკა-6
ეროვნული ბიბლიოთეკა-1
ეროვნული ბიბლიოთეკა-2
ეროვნული ბიბლიოთეკა-3
ეროვნული ბიბლიოთეკა-1
ეროვნული ბიბლიოთეკა-2
ეროვნული ბიბლიოთეკა-3
ეროვნული ბიბლიოთეკა-4
ეროვნული ბიბლიოთეკა-5
ეროვნული ბიბლიოთეკა-6
ეროვნული ბიბლიოთეკა-1
ეროვნული ბიბლიოთეკა-2
ეროვნული ბიბლიოთეკა-1
ეროვნული ბიბლიოთეკა-2
ეროვნული ბიბლიოთეკა-3

არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)(არსებული ზონა **548**კვ.მ.)

სამრეწველო ზონა (ს-1) (კორექტირებული ზონა **548**კვ.მ)

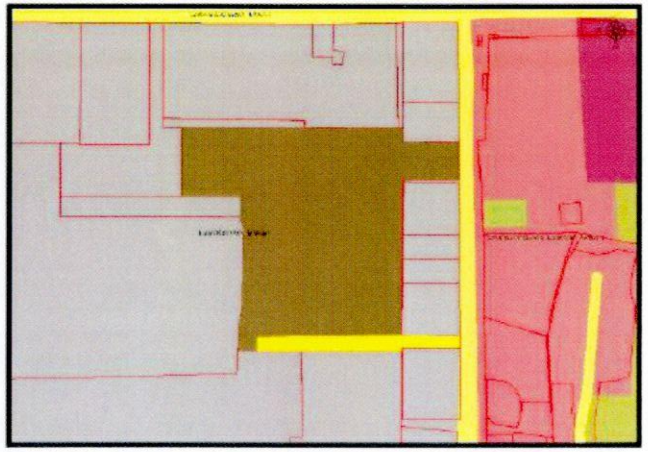
6. ქალაქ თბილისში, ანდრონიკაშვილის ქუჩა **N143** (ს/კ: **N01.11.01.006.025**; ნაკვეთი: **N6/25)** და ქალაქ თბილისში, ანდრონიკაშვილის ქუჩა **N143** (ს/კ: **N01.11.01.006.025**; ნაკვეთი: **N6/23)**/ ქალაქ თბილისში, ბარისახოს ქუჩასა და გარშემოსავლელ გზას შორის (ს/კ: **01.10.01.006.091**) მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (ცვლილების ფართობი: **548** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა **1**-ის (ტზ-**1**) სამრეწველო ზონა **1** -ით (ს-**1**) ცვლილება.

011814014-67

7. ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში, როსტევანის ქუჩა **N61** / ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი **N6**-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: **N01.72.14.065.022** ცვლილების ფართობი: **15 252** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად;

[redacted]01182142685-67

არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) (არსებული ზონა **15252**კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (კორექტირებული ზონა **1005**კვ.მ.)

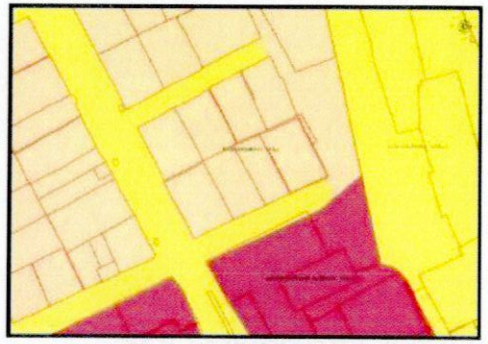
საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5) (კორექტირებული ზონა **14247**კვ.მ)

7. ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში, როსტევანის ქუჩა **N61 /** ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი **N6**-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: **N01.72.14.065.022** ცვლილების ფართობი: **15 252** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად;

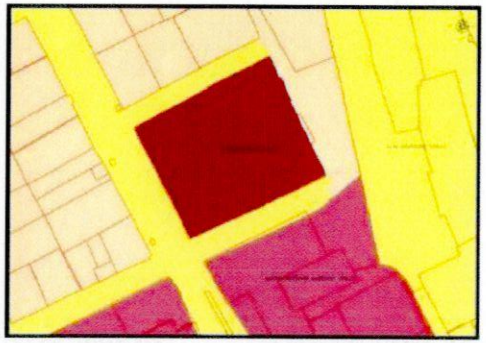
[redacted]01182142685-67

8. ქალაქ თბილისში, თევდორე მღვდლის **I** ჩიხი **N3**; თევდორე მღვდლის ქუჩა **N17**-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე(საკადასტრო კოდი: **N01.13.07.021.017**; **N01.13.07.021.026**; **N01.13.07.021.019**; **N01.13.07.021.015**; **N01.13.07.021.014**; **N01.13.07.021.044**; **N01.13.07.021.030**; ცვლილების ფართობი: **4669** კვ.მ) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება;

[redacted]011812525-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (არსებული ზონა **21**კვ.მ.)

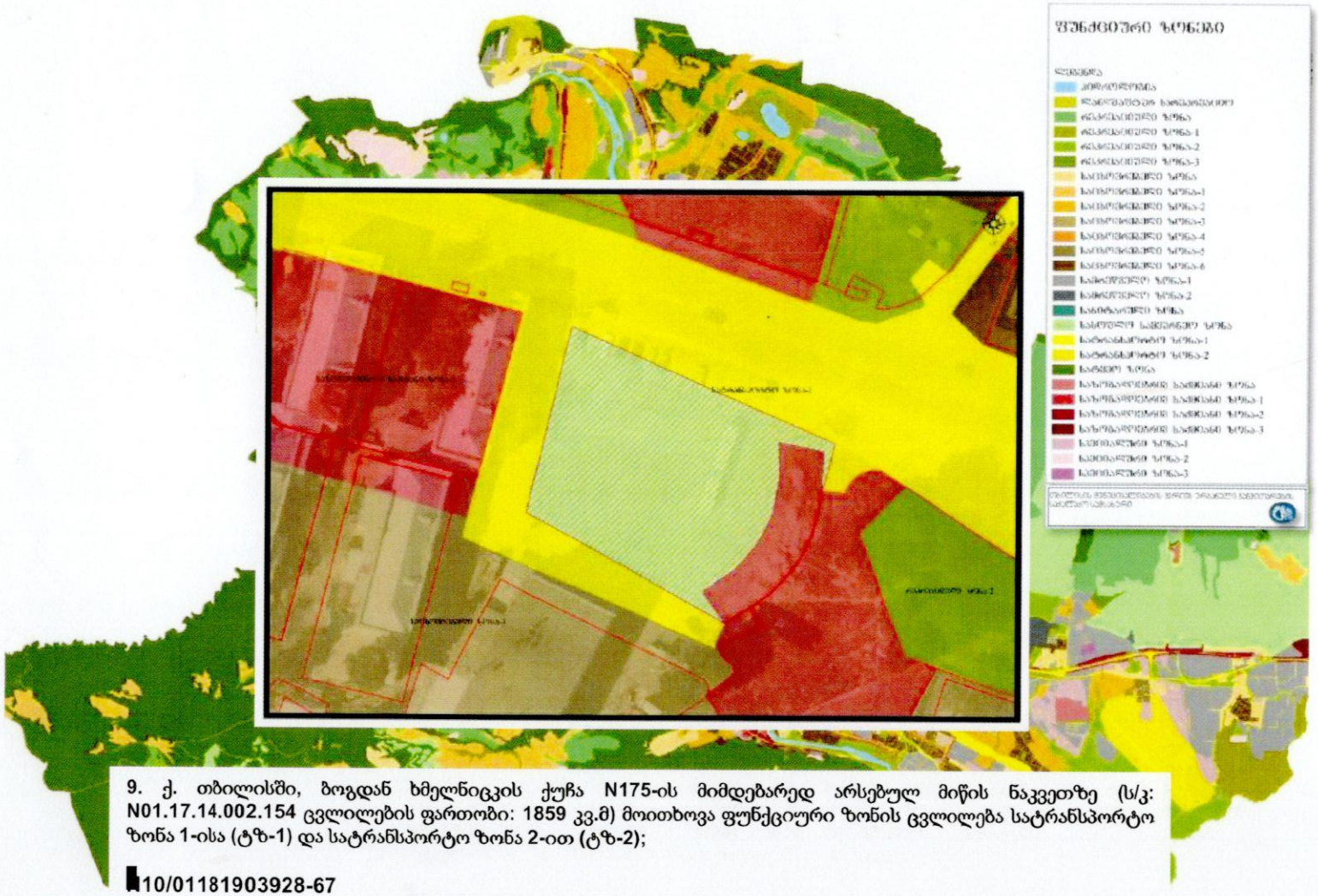
საცხოვრებელი ზონა (სზ) (არსებული ზონა **4648**კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (კორექტირებილი ზონა **57**კვ.მ.)

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (კორექტირებული ზონა **4612**კვ.მ)

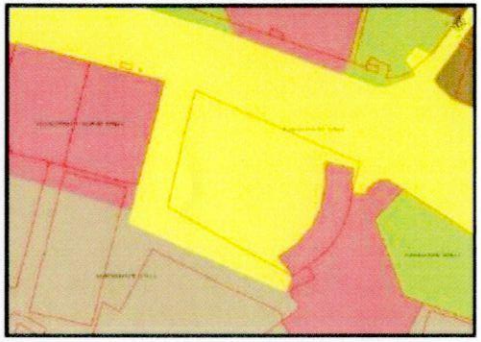
8. ქალაქ თბილისში, თევდორე მღვდლის I ჩიხი N3; თევდორე მღვდლის ქუჩა N17-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე(საკადასტრო კოდი: **N01.13.07.021.017**; **N01.13.07.021.026**; **N01.13.07.021.019**; **N01.13.07.021.015**; **N01.13.07.021.014**; **N01.13.07.021.044**; **N01.13.07.021.030**; ცვლილების ფართობი: **4669** კვ.მ) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება;

[redacted]011812525-67



9. ქ. თბილისში, ბოგდან ხმელნიცკის ქუჩა N175-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: N01.17.14.002.154 ცვლილების ფართობი: 1859 კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა 1-ისა (ტზ-1) და სატრანსპორტო ზონა 2-ით (ტზ-2);

[redacted]10/01181903928-67



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური

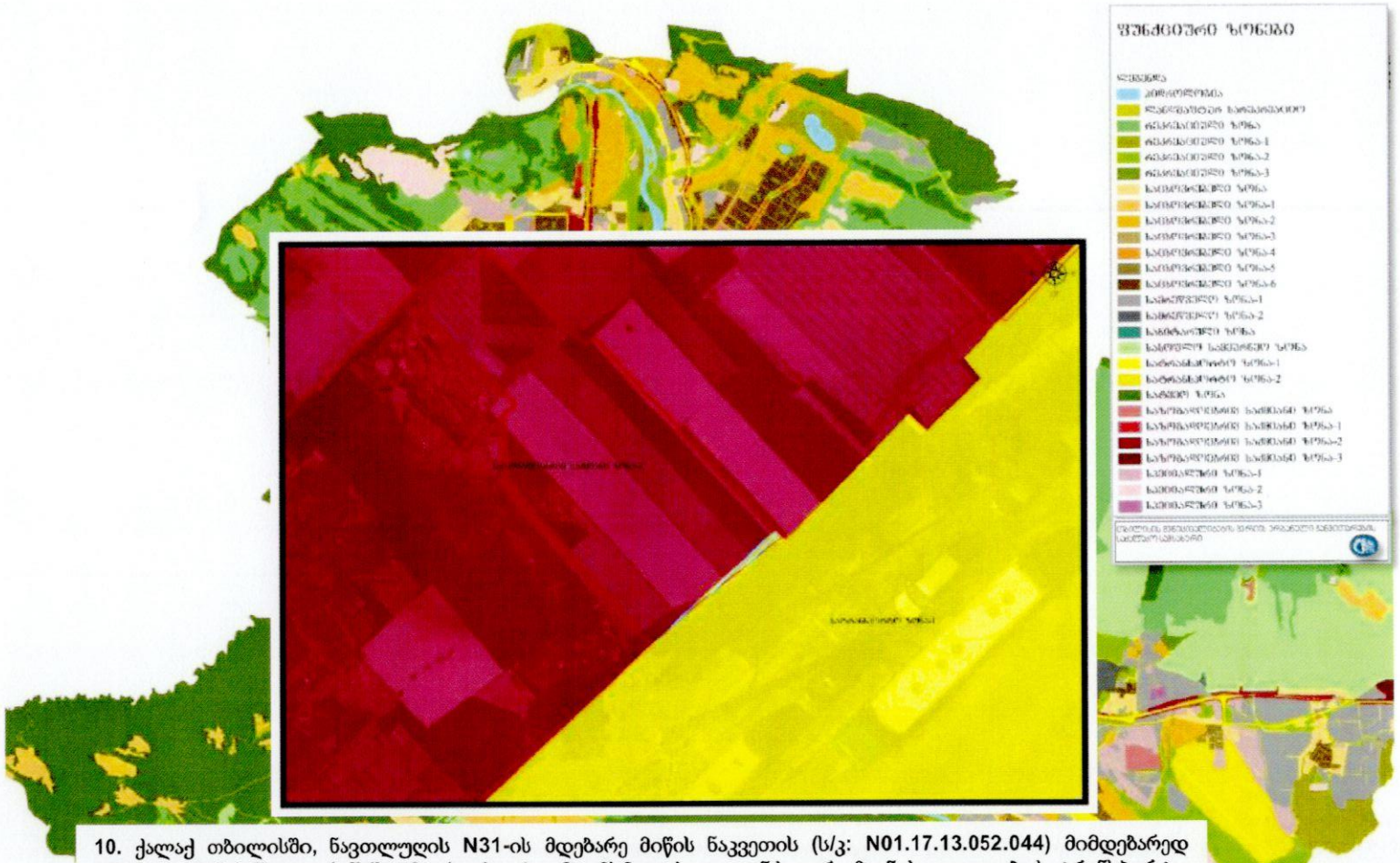
პორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)(არსებული ზონა **1859**კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა-2 (ტზ-2) (პორექტირებული ზონა **1859**კვ.მ)

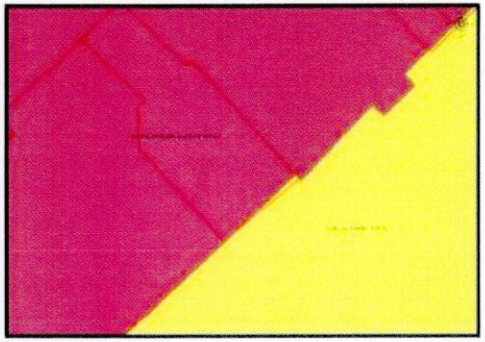
9. ქ. თბილისში, ბოგდან ხმელნიცკის ქუჩა N175-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: N01.17.14.002.154 ცვლილების ფართობი: 1859 კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა 1-ისა (ტზ-1) და სატრანსპორტო ზონა 2-ით (ტზ-2);

[redacted]10/01181903928-67

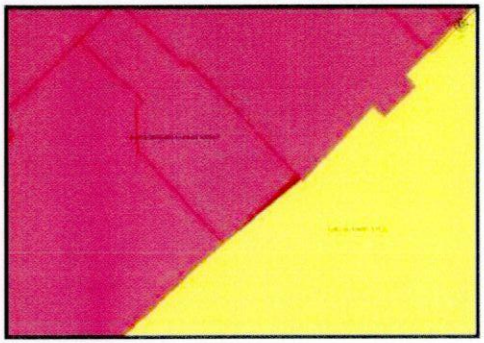


10. ქალაქ თბილისში, ნავთლუღის **N31**-ის მდებარე მიწის ნაკვეთის (ს/კ: **N01.17.13.052.044**) მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (ფართობი: **2**კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა **1**-ის (ტზ-**1**) საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა **2**-ით (სსზ-**2**)

[redacted]19/01182851503-01



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური



პორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (არსებული ზონა **2**ჯვ.მ.)

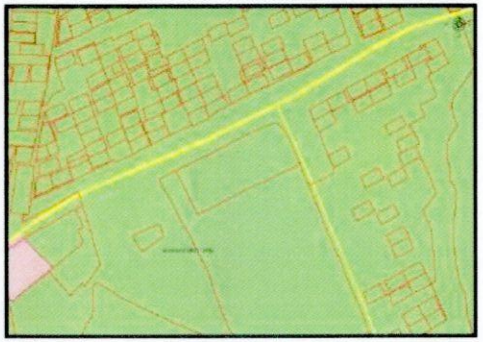
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (პორექტირებული ზონა **2**ჯვ.მ)

10. ქალაქ თბილისში, ნავთლუღის N31-ის მდებარე მიწის ნაკვეთის (ს/კ: N01.17.13.052.044) მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (ფართობი: 2კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით (სსზ-2)

[redacted]19/01182851503-01

11. ქალაქ თბილისში, სოფელ დიდ ლილოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: **N81.08.07.534**, ცვლილების ფართობი: **33 840** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად

N01191361184-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

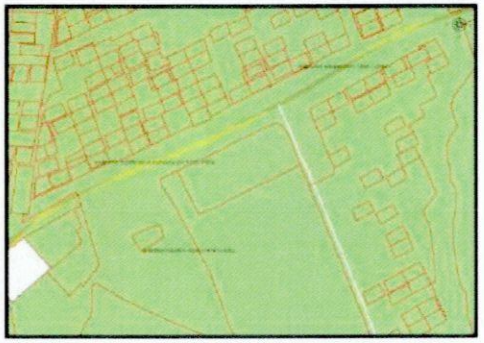
რეკრეაციული ზონა (რზ) (არსებული ზონა **33840**კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა-2 (ტზ-2) (კორექტირებული ზონა **33840**კვ.მ)

11. ქალაქ თბილისში, სოფელ დიდ ლილოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: **N81.08.07.534**, ცვლილების ფართობი: **33 840** კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად

N01191361184-67

თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა



არსებული გამწვანებული ტერიტორიები

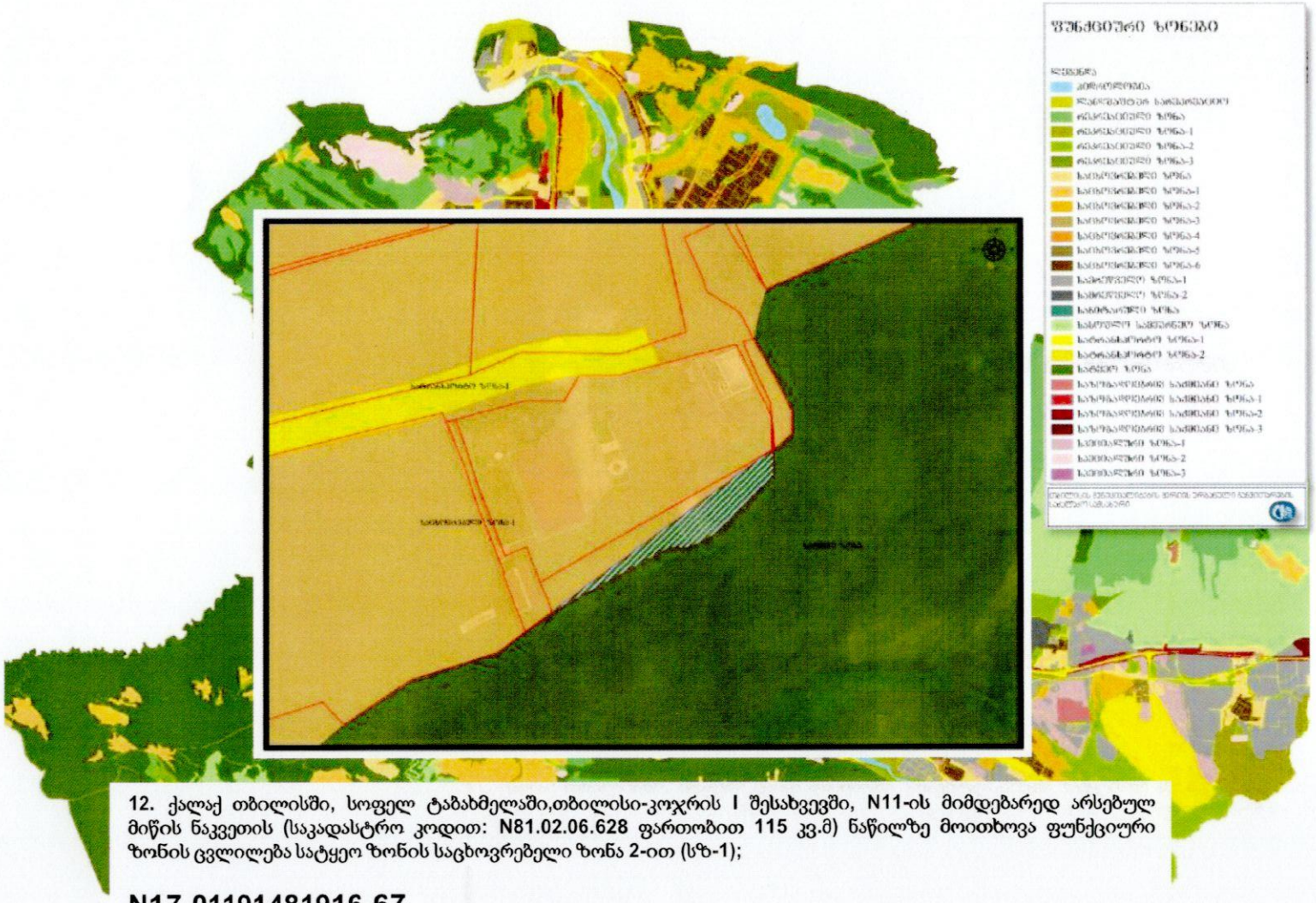
პორექტირებული გამწვანებული ტერიტორიები

შემოთავაზებული რეკრიაციული ზონა (რზ) (არსებული ზონა **33840**კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა-2 (ტზ-2) (პორექტირებული ზონა **33840**კვ.მ)

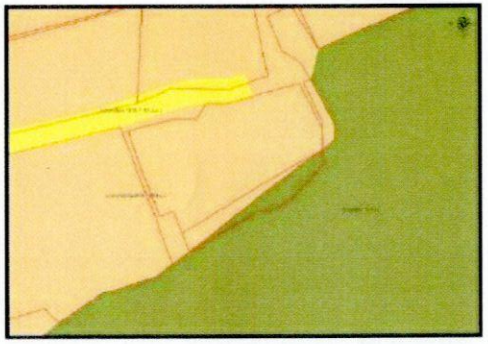
11. ქალაქ თბილისში, სოფელ დიდ ლილოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N81.08.07.534, ცვლილების ფართობი: 33 840 კვ.მ) მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად

N01191361184-67

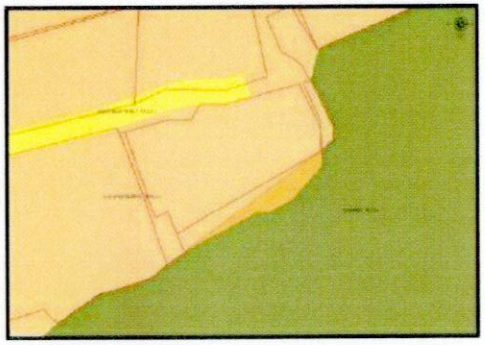


12. ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში,თბილისი-კოჯრის I შესახვევში, N11-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდით: N81.02.06.628 ფართობით 115 კვ.მ) ნაწილზე მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატყეო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით (სზ-1);

N17-01191481916-67



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური



პორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

სატყეო ზონა (სატყეო) (არსებული ზონა **115**კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) (პორექტირებული ზონა **115**კვ.მ)

12. ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში,თბილისი-კოჯრის I შესახვევში, N11-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდით: N81.02.06.628 ფართობით 115 კვ.მ) ნაწილზე მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატყეო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით (სზ-1);

N17-01191481916-67

თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა

არსებული გამწვანებული ტერიტორიები

პორექტირებული გამწვანებული ტერიტორიები

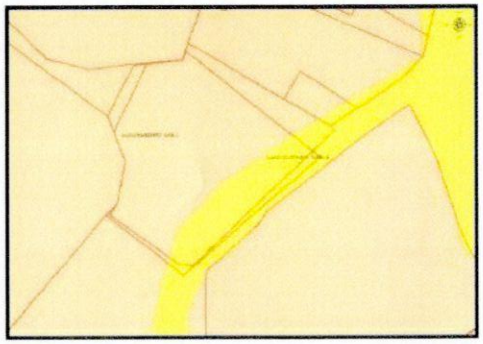
- შემოთავაზებული სატყეო ზონა (სატყეო) (არსებული ზონა **115**კვ.მ.)
- საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) (პორექტირებული ზონა **115**კვ.მ)

12. ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში,თბილისი-კოჯრის I შესახვევში, N11-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდით: N81.02.06.628 ფართობით 115 კვ.მ) ნაწილზე მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატყეო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით (სზ-1);

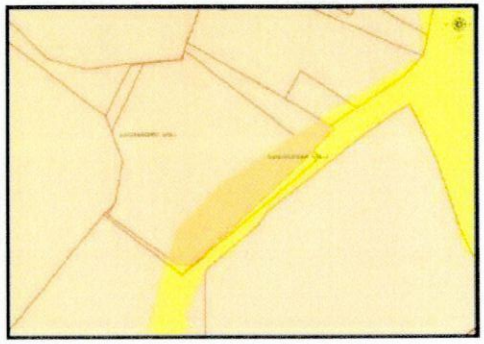
N17-01191481916-67

13. ქალაქ თბილისში, დასახლება საბარგო, შესახვევი XII N18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (ს/კ 01.17.08.035.022 ცვლილების ფართი: 55კვ.მ); მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (სზ)

N01191121316-67



არსებული ფუნქციური ზონის პონტური



პორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (არსებული ზონა **55**ა.მ.)

საცხოვრებელი ზონა (სზ) (პორექტირებული ზონა **55**ა.მ)

13. ქალაქ თბილისში, დასახლება საბარგო, შესახვევი XII N18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (ს/კ 01.17.08.035.022 ცვლილების ფართი: 55ა.მ); მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (სზ)

N01191121316-67

არსებული ფუნქციური ზონის პონტური

პორექტირებული ფუნქციური ზონის პონტური

Sატყეო ზონა (SATყეO) (არსებული ზონა **24**ჯ.მ.)

Sპეციალური ზონა-2 (Sპეცზ-2) (არსებული ზონა **1708**ჯ.მ)

Sატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (პორექტირებული ზონა **1732**ჯ.მ.)

14. ქალაქი თბილისი, ქუჩა სამურზაყანო, N 33-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:N01.16.03.010.002 ცვლილების ფართი: 1732 კვ.მ); მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სპეციალური ზონა 2-ისა (სპეცზ-2) და სატყეო ზონის (სატყეო) სატრანსპორტო ზონა 1-ით(ტზ-1);

N01191353672-67

14. ქალაქი თბილისი, ქუჩა სამურზაყანო, N 33-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:N01.16.03.010.002 ცვლილების ფართი: 1732 კვ.მ); მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სპეციალური ზონა 2-ისა (სპეცზ-2) და სატყეო ზონის (სატყეო) სატრანსპორტო ზონა 1-ით(ტზ-1);

N01191353672-67

თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა

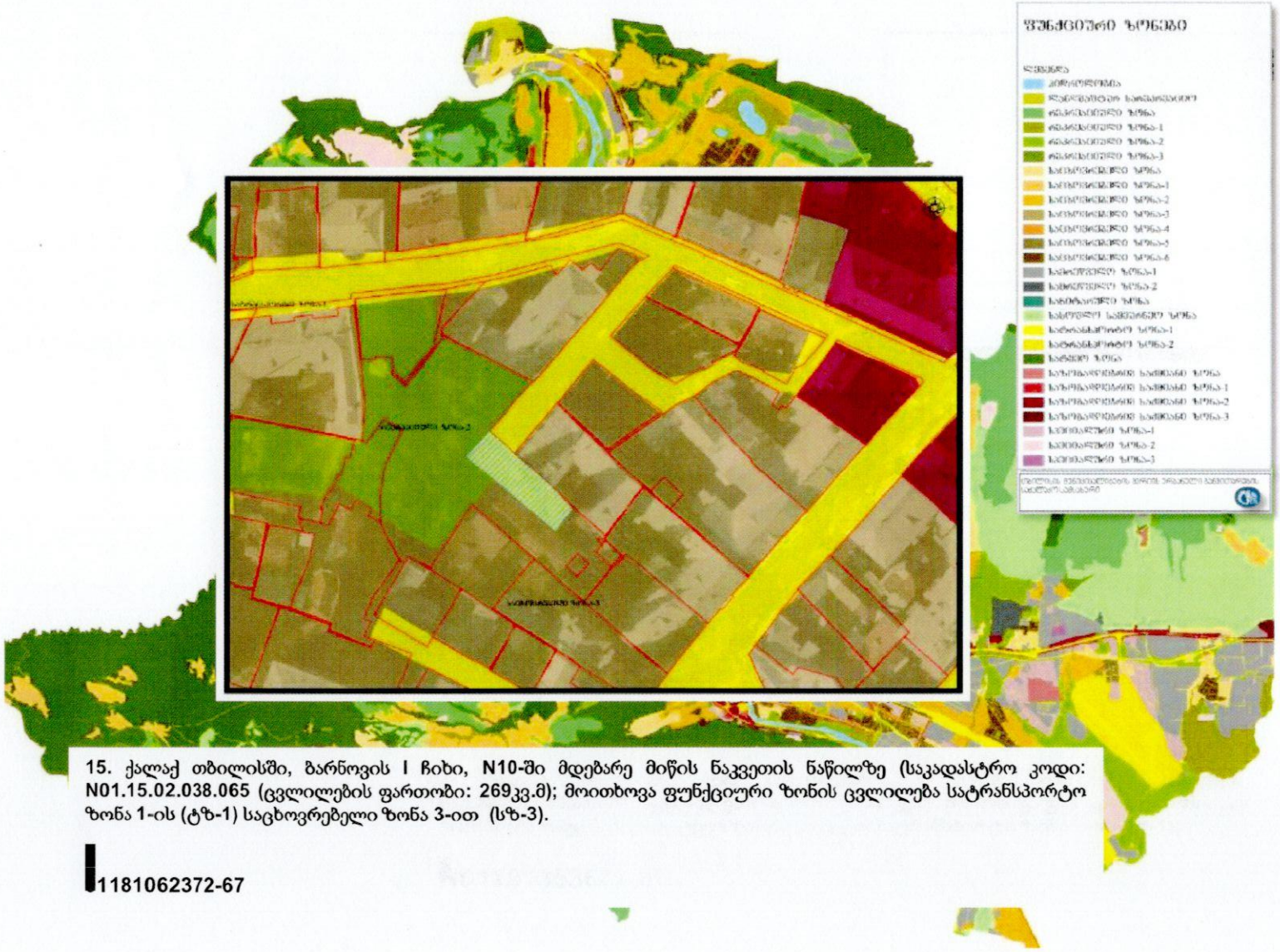
არსებული გამწვანებული ტერიტორიები

პორექტირებული გამწვანებული ტერიტორიები

- შემოთავაზებული სატყეო ზონა (სატყეო) (არსებული ზონა **24**ა.კ.მ.)
- სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (პორექტირებული ზონა **24**ა.კ.მ)

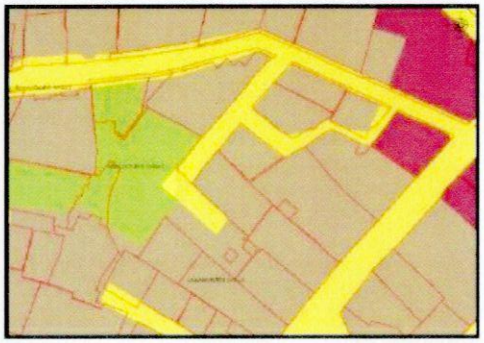
14. ქალაქი თბილისი, ქუჩა სამურზაყანო, N 33-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:N01.16.03.010.002 ცვლილების ფართი: 1732 კ.მ); მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სპეციალური ზონა 2-ისა (სპეცზ-2) და სატყეო ზონის (სატყეო) სატრანსპორტო ზონა 1-ით(ტზ-1);

N01191353672-67

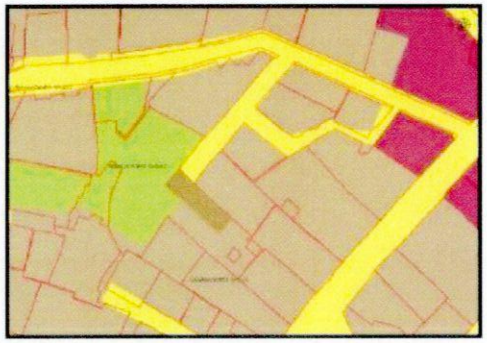


15. ქალაქ თბილისში, ბარნოვის I ჩიხი, N10-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (საკადასტრო კოდი: N01.15.02.038.065 (ცვლილების ფართობი: 269კვ.მ); მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 3-ით (სზ-3).

1181062372-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (არსებული ზონა **269**კვ.მ.)

საცხოვრებელი ზონა-3 (სზ-3) (კორექტირებული ზონა **269**კვ.მ)

15. ქალაქ თბილისში, ბარნოვის I ჩიხი, N10-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (საკადასტრო კოდი: N01.15.02.038.065 (ცვლილების ფართობი: 269კვ.მ); მოითხოვა ფუნქციური ზონის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 3-ით (სზ-3).

1181062372-67